



000177990047

PC: P1933/2012-PUKO
 Zaevíd.: 20.12.2012 14:54
 Přílohy: 0

Počet listů: 5

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatel.....

č. zhotovitele

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění

UZ 201 A/5

1. Smluvní strany**I. Objednatel:**

Adresa: ČR - Ministerstvo zemědělství -
 Pozemkový úřad Kolín
 Karlovo náměstí 45, 28030 Kolín

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Zajícová
 Ředitelka Pozemkového úřadu v Kolíně
 tel. 321 723389

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jitka Málková
 odborný referent
 KB a.s.

Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 16438-11/0100
IČ/DIČ: 00020478/není plátce

II. zhotovitel :

Adresa: GEOVAP, spol. s r.o.
 Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice

Zastoupený: Ing. Ivo Vodehnal, jednatel

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Ivo Vodehnal

Bankovní spojení: CITIBANK Pardubice

Číslo účtu: 2020870109/2600
IČ / DIČ: 15049248/CZ15049248

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl C, vložka 234

2. Předmět smlouvy, místo plnění

1. Předmětem smlouvy je provedení zeměměřičských prací na základě § 21 a) zákona č. 229/91Sb., ve znění pozdějších předpisů v souladu s ustanoveními vyhlášky 26/2007 Sb., v platném znění a v souladu se zákonem č. 200/1994 Sb., v platném znění a dalšími platnými předpisy v oboru zeměměřičství a katastru nemovitostí. Zhotovitel na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro objednatel vyhotovení dokumentace o vytyčení hranice pozemků, popř. vyhotoví geometrický plán, pokud bude objednatel požadován, a to včetně stabilizace (rozumí se plastový mezník a dřevěný kolík). Požadované práce, budou objednatel vždy předem specifikovány na základě jednotlivých objednávek, které budou objednatel vystavovány podle žádostí vlastníků o vytyčení doručených pozemkovému

úřadu . Práce budou prováděny v letech 2013 až 2015 do celkové výše fakturace 320.000 Kč. bez DPH v jednom kalendářním roce v katastrálních územích , podle územní působnosti Pozemkového úřadu Kolín dle zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění.

2. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech geodetických prací, včetně dodávky výstupů dokončeného díla objednateli a rozesláním pozvánek na vytyčení a hotového díla dotčeným vlastníkům na doručenkou. Doklady o doručení budou součástí předávaného výstupu objednateli . Text pozvánek musí být pozemkovým před odesláním vlastníkům odsouhlasen. Odsouhlasení textu pozvánky lze provést emailem na adrese pu_kolin@mze.cz. Bez předání odsouhlasených pozvánek včetně dokladů o doručení (doručenek) a kompletního díla včetně dokladů o doručení (doručenek) objednateli není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Objednatel je v takovém případě oprávněn fakturu odmítnout, neuhradit ji a vrátit ji zhotoviteli. Náklady na obeslání vlastníků nese zhotovitel a není oprávněn žádat jejich úhradu.

3. Dílem , které bude zhotovitel předávat se rozumí :

- kopie pozvánek rozesílaných vlastníkům na vytyčení, včetně doručenek
- plné moci vlastníků k převzetí vytyčených hranic, pokud byly vlastníkem uděleny
- geometrický plán potvrzený příslušným katastrálním úřadem, , popř. geometrický plán potvrzený příslušným katastrálním úřadem včetně souhlasného prohlášení vlastníků s ověřeným podpisem , pokud byl objednatelem objednán
- ZPMZ pokud bude objednáno
- vytyčovací náčrt a protokol o vytyčení pozemků
- výkres nového stavu ve formátu VFK
- doklady (doručenky) svědčící o rozeslání hotového díla (dokladů o vytyčení) vlastníka vytyčovaného pozemku a vlastníků sousedních pozemků
- předávací protokol

4. Pozemkový úřad bude písemně vyrozuměn minimálně s 10 denním předstihem o datu předání hranic a je oprávněn provést kontrolu předání vytyčených hranic vlastníkům.

5. Doručenky o obeslání vlastníka není zhotovitel povinen dokládat u vlastníků, kteří jsou v katastru nemovitostí vedeni bez adresy. Pokud se dopis odeslaný na doručenkou nepodaří doručit, předá zhotovitel celý nepřevzatý dopis . U vlastníků vedených v katastru nemovitostí v SJM doloží zhotovitel doklad o obeslání obou vlastníků.

