

Zadávací dokumentace

1. ZADAVATEL

1.1. Informace o zadavateli

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

státní příspěvková organizace

sídlem: Kladruby nad Labem 1, 533 14 Kladruby nad Labem

IČO: 72048972

DIČ: CZ72048972

zřízen rozhodnutím: Zřizovací listina č.j. 33857/2009-10000 ze dne 15.10.2009 ve znění pozdějších dodatků

za který jedná Ing. Jiří Machek, ředitel organizace

Zadavatele při zadávání veřejné zakázky zastupuje:

Mgr. Ivana Šilhanová

místem podnikání: Vyšovatka 11 383 01 Prachatice

IČO: 76490629

kontaktní osoba: Mgr. Ivana Šilhanová

tel.: +420 775615857

email: info@istenders.cz

2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

2.1. Název veřejné zakázky, druh a typ veřejné zakázky a zadávacího řízení

Název veřejné zakázky:

„Nové středisko chovu Slatiňany“

Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka na stavební práce

Typ veřejné zakázky:

Nadlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele:

https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1026.html

Výsledkem zadávacího řízení bude uzavření smlouvy.

2.2. Předmět veřejné zakázky

Stručný popis předmětu VZ:

V současné době jsou pozemky zastavěné, v místě stavby se nachází objekt stávajících stájí z poloviny 80. let 20. stol v majetku České republiky s příslušností hospodařit zadavatelem. Tento stávající objekt je technicky i morálně přežitý a zadavatel počítá s jeho demolicí. Součástí

předmětu veřejné zakázky je celkové odstranění objektu stávajících stájí ležícího v dotčeném území.

Tvarové řešení navrhované stavby vychází z požadavků zadavatele a zároveň je do značné míry definováno provozem, pro který je stavba určena. Hlavní objekt hřebčína je obdélníkového půdorysu s vnitřním dvorem obklopeným čtyřmi trakty. Celkové rozměry stavby jsou 88,2 x 66,2 m, přičemž rozměry vnitřního dvora jsou 62 x 39 m. Šířka jednotlivých traktů je shodná a činí 13,12 m. Objekt je krytý sedlovou střechou ve sklonu 30° s tím, že štíty sedlových střech jsou orientovány jihovýchodním a severozápadním směrem. Tvar jednotlivých křídel objektu je definován vnitřním provozem, tedy ustájením koní v boxových nebo volných stájích. Celý objekt je jednopodlažní s jednotnou výškou hřebene hlavní střechy 8,1 m nad okolním upraveným terénem, v místech, kde se na střeše nacházejí větrací světlíky je pak výška hřebene ve výšce 8,7 m nad terénem. V prostorech stájí, porodny a připraven krmiva je vnitřní prostor otevřený až do konstrukce střechy, pouze v prostorech zázemí pro zaměstnance je prostor snížen podhledem.

Vnitřní prostory jsou prosvětleny pásovými okny, která jsou členěna v rytmu podpor střešní konstrukce. Pouze prostor kanceláře a zasedací místnosti je osvětlen velkými francouzskými okny s výhledem do vnitřního dvora. Materiálové a barevné řešení je navrženo s ohledem na tradiční zemědělské stavby, ale snaží se jednotlivé materiály používat soudobým způsobem. V exteriéru jde o použití především kamene, dřeva a tmavé oceli. Celý objekt je posazen na kamenný sokl, který plní funkci ochrany proti odstříkující dešťové vodě. Štítové stěny jsou řešeny jako kamenné v celé výšce. Plochy fasády nad kamenným soklem jsou opatřeny svislým dřevěným obkladem z modřínového dřeva, kde se předpokládá postupné přirozené stárnutí obkladu a změna jeho barvy do šedostříbrné. Střecha je kryta plechovou krytinou v odstínu antracit. Celkově je cílem zvoleného materiálového a barevného řešení objekt, který je relativně objemný, upozadit v dálkových pohledech, kde by svou velikostí mohl působit poněkud rušivě. Použití kamene, dřeva a tlumených přírodních barev napomůže k zapojení novostavby do stávající krajiny.

