



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

188883/2012-MZE-130706



000159555195

**Zadavatel:** Ministerstvo zemědělství  
Pozemkový úřad Kutná Hora  
**Sídlem:** Benešova 97,  
284 01 Kutná Hora  
**Zastoupený:** Ing. Petrem Lázňovským,  
ředitelem pozemkového úřadu  
**IČ:** 00020478

**Název veřejné zakázky:**  
**JPÚ Malín, KPÚ Šebestenice, Újezdec,  
Kochánov, Močovice, Chroustkov, Lomec**

**Č.j.:** 188883/2012-MZE-130706

**Druh zadávacího řízení:**  
Otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona  
č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění  
pozdějších předpisů (**dále jen „zákon“**)



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

**Nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení  
dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona**

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek ze zadávacího řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele <http://eagri.cz> (hlavní stránka, odkaz „zadávací dokumentace“) formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

**Zadávací dokumentace je pro dodavatele o veřejnou zakázku závazná.**

**Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.**

### Obsah zadávací dokumentace:

- 1. článek** Identifikační údaje zadavatele
- 2. článek** Předmět plnění veřejné zakázky
- 3. článek** Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky
- 4. článek** Kvalifikace dodavatelů
- 5. článek** Základní kvalifikační předpoklady
- 6. článek** Profesionální kvalifikační předpoklady
- 7. článek** Prokazování technických kvalifikačních předpokladů
- 8. článek** Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek
- 9. článek** Zadávací lhůta
- 10. článek** Kritéria pro zadání veřejné zakázky
- 11. článek** Prohlídka místa plnění, podání nabídek

12. článek *Podmínky pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami*  
 13. článek *Obsah a forma nabídky*  
 14. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*  
 15. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*  
 16. článek *Obchodní podmínky*

## 1. Identifikační údaje zadavatele

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	Pozemkový úřad Kutná Hora
Sídlo zadavatele:	Benešova 97, 284 01 Kutná Hora
IČ/DIČ:	00020478/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Lázňovský, ředitel pozemkového úřadu
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Libuše Gruberová, pracovní pozemkového úřadu
E-mail:	pu_kutna_hora@mze.cz
Kontaktní údaje:	+420 327536011
Profil zadavatele:	<a href="http://eagri.cz">http://eagri.cz</a>

dále jen „zadavatel“

## 2. Předmět plnění veřejné zakázky

### 2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je

#### **část 1:**

- zpracování kompletního elaborátu geodetických prací pro zpracování návrhu jednoduchých pozemkových úprav
- zpracování návrhu jednoduchých pozemkových úprav
- zpracování kompletního elaborátu geodetických prací pro zápis jednoduchých pozemkových úprav do katastru nemovitostí formou obnovy katastrálního operátu dle souvisejících platných norem a závazných předpisů
- vytyčení nových vlastnických hranic první dva roky po zápisu JPÚ do KN

**- pro katastrální území Malín formou GP o celkové výměře cca 13 ha**

#### **část 2 - 7:**

- zpracování kompletního elaborátu geodetických prací pro zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav
- zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav
- zpracování kompletního elaborátu geodetických prací pro zápis komplexních pozemkových úprav do katastru nemovitostí formou obnovy katastrálního operátu dle souvisejících platných norem a závazných předpisů
- vytyčení nových vlastnických hranic první dva roky po zápisu KPÚ do KN

### **Část 2:**

- pro katastrální území Chroustkov formou DKM a části katastrálních území Miletice, Zdeslavice, Kralice formou GP o celkové výměře cca 180 ha

### **Část 3:**

- pro katastrální území Kochánov formou DKM a části katastrálních území Mitrov, Uhlířské Janovice, Janovická Lhota a Staré Nespeřice formou GP o celkové výměře cca 174 ha

### **Část 4:**

- pro katastrální území Lomec formou DKM a části katastrálních území Nová Lhota a Vilémovice formou GP o celkové výměře cca 420 ha

### **Část 5:**

- pro katastrální území Močovice formou DKM a části katastrálních území Krchleby, Čáslav, Třebešice, Kluky, Vodranty formou GP o celkové výměře cca 587 ha

### **Část 6:**

- pro katastrální území Šebestenice formou DKM a části katastrálních území Opatovice u Zbýšova, Zbýšov v Čechách, Přibyslavice u Vikanče formou GP o celkové výměře cca 360 ha

### **Část 7:**

- pro katastrální území Újezdec formou DKM a části katastrálních území Paběnice, Chvalov a Senetín formou GP o celkové výměře cca 240 ha

## **Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:**

### **1) Přípravné práce:**

1.1) Vyhotovení podkladů a rozbor současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání. Dále zhotovitel zpracuje podklady pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim – včetně analýzy odtokových poměrů atd. podle vyhl. č. 545/2002 Sb.). Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím.

