



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: Česká republika-Ministerstvo
zemědělství, Ústřední
pozemkový úřad
Sídlem: Těšnov 65/17, Praha 1 PSČ
117 05
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Vítkem MBA –
vrchním ředitelem sekce
Ústřední pozemkový úřad

Název veřejné zakázky :
“ Právní rámec pro Svaz vlastníků půdy “

evidenční číslo : 3VZ35759/2012-13310

Druh zadávacího řízení:
Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná
v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o
veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

IČ: 00020478



Záznam o způsobu a výsledcích průzkumu trhu

V souladu s Přílohou č. I oddíl C bodem 1 Příkazu č. 9/2012 ministra zemědělství (dále jen Příkaz), kterým se novelizuje Příkaz č. 1/2012 ministra zemědělství

Dne 26.6.2012 vyzval za účelem průzkumu trhu zadavatel Česká republika- Ministerstvo zemědělství, Ústřední pozemkový úřad, zastoupený Ing. Jaroslavem Vítkem, MBA k podání cenové nabídky tyto dodavatele :

- 1) Advokátní kancelář Rychecký Hlaváček Krampera & partneři - akrhk@akrhk.cz
č.j. Výzvy 114256/2012-MZE-13310, zpráva přečtena 27.6.2012
- 2) Advokátní kancelář Hartmann Jelínek Fráňa a partneři – hartmann@hjf.cz
Č.j. Výzvy 114230/2012-MZE-13310, přečtení zprávy nepotvrzeno
- 3) Advokátní kancelář Prof. Dr. h.c. JUDr. Jan Kříž, CSc. - jan.kriz@ak-kp.cz
Č.j. Výzvy 114263/2012-MZE-13310, zpráva přečtena dne 26.6.2012

Výzva byla zaslána prostřednictvím DMS, elektronickou poštou-jednorázovým email.

Obsahem Výzvy k podání cenové nabídky byla níže uvedená specifikace veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem : Právní rámec pro Svaz vlastníků půdy

Rozsah požadovaného plnění:

Zhotovitel vypracuje ve spolupráci s objednatelem množinu otázek a odpovědí pro vlastníky půdy, na základě kterých budou tito vlastníci schopni orientace v právních předpisech, s nástinem na způsoby řešení nejčastějších situací spojených s vlastnictvím, nájmem a užíváním pozemků a nemovitostí.

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena na 100 000,- Kč bez DPH.

Základním hodnotícím kritériem byla určena nejnižší nabídková cena.

veřejné
zakázky 1 (celkem 3)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Doba plnění předmětu zakázky (zadavatelský útvar uvede datum zahájení a datum dokončení):

Zahájení prací : po podpisu SoD

Ukončení prací: 31.7.2012

Místo plnění předmětu zakázky: Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Ústřední pozemkový úřad, Těšnov 65/17, Praha 1.

Cenová nabídka představovala vyčíslení nákladů na právní služby při zpracování projektu „Právní rámec pro Svaz vlastníků půdy“, který bude obsahovat otázky a odpovědi pro vlastníky půdy, na základě kterých budou tito vlastníci schopni orientace v právních předpisech. V projektu bude nastin způsobů řešení nejčastějších životních situací spojených s vlastnictvím, nájmem a užíváním pozemků a nemovitostí.

Okruhy pro jednotlivé otázky jsou definovány:

- Nájemní vztahy
- Věcná břemena
- Vlastník a jeho pozice v novém občanském zákoníku s účinností od 1.1.2014

Jednotlivé okruhy budou rozpracovány ve formě otázek a stručných odpovědí tak, aby bylo z každé odpovědi patrné, jakým právním předpisem se daná situace zabývá a naznačen procesní postup při řešení takto vzniklé situace.

Zhotovitel provede oponenturu objednatelům vypracovaných otázek:

- Povinnosti vyplývající z vlastnictví pozemků
- Honební právo a vlastník-výkon práva myslivosti
- Vlastník a územní plán, vyvlastnění pozemků ve veřejném zájmu.

Oponentura bude realizována formou revizí a komentářů do materiálů připravených zadavatelem.

Rozsah právní služby:

Předpokládaný rozsah právní služby v tomto projektu je určen na cca 10 otázek pro každý okruh s tím, že odpovědi na každou otázku by neměly přesáhnout normovanou stránku A4.

Zadavatel stanovil tyto požadavky na zpracování nabídkové ceny

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.

veřejné
zakázky

2 (celkem 3)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

4. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.

Lhůta pro podání cenových nabídek skončila dne 29.6.2012 v 10 hod., cenové nabídky měly být doručeny na emailovou adresu jaroslav.vitek@mze.cz.

Ve stanovené lhůtě obdržel zadavatel dvě cenové nabídky od těchto dodavatelů:

- 1) Advokátní kancelář Rychecký Hlaváček Krampera & partneři
- 2) Advokátní kancelář Kříž a partneři s.r.o.

Zadavatel vybral jako nejvhodnější nabídku cenovou nabídku dodavatele Advokátní kancelář Rychecký Hlaváček Krampera & partneři, se sídlem Kořenského 15/1107, 150 00 Praha 5, IČ: 66213045 DIČ: CZ6104291732, neboť obsahovala nejnížší nabídkovou cenu. Tento dodavatel bude vyzván k podpisu smlouvy o dílo.

V Praze dne 9.7.2012

.....
Ing. Jaroslav Vítek, MBA

Vrchní ředitel sekce Ústřední pozemkový úřad

MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ
České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17
-50-

veřejné
zakázky

3 (celkem 3)