

241



Na doručení

AZ CONSULT spol. s r.o.

Magdaléna Malá – středisko inženýrské činnosti

Klíšská 12

400 01 Ústí nad Labem

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
15.7.2020NAŠE ZNAČKA
237/OPP/20/RieVYŘIZUJE / LINKA
Ing. Riedlová/772KARLOVY VARY
26.8.2020**Věc: Opevnění svahu toku řeky Teplé v Bečově, u příjezdové cesty do botanické zahrady, Bečov nad Teplou.**

Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče (dále jen „správní orgán“), jako dotčený orgán státní správy na úseku státní památkové péče příslušný dle ust. § 29, odst. 2, písm. e), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o státní památkové péči“), vydává dle ustanovení § 14 odst. 2 tohoto zákona, na základě žádosti společnosti AZ CONSULT spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem, podané dne 15.7.2020, prostřednictvím Magdalény Malé – středisko inženýrské činnosti, ve věci vydání závazného stanoviska výkonného orgánu státní památkové péče k „Opevnění svahu toku řeky Teplé v Bečově, u příjezdové cesty do botanické zahrady, Bečov nad Teplou“, a po vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti č.j. NPU-342/58702/2020, ze dne 17.8.2020, dle ustanovení § 149 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu toto

Z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Opevnění svahu toku řeky Teplé v Bečově, u příjezdové cesty do botanické zahrady, Bečov nad Teplou, dle projektové dokumentace, vypracované projekční kanceláří AZ CONSULT, spol. s r. o., sídlem Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem, stupeň DSJ, 111./2020: část A — průvodní zpráva; část B — technická zpráva; část C.I — Situační výkres širších vztahů, C.2 — Katastrální situační výkres, C.3 — Koordinační situační výkres – v území krajinné památkové zóny Bečovsko, která je stanovena opatřením obecné povahy č. 7/2014. o prohlášení části krajinného celku – území Bečovska za památkovou zónu, je ve smyslu ustanovení § 14 odstavce 3 citovaného zákona o státní památkové péči, z hlediska státní památkové péče **přípustné.**

O d ů v o d n ě n í :

Žadatel, AZ CONSULT spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem, podal dne 15.7.2020 žádost, prostřednictvím Magdalény Malé – středisko inženýrské činnosti, ve věci vydání závazného stanoviska výkonného orgánu státní památkové péče k „Opevnění svahu toku řeky Teplé v Bečově, u příjezdové cesty do botanické zahrady, Bečov nad Teplou“. Žádost byla dne 27.7.2020 zaslána Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Lokti, k odbornému vyjádření. Odborné vyjádření č.j. NPU-342/58702/2020, ze dne 17.8.2020 obdržel Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče dne 21.8.2020.

Záměrem investora je zpevnění svahu a lipové aleje při příjezdové komunikaci k botanické zahradě v Bečově nad Teplou proti vymílání břehů (cca 90 m, č. km 27,513 — 27,423). Navrhované opatření bude vybudováno na pozemcích vedených v katastru nemovitostí jako vodní plocha a ostatní plocha. Jedná se o stavbu vodohospodářského významu.

Zajištění břehů bude provedeno kamennou rovinaninou s vyklínováním. Pro opevnění břehů bude použit lomový kámen (čedič) o efektivním průměru balvanů 0,3 m, výška opevnění bude odpovídat stávající výšce přilehlé komunikace. Pod lože ze šterkodrti bude uložena separační geotextilie. Sklon líce opevnění břehu je 1:1,5. Spodní vrstva kamenné rovinaniny bude zhotovena z kamene o velikosti zrna 0,2 — 0,3 m, která bude provázána s lícovou vrstvou, složenou z lomového kamene o velikosti zrna 0,3 — 0,4 m. V korytě řeky bude provedeno tzv. hrázkování o šířce 1,7 m a výšce 1,4 m. V rámci stavby budou odstraněny stávající kamenné zídky. Z důvodu navázání horní hrany na stávající terén je navrženo provedení terénních úprav, spočívající v sejmutí humózní vrstvy zeminy, zavezení a zhutnění vhodné výkopové zeminy a zpětné ohumusování. Tyto terénní úpravy budou prováděny ve sklonu 1% směrem do prostoru nádrže z důvodu zajištění povrchového odtoku z pozemku. Zeminou budou zasypány také prostory zasažené vymíláním břehů.

