

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř. km 22,991 – 23,474 – PD DSJ
Investor: Povodí Ohře, státní podnik
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Město Verneřice
adresa: Mírové náměstí 138, 407 25 Verneřice
datum narození:
telefonní číslo: 412 559 052
email: verneřice@verneřice.cz

Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	omezení dispozičních práv
2058	Verneřice	1236	22	15	přístup + stavba
192	Verneřice	131	30	17	přístup + stavba
193/1	Verneřice	577	26	13	přístup + stavba
2059/1	Verneřice	171	40	0	přístup
2054/6	Verneřice	245	30	0	přístup + stavba
1389	Verneřice	1642	160	0	zařízení staveniště
202/1	Verneřice	247	100	0	zařízení staveniště

(dále v textu též „pozemky“) Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Pozemky jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku: opevnění toku, přístup, zařízení staveniště

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

PODMÍNKY SOUHLASU:

- A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:
 - 1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
 - 2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.
 - 3. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ze znaleckého posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m²).
 - 4.

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného zábořu:

.....
.....

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena v místě obvyklá (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok).

.....

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmíněk:

.....
.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro real. stavby

.....

- kácení dřevin

Umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	Druh dřeviny (název)	Obvod kmene (cm)*/plocha dřevin

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu, uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....
.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

.....
.....

Závěrečná ustanovení:

- Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.
- Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF).

- Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.
- Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak.
- Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Verneřice dne 11.2.2021



MĚSTO VERNEŘICE ④
Mírové nám. 138
407 25 VERNEŘICE
IČO: 00 26 17 42

Podpis udělovatele souhlasu

Ing. Zygmunt - starosta