1.2) Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně jeho doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění podrobného polohového bodového pole (PBPP), schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace. Souřadnice bodu budou obsahovat údaje x, y, z.

1.3) Zaměření zájmového území (mimo trvalé porosty, v trvalých a lesních porostech) včetně druhů pozemků. Souřadnice bodu budou obsahovat údaje x, y, z.

1.4) Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území za účasti vlastníků pozemků.

Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhl. č. 545/2002 Sb.

Zjišťování průběhu hranic liniových staveb, vodních toků a všech staveb v obvodu komplexních pozemkových úprav, vyšetření, případně vytyčení lesních pozemků v obvodu komplexních pozemkových úprav, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad.

1.5) Vyhotovení vlastnické mapy včetně intravilánu obce (vyhotovení mapy KN, PK a odstranění nesouladů SPI a SGI v obvodu KPÚ) v digitální podobě (vektorová kresba, transformované na identické (zaměřené) body s připojením atributů – SPI).

1.6) Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků. Identifikace případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjišťování zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu.

Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobu využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Projednávání možnosti případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb.

## **2) Ucelená část Návrhové práce je sestavena z následujících fakturačních celků**

2.1) Vypracování plánu společných zařízení, vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu. Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele. Plán společných zařízení bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců vlastníků, dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek spolu se souhlasem Policie ČR s napojením polních cest na ostatní komunikace, bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední k.ú. Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb. Dílo bude potvrzeno autorizovaným inženýrem v oboru dopravních staveb, vodního hospodářství a autorizovaným projektantem územních systémů ekologické stability.

Vytyčení plánu společných zařízení v terénu se stabilizací dřevěnými kolíky s odsouhlasením sboru zástupců.

2.2) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s § 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Současně bude prováděna aktualizace plánu společných zařízení.

Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb., a to v počtu dvou vyhotovení v papírové formě a 2 x digitálně. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zpracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu.

## **3) Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo**

3.1) Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb.

3.2) Vytyčení hranic pozemků dle schváleného návrhu KPÚ v prvních dvou letech po zápisu KPÚ do KN. Podle požadavků vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.

## **Technické podmínky:**

Při plnění předmětu veřejné zakázky je dodavatel povinen dodržovat všechny právní a technické normy související s předmětem veřejné zakázky platné v době realizace díla.

Dílo bude předáno ve dvou pare v tištěné podobě a dvě kompletní pare v elektronické podobě na elektronickém nosiči.

Součástí návrhu KPÚ budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o schválení návrhu a k rozhodnutí o přechodu vlastnických práv v dohodnuté formě.

Veškerá zeměměřická dokumentace bude provedena a ověřena podle předpisů platných v době realizace díla. Zeměměřická dokumentace bude zpracována v S-JTSK a ve výškovém systému Bpv.

Pro potřeby pozemkového úřadu budou výstupy předány ve formátech:

- textová část v obecném formátu nebo ve formátu .txt, .doc
- tabulková část ve formátu .dbf nebo .xls
- zaměření území, obvod KPÚ, vlastnická mapa ve formátu .blk s připojením atributů, souřadnice bodů budou obsahovat údaje x, y, z.
- nová mapa ve formátu DKM a ve formátu .blk s připojením atributů
- dokumentace k vytyčení pozemků ve formátu .blk

Pro obnovu operátu budou výstupy zpracovány ve formátech:

- digitální zpracování ve formátech .dgn a .vfk
- tabulková část ve formátu .xls, textová část ve formátu .doc.

Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN.

## *2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota veřejné zakázky*

### **2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

**CPV:** 71250000-5 služby zeměměřické  
79421200-3 služby návrhové

### **2.2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH): 9 800 000,- Kč (slovy: devětmilionůosmsettisíckorunčeských)**

Část 1 - JPÚ Malín:	100 000,- Kč
Část 2 - KPÚ Chroustkov:	1 000 000,- Kč
Část 3 - KPÚ Kochánov:	1 000 000,- Kč
Část 4 - KPÚ Lomec:	1 100 000,- Kč
Část 5 - KPÚ Močovice:	3 200 000,- Kč
Část 6 - KPÚ Šebestnice:	2 000 000,- Kč
Část 7 - KPÚ Újezdec:	1 400 000,- Kč

## *2.3. Vyžádání dodatečných informací*

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. včetně jejích příloh). Písemná žádost o dodatečné informace musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel na dotazy odpoví ve nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny způsobem, jakým zadavatel poskytl přístup k zadávací nebo kvalifikační dokumentaci, který umožňuje dálkový přístup.