Kmeny vzrostlých dřevin, nacházejících se v blízkosti pohybu těžké techniky, budou chráněny před poškozením provizorním bedněním ze silných prken. Mezi jednotlivými stromy budou kaverny ručně odkopány tak, aby nedošlo k poškození kořenového systému. Bude zajištěno, aby na kořeny stromů až do průměru přirozené koruny nebyly ani dočasně uskládněny výkopové zeminy a materiály, které by ohrozily kořenový systém stromů. Vzhledem k místním podmínkám a stavu eroze břehů, kdy nebude možné důkladně zhutnit zásyp kaveren pod jednotlivými stromy, je uvažováno s přerovnáním a dosypáním opevnění vrchního líce opevnění, a to v časovém horizontu 10 let. Po dokončení stavby bude provedeno osetí travní směsí a náhradní výsadba.

Dotčené pozemky, p. p. č. 1766/1, 1766/5, 1766/6, 1766/9, 1766/11, 3204/1, st. 574/1 k. ú. Bečov nad Teplou, se nachází při vstupu do areálu Bečovské botanické zahrady, u říčky Teplá, v jihovýchodní části města Bečov nad Teplou. Vstup do zahrady je zajištěn po úzké komunikaci mezi řekou Teplou a plotem průmyslového objektu. Cesta je po celé délce lemována jednořadou alejí vzrostlých dřevin různého věku, druhu i vitality. V rámci projektu bude zasažena část nejbližší botanické zahradě, tvořena vzrostlými lipami srdčitými.

Botanická zahrada vznikla jako výjimečný unikát v letech 1918-1935 a byla založena posledním majitelem panství JUDr. Jindřichem z Beaufort-Spontin a jeho ženou Marií (dcerou hraběte A. E. Silva-Taroucy, zakladatele průhonického parku). Nacházela se mimo vlastní areál zámku, v prostoru přes řeku naproti nádraží. Zahrada tak měla dostatečný prostor pro svůj rozvoj. Díky všem zúčastněným se zde podařilo vytvořit rozsáhlý areál, který se ve své době nazýval Druhé Průhonice. Základem bylo zahradnictví se skleníky a pařeništi o velikosti 2,5 ha (dnes prostor výrobního družstva Elektro). Zadání vybudovat sbírkovou zahradu se úspěšně zhostil vrchnostenský zahradník Jan Koditek. V letech 1925-1927 byl k základní části přikoupen nevyužitý svah nad řekou o velikosti 19 ha.

Zahrada (dnes s plochou 9 ha) byla svého času jednou z nejvýznamnějších sbírkových zahrad v Čechách. Ve 30. letech byla dokonce díky největší sbírce skalniček a trvalek v České republice srovnávána se zahradou v Průhonicích. Po 2. světové válce byla zahrada zestátněna, přestala se udržovat a téměř zanikla, a to včetně většiny sbírek. Od roku 2005 o znovuoobnovení zahrady usiluje ZO ČSOP Berkut, Dne 5. února 2014 byla Bečovská botanická zahrada přijata za řádného člena Unie botanických zahrad České republiky.

Bečovská botanická zahrada patřila v době své největší slávy k nejvýznamnějším sbírkovým zahradám Evropy a spolu s okolím je neodmyslitelnou součástí historické krajiny v okolí Bečova - je součástí krajinné památkové zóny Bečovsko, prohlášené dne 1. 9. 2015 Opatřením obecné povahy Ministerstva kultury ČR č. 7/2014 za památkovou zónu. Bečovsko, včetně areálu botanické zahrady, se svými vysokými kulturně historickými hodnotami zařazuje mezi ojedinělé doklady kontinuálního utváření kulturní krajiny, v symbióze s cennými přírodními útvary CHKO Slavkovský les se zcela mimořádnými pohledově panoramatickými hodnotami.

Zahrada je rozčleněna do několika odlišných zón. Velkou část zabírá rozvolněná lesní část a krajinářský park s Korunním rybníkem. Zde se i přes 60 let neúdržby dochovaly některé druhy vzácných dřevin, zejména jehličnanů. Vzácné alpinum, sbírka skalniček a trvalek, během poválečných let téměř zaniklo, dnes je tato část také pomalu obnovována. Poslední částí byly skleníky a oranžerie, sloužící pro potřeby zámku, avšak na jejich místě vznikl po roce 1945 průmyslový areál, který je zde dodnes. Podél přístupové komunikace vede jednořadá alej s vzrostlými dřevinami různého věku, druhu i vitality.

Vyhodnocení žádosti:

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že záměr v podobě předložené v žádosti není v rozporu se zájmy ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.

Na území vyhlášené krajinné památkové zóny a městské památkové zóny je nutné pro stavby, stavební úpravy, udržovací práce i nové stavby preferovat tradiční stavební postupy, prvky a materiály – takové, které svým charakterem navenek nezneškodňují (z hlediska památkové ochrany) stavby a nenarušují tak historické prostředí a vztahy v památkové zóně. V souladu s těmito zásadami byl posuzován předložený návrh.

Ve smyslu ustanovení § 14 odstavce 6 zákona o státní památkové péči bylo ve věci vydáno odborné vyjádření Národního památkového ústavu, pracoviště v Lokti č.j. NPÚ-342/58702/2020, ze dne 17.8.2020, ve kterém se mimo jiné uvádí: „Posuzovaný záměr není v rozporu se zájmy ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.

Přístupová komunikace do botanické zahrady podél průmyslového areálu je v podstatě jedinou obslužnou komunikací pro větší vozidla. Cesta vede celá podél břehu řeky Teplé a po celé délce je lemována jednořadou alejí vzrostlých dřevin různého věku, druhu i vitality. V rámci projektu bude zasažena část nejbližší botanické zahradě, tvořena vzrostlými lipami srdčitými. V rámci projektu je dle předložené projektové dokumentace podrobně rozepsán postup ochrany dřevin během stavebních prací, a to včetně ochrany před zhutněním kořenů a následného přerovnání terénu v průběhu dalších let. Z tohoto důvodu se domníváme, že je záměr možné v předložené podobě akceptovat.“

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku tohoto stanoviska uvedeno. Z tohoto důvodu se Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče rozhodl, že výše uvedený záměr je z hlediska památkové péče přijatelný.

Toto závazné stanovisko je vydáno dle ust. § 149 odst. 1 s.ř. jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Jeho obsah je v souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona o státní památkové péči závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nenahrazuje rozhodnutí stavebního úřadu (stavební povolení ani ohlášení).

P o u ě n í :

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci. V rámci odvolacího řízení bude v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Otisk úředního razítka

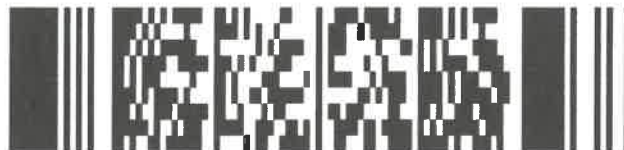
Antonín Haidlmaier
vedoucí odboru památkové péče

Na vědomí: Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti
Město Toužim - stavební úřad
Vlastní



Konverzní lístek

Číslo v úložišti: 281754501598506031898



Datum vystavení: 27. 08. 2020

Konverze nejpozději: 26. 09. 2020

Konvertovaný dokument: příloha datové zprávy

ID zprávy: 815955728

Předmět: Závazné stanovisko - řeka Teplá, Bečov nad Teplou - opevnění svahu toku řeky Teplé

Stav zprávy: Doručená

Datum a čas: 27. 8. 2020 v 07:11:45

Příloha: řeka Teplá, Bečov - opevnění svahu toku - ZS.pdf

Odesílatel: Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary, CZ

ID schránky: a89bwi8

Typ schránky: Orgán veřejné moci

Odesílající osoba: Spisová aplikace

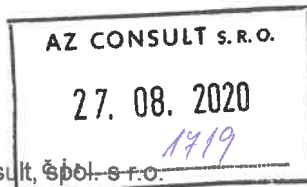
Adresát: AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská 1334/12, 40001 Ústí nad Labem, CZ

ID schránky: z9vp5js

Typ schránky: Právnícká osoba



Datová schránka: z9vp5js, AZ Consult, š.p.s. s.r.o.
Uživatel: Martina Štrosová



Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Závazné stanovisko - řeka Teplá, Bečov nad Teplou - opevnění svahu toku řeky Teplé
ID zprávy: 815955728
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 27. 8. 2020 v 07:11:45

Odesílatel: Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary, CZ
ID schránky: a89bwi8
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: 237/OPP/20-4
Naše spisová zn.: 237/OPP/20
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

řeka Teplá, Bečov - opevnění svahu toku - ZS.pdf (286,31 kB)

Události zprávy:

26. 8. 2020 v 14:00:33 EV0: Datová zpráva byla podána.
26. 8. 2020 v 14:00:33 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
27. 8. 2020 v 07:11:45 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.