



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Zadavatel:** ČR-Ministerstvo zemědělství  
Pozemkový úřad  
Žďár nad Sázavou

**Sídlem:** Strojírenská 1208/12  
591 01 Žďár nad Sázavou

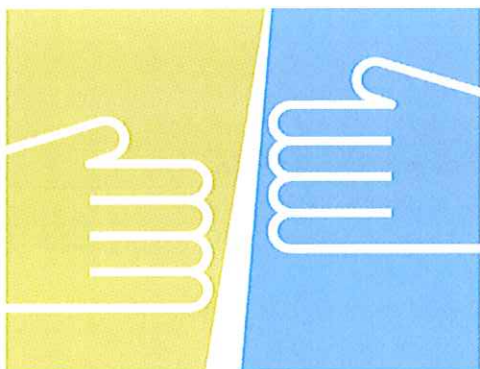
**Zastoupený:** Ing. Jiřím Klusáčkem, ředitelem  
PÚ Žďár nad Sázavou

**IČ:** 00020478

**Název veřejné zakázky:**  
**Komplexní pozemkové úpravy Světnov**

**Evidenční číslo VZ: 224059**  
2VZ30267/2012-130766

**Druh zadávacího řízení:**  
otevřené řízení  
dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č.137/2006  
Sb. o veřejných zakázkách, ve znění  
pozdějších předpisů (**dále jen „zákon“**)



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

**Nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona**

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek ze zadávacího řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele <http://portal.mze.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled> u veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy Světnov**“ formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně. Dodavatel se pouze bezplatně zaregistruje pro stahování zadávací dokumentace.

**Zadávací dokumentace je pro dodavatele o veřejnou zakázku závazná.**

**Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.**

### Obsah zadávací dokumentace:

1. článek *Identifikační údaje zadavatele*
2. článek *Předmět plnění veřejné zakázky*

veřejné  
zakázky

1 (celkem 24)



3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*
5. článek *Základní kvalifikační předpoklady*
6. článek *Profesní kvalifikační předpoklady*
7. článek *Prokázání kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona*
8. článek *Technické kvalifikační předpoklady*
9. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
10. článek *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
11. článek *Kritéria pro zadání veřejné zakázky*
12. článek *Prohlídka místa plnění, podání nabídek*
13. článek *Podmínky pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami*
14. článek *Obsah a forma nabídky*
15. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
16. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*
17. článek *Obchodní podmínky*

## 1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	ČR – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	ČR – Ministerstvo zemědělství, Územní odbor ÚPÚ Kraj Vysočina
Sídlo zadavatele:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
IČ/DIČ:	00020478/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele a ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Klusáček, ředitel PÚ Žďár nad Sázavou
E-mail:	<a href="mailto:jiri.klusacek@mze.cz">jiri.klusacek@mze.cz</a>
Telefon/fax:	+420 566 655 810 / +420 566 655 820
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Marie Kezňiklová, Ing. Danuše Zeráková
E-mail:	<a href="mailto:Marie.kezniklova@mze.cz">Marie.kezniklova@mze.cz</a> , <a href="mailto:danuse.zerakova@mze.cz">danuse.zerakova@mze.cz</a>
Telefon/fax:	+420 566 655 824, 826 +420 566 655 820
Profil zadavatele:	<a href="http://eagri.cz">http://eagri.cz</a>

dále jen „zadavatel“

## 2. Předmět plnění veřejné zakázky

### 2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhů komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Světnov (dále jen „KPÚ“), včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 26/2007 Sb.

Návrh KPÚ bude zpracován, tak, aby ho bylo možné zapsat do katastru nemovitostí.



Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 545/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

KPÚ bude řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

Katastry obce Světnov má členitý reliéf terénu. V případě přívalových srážek dochází k rychlému nástupu povodňových průtoků a omezená kapacita spolu s velmi malou akumulací schopností dílčích povodí způsobují rychlý nástup povodní s velkou rychlostí odtoku, způsobující povodně částí obce a erozi nejen na zemědělsky obhospodařovaných pozemcích. V rámci pozemkových úprav je nutné navrhnout účinná opatření ke zmírnění eroze a podpořit tak vyšší bezpečnost proti účinkům povodní.

**S ohledem na výše uvedené skutečnosti požaduje objednatel, aby po podpisu této smlouvy byl jako první zpracován a odevzdán dílčí fakturační celek 1.1.1. Studie odtokových poměrů. Na základě této studie bude případně obvod KPÚ upraven.**

Do obvodu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Světnov bude zahrnuto celé katastrální území obce Světnov mimo zastavěné území obce. Předpokládaná výměra řešeného území v k.ú. Světnov je 1 060 ha.

