

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

~~s trvalým zábořem~~, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: Mandava Dolní Křečany – ř. km 15,5 -17,6
Investor: Povodí Ohře, státní podnik
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Hrnčíř Luděk Ing.
adresa: Novákova 1555/32, Rumburk 1, 40801 Rumburk
datum narození: ... 9. 8. 1977
telefonní číslo: ... 725 800081
email: ...

luddek.hrnecir@seznam.cz

Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	omezení dispozičních práv
1357	Dolní Křečany	508	48	0	

(dále v textu též „pozemky“) Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Pozemky jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- ☒ A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor
☐ B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
☐ C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku: přístupy ke stavbě, ~~prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie~~

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

... Stavba dle k demolitaci lávky. Vlastník požaduje obnovu lávky v rozsahu ostatních nosných prvků konstrukce a jejich záloh.

... Dotčené dřevinné porosty budou vytrženy – 50% ponechat na místě stromy, 50% (v horším stavu) zlikvidovat.

... Materiál z původní lávky ponechat na pozemku majitele.

PODMÍNKY SOUHLASU:

A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.
3. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ze znaleckého posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m²).
4.

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena v místě obvyklá (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok).

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro real. stavby

- kácení dřevin

Umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	Druh dřeviny (název)	Obvod kmene (cm)*/plocha dřevin

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu, uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

2x závislou dostupná vod. (z sítě - vše dle schv.)

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

Závěrečná ustanovení:

- Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.
- ~~Vlastník souhlasí s případným vyloučením pozemku ze ZPF (LPF).~~
- Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.
- Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak.
- Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Lumbeřce dne 3.9.2020

Podpis udělovatele souhlasu



618

Katastr nemovitostí



Zábor dočasný



Zábor trvalý



Zábor na pozemku investora



Přístup na staveniště





Country	1980	1985	1990	1995	2000
Japan	18.5	19.5	20.5	21.5	22.5
France	15.5	16.5	17.5	18.5	19.5
Germany	14.5	15.5	16.5	17.5	18.5
Italy	13.5	14.5	15.5	16.5	17.5
Spain	12.5	13.5	14.5	15.5	16.5
United Kingdom	11.5	12.5	13.5	14.5	15.5
Sweden	10.5	11.5	12.5	13.5	14.5
United States	9.5	10.5	11.5	12.5	13.5

Zdivo na MC



SO 02
DROVÝ ŘEZ D

SO 02
VZOROVÝ ŘEZ B

S0 02
VZOROVÝ ŘEZ D