Materiálové řešení interiérů stavby opět vychází z daného provozu. V prostorech stájí a porodních boxů je použita podlaha z litého asfaltu, uličky mezi stájovými boxy jsou opatřeny podlahou ze špalíků z tvrdého dřeva. V přípravnách krmiva a vyšetřovně jsou použity betonové podlahy, v zázemí personálu pak keramické dlažby. Stěny jsou opatřeny vápenocementovými omítkami s bílou malbou, přiznaná konstrukce krovu je opatřena bezbarvou impregnací proti dřevokaznému hmyzu a houbám, jinak je ponechána bez úpravy, aby vynikla struktura dřeva.

V rámci realizace dojde k výstavbě 2 stavebních objektů:

SO.01 – Hřebčín

Jedná se o skeletovou stavbu s vyzdívanými poli mezi nosnými prvky skeletu, se sedlovou střechou opatřenou krytinou z ocelového plechu. Nosný skelet bude proveden z prefabrikovaných železobetonových prvků (sloupy, patky, průvlaky), mezilehlá pole budou vyzděna ze zdiva z vápenopískových bloků tl. 300 mm. Mezilehlé obvodové stěny a vnitřní ztužující stěny budou založeny na železobetonových monolitických základových pasech. Nosná konstrukce střechy je dřevěná. Hlavními nosnými prvky jsou střešní vazníky z lepeného dřeva, na něž jsou dále uloženy smrkové vaznice a krokve.

SO.02 – Přístřešek

Jde o montovanou dřevěnou stavbu sestávající z dřevěných sloupů a střechy bez plných stěn. Stavba je založena na betonových patkách a opatřena betonovou podlahou vhodnou pro parkování manipulační techniky.

Bližší informace a technické podmínky k předmětu plnění jsou vymezeny v přílohách zadávací dokumentace – Projektová dokumentace, výkaz výměr a smlouva o dílo.

Položky předmětu:

Název položky	Kód z NIPEZ	Název z NIPEZ	Kód z CPV	Název z CPV
Výstavba zemědělských objektů	45213240-7	Výstavba zemědělských objektů	45213240-7	Výstavba zemědělských objektů
Kompletní nebo dílčí konstrukční a stavební práce	45200000-9	Kompletní nebo dílčí konstrukční a stavební práce	45200000-9	Kompletní nebo dílčí konstrukční a stavební práce

2.3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky je:

a) Zahájení provádění díla:

Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla bezprostředně, nejpozději však 10 dnů poté, kdy smlouva nabude účinnosti. Zahájením se rozumí předání a převzetí prostoru staveniště (předpoklad 03/2024)

b) termín dokončení a předání díla:

do 15 měsíců od okamžiku nabytí účinnosti smlouvy o dílo, nejpozději však do 30. 6. 2025

Zadavatel nepředpokládá opakování veřejné zakázky.

Místo plnění veřejné zakázky:

Místem stavby jsou pozemky p. č. 923/1, 525/1, 534/5, 537/1, 564/3, 564/4, 695/1, 695/2, 695/3, v obci Slatiňany, k. ú. Slatiňany (749796).

2.4. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů

Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat části plnění předmětu veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.

Bližší specifikace: Účastník zadávacího řízení jako součást nabídky předloží seznam poddodavatelů. K tomu je účastník oprávněn využít přílohu č. 4 této zadávací dokumentace - Poddodavatelé (vzor), kde uvede seznam poddodavatelů a jakým způsobem se budou podílet na realizaci předmětu plnění.

Povinnosti dodavatele:

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů poskytovaných služeb či stavebních prací, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Ustanovení předchozí věty platí také pro poddodavatele v dalších úrovních dodavatelského řetězce.

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel předpokládanou hodnotu veřejné zakázky neuveřejňuje.

4. KVALIFIKACE

4.1. Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ:

Dodavatel nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Trestným činem se rozumí

- a) trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- b) trestný čin obchodování s lidmi,
- c) tyto trestné činy proti majetku
 1. podvod,
 2. úvěrový podvod,
 3. dotační podvod,
 4. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 5. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
- d) tyto trestné činy hospodářské
 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 4. pletichy při veřejné dražbě,
 5. poškození finančních zájmů Evropské unie,
- e) trestné činy obecně nebezpečné,
- f) trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- g) tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných
 1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 2. trestné činy úředních osob,
 3. úplatkářství,
 4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

Způsob prokázání:

Výpis z evidence Rejstříku trestů

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ:

Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.