Dílo bude dokončováno po ucelených částech (fakturačních celcích), jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav ve znění pozdějších předpisů a metodického návodu k provádění pozemkových úprav (2012). Výsledky jednotlivých ucelených částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

**Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu smlouvy o dílo, která jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako příloha č. 2.**

**Problematiku protierozních a protipovodňových opatření je třeba řešit s ohledem na analýzu a studii odtokových poměrů, tedy komplexně, tudíž je nezbytně nutné, aby zpracování návrhu KPÚ v katastrálním území prováděl jeden dodavatel, který bude vybrán v tomto otevřeném zadávacím řízení v souladu se zákonem.**

**Pro poskytnutí dalších, případně nových služeb využívá zadavatel možnosti uplatnění opčního práva (viz odst. 2.2.3 zadávací dokumentace).**

## 2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

### 2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV – 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**2.2.2. Předpokládaná hodnota celé veřejné zakázky včetně opčního práva je 7 700 000,- Kč bez DPH (slovy: sedmmilionůsedmsetisíckorunčeských)**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez 7 150 000,- Kč**

**550 000,- Kč opční právo**

**7 700 000,- Kč předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně opčního práva**

Předmět plnění veřejné zakázky týkající se opčního práva se vymezuje takto:

Přípravné práce – opční právo do výše 200 000,- Kč bez DPH.

Návrhové práce – opční právo do výše 200 000,- Kč bez DPH.

Vytyčení pozemků dle schváleného návrhu a mapové dílo

– opční právo do výše 150 000,- Kč bez DPH.

**2.2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez opčního práva je 7 150 000,- Kč bez DPH a opční právo činí 550 000- Kč bez DPH.**

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 99 odst. 5 zákona předběžně stanovuje dobu a předmět využití opčního práva takto:

Pro případ, že počet měrných jednotek (MJ) přesáhne zadavatelem stanovený počet MJ (viz. Přílohy č. 1 smluv o dílo), má objednatel právo vůči zhotoviteli na poskytnutí dalších služeb až do výše 550 000,- Kč bez DPH. Z toho činí pro: 1. ucelená část „Přípravné práce“ 200 000,- Kč bez DPH, 2. ucelená část „Návrhové práce“ 200 000,- Kč bez DPH a 3. ucelená část „Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo“ 150 000,- Kč bez DPH. Nové práce na základě opce budou zadány v jednacím řízení bez uveřejnění za podmínek stanovených v § 23 odst. 7 písm. b) zákona. Jednací řízení bez uveřejnění bude zahájeno do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku.

### **2.3. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny**

Dodavatelé stanoví celkovou výši nabídkové ceny za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky, - „**Krycí list nabídky**“. Podrobnou kalkulaci nabídkových cen zpracují dle položkového výkazu činností, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její příloha č. 3.

### **2.5. Vyžádání dodatečných informací**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti o dodatečné informace.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

veřejné  
zakázky

4 (celkem 24)



## 2.6. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele dle článku 1. této zadávací dokumentace

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

## 3. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

### 3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: **01. 04. 2013**

3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): **48 měsíců od uzavření smlouvy**

### 3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí zhotoveného díla mezi zadavatelem a uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín.

Nabídka dodavatele může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

Termíny dokončení jednotlivých ucelených částí a dílčích částí dodavatel sám s ohledem na požadovaný termín úplného dokončení realizace služeb dle bodu 3.1.2. v tabulce výkazu činností (příloha číslo 3).

S ohledem na povahu díla zadavatel požaduje, aby v rámci Přípravných prací byla jako první zpracována a odevzdána část díla bodu 1.1.1. Studie odtokových poměrů.



Výsledky analýzy odtokových poměrů a studie odtokových poměrů budou výchozím podkladem pro případné upřesnění obvodu KPÚ.

Studie odtokových poměrů vyhodnotí odtokové a erozní poměry území, kde se nachází obec Světnov. Na základě vyhodnocení odtokových a erozních poměrů, studie prověří opodstatněnost opatření uvažovaných obcí, případně územního plánu obce. Obsahem studie bude textová zpráva a grafické přílohy v tomto rozsahu:

- Textová zpráva bude obsahovat: popis řešeného území, podklady pro řešení, metody řešení, výsledky analýzy odtokových poměrů a erozních poměrů, doložených výpočty, tabulkami a grafy, posouzení navržených opatření (účinnost), doporučení k realizaci.
- Grafické výstupy budou obsahovat: přehlednou situaci zájmového území, mapu posouzení MEO, situace navržených opatření ke snížení odtoku a snížení MEO, mapu posouzení MEO po návrhu opatření.

