



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ



203004/2012-MZE-130721

Smlouva o dílo č. 2096-2012-130721

uzavřená
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších
předpisů
mezi smluvními stranami

| | |
|---|---|
| Objednatel | Česká republika - Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Tábor |
| Adresa: | Husovo náměstí 2938 390 02 Tábor |
| První forma Zastoupení | Organizační složka státu Ing. Davidem Mišíkem ředitelem Pozemkového úřadu Tábor |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Ing. David Mišík ředitel Pozemkového úřadu Tábor tel: 381 601 551, 724 179 204 |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Dana Štěnā tel: 381 601 563, 724 179 203 00020478 |
| IC | 381 252 012 |
| Fax | yphaax8 |
| ID DS: | KB České Budějovice |
| Bankovní spojení | 86-8643760237/0100 |
| Číslo účtu | |

a

| | |
|--|--|
| Zhotovitel | GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o. |
| se sídlem | Budovcova 2530 397 01 Písek |
| Zastoupení | Ing. Janem Plavcem, jednatel em spol. |
| Osoba oprávněná jednat ve věcech: - smluvních - technických | Ing. Jan Plavec 26042452 |
| IC | CZ26042452 |
| DIC | 382 210 552 |
| Tel/Fax | jan.plavec@gkplisek.cz; |
| E-mail: | Reiffeisenbank a.s. |
| Bankovní spojení | 1012040303/5500 |
| Číslo účtu | |

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 10853

203004/2012-MZE-130721

1

poř.č. 22/2012

kommunikace 22 - délka 202 m ; kategorie 4/30; štěrkový povrch
 komunikace 20 – délka 687 m; kategorie 4/30; asfaltový povrch
 komunikace 19 – délka 900 m, kategorie 3,5/30; štěr. asfalt povrch
 komunikace 18 – délka 672 m; kategorie 5/40; asfaltový povrch
k.ú. Skalice nad Lužnicí:
 komunikace VC26 část – délka 210 m; kategorie 4/30; povrch neuzpevněný

k.ú. Doubravice nad Lužnicí
 komunikace HC2 - délka 558 m ; kategorie 3,5/30, povrch penetracní makadam
 komunikace HC 1 – délka 2250 m;kategorie 4/30; povrch živichný
k.ú. Kosičky u Soběslavi

kommunikace HC 6- délka 1066 m, kategorie 4/30;povrch živichný
k.ú. Zvěrotice
 komunikace PS -12 - délka 405 m ; kategorie 3/20; neuzpevněná
k.ú. Klečaty :

Technické parametry účelových komunikací:

1. Specifikace a rozsah projektové dokumentace jsou dány schválenými návrhy komplexní pozemkové úpravy ve shora uvedených k.ú.

Rozsah a způsob vypracování projektové dokumentace

Čl. II.

1. Předmětem smlouvy o dílo je vypracování projektové dokumentace na výstavbu účelových komunikací v k.ú. Klečaty, Zvěrotice, Kosičky u Soběslavi, Doubravice u Tábora, Skalice nad Lužnicí, Stoklasná Lhota a Hošovice (dále jen „PD“) v souladu se všemi platnými normami a předpisy, v rozsahu potřebném k podání žádosti o stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby (realizační projekt). Součástí zakázky je rovněž provedení potřebného zaměření, vyřízení podkladů ke stavebnímu povolení. PD bude vyhotovena v souladu se schválenými plány společných zařízení komplexních pozemkových úprav ve shora uvedených katastrálních územích.
2. Součástí díla je:
 - a. potřebné zaměření stavby,
 - b. provedení inženýrsko-geologického průzkumu,
3. Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci k žádosti o stavební povolení a projektovou dokumentaci pro provádění stavby a odevzdat ji objednateli .
4. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení sjednané ceny za jeho provedení dle podmínek ujednaných v této smlouvě. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 30.10.2012, která byla v rámci výběrového řízení vybrána jako nejvýhodnější.
5. PD bude obsahovat výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno pouze v nezbytném rozsahu u pozemků, na kterých se předpokládá budování účelových komunikací. Zadávatel požaduje projednat PD se sbory zastupců komplexních pozemkových úprav v daných katastrálních územích a příslušnými obcemi

k.ú. Stoklasná Lhota

kommunikace PH1-R – délka 595 m, kategorie 4,5 /40; povrch 150 m asfaltobeton, zbytek penetrační makadam

kommunikace PVI a-R- délka 150 m ; kategorie 3,5/30, povrch asfaltovy

k.ú. Hoštice u Nemyšle

kommunikace C6- délka 1346 m , kategorie 4,5/30, povrch živýchny
kommunikace NC3- délka 83 m, kategorie 4/30,povrch penetrační makadam
+ propustek o šíři 6 m

