

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE
Bc. Dana Turanová
+420 541 637 227
turanova@pmo.cz

MÍSTO / DATUM
Brno /

Vysvětlení č. 1 dokumentace zadávacího řízení – Svratka, oprava mostovky - PD

Vážený dodavatelé,

Povodí Moravy, s.p., IČ: 708 90 013, se sídlem Brno, Dřevařská 932/11, PSČ 602 00, jako zadavatel veřejné zakázky s názvem „Svratka, oprava mostovky - PD“ obdržel dotazy dodavatelů vztahující se k předmětné veřejné zakázce.

Dne 18. 5. 2023 ve 10,32 hod.

Dotaz: č. 1

1) Investiční záměr kap.6 návrh technického řešení stavby uvádí, že „Provedení oprav podle výsledků stavebně technického průzkumu tj. sanace povrchů nosné konstrukce, oprava mostních říms, záchytného zařízení, mostních závěrů a vozovky.“

Toto je v rozporu s doporučení hlavní mostní prohlídky, jehož závěrem je, že v případě příznivých výsledků diagnostického průzkumu „se má provést minimálně výměna hydroizolace, mostních říms, záchytného zařízení, mostních závěrů, vozovky a případně ložisek. S tím spojit sanaci spodní stavby“.

Takže podle popisu i našeho odborného odhadu se má provést celková výměna mostního svršku, ne jeho oprava. Je tomu tak, je náš předpoklad správný?

Odpověď: Ano, je správný. Projektant se bude řídit dle výsledků diagnostického průzkumu.

2) Rozsah zpracování zakázky – ve výzvě je uvedena dokumentace pro ohlášení stavby / nebo pro stavební povolení, a dále dokumentace pro provedení stavby.

Odpověď: uvedeno je pro provedení stavby v rozsahu realizační dokumentace, proto berte finální verzi RDS.

V jiných částech zadávací dokumentace se píše o realizační dokumentaci stavby.

Zde je rozpor v popisu rozsahu dokumentace.

Dokumentace pro provedení stavby (DPS) se zpracovává v podrobnostech umožňujících vypracovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Takto detailněji zpracovává DSP a určuje požadavky na jednotlivé materiály, technické specifikace a detaily se specifikací pro položkový rozpočet.

RDS je chápána jako dokumentace pro realizaci stavby zpracovaná většinou zhotovitelem stavby.

Na tyto výkresy případně navazuje dodavatelská a výrobně technická dokumentace.

Má být předmětem plnění DPS, nebo podrobnější RDS (bez znalosti dodavatele stavby)?

Odpověď: Předmětem je RDS.

3) Upozorňujeme na skutečnost, že termín plnění RDS (nebo DPS) 30 dní po nabytí právní moci je ze zkušenosti problematický.

Stavební úřad informuje o nabytí právní moci stavebního povolení zpětně cca až po 14 dnech (někdy i více).

Dle obchodních podmínek je nutno dokumentaci předložit 14 dnů před sjednaným termínem předání díla.

Není zde časový prostor k případnému doplnění a kontrole díla na straně zhotovitele.

Navrhujeme tuto skutečnost zvážit a upravit termín předání na 2 měsíce po nabytí právní moci.

Odpověď: Upravujeme termín předání na 60 dní.

4) V rozsahu díla objednatel požaduje „stavebně technický průzkum“ – tento byl ale proveden v listopadu 2022 a je součástí zadávací dokumentace. Provedení další diagnostiky je podle nás zbytečné.

Odpověď: Požadavek byl původně uveden z důvodu dalších možných průzkumů, které by se ještě vyskytly v průběhu projekčních prací. Požadavek je z SoD odstraněn.

5) V rozsahu díla je uvedeno, že 1 paré díla bude ověřeno doložkou o nabytí právní moci vodoprávním úřadem.

Domníváme se, že se jedná o překlep, správně by mělo být „ověřenou speciálním stavebním úřadem“, v tomto případě silničním správním úřadem (jedná se o mostní objekt na účelové komunikaci).

Odpověď: V čl. II., odst. 12 SoD opraveno, v odst. 18 bylo uvedeno správně.

6) V zadávací dokumentaci i SoD je často uvedeno, že projektová dokumentace bude provedena podle vyhlášky č.499/2006 Sb.