Způsob prokázání:

Potvrzení příslušného finančního úřadu

Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ:

Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.

Způsob prokázání:

Písemné čestné prohlášení

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ:

Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Způsob prokázání:

Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ:

Dodavatel není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla proti němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání:

Předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 2 ZZVZ:

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm.

a) ZZVZ splňovat

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Způsob prokázání:

Výpis z evidence Rejstříku trestů

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 3 ZZVZ:

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Způsob prokázání:

Výpis z evidence Rejstříku trestů

4.2. Profesionální způsobilost dle § 77 ZZVZ

Profesionální způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ: Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Způsob prokázání:

Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Profesionální způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ: Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Způsob prokázání:

Účastník ve své nabídce předloží dle § 77 odst. 2) písm. a) ZZVZ doklad, že je oprávněn k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to podle dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Profesionální způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ: Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Způsob prokázání:

Dodavatel jako doklad osvědčující splnění odborné způsobilosti dodavatele nebo osob, jejichž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, předloží následující dokumenty:

- Osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor pozemní stavby.

4.3 Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické kvalifikace dodavatele v rozsahu § 78 odst. 1 ZZVZ s tím, že požadovaný minimální roční obrat dodavatele s ohledem na předmět veřejné zakázky (stavební práce) je požadován za 3 bezprostředně předcházející účetní období před zahájením zadávacího řízení.

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Účastník splňuje požadovanou ekonomickou kvalifikaci, dosáhl-li jeho minimální obrat s ohledem na předmět veřejné zakázky (stavební práce) za 3 bezprostředně předcházející účetní období před zahájením zadávacího řízení částky alespoň 200 mil. Kč v každém účetním období. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu s ohledem na předmět veřejné zakázky v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Způsob prokázání splnění kritéria ekonomické kvalifikace:

Účastník prokáže splnění ekonomické kvalifikace předložením výkazu zisku a ztrát nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele (viz § 78 odst. 5 ZZVZ).

4.4 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Název kritéria technické kvalifikace: § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ: Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Účastník splňuje technickou kvalifikaci, pokud realizoval alespoň 3 stavební práce spočívajících ve výstavbě nových pozemních staveb nebo jejich souboru včetně inženýrských sítí nebo v rekonstrukci pozemních staveb či jejich souboru včetně inženýrských sítí.

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Účastník splňuje výše uvedenou technickou kvalifikaci, pokud předloží seznam stavebních prací včetně osvědčení objednatele o jejich realizaci poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, přičemž skutečně uhrazená cena tří v seznamu uvedených stavebních prací dle výše uvedeného činila minimálně 70 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou stavební práci.

Seznam bude doplněn osvědčením objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Název kritéria technické kvalifikace: § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ: Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, včetně osvědčení o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak

ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Účastník splňuje tuto technickou kvalifikaci, pokud předloží jmenný seznam a osvědčí níže uvedenou odbornou kvalifikaci osob odpovědných za provádění příslušných stavebních prací alespoň pro dva níže uvedené členy týmu:

- 1 osoba - stavbyvedoucí:
 - autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby, tj. osoba oprávněná k tomuto výkonu podle zvláštního právního předpisu - zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
 - min. 5 let praxe na pozici stavbyvedoucího,
 - podílel se jako stavbyvedoucí min. na 2 stavebních pracích, jejichž předmětem byla výstavba nových pozemních staveb nebo rekonstrukce pozemních staveb s rozsahem finančního plnění poskytnutého objednatelem nejméně ve výši 35 mil. Kč bez DPH za každou z těchto stavebních prací
- 1 osoba - zástupce stavbyvedoucího:
 - min. 5 let praxe a dokončené minimálně SŠ vzdělání stavebního charakteru,
 - podílel se jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího min. na 2 stavebních pracích, jejichž předmětem byla výstavba nových pozemních staveb nebo rekonstrukce pozemních staveb bez určení rozsahu finančního plnění poskytnutého objednatelem stavebních prací

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Členové týmu uvedení v nabídce účastníka se musí aktivně podílet na plnění předmětu této veřejné zakázky. V případě potřeby změny člena týmu oproti osobě uvedené v nabídce účastníka je tato změna možná pouze se souhlasem zadavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo neudělení souhlasu při nesplnění požadavků.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Účastník jako součást nabídky předloží jmenný seznam těchto osob a podepsané strukturované profesní životopisy členů týmu, z jejichž obsahu bude zřejmé splnění výše uvedených požadavků zadavatele na odbornou kvalifikaci členů týmu, a doklad o jejich vzdělání či autorizaci.

Bližší pravidla pro společné prokazování nebo pro prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 83 ZZVZ:

Zadavatel umožňuje prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiných osob. V případě, že účastník tohoto využije a prokazuje kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, je povinen postupovat v souladu s § 83 ZZVZ.

4.5. Další požadavky na kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. V případě že dodavatel již

předložil zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, není povinen předkládat je opětovně. Tuto skutečnost dodavatel sdělí zadavateli.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dodavatel může prokázat základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, předložením výpisu z SKD.

Certifikátem SCD může dodavatel prokázat kvalifikační předpoklady pouze v rozsahu uvedeném v certifikátu SCD.

Stejně jako výpisem z SKD nebo certifikátem SCD může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů.

4.6. Pravost dokladů

Dodavatel předkládá ve své nabídce doklady o kvalifikaci v kopii. Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, může dodavatel předložit jiný rovnocenný doklad.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace uvedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederaci, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

4.7. Předložení dokladů před uzavřením smlouvy

Zadavatel odešle dodavateli vybranému dodavateli výzvu k předložení

- a) dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ ; pokud zadavatel nepostupuje podle § 122 odst. 4 písm. b) ZZVZ, musí doklady o základní způsobilosti prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti v době podle § 86 odst. 3 ZZVZ,
- b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud zadavatel postupoval podle § 104 ZZVZ a nemá je k dispozici,
- c) dokladů podle § 85 odst. 1 ZZVZ, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.

Ve výzvě podle § 122 odst. 3 ZZVZ zadavatel může stanovit, že vybraný dodavatel musí předložit

- a) originály nebo úředně ověřené kopie dokladů podle § 122 odst. 3 ZZVZ,

- b) doklady o základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení výzvy podle § 122 odst. 3 ZZVZ, nebo
- c) písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle § 122 odst. 3, které má zadavatel k dispozici, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily.

4.8. Prokazování kvalifikačních předpokladů prostřednictvím SKD a SCD

Dodavatel může prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „SKD“) prokázat základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu z SKD prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel přijme výpis z SKD, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost, není výpis z SKD starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis z SKD, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis z SKD může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu z SKD.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (dále jen „SCD“) lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem vydaným v rámci schváleného SCD může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

4.9. Předložení dokladů

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Pokud není v zadávací dokumentaci stanoveno jinak, může dodavatel v nabídce nahradit předložení dokladů čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

4.10. Požadavek na poskytnutí jistoty

K zajištění splnění povinností dodavatele vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši 500.000,- Kč, slovy pět set tisíc korun českých.

Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 41 zákona.

Jistotu může účastník zadávacího řízení poskytnout formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen "peněžní jistota") nebo
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele / kód banky: 5039561/0710 , vedený u České národní banky,
variabilní symbol: IČO dodavatele,

konstantní symbol: 0308;

specifický symbol: evidenční číslo veřejné zakázky z Věstníku veřejných zakázek

Dodavatel předkládající nabídku musí k platbě jistoty uvést variabilní symbol, kterým je IČO dodavatele, příp. datum narození dodavatele (ve formátu RRMMDD), je-li dodavatelem fyzická osoba podnikající.

V případě, že dodavatel poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce doklad se sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, nebo předloží doklad banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ , jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

4.11 Zadávací lhůta

Zadavatel v souladu s ustanovením § 40 ZZVZ stanoví zadávací lhůtu, a to 180 dní ode dne konce lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí odstoupit ze zadávacího řízení. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel uvádí, že stanovil délku zadávací lhůty s ohledem na procesní lhůty při schvalování dotačních prostředků, z nichž bude plnění veřejné zakázky hrazeno.

5. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel ve své nabídce stanoví celkovou nabídkovou cenu za celý předmět veřejné zakázky vyjádřenou v CZK (koruna česká).

- Celková nabídková cena bude stanovena na základě ocenění jednotlivých položek výkazu výměr, které se týkají předmětu plnění této veřejné zakázky. Výkaz výměr je součástí přílohy č. 1 této zadávací dokumentace - Projektová dokumentace včetně výkazu výměr. Oceněný výkaz dodavatel předkládá ve formátu *.pdf a v elektronickém formátu, který musí být výstupem rozpočtového programu ve formátech např. *xc4, *xls, *esoupis,

*unixml, Excel nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru a bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu veřejné zakázky.

Cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Nabídková cena kritéria Nabídková cena (K001) bude členěna jako cena bez DPH, výše DPH včetně příslušné sazby DPH, nabídková cena s DPH.

6. HODNOCENÍ NABÍDEK

6.1. Kritéria hodnocení

Zadavatel bude nabídky hodnotit podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel zvolil kritériem hodnocení **poměru nejnižší nabídkové ceny a kvality**.

6.1.1. Podrobnosti kritérií hodnocení

Nabídky budou hodnoceny na základě níže uvedených kritérií hodnocení a jim příslušejících vah:

Číslo	Název kritéria	Jednotka	Váha v %	Subkritéria
K001	Nabídková cena	CZK	90 %	NE
K002	Délka záruční doby - stavební prvky	měsíce	10 %	NE

6.2. Způsob hodnocení nabídek

6.2.1. Způsob hodnocení u kritéria hodnocení č. K001 - Nabídková cena

Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

6.2.2. Způsob hodnocení u kritéria hodnocení č. K002 - Délka záruční doby - stavební prvky

Účastník ve své nabídce (do návrhu smlouvy a do krycího listu nabídky) uvede celkovou jím nabízenou dobu záruční doby za stavební prvky (včetně veškerých prací týkajících se provedení stavebních prvků díla).

Záruční doba za stavební prvky bude stanovena v měsících.

Zadavatel uvádí, že jím akceptovatelná nejkratší doba záruční doby za stavební prvky je v délce 60 měsíců. Nabídne-li účastník kratší dobu záruk za stavební prvky, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Zadavatel dále uvádí, že nejdelší akceptovatelná záruční doba pro účely hodnocení je v délce 96 měsíců. Nabídne-li účastník delší záruční dobu, pro účely hodnocení mu bude započtena záruční doba 96 měsíců.

6.2.4. Další pravidla pro hodnocení nabídek

V případě, že nabídky více dodavatelů budou po stanovení výsledného pořadí zaujímat stejné pořadí, tedy po hodnocení nabídek dosáhnou stejného počtu bodů, bude u těchto nabídek rozhodovat pořadí u kritéria hodnocení č. K002 – Délka záruční doby – stavební prvky.

6.3. Způsob stanovení pořadí nabídek

Postup stanovení pořadí nabídek:

Základní kritérium pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 ZZVZ.

Pořadí nabídek bude stanoveno na základě následujícího vzorce:

nejnižší cena nabídnutá účastníky v Kč bez DPH / nabídková cena hodnoceného účastníka v Kč bez DPH * 90 + počet měsíců záruční doby nad rámec minimálně stanovené záruční doby (nad rámec 60 měsíců) za stavební část hodnoceného účastníka / největší počet měsíců nad rámec minimálně stanovené záruční doby (nad rámec 60 měsíců) za stavební část nabízená účastníky * 10

V případě, že účastník nabídek záruční dobu v délce 60 měsíců, bude pro účely hodnocení počítána 0 (nula), v případě, že účastníka nabídne délku záruky 96 měsíců, pro účely hodnocení mu bude započtena délka 36 měsíců nad rámec minimální záruční doby.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která získá nejvíce bodů, tedy bude nejvýhodnější v poměru nabídkové ceny a kvality.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY

Zadavatel požaduje předložení podepsaného návrhu smlouvy v nabídce.

Obchodní podmínky zadavatel stanovil v návrhu smlouvy, který předkládá jako součást zadávací dokumentace. Dodavatel do návrhu smlouvy doplní pouze zadavatelem požadované údaje, ostatní údaje není oprávněn měnit.