### 3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 kalendářních dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena Smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

### 3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je: Česká republika, Kraj Vysočina, katastrální území Světnov.

### 3.5 Návrh Smlouvy

Zadavatel přikládá v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace závazný návrh Smlouvy o dílo, včetně její přílohy, která obsahuje závaznou úpravu smluvních podmínek realizace předmětu veřejné zakázky. Dodavatel předloží v rámci své nabídky jako návrh smlouvy tento text Smlouvy doplněný o identifikační údaje a údaje o kontaktních osobách dodavatele.

Dodavatel dále vyplní do tabulky Výkazu činností, která je nedílnou součástí závazného návrhu Smlouvy o dílo jako jejich Příloha č. 1, nabídkovou cenu za hlavní fakturační celky a dílčí fakturační celky i za celou veřejnou zakázku a termíny ukončení těchto celků.

Termíny ukončení: v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy.

Případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného návrhu Smlouvy o dílo považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací.

### 3.6 Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky veřejné zakázky (včetně platebních podmínek) jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.



## 4. Kvalifikace dodavatelů

### 4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení.

### 4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- 4.2.3. předložení čestného prohlášení dodavatele o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle § 50 zákona odst. 1. písm. c) zákona
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

### 4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

- 4.3.1. Nestanoví-li zákon jinak, předkládá dodavatel dle § 57 odst. 1 kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona je povinen je předložit.
- 4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší **90 kalendářních dnů**.
- 4.3.3. Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

### 4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

#### 4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

#### 4.4.2. Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat



kvalifikaci, je dodavatel povinen **nejpozději do 7 pracovních dnů** tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškané lhůty prominout.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

#### **4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace**

Dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

#### **4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby**

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### **4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude





dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

#### 4.7. Společná nabídka několika dodavatelů

**4.7.1.** Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.

**4.7.2.** V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### 4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

##### 4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 odst. 1 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 a splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až písm. d) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

##### 4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle § 127 odst. 4 zákona k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.



#### **4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů**

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a), c) až h) zákona.

#### **4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem**

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

#### **4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace**

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

#### **4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.



## 5. Základní kvalifikační předpoklady

### 5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

**Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;



- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby (§ 53 odst. 1 písm. i) zákona);
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu;

## 5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 3 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) ZVZ výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. c) až e), g) i) až k) ZVZ čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90)



kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) ZVZ potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,

## 6. Profesní kvalifikační předpoklady

### 6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

**Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku, nebo živnostenské listy v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, tj.:**

- živnostenské oprávnění pro obor **Projektování pozemkových úprav**
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Výkon zeměměřičských činností**
- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů

**Dodavatel, jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost, předloží:**



## MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst.1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů
- pravomocné **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) a písm. b)** zákona č. 200/1994 Sb.
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“)
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**
- znalecké oprávnění v oboru ekonomika, odvětví cena a odhady, specializace pozemky včetně lesních, trvalé porosty včetně lesních

### 7. Prokázání kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace podle výše uvedeného paragrafu předložením **čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku**. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou kvalifikaci **splňuje**.

### 8. Technické kvalifikační předpoklady

#### 8.1. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

##### 8.2.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst.5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být Osvědčení vydané veřejným zadavatelem – **výhradně Pozemkovým úřadem**.



- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením seznamu významných služeb dle níže uvedené specifikace, které poskytl veřejnému zadavateli (pozemkovému úřadu) v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být výše uvedené osvědčení.

- Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje technické kvalifikační předpoklady, pokud v předloženém seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech a v předložených osvědčeních objednatelů (pozemkových úřadů) prokáže, že realizoval minimálně 3 návrhy KPÚ, které jsou zapsány v katastru nemovitostí, o celkové výměře (tj. v součtu) 1 800 ha. Z těchto tří služeb alespoň jeden návrh KPÚ byl o výměře nejméně 900 ha. Alespoň jeden z těchto návrhů KPÚ byl zhotoven pro nejméně 300 účastníků ve schváleném návrhu. Alespoň v jednom z těchto tří návrhů KPÚ byly zahrnuty lesní pozemky o výměře minimálně 200 ha.