Upozorňujeme, že tato vyhláška je chybně uvedena a neplatí pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací.

Pro tyto stavby platí vyhláška č. 146/2008 Sb. a podle této se zpracovává i dokumentace DSP a DPS. Bude provedena oprava zadávací dokumentace a souvisejících dokumentů?

Odpověď: Ano, opraveno v SoD.

7) V popisu investičního záměru uvádíte, že omezením funkčnosti mostu se znemožní obslužnost území, současně je most i přístupem k ČS Soutok.

Pokud tomu tak je, tak při opravě mostu dojde opravdu ke znemožnění přístupu do lokality.

Podle dostupných mapových podkladů z internetu je však přístup možný po účelové cestě od Iváně – je tomu skutečně tak? Lze tuto cestu dočasně použít?

Pokud tomu tak není (= nelze použít), tak máme dotaz, zda máme počítat s projektem dočasného (provizorního) přemostění Svratky pro přístup do oblasti.

Dočasný mostní objekt pak musí překlenout stejnou světlost jako stávající most, tj. 52 m.

Odpověď: V IZ by mělo být uvedeno namísto slova „znemožní“ slovo „velmi omezí“. Jiný přístup do lokality je a není tedy nutné budovat provizorní přemostění.

Dne 19. 5. 2023 ve 13,45 hod.

Dotaz: č. 2

Zasíláme dotaz k Provedení biologického hodnocení.

V SoD se uvádí, že toto hodnocení bude součástí nabídkové ceny, ale její provedení a fakturace je podmíněna požadavkem orgánu ochrany přírody.

Pokud budeme postupovat standardním způsobem, tak vyjádření OOP bude až cca v srpnu až září po zpracování projektu na opravu mostu = až v tuto chvíli

bude znám požadavek na provedení biologického hodnocení.

V tuto dobu ale už není vhodný termín bioprůzkumu, tento se provádí v jarních měsících (klimaticky vhodná doba).

Pak musíme počkat na jaro 2024, čímž ale nejsme schopni předat DSP včetně biologického hodnocení v 11/2023.

Variantně je nutné provést bioprůzkum ihned po podpisu smlouvy a nečekat na vyjádření OOP!

Pokud požádáme OOP o jejich oficiální stanovisko ihned po podpisu smlouvy,

tak to může trvat taky cca 1 měsíc (lhůta ze zákona na vyjádření), tím je konec června a klimaticky opět nevhodná doba.

Jak se staví objednatel k této problematice?

Odpověď: Prozatím jsme nikdy neměli s tímto problémem. Na začátku projekčních prací je dobré si zavolat, popř. přímo zajet na úřad a dohodnout se, zda vůbec něco budou požadovat doložit. Protože bez těchto informací nemáte podklady, co objednat u zpracovatele posouzení, příp. hodnocení. Nevíte, zda se v dané lokalitě nacházejí zvláště chráněné druhy (úřad většinou požaduje se zaměřit na určité druhy), zda bude dostačující měsíc pozorování lokality, nebo celé vegetační období. Pokud by úřad rozhodl o dlouhodobém pozorování, PM by dodatkem SoD adekvátně posunul termín dokončení.

Dne 23. 5. 2023 v 9,52 hod.

Dotaz: č. 3

prosím o vysvětlení následujících bodů z investičního záměru:

1) oprava komunikace - jaký je předpokládaný rozsah? Zda se bude jednat pouze o nacenění údržbových prací komunikace nebo zda bude nutné zpracovat PD na opravu vozovovky a s tím spojené průzkumy (geodetické zaměření, PAU, diagnostický,...)

Odpověď: Nejedná se pouze o nacenění, je potřeba to zaměřit, projednat s úřady, nechat povolit (předp. na ohlášení) a naprojektovat v rozsahu RDS.

2) Prosím o podrobné vysvětlení následujícího: návrh opravy přemostění přelivného objektu.

Odpověď: Z IZ vymazáno.

Zadavatel prodlužuje termín pro podání nabídky do 5. 6. 2023 do 10,00 hodin.

PŘÍLOHY:

SOD z 23. 5. 2023,

IZ z 23. 5. 2023

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele.

S pozdravem

Ing. Tomáš Bělaška

investiční ředitel Povodí Moravy, s.p.