#### 2.4. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele dle článku 1. této zadávací dokumentace

**Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.**

### 3. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

#### 3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

**3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 15. února 2013**

**3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb** (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): **30. listopadu 2017**

Termíny plnění jednotlivých etap předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v příloze smlouvy o dílo.

**TERMÍNY PLNĚNÍ JEDNOTLIVÝCH ETAP JSOU ZÁVAZNÉ!!!**

#### 3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**.

#### 3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu **3.1.1.** (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

#### 3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je:

Část 1 - JPÚ Malín: k.ú. Malín, obec Kutná Hora, NUTS CZ 0205533955

Část 2 - KPÚ Chroustkov: k.ú. Chroustkov, obec Chlístovice, NUTS CZ 0205534099

Část 3 - KPÚ Kochánov: k.ú. Kochánov u Mitrova, obec Uhlířské Janovice, NUTS CZ 205534498

Část 4 - KPÚ Lomec: k.ú. Lomec u Úmonína, obec Úmonín, NUTS CZ 0205534501

Část 5 - KPÚ Močovice: k.ú. Močovice, obec Močovice, NUTS CZ 0205530999

## 4. Kvalifikace dodavatelů

### 4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení.

### 4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- 4.2.3. předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

### 4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

- 4.3.1. Nestanoví-li zákon jinak, předkládá dodavatel dle § 57 odst. 1 kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona je povinen je předložit.
- 4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší **90 kalendářních dnů**.
- 4.3.3. Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

### 4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

#### 4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v **originále, nebo v úředně ověřené kopii**.

#### 4.4.2. Změny v kvalifikaci

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 zákona, je dodavatel povinen v souladu s § 58 odst. 1) zákona nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

#### **4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace**

Dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

#### *4.5 Prokázání kvalifikace zahraniční osoby*

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### *4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele*

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

#### *4.7. Společná nabídka několika dodavatelů*

**4.7.1.** Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě



prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.

**4.7.2.** V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### *4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace*

##### **4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 odst. 1 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

##### **4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle § 127 odst. 4 zákona k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

##### **4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů**

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a)** základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b)** profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- d)** technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a), c) až h) zákona.

#### **4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem**

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

#### **4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace**

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

#### **4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

## **5. Základní kvalifikační předpoklady**

### *5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů*

#### **Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,**

- a)** který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b)** který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby (§ 53 odst. 1 písm. i) zákona);
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

## 5.2. *Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů*

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 3 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) ZVZ výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k) ZVZ čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) ZVZ potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,

## 6. Profesionální kvalifikační předpoklady

### 6.1. Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. oprávnění pro geodetické a projekční práce, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů

Zadavatel požaduje prokázání úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav podle § 18 zákona č. 139/2002 Sb. v platném znění a úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu podle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. v platném znění. Zadavatel stanovuje podmínku, že každý dodavatel u odborně kvalifikovaných osob v čestném prohlášení uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. V případě, že daná osoba není zaměstnanec (případně statutární orgán) postupuje dodavatel podle bodu 4.6 Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele.

## 7. Splnění technických kvalifikačních předpokladů

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který prokáže splnění předpokladů dle § 56 odst. 2:

### 7.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

### 7.2 Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona:

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

7.3 Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:

Zadavatel požaduje minimálně 3 dokončené komplexní pozemkové úpravy o výměře každé z nich minimálně 500 ha, kde uchazeč prováděl geodetické a návrhové práce, zapsané v KN za poslední 3 roky.

(Zadavatel tedy požaduje prokázání min. 3 dokončených komplexních úprav o min. výměře 500 ha zapsaných do KN za poslední 3 roky, kde uchazeč prováděl geodetické práce, a zároveň prokázání min. 3 dokončených pozemkových úprav o výměře 500 ha zapsaných do KN za poslední 3 roky, kde uchazeč prováděl návrhové práce.)

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

## 8. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek

### 8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na zařízení staveniště, provoz objednatel, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

### 8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) pro každou část v členění na:

Přípravné práce celkem (1.1-1.6) dle čl. 2 odst. 2.1. bez DPH	..... Kč
Návrhové práce celkem (2.1 – 2.2) dle čl. 2 odst. 2.1. bez DPH	..... Kč
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo (3.1.-3.2) dle čl. 2 odst. 2.1 bez DPH	..... Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>..... Kč</b>
Výše DPH (20 %)	..... Kč
Celková nabídková cena vč. DPH	..... Kč

### 8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je přílohou návrhu smlouvy o dílo příloha č. 2 této zadávací dokumentace.

