



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor územního rozvoje a stavebního řádu**  
**Oddělení stavebního řádu**  
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 80179/2022  
Spisová značka: MMFM\_S 1403/2022/OÚRaSŘ/VM  
Vyřizuje: Ing. Veronika Matoušková  
Telefon: 558 609 235  
E-mail: matouskova.veronika@frydek-mistek.cz  
Datum: 06.06.2022

## ROZHODNUTÍ

### Výrok:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil v územním řízení podle ust. § 84 až § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 23.12.2021 podalo **Povodí Odry, státní podnik, IČO 70890021, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava**, zastoupené společností Golík VH, s.r.o., Babice nad Svitavou č.p. 162, 664 01 Babice nad Svitavou (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle ust. § 79 a § 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

**"VD Baška-převedení extrémních povodní, stavba č. 4142"**(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 937/1 (ostatní plocha), parc. č. 937/2 (ostatní plocha), parc. č. 943/2 (ostatní plocha), parc. č. 944/2 (trvalý travní porost), parc. č. 945 (ostatní plocha), parc. č. 958 (ostatní plocha), parc. č. 960/1 (ostatní plocha), parc. č. 1951 (ostatní plocha), parc. č. 2003 (lesní pozemek), parc. č. 2006/1 (ostatní plocha), parc. č. 2009/1 (lesní pozemek), parc. č. 2009/3 (lesní pozemek), parc. č. 2009/4 (ostatní plocha), parc. č. 2009/11 (ostatní plocha), parc. č. 2011 (ostatní plocha), parc. č. 2012 (ostatní plocha), parc. č. 2013 (vodní plocha), parc. č. 2014 (ostatní plocha), parc. č. 2015 (ostatní plocha), parc. č. 2018 (vodní plocha), parc. č. 2049 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Baška, parc. č. 7299/2 (ostatní plocha), parc. č. 7303 (ostatní plocha), parc. č. 7307/3 (ostatní plocha), parc. č. 7311 (ostatní plocha), parc. č. 7312 (ostatní plocha), parc. č. 7433/2 (vodní plocha), parc. č. 7433/5 (vodní plocha), parc. č. 7433/39 (ostatní plocha), parc. č. 7433/40 (ostatní plocha), parc. č. 7433/42 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

## Popis stavby:

### Druh, účel umísťované stavby a prostorové řešení stavby:

Předmětem stavby je úprava PB zavázání hráze (jedná se o heterogenní sypanou hráz se středním jílovým těsněním a komunikací umístěnou na koruně hráze), vybudování sdruženého objektu, stabilizace abrazního břehu, nová zemní přípojka NN a přeložky kabelů NN. Bude vybudována nová příjezdová komunikace na pozemcích parc.č. 2015 a 2049 v k.ú. Baška, která navazuje na stávající komunikaci (na pozemcích parc. č. 7312, 7311, 7299/2 v k.ú. Staré Město, 2009/4, 2009/3 a 2015 v k.ú. Baška). Účelem stavby je zvýšení bezpečnosti vodního díla zvláště při povodních.

Stavba je členěna na jednotlivé objekty:

SO 01 Pravobřežní zavázání hráze

SO 02 Sdružený objekt

SO 03 Stabilizace abrazního břehu

SO 04 Přípojka a přeložky NN

SO 05 Příjezdová komunikace

### Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 937/1 (ostatní plocha), parc. č. 937/2 (ostatní plocha), parc. č. 943/2 (ostatní plocha), parc. č. 944/2 (trvalý travní porost), parc. č. 945 (ostatní plocha), parc. č. 958 (ostatní plocha), parc. č. 960/1 (ostatní plocha), parc. č. 1951 (ostatní plocha), parc. č. 2003 (lesní pozemek), parc. č. 2006/1 (ostatní plocha), parc. č. 2009/1 (lesní pozemek), parc. č. 2009/3 (lesní pozemek), parc. č. 2009/4 (ostatní plocha), parc. č. 2009/11 (ostatní plocha), parc. č. 2011 (ostatní plocha), parc. č. 2012 (ostatní plocha), parc. č. 2013 (vodní plocha), parc. č. 2014 (ostatní plocha), parc. č. 2015 (ostatní plocha), parc. č. 2018 (vodní plocha), parc. č. 2049 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Baška, parc. č. 7299/2 (ostatní plocha), parc. č. 7303 (ostatní plocha), parc. č. 7307/3 (ostatní plocha), parc. č. 7311 (ostatní plocha), parc. č. 7312 (ostatní plocha), parc. č. 7433/2 (vodní plocha), parc. č. 7433/5 (vodní plocha), parc. č. 7433/39 (ostatní plocha), parc. č. 7433/40 (ostatní plocha), parc. č. 7433/42 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. Umístění stavby je patrné z přiloženého situačního výkresu v měřítku 1:500, 1:1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

### Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle ust. § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, stavební úřad v tomto územním rozhodnutí nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků parc. č. 937/1, 937/2, 943/2, 944/2, 945, 958, 960/1, 1951, 2003, 2006/1, 2009/1, 2009/3, 2009/4, 2009/11, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2018, 2049 v katastrálním území Baška, parc. č. 7299/2, 7303, 7307/3, 7311, 7312, 7433/2, 7433/5, 7433/39, 7433/40, 7433/42 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

### Stavební úřad stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby a realizaci záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 937/1 (ostatní plocha), parc. č. 937/2 (ostatní plocha), parc. č. 943/2 (ostatní plocha), parc. č. 944/2 (trvalý travní porost), parc. č. 945 (ostatní plocha), parc. č. 958 (ostatní plocha), parc. č. 960/1 (ostatní plocha), parc. č. 1951 (ostatní plocha), parc. č. 2003 (lesní pozemek), parc. č. 2006/1 (ostatní plocha), parc. č. 2009/1 (lesní pozemek), parc. č. 2009/3 (lesní pozemek), parc. č. 2009/4 (ostatní plocha), parc. č. 2009/11 (ostatní plocha), parc. č. 2011 (ostatní plocha), parc. č. 2012 (ostatní plocha), parc. č. 2013 (vodní plocha), parc. č. 2014 (ostatní plocha), parc. č. 2015 (ostatní plocha), parc. č. 2018 (vodní plocha), parc. č. 2049 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Baška, parc. č. 7299/2 (ostatní plocha), parc. č. 7303 (ostatní plocha), parc. č. 7307/3 (ostatní plocha), parc. č. 7311 (ostatní plocha), parc. č. 7312 (ostatní plocha), parc. č. 7433/2 (vodní plocha), parc. č. 7433/5 (vodní plocha), parc. č. 7433/39 (ostatní plocha), parc. č. 7433/40 (ostatní plocha), parc. č. 7433/42 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, tak, jak je zakreslena v situačním výkresu v měřítku 1:500, 1:1000, který je připojen k tomuto rozhodnutí.

2. Stavba bude provedena podle ověřené dokumentace, kterou vypracoval Golik VH, s.r.o, Ing. Pavel Golik (autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1005334); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
  - Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek majitelů a provozovatelů těchto sítí vyplývajících ze stanovisek, zejména pak: Vyjádření k PD pro vydání územního řízení, ČEZ Distribuce, a. s., n. z.: 1117299351, 2. 8. 2021, Stanovisko za účelem povolení stavby, GasNet, s.r.o., n. z.: 5002417541, 29. 7. 2021, Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č. j.: 719385/2021, 12. 7. 2021, Stanovisko pro vydání územního rozhodnutí, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn.: 9773NO22268/2021/KO, 27. 7. 2021. Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě. Jestliže se při provádění zemních prací vyskytnou vedení technické infrastruktury nezakreslená v projektové dokumentaci, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu tak, aby nedošlo k jejich poškození.
4. Budou dodrženy podmínky uvedené v koordinovaném stanovisku, které vydal Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor územního rozvoje a stavebního řádu, č.j.: MMFM 181549/2021, 21. 12. 2021, zejména pak orgánu ochrany přírody

ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významných krajinných prvků – vodního toku Baštica (IDVT 10100758) a jeho údolní nivy, vodní nádrže Baška jako součásti vodního toku Baštica, a lesů na pozemcích parc. č. 2003, 2009/1, 2009/3 k. ú. Baška, obec Baška, nebo ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizačních funkcí, s těmito podmínkami:

- V průběhu realizace stavby budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících vodní tok, půdní fond a jeho vegetační kryt.
- Při realizaci záměru bude postupováno tak, aby nedocházelo k šíření invazních rostlin (zemina s výskytem křídlatky japonské nebude rozprostírána po stavbě, bude provedena systematická odborná chemizace dle doporučení v předloženém biologickém průzkumu a posouzení projektu „VD Baška – převedení extrémních povodní“, stavba č. 4142).
- Pro stavbu bude zajištěn odborný biologický dozor (zoolog).
- Z prováděného biologického dozoru bude veden deník a zápisy, ze kterých bude zřejmé, kdo dozor prováděl, datum dozoru, čas a počasí během kontroly. Jaká opatření byla prováděna, jaké druhy živočichů byly zaznamenány, popřípadě transferovány, jejich početnost a kam byly přenášeny; doplněna bude také relevantní fotodokumentace.
- Po vypuštění nádrže bude proveden transfer velkých mlžů na vhodnou náhradní lokalitu.
- Část mlžů bude po ukončení prací vrácena do nádrže zpět (alespoň 20 % transferovaných jedinců).
- Před zahájením stavební činnosti bude v zájmovém území proveden záchranný odlov a následný transfer ryb.
- Vypouštění nádrže nebude prováděno v období od 1.3. do 30.9. kalendářního roku.

ve smyslu ust. § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, kterým by mohlo dojít k dotčení dřevin rostoucích mimo les, a na ochranu před jejich poškozováním či ničením realizací záměru se stanoví podmínky:

Zachovávané dřeviny budou v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením. Bude přihlédnuto k ČSN 83 9061-Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích:

- Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je

nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran.

- Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy - výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
- Ochrana stromů před mechanickým poškozením - stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypořádávkou bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypořádávat.
- Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení - kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.

5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavbu lze provádět svépomocí, pokud stavebník zajistí stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý.

**Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.**

**Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:**

**Povodí Odry, státní podnik, IČO 70890021, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava**

**Odůvodnění:**

Dne 23.12.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby na pozemku parc. č. 937/1, 937/2, 943/2, 944/2, 945, 958, 960/1, 1951, 2003, 2006/1, 2009/1, 2009/3, 2009/4, 2009/11, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2018, 2049 v katastrálním území Baška, parc. č. 7299/2, 7303, 7307/3, 7311, 7312, 7433/2, 7433/5, 7433/39, 7433/40, 7433/42 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona *lze umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak.*

V případě stavebních objektů **SO 01 – Pravobřežní zavázání hráze, SO 02 – Sdružený objekt, SO 03 – Stabilizace abrazního břehu** dospěl stavební úřad k závěru, že se jedná o stavbu, která nesplňuje podmínky uvedené v ust. § 79 odst. 2, § 80 odst. 3, § 103 odst. 1 a § 104 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat územní rozhodnutí. Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona *lze umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě*

*územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak.* Z projektové dokumentace stavby je pak zřejmé, že se v daném případě jedná o stavbu, která nesplňuje podmínky uvedené v ust. § 103 a § 104 stavebního zákona a vzhledem k této skutečnosti, je proto potřeba k povolení této stavby vydat stavební povolení. **Pravobřežní zavázání hráze, Sdružený objekt, Stabilizace abrazního břehu** je vodním dílem ve smyslu § 55 vodního zákona a příslušný k povolení nebo ohlášení této stavby je zdejší vodoprávní úřad.

V případě stavebního objektu **SO 04 – Přípojka a přeložky NN** dospěl stavební úřad k závěru, že se jedná o stavbu dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bodu 10 stavebního zákona (*tj vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnicích doplňkovou funkcí ke stavbě hlavní na rozvodné sítě a kanalizaci stavby hlavní*). Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona *lze umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak.* Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat územní rozhodnutí (popřípadě územní souhlas) a zároveň se jedná o stavbu nevyžadující stavební povolení či ohlášení.

V případě stavebního objektu **SO 05 – Příjezdová komunikace** dospěl stavební úřad k závěru, že se jedná o stavbu, která nesplňuje podmínky uvedené v ust. § 79 odst. 2, § 103 odst. 1 a § 104 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat územní rozhodnutí. Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona *lze umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak.* Z projektové dokumentace stavby je pak zřejmé, že se v daném případě jedná o stavbu, která nesplňuje podmínky uvedené v ust. § 103 a § 104 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat stavební povolení.

Proces nezjednodušeného územního řízení je upraven v ust. § 84 až ust. § 94 stavebního zákona a v ust. § 3 až ust. § 7 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, (dále jen "vyhláška číslo 503/2006 Sb"), přičemž se jedná o řízení návrhové, zahajované na základě písemné žádosti. Žádost se podává na předepsaném formuláři a musí obsahovat náležitosti, vyplývající z ust. § 86 stavebního zákona a dle druhu územního rozhodnutí z ust. § 3 až ust. § 7 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., včetně předepsaných příloh. Jednotlivé druhy územního rozhodnutí jsou vyjmenovány v ust. § 77 odst. 1 stavebního zákona, přičemž se jedná o rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení, o změně využití území, o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území, o dělení nebo scelování pozemků a o ochranném pásmu, a dále podrobně popsány v ust. § 78 až ust. § 83 tohoto zákona. Žádost o vydání územního rozhodnutí se podává na předepsaném formuláři dle ust. § 3 odst. 1 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., a musí obsahovat náležitosti vyplývající z ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 též vyhlášky tj. přílohy uvedené v části B formuláře žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby (příloha číslo 1 k vyhlášce číslo 503/2006 Sb. a dokumentaci dle přílohy č. 1 vyhlášky číslo 499/2006 Sb.). Správní orgán je povinen rozhodnout jen v rozsahu podané žádosti, proto zkoumá, zda předložená žádost včetně příloh a dokumentace splňuje požadavky a předpoklady stanovené příslušným zákonem a předpisy, tzn. že především přezkoumává podanou žádost z hlediska, zda je úplná, zda splňuje požadované náležitosti ve smyslu výše citovaných ustanovení a dále přezkoumává podanou žádost a připojené podklady z tohoto hlediska, zda jsou splněny požadavky uvedené v ust. § 90 stavebního zákona.

Stavební úřad přezkoumal, zda předložená žádost včetně příloh a dokumentace splňuje požadavky a předpoklady stanovené příslušným zákonem a předpisy, tzn. že především přezkoumal podanou žádost z hlediska, zda je úplná a zda splňuje požadované náležitosti ve smyslu výše citovaných ustanovení. Po přezkoumání žádosti stavební úřad zjistil, že žádost o vydání územního rozhodnutí byla podána na předepsaném formuláři dle ust. § 3 odst. 1 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., a obsahuje náležitosti vyplývající z ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., tj. přílohy uvedené

v části B formuláře žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby (příloha číslo 1 k vyhlášce číslo 503/2006 Sb.). Formulář byl řádně vyplněn.

Stavební úřad v tomto řízení vycházel z těchto podkladů:

- Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby ze dne 23.12.2021.
- Plná moc pro zastupování.
- Informace o parcelách, dotčených stavbou.
- Vyjádření ČRS ÚS Ostrava, zn.: 1708/20, 14. 9. 2020.
- Stanovisko správce povodí, správce vodního toku a správce vodního díla, Povodí Odry, s. p., zn.: POD/08379/2021/9231/33.5, 14. 5. 2021.
- Uložení přebytku materiálu na p. č. 1951 k. ú. Baška - stanovisko správce povodí, správce vodního toku Baštice a správce VD Baška, Povodí Odry,s.p.,zn.: POD/16067/2021/9231/33.5, 14. 9. 2021.
- Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, Hasičský záchranný sbor MSK, č.j.: HSOS- 3563-2/2021, 28. 5. 2021.
- Vyjádření jako nedotčený správní úřad, Krajská hygienická stanice MSK, č.j.: KHSMS 48056/2021/FM/HOK, 4. 8. 2021.
- Stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství, č.j.: MSK 52405/2020, 6. 5. 2020.
- Sdělení k záměru z hlediska zákona č. 100/2001 Sb, o posuzování vlivů na životní prostředí, Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství, č.j.: MSK 57067/2021, 21. 5. 2021.
- Rozhodnutí ve věci povolení výjimky podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství, č.j.: MSK 57081/2021, 28. 7. 2021.
- Rozhodnutí o povolení ke kácení, Obecní úřad Baška, č.j.: OUB/4740/2021, 10. 11. 2021.
- Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů jako podklad pro rozhodnutí o umístění stavby , jímž má být dotčen pozemek určený k plnění funkcí lesa, a pro rozhodnutí o umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor životního prostředí a zemědělství, č.j.: MMFM 183516/2021, 7. 12. 2021.
- Koordinované stanovisko, Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor územního rozvoje a stavebního řádu, č.j.: MMFM 99513/2021, 6. 8. 2021.
- Koordinované stanovisko, Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor územního rozvoje a stavebního řádu, č.j.: MMFM 181549/2021, 21. 12. 2021.
- Vyjádření k existenci sítí, Čepro, a. s., sp. zn.: 7005, 30.3.2021.
- Sdělení o poloze technické infrastruktury, Čeps, a. s., n. zn.: 3158/2021/CEPS, 30. 3.2021.
- Vyjádření o existenci sítě, CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň č. j.: 605884/21, 30. 3. 2021.
- Vyjádření o existenci sítě, CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, č. j.: 719385/2021, 12. 7. 2021.
- Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., n. z.: 0101494865, 30. 3. 2021.
- Vyjádření k PD pro vydání územního řízení, ČEZ Distribuce, a. s., n. z.: 1117299351, 2. 8. 2021.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., n. z.: 0700357083, 30. 3. 2021.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s., n. z.: 0201217865, 30. 3. 2021.

- Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s., n.z.:UPTS/OS/271345/2021, 30. 3. 2021.
- Informace o výskytu sítí, GasNet, s.r.o., n. z.: 5002346302, 7. 4. 2021.
- Stanovisko za účelem povolení stavby, GasNet, s.r.o., n. z.: 5002417541, 29. 7. 2021.
- Vyjádření k existenci sítí, MERO ČR, a.s., č. j.: 4519, 30. 3. 2021.
- Vyjádření k existenci sítí, NET4GAS, s.r.o., n. z.: 3642/21/OVP/N, 30. 3. 2021.
- Vyjádření k existenci technické infrastruktury, OPTILINE a.s., n. z.: 1412100762, 30. 3. 2021.
- Vyjádření k existenci technické infrastruktury, SITEL, spol. s r.o., n. z.: 1112101370, 30. 3. 2021.
- Vyjádření k existenci technické infrastruktury, Telia Carrier Czech Republic a.s., s.r.o., n. z.: 1312100829, 30. 3. 2021.
- Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., n. z.: E16590/21, 30. 3. 2021.
- Vyjádření k žádosti k akci "VD Baška - převedení extrémních povodní, stavba č. 4142", Vodafone Czech Republic a.s., n. z.: 210330-1119276501, 30. 3. 2021.
- Stanovisko k existenci inženýrských sítí, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn.: 9773/010516/2021/AUTOMAT, 30. 3. 2021.
- Stanovisko pro vydání územního rozhodnutí, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn.: 9773/O22268/2021/KO, 27. 7. 2021.
- Vyjádření k existenci inženýrských sítí v majetku obce Baška, OÚ Baška, Odbor finanční a rozvoje obce, n.z.: 1323/2021, ze dne 16. 4. 2021.
- Souhlas se stavebním záměrem, Obecní úřad Baška, č.j.: OUB/5216/2021, 19. 11. 2021.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků tohoto řízení v souladu s ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona, podle něhož účastníky územního řízení jsou *a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle odst. 2 téhož ustanovení účastníky územního řízení jsou a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.*

Po posouzení výše uvedeného ustanovení zahrnul stavební úřad mezi účastníky předmětného řízení v souladu s ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, zastoupený Golík VH, s.r.o., Babice nad Svitavou č.p. 162, 664 01 Bílovice nad Svitavou (*žadatel*).

Mezi účastníky řízení byla stavebním úřadem dále zahrnuta v souladu s ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona Obec Baška, Baška č.p. 420, 739 01 Baška, Obec Staré Město, Jamnická č.p. 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1 (*obce, na jejímž území je záměr uskutečněn*).

Mezi účastníky řízení byli stavebním úřadem také zahrnuti v souladu s ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28 (*vlastník pozemků, kde bude stavba umístěna tj. pozemků parcelní číslo 937/1, 958 v katastrálním území Baška*);

Johanna Ševčíková, Baška č.p. 371, 739 01 Baška (*vlastník pozemku, kde bude stavba umístěna tj. pozemku parcelní číslo 944/2 v katastrálním území Baška*);

Obec Staré Město, Jamnická č.p. 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1 (*vlastník pozemků, kde bude stavba umístěna tj. pozemků parcelní číslo 2003, 2009/1, 2009/3 v katastrálním území Baška*);

Obec Baška, Baška č.p. 420, 739 01 Baška(vlastník pozemků, kde bude stavba umístěna tj. pozemků parcelní číslo 937/2, 943/2, 945, 960/1, 1951, 2006/1, 2009/4 v katastrálním území Baška);

Povodí Odry, státní podnik Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2(vlastník pozemků, kde bude stavba umístěna tj. pozemků parcelní číslo 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2018, 2049 v katastrálním území Baška);

Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1(vlastník pozemku, kde bude stavba umístěna tj. pozemku parcelní číslo 7299/2 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku);

FRYGESTA, a.s., 1. máje č.p. 741, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1(vlastník pozemků, kde bude stavba umístěna tj. pozemků parcelní číslo 2009/11 v katastrálním území Baška, 7433/2, 7433/5, 7433/39, 7433/40, 7433/42 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku);

Pavel Horký, Maryčky Magdonové č.p. 231, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1(vlastník pozemků, kde bude stavba umístěna tj. pozemků parcelní číslo 7433/2, 7433/5, 7433/39, 7433/40, 7433/42 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku);

ČEZ Distribuce, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2(ten jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby tj. pozemky parcelních čísel 1951, 2006/1, 2018 v katastrálním území Baška, 7433/39 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku a zároveň je vlastníkem technické infrastruktury, v jehož ochranném pásmu bude stavba provedena),

Nikola Kopčová, Baška č.p. 209, 739 01 Baška a Martin Nezgoda, Československé armády č.p. 671, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1 (vlastníci pozemku parcelní číslo 1960/1 v katastrálním území Baška, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinný je pozemek stavby tj. pozemek parcelní číslo 2006/1 v katastrálním území Baška),

CASARREDO, s.r.o., Ludvíkova č.p. 1351/16, Radvanice, 716 00 Ostrava 161  
(vlastník pozemků parcelní číslo 7294/5, 7307/1 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinný je pozemek stavby tj. pozemek parcelní číslo 7433/2, 7433/39 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku a pozemek parcelní číslo 7307/4, 7307/5, 7307/7 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinný je pozemek stavby tj. pozemek parcelní číslo 7307/3 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku),

Povodí Odry, státní podnik Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2(ten jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinný je pozemek parcelní číslo 7307/3 v katastrálním v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku),

Štěrkovny spol. s r. o. Dolní Benešov, Polanecká č.p. 849, Svinov, 721 00 Ostrava 21(ten jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinný je pozemek parcelní číslo 7307/3 v katastrálním v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku),

Sberbank CZ, a.s., U Trezorky č.p. 921/2, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58(ten jenž má právo odpovídající zástavnímu právu smluvnímu, kdy povinné jsou pozemky stavby tj. pozemky parcelní číslo 7307, 7307/3, 7311, 7312 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku),

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň (vlastník technické infrastruktury, v jehož ochranném pásmu bude stavba umístěna a prováděna)

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 (vlastník technické infrastruktury, v jehož ochranném pásmu bude stavba umístěna a prováděna),

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9(vlastník technické infrastruktury, v jehož ochranném pásmu bude stavba umístěna a prováděna).

Dále se stavební úřad zabýval otázkou, zda mohou být umístěním staveb, přímo dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků a staveb. Přímým dotčením vlastnického práva lze dle názoru stavebního úřadu rozumět především dotčení stíněním, hlukem, pachem, prachem, plynem, odpadem, vodou, kouřem, otřesy, světlem atd. tj. různými imisemi (§ 1013 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Imisemi se obecně rozumí činnosti, kterými se zasahuje do cizího vlastnického nebo jiného práva nad míru přiměřenou poměrům. Přímým dotčením sousedních nemovitostí může být podle stavebního úřadu například i dotčení zvýšenou intenzitou dopravy v místě stavby vzhledem k jejímu účelu, jakož i změna v užívání stavby, kdy nové užívání stavby klade větší nároky na kvalitu prostředí. Jelikož se za přímé dotčení práv a povinností umístěním předmětné stavby považuje jakákoliv



objektivně reálně existující změna vyvolaná účinky tohoto umístění, pak stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků technické infrastruktury**, v jejichž ochranném či bezpečnostním pásmu je umístována či prováděna a dále stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním staveb mohla být přímo dotčena práva **vlastníků sousedních pozemků a staveb**, neboť vlastnické právo těchto osob může být dotčeno zvýšeným hlukem, prachem, zvýšenou intenzitou dopravy.

Vzhledem k těmto skutečnostem byli stavebním úřadem mezi účastníky řízení v souladu s ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona zahrnuty osoby, které se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru - 7290/3, 7290/2, 2008, 7201/70, 7289, 7288, 7286/1, 7286/2, 7286/3, 7284, 7283, 7433/25, 7433/10, 7433/4, 7433/41, 7406/15, 7408, 7313/2, 7314/2, 7307/11, 7307/17, 7307/16, 7307/7, 7307/12, 7307/13, 7320/54, 7320/56, 7320/53, 7320/47, 7320/49, 7394/6, 7295/3, 7293, 7617/1, 7292, 7291, 7304, 7305, 7306, 7307/2, 7309, 7310, 7302, 7307/19, 7431/1, 7431/3, 7432/2, 7433/1, 7433/3 v katastrálním území Staré Město, 2004, 1997, 1999, 1998, 1995, 1992, 1989/4, 1967, 1978, 1966, 2005, 2006/1, 2006/3, 1965, 1964, 1957/1, 1956, 1952, 1950, 1103/6, 1102, 1101, 1089/1, 2019, 1088, 1086/1, 1015, 1003, 964/5, 964/2, 963/1, 962, 964/1, 961, 952, 957/1, 955/1, 953/1, 936, 937/4, 937/3, 939, 941/2, 941/1, 942/2, 943/1, 960/2, 960/3, 960/4, 933/5, 932, 2023, 2009/9, 2009/5, 2009/2 v katastrálním území Baška (vlastníci sousedních pozemků, které hraničí s pozemky stavby).

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků řízení dle ust. § 85 stavebního zákona zahrnuti, neboť stavební úřad neshledal, že by předmětným záměrem mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších osob.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr dle ust. § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, zda je záměr v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Dle § 2 odst. 2) písm. e) se obecnými požadavky na výstavbu rozumí obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška číslo 501/2006 Sb. a vyhláška číslo 268/2009 Sb.) a dále obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku, dítě do tří let, popřípadě osobami s mentálním postižením nebo osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace stanovené zvláštním právním předpisem (vyhláška číslo 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb). Po posouzení žádosti a dokumentace záměru stavební úřad dospěl k závěru, že provedení stavby je v souladu s ustanoveními vyhlášky číslo 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (dále jen "vyhláška č. 501/2006 Sb."), ustanoveními vyhlášky číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále jen "vyhláška č. 268/2009 Sb.") i ustanoveními vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen "vyhláška č. 398/2009 Sb.").

Stavební úřad posoudil předmětný záměr také dle ust. § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, zda je záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Příjezd a přístup bude zajištěn stávajícím z místních komunikací. (Pro příjezd na staveniště bude využít stávající sjezd na místní komunikaci k areálu firmy Frygesta a dále navazuje místní komunikace na pozemcích parc.č. 7312, 7311, 7299/2 v k. ú. Staré Město u Frýdku Místku a na pozemcích 2009/4, 2009/3, 2015 v k. ú. Baška). Dále stavební úřad dospěl k závěru, že ochrana technické infrastruktury je v dokumentaci záměru řešena dostatečně. Dokladová část dokumentace záměru obsahuje mimo jiné stanoviska a vyjádření správců a vlastníků „dotčené“ technické infrastruktury. Vzhledem k výše uvedenému má stavební úřad za to, že předmětný záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a ust. § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Stavební úřad dále posoudil předmětný záměr dle ust. § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, a to zda záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě

s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. K předmětné stavbě se vyjádřili:

- Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, Hasičský záchranný sbor MSK, č.j.: HSOS- 3563-2/2021, 28. 5. 2021.
- Vyjádření jako nedotčený správní úřad, Krajská hygienická stanice MSK, č.j.: KHSMS 48056/2021/FM/HOK, 4. 8. 2021.
- Stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství, č.j.: MSK 52405/2020, 6. 5. 2020.
- Sdělení k záměru z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství, č.j.: MSK 57067/2021, 21. 5. 2021
- Rozhodnutí ve věci povolení výjimky podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství, č.j.: MSK 57081/2021, 28. 7. 2021
- Rozhodnutí o povolení ke kácení, Obecní úřad Baška, č.j.: OUB/4740/2021, 10. 11. 2021.
- Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů jako podklad pro rozhodnutí o umístění stavby , jímž má být dotčen pozemek určený k plnění funkcí lesa, a pro rozhodnutí o umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor životního prostředí a zemědělství, č.j.: MMFM 183516/2021, 7. 12. 2021
- Koordinované stanovisko, Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor územního rozvoje a stavebního řádu, č.j.: MMFM 99513/2021, 6. 8. 2021
- Koordinované stanovisko, Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor územního rozvoje a stavebního řádu, č.j.: MMFM 181549/2021, 21. 12. 2021

Předmětným záměrem nebyl dotčen veřejný zájem chráněný žádnými jinými zvláštními právními předpisy. Vzhledem ke kladným závazným stanoviskům dotčených orgánů, stavební úřad dospěl k závěru, že předmětný záměr je v souladu ust. § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona

Stavební úřad dle ust. § 90 odst. 2 stavebního zákona neposuzoval soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, jelikož se jedná o záměr, pro který bylo vydáno závazné stanovisko dle § 96b. Závazné souhlasné stanovisko orgánu územního plánování bylo vydáno v rámci koordinovaných stanovisek, které vydal Magistrát města F-M, odbor územního rozvoje a stavebního řádu pod č.j. MMFM 99513/2021 ze dne 06.08.2021 a pod č.j. MMFM 181549/2021 ze dne 21.12.2021.

Stavební úřad rovněž v souladu s ust. § 90 odst. 2 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby. Po posouzení dokumentace, souladu stavby s územním plánem a s ohledem na souhlasná stanoviska dotčených orgánů stavební úřad dospěl k závěru, že užíváním stavby po provedené stavbě nebude do budoucna rušit ani jinak obtěžovat vlastníky sousedních nemovitostí a ani vážně ohrožovat jejich zdraví a majetek a případné vlivy budoucího provozu na okolí, které by v budoucnu mohly být zdrojem obtěžování sousedů, nebudou převyšovat nad míru přiměřenou poměrům dané lokality.

Stavební úřad opatřením ze dne 11.4.2022 oznámil podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně podle téhož ustanovení oznámil, že upouští od ústního projednání s ohledáním na místě, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Ve smyslu ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona pak stavební úřad určil účastníkům územního řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli uplatnit své námitky. Ve stejné lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska i dotčené orgány. V této souvislosti stavební úřad účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že podle ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Dále stavební úřad účastníky řízení poučil o právech vyplývajících jim z ust. § 89 odst. 2 a 4 stavebního zákona. V tomto opatření stavební úřad účastníky řízení současně vyrozuměl, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu

mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek.

Možnost podat námitky anebo se vyjádřit k podkladům rozhodnutí žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil a zároveň žádný z dotčených orgánů ve stanovené lhůtě nevyužil možnosti podat nová stanoviska.

Z výše uvedeného vyplývá, že jsou splněny podmínky pro vydání územního rozhodnutí a stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Povodí Odry, státní podnik, ČEZ Distribuce, a. s., Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Statutární město Frýdek-Místek, FRYGESTA, a.s., Štěrkovny spol. s r. o. Dolní Benešov, Sberbank CZ, a.s., Pavel Horký, Johanna Ševčíková, CASARREDO, s.r.o., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Obec Baška, Obec Staré Město, Nikola Kopčová, Martin Nezgodá.

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětnou stavbu nelze zařadit mezi stavby uvedené § 103 a § 104 stavebního zákona, jedná se o **stavbu vyžadující stavební povolení**.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, ust. § 83 odst. 1 a ust. § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

### **Ostatní poučení:**

Podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje podle ust. § 87 odst. 1 až 3. V případě doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou se v něm účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Nebude-li adresát při doručování účastníkům řízení jednotlivě zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

### **Další poučení:**

Dle ust. § 93 odst. 4 stavebního zákona **územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, a)** bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru; **b)** bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává; **c)** vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným

inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo **d)** byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Dle ust. § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Dle § 93 odst. 3, věta 1 dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

### **Upozornění:**

Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek vlastníků a provozovatelů těchto sítí uvedené v jejich vyjádření, respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě.

Předmětná stavba se nachází v území, kde je nutné dodržovat ustanovení vyplývající z § 21-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění. To znamená, že je nutné respektovat § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, tj. stavebníci jsou již od přípravy stavby, tj. záměru provádět jakékoli zemní práce, při nichž může být objeven archeologický nález ve smyslu § 23, povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. a umožnit jemu nebo organizaci oprávněné k archeologickým výzkumům provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

### **Ostatní poučení:**

Jelikož v předmětném řízení je více než 30 účastníků řízení, stavební úřad v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu doručuje územní rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Dle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům uvedeným v ust. § 27 odst. 1 správního řádu jednotlivě. Dle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníky řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, vždy účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 1 písm. a) a ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona. Podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona se doručuje dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona jednotlivě. V případě doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou se v něm účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Rozhodnutí o umístění stavby se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku ([www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz)), se rozhodnutí považuje za doručené.

Ing. Šárka Plšková v.r.  
vedoucí úseku správního povolování staveb

Za správnost vyhotovení: Ing. Veronika Matoušková, referent oddělení stavebního řádu

## **Příloha:**

- ověřený situační výkres v měřítku 1:500, 1:1000
- ověřená dokumentace stavby bude předána pouze žadateli

## **Poplatek:**

- Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl stanoven podle položky 17 odst. 1, písm. h) ve výši 3000,-Kč, podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,-Kč a podle položky 17 odst. 1, písm. f) ve výši 20000,-Kč, dle sazebníku správních poplatků v celkové výši 24000,- Kč.

## **Obdrží:**

### **Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu**

(doporučeně do vlastních rukou na dodejku, doporučeně do datové schránky)

1. Povodí Odry, státní podnik Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, který zastupuje Golík VH, s.r.o., IDDS: s3s33zu  
sídlo: Babice nad Svitavou č.p. 162, 664 01 Bílovice nad Svitavou
2. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e  
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
4. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
5. FRYGESTA, a.s., IDDS: gfzd692  
sídlo: 1. máje č.p. 741, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
6. Štěrkovny spol. s r. o. Dolní Benešov, Polanecká č.p. 849, Svinov, 721 00 Ostrava 21
7. Sberbank CZ, a.s., IDDS: f94gyc6  
sídlo: U Trezorky č.p. 921/2, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58
8. Pavel Horký, Maryčky Magdonové č.p. 231, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
9. Johanna Ševčíková, Baška č.p. 371, 739 01 Baška
10. CASARREDO, s.r.o., IDDS: qsru5e4  
sídlo: Ludvíkova č.p. 1351/16, Radvanice, 716 00 Ostrava 16
11. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
12. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
13. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv  
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
14. Obec Baška, IDDS: g5vbzq5  
sídlo: Baška č.p. 420, 739 01 Baška
15. Obec Staré Město, IDDS: hefbaskg  
sídlo: Jamnická č.p. 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
16. Nikola Kopčová, Baška č.p. 209, 739 01 Baška
17. Martin Nezgodá, Československé armády č.p. 671, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

### **Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu** (veřejnou vyhláškou)

Sousední pozemky, které mohou být prováděním přímo dotčeny:

7290/3, 7290/2, 2008, 7201/70, 7289, 7288, 7286/1, 7286/2, 7286/3, 7284, 7283, 7433/25, 7433/10, 7433/4, 7433/41, 7406/15, 7408, 7313/2, 7314/2, 7307/11, 7307/17, 7307/16, 7307/7, 7307/12, 7307/13, 7320/54, 7320/56, 7320/53, 7320/47, 7320/49, 7394/6, 7295/3, 7293, 7617/1, 7292, 7291, 7304, 7305, 7306, 7307/2, 7309, 7310, 7302, 7307/19, 7431/1, 7431/3, 7432/2, 7433/1, 7433/3 v katastrálním území Staré Město, 2004, 1997, 1999, 1998, 1995, 1992, 1989/4, 1967, 1978, 1966, 2005, 2006/1, 2006/3, 1965, 1964, 1957/1, 1956, 1952, 1950, 1103/6, 1102, 1101, 1089/1, 2019, 1088, 1086/1, 1015, 1003, 964/5, 964/2, 963/1, 962, 964/1, 961, 952, 957/1, 955/1, 953/1, 936,

937/4, 937/3, 939, 941/2, 941/1, 942/2, 943/1, 960/2, 960/3, 960/4, 933/5, 932, 2023, 2009/9, 2009/5, 2009/2 v katastrálním území Baška.

**Dotčené orgány:** (osobně, doporučeně do datové schránky)

18. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, IDDS: spdaive  
sídlo: Pavlíkova č.p. 2264, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
19. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd  
sídlo: 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
20. Obecní úřad Baška, IDDS: g5vbzq5  
sídlo: Baška č.p. 420, 739 01 Baška
21. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí č.p. 2478, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
22. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

**Osoby uvedené v ust. § 92 odst. 4 stavebního zákona** (obálka po právní moci)

23. Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava, kterého zastupuje Golík VH, s.r.o., Babice nad Svitavou č.p. 162, 664 01 Babice nad Svitavou