#### **8.2.2. dle § 56 odst. 2 písm. e) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování služeb.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením seznamu osob a osvědčením o vzdělání a dalších dokladů, dokumentů a informací, prokazujících odbornou kvalifikaci dle níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci veřejné zakázky bude, kromě dalších osob, podílet tzv. „**realizační tým**“, který bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu, dalších minimálně 6 členů týmu a bude v souhrnu splňovat následující požadavky zadavatele:

- vedoucí realizačního týmu a jeho zástupce prokážou alespoň desetiletou praxi v příslušném oboru (projektování pozemkových úprav; ověřování výsledků zeměměřických činností)

**způsob prokázání:** předložení strukturovaného profesního životopisu a úředního oprávnění jednotlivých vedoucích osob realizačního týmu, z nichž bude patrné splnění požadavků zadavatele,



- každý další člen realizačního týmu prokáže nejméně pětiletou praxi v oboru

**způsob prokázání:** předložení strukturovaného profesního životopisu, úředního oprávnění, osvědčení o autorizaci a znalecké oprávnění jednotlivých osob realizačního týmu, z nichž bude patrné splnění požadavků zadavatele.

Dodavatel požaduje aby „realizační tým“ tvořili:

- **2 oprávnění geodeti** dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
- **2 oprávnění projektanti pozemkových úprav** dle zákona č. 139/2002 Sb.
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**
- **1 soudní znalec** v oboru ekonomika, odhady cen, specializace pozemky včetně lesních trvalé porosty včetně lesních

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

## 9. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek

### 9.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na zařízení staveniště, provoz objednatel, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

### 9.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:





- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a,
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

**Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.**

### **9.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny**

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace. Současně dodavatel doplní nabídkovou cenu i do závazného návrhu smlouvy o dílo.

### **9.4. Ocenění výkazů předložených zadavatelem**

Za soulad dodavatelem oceněných výkazů a zadavatelem předložených neoceněných výkazů je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě).

### **9.5. Platební podmínky**

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji včetně finanční částky, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

Bližší údaje jsou stanoveny v obchodních podmínkách – v závazném návrhu smlouvy o dílo.

**Splatnost faktur se stanovuje na 45 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.**

### **9.6. Podmínky změny nabídkové ceny**

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

### **9.7. Dodatečné služby**

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb (zejména počet měrných jednotek) s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem, viz čl. 2.2.3. zadávací dokumentace.



Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

## 10. Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

### 10.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

### 10.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví délku zadávací lhůty do 31. 05.2013.

### 10.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona. Zadavatel však požaduje poskytnutí bankovní záruky za provedení díla ve výši **385 000,- Kč (slovy: tři sta osmdesát pět tisíc korun českých)** za podmínky, že jsou uvedeny ve smlouvě o dílo která je přílohou této zadávací dokumentace. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce přiložil ke smlouvě o dílo originál příslibu banky na vystavení záruky ve shora uvedené výši za řádné zhotovení díla ( služeb) zejména, jakosti a termínů zhotovení předmětu díla.

## 11. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

### Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona, **nejnižší nabídková cena**.

Bude hodnocena nabídková cena bez DPH.

## 12. Prohlídka místa plnění, podání nabídek

### Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky **nepředpokládá**. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele. Zadavatel tuto prohlídku doporučuje.

Pokud by z individuální prohlídky místa plnění vznikly nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel oprávněn



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

vznést tyto dotazy ve smyslu pokynů dle bodu 2.4. **Dodatečné informace k zadávací dokumentaci těchto zadávacích podmínek.**

### 13. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

#### 13.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně v listinné podobě, v českém či slovenském jazyce. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení (§ 69 odst. 2 zákona).
- b) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí. (§ 69 odst. 3 zákona).
- c) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

#### 13.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu **1 ks originálu a 1 ks na vhodném médiu v elektronické podobě** (CD či DVD, musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky, tj.

#### „Komplexní pozemkové úpravy Světnov“

a textem „**NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA**“ a opatřena na uzavření razítky dodavatelů. Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

**Konec lhůty pro podání nabídek: Datum: 20. 02. 2013 Hodina: 10:00 hodin**

**Nabídky musí být doručeny do podatelny zadavatele (1. patro, kancelář č. 133) na adresu:**

**ČR – Ministerstvo zemědělství  
Pozemkový úřad Žďár nad Sázavou  
Strojírenská 1208/12  
591 01 Žďár nad Sázavou**

**a to v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 hodin, a to po celou lhůtu pro podání nabídek.**

veřejné  
zakázky 19 (celkem 24)



Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

### 13.3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo čestné prohlášení dodavatele s uvedením kontaktní osoby pro podání nabídky včetně elektronického kontaktu (e-mail) pro budoucí komunikaci v rámci zadávacího řízení.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím elektronických kontaktů uvedených v nabídkách dodavatelů, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.

