



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/77369-2020/sm20214-2020

Spis. a skart. znak: 334.1 V

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Zdeněk Semerák

Telefon: 499 318 253

E-mail: semerak.zdenek@mudk.cz

Datum: 07.09.2020

Vlastník stavby: —

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Hradec Králové, kterého zastupuje **LAPLAN s.r.o.**, IČO 29201691, Cejl č.p. 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Dne 11.08.2020 ohlásil vlastník stavby společnost **Povodí Labe**, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Hradec Králové, kterého zastupuje **LAPLAN s.r.o.**, IČO 29201691, Cejl č.p. 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 záměr odstranit stavby:

„stavební objekty (dále „SO“): SO.01 kancelář se zázemím, SO.02 přístřešek, SO.03 garáž“

na stavebních parcelách číslo 2519 (zastavěná plocha a nádvoří), 2520 (zastavěná plocha a nádvoří), 4357 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem (dále „stavba“).

Popis odstraňované stavby:

SO.01 – na stavební parcele číslo 2519 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, stavba byla užívána jako kancelář se zázemím pro prodejnu stavebnin. Současně nemá využití. Objekt je jednopodlažní, zděný se sedlovou střechou.

SO.02 – na stavební parcele číslo 4357 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, stavba byla využívána jako přístřešek pro skladovaný materiál. Objekt je jednopodlažní z lehké ocelové konstrukce s pultovou střechou.

SO.03 – na stavební parcele číslo 2520 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, stavba byla využívána jako garáž. Objekt je skeletové konstrukce s ocelovými sloupy, stěny jsou vyplněny zdivem, dvě strany jsou obloženy eternitovými deskami s obsahem azbestu, včetně střešní krytiny. Střecha je pultová.

Odstranění stavby bude provedeno v rozsahu a podle dokumentace bouracích prací vyhotovené společností **LAPLAN s.r.o.**, IČO 29201691, Cejl č.p. 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 v červnu 2020 pod číslem zakázky 41-1909 ve které je mimo jiné uvedeno:

1. V případě, že se v rámci odstraňování stavby objeví nové skutečnosti s vlivem na statiku (stabilitu) odstraňovaných staveb nebo staveb sousedních, je povinností žadatele a současně stavebního podnikatele přizvat osobu autorizovanou v oboru statika a dynamika staveb a dohodnout s touto další postup při odstraňování (statického zajištění) stavby. Tuto skutečnost je žadatel povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu za účelem možnosti vykonat kontrolní prohlídku v místě stavby.

2. Žadatel je povinen před zahájením prací spojených s odstraněním stavby předložit stavebnímu úřadu v dostatečném časovém předstihu písemnou informaci o názvu a sídle oprávněného stavebního podnikatele (včetně jména a příjmení a č. autorizace oprávněného stavbyvedoucího), který bude odstraňování stavby provádět.
3. Odstranění stavby bude prováděno postupným rozebíráním stavby ručně za použití odpovídající techniky a mobilních mechanismů dle technologického postupu uvedeného v dokumentaci bouracích prací. Odstranění stavby nebude prováděno pomocí trhacích prací s použitím výbušnin.
4. Staveniště bude ohrazeno oplocením.
5. Bourací práce budou prováděny výhradně v pracovní dny v denní době od 6:00 – 18:00 a při těchto bude postupováno s maximální šetrností k sousedství (zejména z hlediska nenarušení statiky sousedních objektů, z hlediska hygienických hlukových limitů, prašnosti apod.). Vlastníkům sousedních nemovitostí je žadatel povinen oznámit zahájení bouracích prací prokazatelným způsobem a v dostatečném časovém předstihu (tj. min. 5 dní předstihem).
6. Při odstraňování stavby budou dodržena ustanovení stavebního zákona, příslušných prováděcích a souvisejících předpisů, včetně bezpečnostních předpisů.
7. Při odstraňování stavby budou zabezpečeny požadavky dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a dále požadavky dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
8. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do 31.12.2022. O způsobu a postupu bouracích prací budou vedeny průběžné záznamy stavbyvedoucím.
9. Dokončení odstranění stavby bude stavebnímu úřadu žadatelem neprodleně oznámeno a to za účelem možnosti vykonání kontrolní prohlídky v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány, vlastníky (správcí) sítě technické infrastruktury a s příslušným správcem vodního toku.
10. Ke kontrolní prohlídce předloží žadatel zejména tyto doklady:
 - Záznamy o způsobu a postupu bouracích prací vedené stavbyvedoucím
 - Zápis (protokol) o převzetí stavby a o dokončení bouracích prací mezi žadatelem a stavebním podnikatelem
 - Doklad o likvidaci odpadů ze stavby (vybouraný materiál, přebytečná zemina apod.)
 - Prohlášení stavbyvedoucího o skutečnosti, že stavba byla odstraněna dle ověřené dokumentace, že v důsledku odstranění stavby nedošlo k poškození (statickému narušení) sousedních staveb, že stavba byla odpojena od všech sítí technické infrastruktury v souladu s podmínkami příslušných vlastníků (správců) těchto zařízení
 - Zápis o kontrole sítí veřejné technické infrastruktury jejich vlastníky (správcí) před jejich záhozem (po ukončení provádění činností v ochranných pásmech těchto zařízení)
 - Zápis o uvedení terénu (pozemků) do původního stavu po dokončených veškerých činnostech sepsaný s vlastníky stavbou dotčených pozemků

Při odstraňování stavby budou dodrženy podmínky dotčených orgánů uvedených v:

- Koordinovaném stanovisku odboru životního prostředí - MěÚ Dvůr Králové nad Labem, ze dne 10. 08. 2020, pod č.j. MUDK-OŽP/55513-2020/kl 17635-2020
- Závazném stanovisku ke způsobu odstranění stavby – KHS Královéhradeckého kraje, ze dne 27. 08. 2020, pod č.j.: KSHSK 22648/2020/HOK.TU/Po

Při odstraňování stavby budou dodrženy podmínky jednotlivých vlastníků technické infrastruktury.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad (dále „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“) a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“) vydává

souhlas

podle § 128 stavebního zákona s odstraněním stavby:

„stavební objekty (dále „SO“): SO.01 kancelář se zázemím, SO.02 přístřešek, SO.03 garáž“

na stavebních parcelách číslo 2519 (zastavěná plocha a nádvoří), 2520 (zastavěná plocha a nádvoří), 4357 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Dvůr Králové n. Labem
„otisk razítka“

Zdeněk Semerák
odborný referent

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč pod variabilním symbolem 8008007738 byl zaplacen.

Příloha:

Ověřená dokumentace bouracích prací vyhotovená společností LAPLAN s.r.o., IČO 29201691, Cejl č.p. 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 v červnu 2020 pod číslem zakázky 41-1909.

Obdrží: dodejky

LAPLAN s.r.o., IDDS: f9umfsq

sídlo: Cejl č.p. 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03

Hradec Králové 3

dotčené orgány

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, Odbor životního prostředí - koordinátor, náměstí T. G. Masaryka
č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1