#### 8.4. Platební podmínky

- Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.
- Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.
- K ceně bude připočítáno DPH ve výši platné v den fakturace.
- Nabídnutá cena bude zpracována jako cena závazná a nejvýše přípustná po celou dobu provádění díla.
- Velikost upravovaného území může být změněna ze strany zadavatele v rozsahu  $\pm 10\%$ , a to bez vlivu na sjednanou cenu za etapy 1.1 – 3.1. Zadavatel bude hradit dodavateli postupně práce na základě vystavených faktur se správně vyplněnými údaji včetně finanční částky.
- K vystavení faktury může dojít až po doložení příslušných podkladů v dohodnutých ucelených částech a stanovených termínech a po provedení. V případě etapy 2.1 zpracování mapového díla je zhotovitel oprávněn fakturovat až po zapsání KPÚ do katastru nemovitostí.
- Dřívější plnění jednotlivých etap se připouští, avšak úhrada bude provedena, až budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet zadavatele.
- Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel je organizační složkou státu a stav jeho účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. Časová prodleva úhrady faktur z důvodu neobdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu nemůže být považována za zavinění prodlení na straně zadavatele a nelze z tohoto důvodu vůči zadavateli uplatňovat žádné sankce.
- Splatnost faktur je 60 dnů ode dne jejího obdržení.

#### 8.5. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

#### 8.6. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb (zejména počet měrných jednotek) s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

## 9. Zadávací lhůta

### 9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

## 9.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví konec zadávací lhůty na 28.2.2013.

## 10. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

### 10.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

- Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. a) zákona, **ekonomická výhodnost nabídky**

### 10.2. Dílčí hodnotící kritéria

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria:

1.	<b>Celková nabídková cena bez DPH</b>	<b>95 %</b>
2.	<b>Délka zpracování etapy 3.1 Vytvoření mapového díla DKM a SPI, popř. GP</b>	<b>5 %</b>

#### Údaje k dílčím hodnotícím kritériím:

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky:

#### K dílčímu kritériu č. 1

- vyplněný krycí list nabídky a návrh smlouvy o dílo to vše podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popř. zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka

#### K dílčímu kritériu č. 2

- vyplněný krycí list nabídky a návrh smlouvy o dílo to vše podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popř. zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka

### 10.3. Způsob hodnocení

- Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

**10.3.1.** Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejméně minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejméně minimální nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

**10.3.2.** Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejméně maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejméně maximální nabídky.

#### 10.4. *Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria*

Pokud hodnotící komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném dílčím hodnotícím kritériu za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

Nepřiměřenou hodnotou dílčího hodnotícího kritéria doba zpracování etapy 3.1 Vyhotovení mapového díla DKM a SPI, popř. GP je doba kratší než 30 dní.

#### 10.5. *Sestavení celkového pořadí*

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

## 11. Prohlídka místa plnění, podání nabídek

### 11.1. *Prohlídka místa plnění*

- Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné.

## 12. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

### 12.1. *Podmínky pro podání nabídek*

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné podobě v českém jazyce. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení (§ 69 odst. 2 zákona).
- b) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí. (§ 69 odst. 3 zákona).
- c) Veřejná zakázka je v souladu s § 98 zákona rozdělena na části. Dodavatel může podat nabídku **maximálně na 4 části veřejné zakázky**, a to na část:



- JPÚ Malín
- KPÚ Chroustkov nebo KPÚ Kochánov
- KPÚ Lomec nebo KPÚ Újezdec
- KPÚ Močovice nebo KPÚ Šebestenice

(Tedy dodavatel může podat nabídku např. na části JPÚ Malín, KPÚ Chroustkov, KPÚ Lomec, KPÚ Močovice. Pokud by dodavatel podal nabídku na např. JPÚ Malín, KPÚ Chroustkov a KPÚ Kochánov, KPÚ Lomec nebude jeho nabídka zařazena do hodnocení z důvodu nesplnění podmínek zadavatele.)

d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

### 12.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu **1 ks originálu**, v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, resp. částí veřejné zakázky, pro kterou je daná nabídka podávána, tj.

„Část 1 - JPÚ Malín“  
 „Část 2 - KPÚ Chroustkov“  
 „Část 3 - KPÚ Kochánov“  
 „Část 4 - KPÚ Lomec“  
 „Část 5 – Močovice“  
 „Část 6 - KPÚ Šebestenice“  
 „Část 7 - KPÚ Újezdec“

a textem **„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA“** a opatřena na uzavření razítky dodavatelů. Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

**Konec lhůty pro podání nabídek:**

**Datum: 15. ledna 2013**

**Hodina: 9:00 hod.**

Nabídky musí být doručeny do podatelny na adresu Ministerstva zemědělství ČR, Pozemkový úřad kutná Hora, Benešova 97, 284 01 Kutná Hora a to v pracovních dnech od 08:00 hodin do 1:00 hod. a v pondělí a ve středu do 17:00 hod., a to po celou lhůtu pro podání nabídek.