### 13.4. Otevírání obálek s nabídkami

**V souladu s § 71 odst. 4 bude otevírání obálek zahájeno dne 20. 2. 2013 v 10:30 hodin v zasedací místnosti číslo 126 v sídle zadavatele na adrese: Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou.**

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):

- zástupci zadavatele
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci) jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

#### Postup komise při otevírání obálek:

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 8 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém či slovenském jazyce,
- b) je návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,

#### Dodavatelům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje dodavatele,
- b) informaci, zda nabídka splňuje požadavky § 71 odst. 9 zákona
- c) nabídkovou cenu

Další obsah nabídky nebude dodavatelům sdělen. Pokud nabídka nespĺňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně dodavatele, jehož nabídka byla



komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli (§ 71 odst. 11 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje dodavatele a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 9 zákona. Dodavatelé jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídit si z něj výpisy nebo jeho opis.

## **14. Obsah a forma nabídky**

### **Obsah nabídky**

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).

## **15. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky**

### **15.1. Obsah jiných požadavků**

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

### **15.2. Rozsah jiných požadavků**

#### **15.2.1. Dodavatelský systém**

- V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, jejichž pomocí hodlá prokazovat splnění kvalifikace a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).



- V návaznosti na ust. § 69 odst. 3 zákona zadavatel požaduje písemný souhlas **každého subdodavatele** s tím, že v nabídce bude jako subdodavatel uveden.

**15.2.2. V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel stanoví podmínku, že dílčí fakturační celky:**

- 1.1.1. - Analýza a studie odtokových poměrů
- 1.1.2. - Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu
- 1.7. - Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků
- 2.1. - Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)
- 2.5. - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků
- 2.6. - Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ

nesmí být plněny subdodavatelem

#### **15.2.3. Časový harmonogram**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhů Smluv o dílo **harmonogram postupu realizace služeb v měsících s vyznačením alespoň 4 uzlových (kontrolních) bodů plnění.**

## **16. Ostatní podmínky zadávací dokumentace**

### **16.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

### **16.2. Změna podmínek zadávací dokumentace**

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci. Všechny případné změny a dodatečné informace budou současně uveřejněny na profilu zadavatele <http://portal.mze.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled> u veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Světnov“

Zadavatel doporučuje uchazečům pravidelně sledovat tento profil.



### 16.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- **titulní list nabídky,**
- **obsah nabídky,** včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou,
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky)
- **prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce a prohlášení o počtu listů v nabídce,**
- **návrh smlouvy o dílo** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- **oceněné (vyplněné) tabulky dle přílohy č. 3 – Položkový výkaz jednotlivých služeb pro stanovení nabídkové ceny,**
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů,**
- **ostatní doklady a dokumenty** vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. **smlouva se subdodavatelem** (v případě subdodávky, kdy dodavatel pomocí subdodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace) nebo dále **prohlášení subdodavatelů,** kterým stvrzují souhlas být uvedeni jako subdodavatelé v této veřejné zakázce,

### 16.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

### 16.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

### 16.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

## 17. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Součástí zadávací dokumentace je příloha č. 2 - Závazný návrh smlouvy o dílo. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání.

**Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:**

- |              |  |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Krycí list nabídky   |
| Příloha č. 2 | Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo                                       |
| Příloha č. 3 | Tabulka - výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny, včetně harmonogramu plnění ucelených část |
| Příloha č. 4 | Mapa zájmového území   |
| Příloha č. 5 | Seznamy předkládané dodavatelem dle § 68 zákona  |
| Příloha č. 6 | ÚHDP pro k.ú. Světnov  |

Ve Žďáře nad Sázavou dne 12. 12. 2012

Ministerstvo zemědělství  
POZEMKOVÝ ÚŘAD  
ŽDĀR NAD SÁZAVOU  
591 01 Žďár nad Sázavou, Strojírenská 12/1208  
- 7 -

.....  
Ing. Jiří Klusáček  
ředitel Pozemkového úřadu  
Žďár nad Sázavou