

VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK DLE § 98 ZZVZ

EXPLANATION OF COMPETITION CONDITIONS IN ACCORDANCE WITH § 98 ZZVZ

ČÍSLO / NO: 18

Identifikační údaje zadavatele / Contracting Authority

Název zadavatele Name of the contracting authority	Povodí Vltavy, státní podnik
IČO ID number	70889953
Adresa sídla Address	Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 - Smíchov
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele Authorized representative	Ing. Tomáš Havlíček, MBA, ředitel sekce investiční

Identifikační údaje soutěže o návrh / Identification data of the design contest

Název soutěže o návrh Design contest title	Povodí Vltavy: Areál provozního střediska Strakonice Povodí Vltavy: Operational Center Strakonice
Profil zadavatele Contracting Authority Profile	https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1422.html

Zadavatel výše uvedené soutěže o návrh obdržel 2 žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek. Zadavatel poskytuje vysvětlení těchto dotazů v zákonné lhůtě, a to včetně přesného znění žádosti.

The contracting authority of the above-mentioned design contest received two requests for an explanation of its competition conditions. The contracting authority provides an explanation of these questions within the legal deadline, including the exact wording of the request.

Datum obdržení žádosti o vysvětlení / Date of request for an explanation: 3. 3. 2023; 6. 3. 2023

Dotaz č. 1 / Question no. 1:

According to the question and answer n.3. of "PVL-Vysvetleni SP_11", it is not possible to place the building on the site boundary. No reference to this was found in the full text of the land-use plan Strakonice (www.strakonice.eu/content/uzemni-plan-strakonice-uplne-zneni). What is the required distance from the site boundary to the building contour? Please define the value of the mandatory setbacks for the planning site, help us by sharing the data for its determination.

Odpověď č. 1:

Proto, aby mohla stavba být realizována na hranici nebo při hranici pozemku, musí být příslušným stavebním úřadem vydáno příslušné rozhodnutí o výjimce, které je podloženo předepsanými stanovisky, mezi něž patří zejména souhlasná stanoviska vlastníků sousedních pozemků/objektů. Zadavatel v současné době nedisponuje příslušným rozhodnutím o výjimce a ani nedisponuje souhlasy od dotčených vlastníků sousedních pozemků/objektů. Zároveň zadavatel nepředpokládá, že v době této architektonické soutěže bude o vydání tohoto rozhodnutí o výjimce usilovat. Z tohoto důvodu nebude zadavatel uvádět požadovanou vzdálenost od hranice pozemku k obrysu budovy a opakovaně uvádí, že je požadováno, aby minimální odstupové vzdálenosti navrženého objektu/objektů byly navrženy dle současné platné legislativy tak, aby se případně předešlo problémům v průběhu následujícího územního řízení.

Answer no. 1:

In order for the construction to be carried out on the boundary or at the boundary of the plot, a relevant exemption decision must be issued by the relevant building authority, which is supported by the prescribed opinions, including in particular the consent opinions of the owners of neighboring land/objects. The contracting authority does not

currently have the relevant exemption decision in place, nor does it have the consents of the adjacent land/building owners concerned. At the same time, the contracting authority does not expect to seek such an exemption decision at the time of this design contest. For this reason, the contracting authority will not indicate the required distance from the property boundary to the building outline and reiterates that it is required that the minimum setback distances for the proposed building(s), are designed in accordance with current legislation in force to avoid potential problems during the subsequent planning application process.

Dotaz č. 2 / Question no. 2:

Jaký je požadovaný minimální rozměr manipulační plochy před parkováním pro traktory?

Odpověď č. 2:

Zadavatel předpokládá, že přesný minimální prostor pro umožnění vjezdu a výjezdu bude určen projektantem v dalších stupních projektové dokumentace. Ze zkušeností zadavatele je doporučeno alespoň 10 m volné plochy před hranou parkovacího stání.

Answer n. 2:

The contracting authority expects that the exact minimum space to allow entry and exit will be determined by the project designer in further stages of the project documentation. In the experience of the contracting authority, at least 10 m of clear space in front of the edge of the parking space is recommended.

V Praze dne 08. 03. 2023
MOBA studio s.r.o.
administrátor soutěže o návrh