

Vysvětlení zadávací dokumentace č.1:

Jez Černý Mlýn ř.km 209,162 - 209,362 - oprava spárování dlažeb v podjezí + úprava ocelového stavidla

Vážení uchazeči,

v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákona) v platném znění, zadavatel uveřejňuje vysvětlení zadávací dokumentace č.1 k výše uvedenému výběrovému řízení.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č.1 (obdržena dne 26.7.2023 ve 13,35 hod.)

Dotaz č.1:

Smlouva o dílo neupravuje zvýšení ceny díla v důsledku inflace. Vzhledem k možnosti odložení plnění **až o 12 měsíců** ode dne uzavření smlouvy ve smyslu čl. X. odst. 6 smlouvy (až po této lhůtě je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy) a předpokládané délce výstavby v délce trvání **7 měsíců** ode dne předání staveniště, je velmi obtížné odhadnout, jak se budou vyvíjet ceny ve stavebnictví a promítnout tak případná rizika s tímto spojená do nabídkové ceny. Toto riziko zhotovitele je navíc zvýšeno i tím, že podle čl. XIV. odst. 14 smlouvy na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

U veřejných zadavatelů již bývá standardem ustanovení, které zohledňuje inflaci a žádáme tímto zadavatele o doplnění následující nebo obdobné inflační doložky do návrhu smlouvy o dílo:

„Dojde-li v průběhu provádění díla ke zvýšení cen nákladů na provedení díla, má zhotovitel právo požadovat po objednateli zvýšení ceny díla. Při posuzování cenových změn se přihlédne k cenám platným v době podání nabídky ve srovnání s cenami platnými v době, kdy zhotovitel požaduje po objednateli změnu ceny z důvodu změny cen nákladů na provedení díla. Pro rozhodnutí o změně ceny díla je podstatný příslušný index cen stavebních prací a děl udávaný Českým statistickým úřadem. Právo požadovat změnu ceny díla z důvodu změny cen nákladů na provedení díla musí být zhotovitelem u objednatele uplatněno písemně.

Cena jednotlivé položky, které se změna ceny týká, bude navýšena o skutečné navýšení dle prokázání zhotovitelem, který se dovolává změny ceny, resp. dle příslušného indexu cen stavebních prací a děl udávaného Českým statistickým úřadem u každé jednotlivé položky. Ke změně ceny dojde na základě dodatku uzavřeného mezi smluvními stranami k této smlouvě.“

Odpověď na dotaz č.1:

Zadavatel si nevyhradil v zadávací dokumentaci změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku tak, aby byl její obsah jednoznačně vymezen a změna neměnila celkovou povahu veřejné zakázky. Není povinností zadavatele navyšovat sjednané ceny, stejně tak jakým způsobem bude proměnlivou situaci s cenami stavebních materiálů zohledňovat v běžících veřejných zakázkách, a to i s přihlédnutím k povinnosti hospodárného vynakládání veřejných prostředků, se kterými disponuje.

Závěr:

Zadávací dokumentace se nemění.

V Chomutově dne 31.07.2023

Ing. Zbyněk Folk
generální ředitel

Ing. Miroslav Beržinský
vedoucí Odboru obchodní přípravy investic
v zastoupení elektronicky podepsal