3. Cena plnění

Cena za kompletní provedení díla dle čl. 2 smlouvy se stanovuje jako nejvýše přípustná do výše 320.000,- Kč. bez DPH za kalendářní rok 2013, do výše 320.000,- Kč. bez DPH za kalendářní rok 2014 a do výše 320.000,- Kč. bez DPH za kalendářní rok 2015. Rozhodující pro určení data čerpání částky za příslušný kalendářní rok je datum předávacího protokolu. Fakturace bude probíhat na základě dílčích objednávek předaných zhotoviteli pozemkovým úřadem, a to podle skutečně provedeného počtu MJ. Nabídková cena zhotovitele dle nabídky ze dne, cena obsahuje veškeré práce související s provedením díla a kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení díla v rozsahu čl. 2 smlouvy:

Cena za MJ bez DPH :

- vytyčení hranice pozemku (MJ= 100 m vytyčované hranice) 1500,- Kč.

- vyhotovení geometrického plánu bez souhlasného prohlášení vlastníků

(1MJ= 100 m hranice) 1000,- Kč.

-vyhotovení geometrického plánu se souhlasných prohlášením vlastníků

(1MJ= 100 m hranice) 1200,- Kč.

-stabilizace (1MJ= plastový mezník a dřevěný kolík) 110,- Kč.

Ceny za měrnou jednotku provedených prací jsou pevné a neměnné po celou dobu provádění prací dle čl. 2. smlouvy o dílo, jejich úprava není možná. Zhotovitel nemá právo vyžadovat úhradu jakýchkoliv jiných výdajů, např. cestovného,....

DPH bude zhotovitel fakturovat ve výši podle platných předpisů v době fakturace.

4. Čas a místo předání

1. Dílo podle jednotlivých objednávek pozemkového úřadu musí být zhotoveno do 1 měsíce od předání objednávky zhotoviteli, pokud nebude v objednávce uvedeno jinak. Zhotovením se rozumí provedení vytyčení včetně odevzdání kompletní dokumentace vytyčení v rozsahu dle čl. 2 smlouvy, pokud nebude v objednávce uvedeno jinak.
2. Místem pro předání díla je místo provedeného díla v příslušném katastrálním území.
3. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků, přidělených ze státního rozpočtu, Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny, na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Pokud zhotoviteli z důvodu přerušení prací vzniknou jakékoliv náklady, objednatel není povinen je hradit a jedná se v plné výši o náklady zhotovitele.
4. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než dvanáct měsíců.

5. Předání a převzetí díla, sankce, záruky

1. Dílo zhotovitel předává objednateli předávacím protokolem.
2. Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisům platným pro předmět smlouvy. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 5 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel

odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě, která nesmí být delší 60 dnů. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách dle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.

3. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3000 Kč za každý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté dle bodu 3, nebude-li dohodnuto jinak.

4. Záruční doba na provedené práce se stanovuje na 36 měsíců od data uvedeného v předávacím protokolu díla provedeného na základě příslušné objednávky.

6. Platební a fakturační podmínky:

a) Úprava ceny není možná.

b) Jednotkové ceny jsou závazné a neměnné po celou dobu provádění díla. Fakturace proběhne po předání prací.

c) Objednatel hradí dodavateli práce na základě předávacího protokolu provedených prací.

d) Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je faktura. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být ministerstvu doručen nejpozději 30. listopadu příslušného roku.

e) Oprávněně vystavenou fakturu je objednatel povinen zaplatit.

f) Pokud faktura nebude obsahovat nutné náležitosti, může být objednatelem vrácena k přepracování. Objednatel musí fakturu vrátit do data její splatnosti, jinak dojde k prodlení s placením, přičemž musí uvést i důvod vrácení. Zhotovitel je povinen fakturu dle povahy vady opravit, nebo nově vyhotovit. Pouze oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne vystavení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

g) cena prací bude nejvýše přípustná po celou dobu provádění prací

h) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zaviněné prodlení na straně objednatele a nelze z toho důvodu vůči objednateli uplatňovat žádné sankce.

ch) Zhotovitel bere na vědomí, že ve smlouvě o dílo si objednatel vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků ze státního rozpočtu.

i) O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak.

j) Dodavateli nebude poskytnuta žádná záloha.

k) Objednatel požaduje záruční lhůty na celé dílo v délce 36 měsíců ode dne předání díla.

i) V případě prodlení s dodáním díla je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 400 Kč, za každý den prodlení (= prodlení oproti datu plnění uvedenému na příslušné objednávce pozemkového úřadu).

7. Jiná ujednání

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
 2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele.
 3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných smluvními stranami.
 4. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
 5. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz. zákon č. 101/2000 Sb., v platném znění, o ochraně osobních údajů).
 6. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla nebezpečí škody na zhotoveném díle.
 7. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
 8. Smlouva je uzavřena do dobu určitou do 30.11.2012.
9. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.


V Kolíně dne: 11.12.2012

V *Pelčích* dne: *20.12.2012*

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Kaj
.....
Ing. Zajícová Jana
Ředitelka pozemkového úřadu

 **GEOVAP**
.....
Ing. Ivo
jednatel společnosti

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
KOLÍN

280 30 Kolín 1 Karlovo náměstí 45