Společné požadavky pro všechny komunikace:

- a) Vyššíkopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno pouze v nezbytném rozsahu u pozemků, na kterých se předpokládá budování společných zařízení.
- b) Projektová dokumentace bude provedena pro každý objekt zvlášť včetně technických zpráv, vykresové části a rozpočtu.
- c) Projektová dokumentace bude vypracována ve stavu k podání žádosti o stavební povolení (veškerá nutná vyjádření ke stavebnímu povolení) a k realizaci stavby (realizační projekt)
- d) Zadavatel požaduje vypracování dokumentace osobami s příslušným oprávněním.
- e) Zadavatel požaduje projektovou dokumentaci se sborem zástupců danyh komplexních pozemkových úprav a příslušnými občemi

2. Zhotovitel vyhotoví projektovou dokumentaci na své náklady a své nebezpečí, v souladu se schválenými návrhy komplexních pozemkových úprav v daných k.ú.
3. Zhotovitel bude při vypracování projektové dokumentace postupovat s náležitou odbornou péčí. Obsah a rozsah dokumentace je dán vyhláškou č.499 /2006 Sb., o dokumentaci staveb a § 110 a 111 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

4. Při vypracování projektové dokumentace, bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými výchozími podklady objednatel a vyjádřeními veřejnoprávních organizací a orgánů.
5. Zhotovitel předá projektovou dokumentaci v počtu 10 paré v tištěné podobě, přičemž oceněný výkaz výměr (rozpočet) bude pouze v paré č.1 a 2, v ostatních paré bude výkaz výměr uveden bez cen. Každé paré PD bude předáno také v digitální podobě na nosiči CD-R ve formátu kompatibilním s formáty .doc, .xls a vykresové soubory s formátem .dgn.
6. Předmět smlouvy – projektová dokumentace, podle čl. I. této smlouvy, je splněn jeho řádným vypracováním a odevzdáním. Zhotovitel odevzdá projektovou dokumentaci objednateli v jeho sídle a objednatel její převzetí potvrdí v předávacím protokolu.

1. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.
2. Cena za projektovou dokumentaci bude fakturována, na základě protokolu o řádném předání a převzetí díla (etapy díla) bez vad a nedodělků.
3. Faktury budou vystaveny a odeslány na shora uvedenou adresu objednatele, do 14 dnů po řádném předání a převzetí díla (etapy díla). Součástí faktur bude soupis provedených prací.
4. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena do 60-ti dnů od doručení daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Faktury budou mít náležitosti daňových dokladů ve smyslu § 28 zákona č. 235/2004 Sb o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktury neobsahují všechny zákonom a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn je do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s uhradou.

Platební podmínky

Čl. V.

1. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.
2. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla. Cena díla obsahuje veškeré náklady na zhotovení sjednaného předmětu díla v rozsahu čl. II. této smlouvy.
3. Objednatel je povinen v souladu s předmětem smlouvy a za podmínek stanovených touto smlouvou zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za zhotovení díla.
4. V případě nedodržení termínu specifikovaného v čl. III. této smlouvy si objednatel vyhrazuje právo na přiměřené snížení ceny díla, a to v návaznosti na rozsah porušení plnění. Podmínky pro uplatnění snížení ceny jsou sjednány v čl. VII. smlouvy.

Celková cena s DPH 586 800,- Kč

DPH 97 800,- Kč

Sazba DPH 20 %

Cena bez DPH 489 000,- Kč

1. Cena díla se sjednává dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 30.10.2012 na částku:

Cena za dílo a platební podmínky

Čl. IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že projektová dokumentace bude objednateli předána v rozsahu dle čl. II. smlouvy o dílo v jeho sídle, a to nejpozději **do konce měsíce února 2013**
2. Termín splnění díla může být v opodstatněných případech změněn po vzájemné dohodě obou smluvních stran písemným dodatkem k této smlouvě.