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

### 12.3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo čestné prohlášení dodavatele s uvedením kontaktní osoby pro podání nabídky včetně elektronického kontaktu (e-mail) pro budoucí komunikaci v rámci zadávacího řízení.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím elektronických kontaktů uvedených v nabídkách dodavatelů, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.

#### 12.4. Otevírání obálek s nabídkami

**Obálky s nabídkami budou otevírány dne 15. ledna 2013 v 10:00** na adrese zadavatele Benešova 97, Kutná Hora, v kanceláři č. 417 (3. patro).

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 8 zákona):

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci) jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

#### **Postup komise při otevírání obálek:**

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 9 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém jazyce,
- b) jsou návrh smlouvy a prohlášení dodavatele podepsány oprávněnou osobou,

#### **Dodavatelům přítomným otevírání obálek komise sděluje:**

- a) identifikační údaje dodavatele,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém jazyce,
- c) zda je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče)
- d) informace o nabídkové ceně a informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřeným dílčím hodnotícím kritériím.

Další obsah nabídky nebude dodavatelům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně dodavatele, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli (§ 71 odst. 11 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje dodavatele a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 9 zákona. Dodavatelé jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídit si z něj výpisy nebo jeho opis.

## 13. Obsah a forma nabídky

### 13.1. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

V případě podání nabídky na více částí veřejné zakázky prokazuje dodavatel splnění kvalifikačních předpokladů pouze jednou pro všechny části veřejné zakázky, na něž podává nabídku. Pro každou z částí veřejné zakázky, na kterou je nabídka podávána, předloží dodavatel samostatně návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

### *13.2 V souladu s § 68 odst. 3 zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil:*

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídky byli v pracovně právním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (§ 68 odst. 3 písm. a) zákona),
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (§ 68 odst. 3 písm. b) zákona),
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu<sup>1</sup> v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (§ 68 odst. 3 písm. c) zákona),

## 14. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

### *14.1. Obsah jiných požadavků*

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

### *14.2. Rozsah jiných požadavků*

#### **14.2.1. Dodavatelský systém**

- V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, jejichž pomocí hodlá prokazovat splnění kvalifikace a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).
- V návaznosti na ust. § 69 odst. 3 zákona zadavatel požaduje písemný souhlas každého subdodavatele s tím, že v nabídce bude jako subdodavatel uveden.

---

<sup>1</sup> Zákon č. 143/2001Sb. o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů.

## 15. Ostatní podmínky zadávací dokumentace

### 15.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

### 15.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

### 15.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- **titulní list nabídky,**
- **obsah nabídky,** včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou,
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky)
- **návrh smlouvy** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;  
Součástí zadávací dokumentace je příloha č. 3 - Závazný návrh obchodní smlouvy. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání.
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů,**
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů**
- **čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku**
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů**
- **ostatní doklady a dokumenty** vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. **smlouva se subdodavatelem** (v případě subdodávky, kdy dodavatel pomocí subdodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace) nebo dále **prohlášení subdodavatelů**, kterým stvrzují souhlas být uvedeni jako subdodavatelé v této veřejné zakázce,
- **seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů**, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídky byli v pracovně právním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (**§ 68 odst. 3 a) zákona**),
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, **seznam vlastníků akcií**, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (**§ 68 odst. 3 b) zákona**),

- **prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu** podle zvláštního právního předpisu<sup>2</sup> v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (**§ 68 odst. 3 c) zákona**).

#### 15.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

#### 15.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

#### 15.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

## 16. Obchodní podmínky

### 16.1. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou přílohy č. 3 obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě **závazného návrhu smlouvy o dílo**. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy (identifikační údaje a údaje o kontaktních osobách) a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného.

Případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací.

**Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:**

- Příloha č. 1** mapa řešeného území (7x)
- Příloha č. 2** krycí list nabídky
- Příloha č. 3** obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy (7x)
- Příloha č. 4** vzor čestného prohlášení

V Kutné Hoře dne 18. října 2012

Ing. Petr Lázňovský  
Ředitel Pozemkového úřadu Kutná Hora

<sup>2</sup> Zákon č. 143/2001Sb. o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů.