

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:	Realizace zateplení budovy v Ústí nad Orlicí
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“)
Zadavatel:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Sídlem:	Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město
Zastoupený:	Mgr. Pavlem Brokešem, ředitelem odboru vnitřní správy
IČO:	00020478

Česká republika – Ministerstvo zemědělství jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky obdržel dne 17.07.2023 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Níže uvádíme její úplné znění společně s odpověďmi zadavatele.

Otázka č. 1

Ve výkazu výměr oddíl 767 – Zámečnické výrobky je v položce č.54 dodávka a montáž vnějších žaluzií. Ve výkazu výměr ani v projektové dokumentaci není specifikováno provedení lamel ani jejich velikost s ohledem na výšku a povětrnostní podmínky pro aplikaci. Dále není z projektových podkladů patrné ukotvení žaluzie nad oknem a kde bude proveden prostup oknem pro jejich ovládání.

Na detailech D1 až D5 jsou zakreslena hliníková okna, ale v panelech obvodového pláště jsou osazena okna plastová. Žádáme o doplnění projektových podkladů (Detaily D 1-5) o skutečné provedení, návrh osazení žaluzií a doplnění výkazu výměr.

Odpověď zadavatele

Zadavatel k dotazu k položce č. 54 v listě „011 - Stavební práce aktualizace 2022“ Přílohy č. 3 ZD – Položkový rozpočet (výkaz výměr)_ee uvádí, že v detailu D2 – je uveden popis „vnější horizontální

žaluzie“, s grafickým vyjádřením lamely typu C, s šíří kastlíku, který se blíží 140mm, kotveným do nadpraží, viz. pomocný L profil, technickým předpokladem je tedy lamela typu C, 80mm s kotvením splňujícím technický standard výrobce. Prostup oknem bude koordinován na stavbě dle montážních zvyklostí výrobce.

Vykreslení konstrukce rámu je schématické, s popisem „již vyměněná stávající okna“. Důležité je řešení zateplení a pomocných prvků a základní prostorová koordinace. Výše uvedené skutečnosti nemají vliv na zpracovaný položkový rozpočet.

Z tohoto důvodu zadavatel ponechává Přílohu č. 3 ZD – Položkový rozpočet (výkaz výměr)_ee v nezměněné podobě.

Otázka č. 2

Ve výkazu výměr oddíl 21-M – Elektromontáže v pol.č.76 je uvedeno, že kabely budou při zpětné montáži osazeny do nových chrániček. V projektu ani ve výkazu výměr není specifikována požadovaná velikost a množství těchto chrániček. Žádáme o doplnění výkazu výměr a typ a velikost chrániček, jejich množství a detail ukotvení. V položce č.77 je požadován kolem uzemnění odkop bez přesnější specifikace velikosti, rozsahu odkopávek a zda výkopek bude použit pro zpětný zához nebo odvezen na skládku s uložením. Žádáme o doplnění výkazu výměr.

Odpověď zadavatele

Zadavatel uvádí, že v rámci přípravy projektové dokumentace nebylo možné přesně zjistit velikost, množství chrániček a ve kterých místech a v jakých profilech je vedeno kolik kabelů bez rozebrání stávajícího obkladu fasády, zároveň budou odstraněny všechny nevyužívané rozvody majiteli zařízení instalovaných na střeše budovy v rámci manipulačního poplatku uvedeného v příloze č. 7 ZD – Demontážní a montážní listy zařízení instalovaných na střeše budovy, který účastník uvede do přílohy č. 3 v listě „02 – Zateplení střechy“, položka č. 71 „VRN7 Provozní vlivy“, resp. „Ostatní provozní vlivy“. Ostatní kabely budou osazeny do nových chrániček dle zjištění v rámci provedených prací. Hrubý odhad zadavatele je tento: V současném stavu jsou vedeny průchodky krycím oplechováním boletického panelu a jejich průměr nepřesahuje 30mm a to maximálně do 15ks (součet) na východní a západní fasádě. Zároveň bude snaha během stavby tyto prvky odstranit.

Zadavatel dále k položce č. 77 v listě „011 - Stavební práce aktualizace 2022“ Přílohy č. 3 ZD – Položkový rozpočet (výkaz výměr)_ee uvádí, že výkopek bude použit pro zpětný zához. Velikost, hloubka bude volena odborným dodavatelem s ohledem na zajištění předepsané jímací funkce a předložení revizní

zprávy. Z tohoto důvodu zadavatel ponechává Přílohu č. 3 ZD – Položkový rozpočet (výkaz výměr)_ee v nezměněné podobě.

Otázka č. 3

Ve výkazu výměr pol.č.18 je příplatek k lešení na 60 dnů, což neodpovídá rozsahu prací po které bude lešení využíváno pro provedení zateplení objektu. Podle zadávací dokumentace investor předpokládá plnění veřejné zakázky od srpna 2023 do září 2024. žádáme o doplnění výkazu výměr.

Odpověď zadavatele

Zadavatel uvádí, že stanovený příplatek v položce č. 18 „Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití“ stanovený za 60 dnů je v pořádku, projektantem je potvrzena skutečnost, že lešení nebude třeba v celé ploše po celou dobu stavby.

Doba plnění obsahuje ostatní provozní vlivy, např. zimní přerušení stavby apod., nelze tedy spojit tyto časové úseky.

Z tohoto důvodu zadavatel ponechává Přílohu č. 3 ZD – Položkový rozpočet (výkaz výměr)_ee v nezměněné podobě.

V Praze dne dle el. podpisu

Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Mgr. Pavel Brokeš,
ředitel Odboru vnitřní správy