Termín plnění

Čl. III.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatel může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zavinené prodlení na straně objednatel a nelze z tohoto důvodu vůči objednateli uplatňovat žádné sankce.

Čl. VI.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je vyhotoven podle podmínek smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

2. Zhotovitel odpovídá za vady projektu po celou dobu záruční doby.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatel a zhotovitel ani při vynaložení co největší odborné péče nemožl zjistit jejich nevhodnost nebo na ni upozornil objednatel a ten na jejich použití trval.

4. Záruční doba se stanovuje na dobu pěti let a začíná plynout ode dne odevzdání díla objednateli. I po uplynutí záruční doby však ve smyslu §159 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakž i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Statické, popřípadě jiné výpočty musí být zpracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za její zpracovány návrh. Odpovědnost projektanta za projektovou dokumentaci stavby jako celku tím není dotčena.

5. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatného odstranění případné vady projektu.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektové dokumentace ve lhůtě 14 dní po oprávněné reklamaci.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou zhotovitele.

1. Zhotovitel bude konzultovat jakékoliv změny díla a nejasnosti oproti požadavkům objednatel v dostatečném předstihu, aby nebyla narušena plynulost prováděných prací.
2. Na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel poskytne nezbytnou součinnost v podobě podkladů a příslušných informací potřebných ke zdárnému zhotovení díla.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatel, jeho pokyny a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a vyjádřeními dotčených orgánů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu čl. I. této smlouvy.

Ostatní ujednání

Čl. IX.

1. Zhotovitel bude konzultovat jakékoliv změny díla a nejasnosti oproti požadavkům objednatel v dostatečném předstihu, aby nebyla narušena plynulost prováděných prací.
2. Na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel poskytne nezbytnou součinnost v podobě podkladů a příslušných informací potřebných ke zdárnému zhotovení díla.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatel, jeho pokyny a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a vyjádřeními dotčených orgánů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu čl. I. této smlouvy.

Odstoupení od smlouvy

Čl. VIII.

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména provádění prací v rozporu se zadáním této smlouvy o dílo, prodloužení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším 30 dnů a nesplnění kvalitativních ukazatelů specifikovaných v této smlouvě o dílo.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícím rokem, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Ministerstvo prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
4. Smluvní pokuty budou vyúčtovány formou penalizačních faktur, součástí faktury bude příloha dokládající výpočet smluvní pokuty.
5. Slevy z ceny, za nesplnění ujednání této smlouvy o dílo, budou uplatněny formou odpčtu z ceny díla na fakture vystavené zhotovitelem. Součástí faktury bude příloha dokládající výpočet slevy z ceny za dílo.

Smluvní pokuty

Čl. VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že zhotovitel nepředá objednateli dílo v termínu a rozsahu dle čl. II. a III. této smlouvy a nebude-li mezi smluvními stranami písemným dodatkem k této smlouvě dohodnut pozdější termín plnění, je objednatel oprávněn požadovat slevu z ceny díla ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě 14 dnů, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. IX odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění předmetu díla - projektové dokumentace stavby zajistit minimálně dvě konzultace rozpracovaného díla s oprávněnými pracovníky objednatel, z nichž bude porizen oboustranně odsouhlasený zápis.
6. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmetu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatel v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla). Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli zadavateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti."
7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

Čl. X.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

2. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Objednatel obdrží 5 stejnopisů a zhotovitel obdrží jeden stejnopis smlouvy.

3. Změny této smlouvy lze činit pouze na základě písemných a očíslovaných dodatků po dohodě smluvních stran a podpisem zástupců smluvních stran.

4. Zhotovitel není oprávněn seznamovat třetí strany s obsahem a průběhem zhotovení díla bez vědomí objednatel.

5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

6. Objednatel i zhotovitel smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za napadně nevyhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Taboře dne: 6 - 11 - 2012

V dne: 6 - 11 - 2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. David Míšík
ředitel Pozemkového úřadu Tábor

Ing. Jan Plavec – jednatel společnosti
GK Plavec-Michalec, Geodet.kanc. s.r.o.

úřadní zasedání
POZEMKOVÝ ÚŘAD
TÁBOR
350 02 Tábor, Husovo náměstí 2938

GK PLAVEC - MICHALEC
GEODETICKÁ KANCELÁŘ s.r.o.
Budořova 2530, 397 01 Plzeň
IČO: 26042452, DIČ: CZ26042452
TEL: 382 210 552