V případě, že dodavatel shledá v návrhu smlouvy nejasnosti, vyžádá si od zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace.

8. TERMÍN A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK

8.1. Lhůta a způsob pro podání nabídek

Nabídky musí být podány nejpozději **do 8.2.2024 do 10:00 hodin**. Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli. Za včasné doručení odpovídá dodavatel.

Nabídky budou podávány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje [E-ZAK](#), profil zadavatele https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1026.html.

Veškeré technické náležitosti týkající se podání nabídky jsou volně dostupné na stránkách poskytovatele elektronického nástroje

https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1026.html.

Zadavatel upozorňuje případné účastníky, že podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je jeho odpovědností. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že elektronický nástroj může postihnout výpadek funkčnosti, za který zadavatel neodpovídá. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, kteří hodlají podat nabídku, aby ji podali v dostatečném časovém předstihu (např. několik hodin).

Zadavatel dále upozorňuje, že pro podání nabídky je nezbytná registrace dodavatele. Veškeré další informace jsou k dispozici na profilu zadavatele v sekci Manuály – Uživatelská příručka pro dodavatele.

Nabídky musí být podány nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím v nabídce uvedené údaje, které jsou předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot v nabídce je důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení údajů, které jsou předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě než zadavatel požadoval.

9. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek se bude konat **dne 8.2.2024 od 10:00 hod.**

Otevírání nabídek je neveřejné, neboť nabídky budou podávány v elektronické formě, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

10. ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

10.1.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

10.2.

Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ; pokud zadavatel nepostupuje podle § 122 odst. 4 písm. b), musí doklady o základní způsobilosti prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Ve výzvě podle § 122 odst. 3 ZZVZ si zadavatel může stanovit, že vybraný dodavatel musí předložit

- a) originály nebo úředně ověřené kopie dokladů podle § 122 odst. 3 ZZVZ,
- b) doklady o základní způsobilosti podle § 74 prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení výzvy podle § 122 odst. 3, nebo
- c) písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle § 122 odst. 3 ZZVZ, které má zadavatel k dispozici, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily.

10.3.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Z tohoto důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů ČR s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude dodavatel povinen zajistit u svých poddodavatelů.

Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy na veřejnou zakázku a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tím účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky dle vzoru, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

10.4.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Z tohoto důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky snahu o zajištění minimálního negativního dopadu realizace veřejné zakázky na životní prostředí, jedná se především o snižování množství odpadu a způsobů jeho recyklace, snahu o minimalizaci znečištění, šetření energiemi, odstranění a uložení odpadů, včetně nebezpečných, v souladu s aktuálně platnými předpisy.

Za tím účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění environmentálně odpovědného plnění veřejné zakázky dle vzoru, který tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace.

10.5.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ VE SMYSLU NAŘÍZENÍ RADY EU Č. 2022/576

Dodavatel tímto ve vztahu k výše uvedené veřejné zakázce čestně prohlásí, že:

- on ani kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob (analogicky) dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, který se bude podílet na plnění této zakázky / veřejné zakázky nebo kterákoli z osob, jejichž kapacity bude dodavatel využívat, a to

v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny,

a) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

b) není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), ani

c) nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b);

- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací);

- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014,

o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES)

č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

Účastník je oprávněn využít čestné prohlášení, které je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace.

10.6.

Harmonogram prací

Účastník jako nedílnou součást nabídky předloží doplněný smluvní harmonogram prací. Smluvní harmonogram prací je součástí Přílohy č. 1 této zadávací dokumentace

Veškeré termíny uvedené v těchto harmonogramech účastníci uvedenou v kalendářních týdnech.

Výše uvedený harmonogram bude zároveň zpracován plně dle zadávacích podmínek a zároveň dle veškerých zákonných podmínek a technologických podmínek, kterými je účastník povinen se při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky řídit.

11. DALŠÍ INFORMACE K ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ

11.1. Variantní řešení nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

11.2. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele požadujícího vysvětlení nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání námitek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle § 98 odst. 1 písm. a) ZZVZ (tj. pokud není doručena alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání námitek).

11.3. Podání námitek proti zadávacím podmínkám

Zadavatel tímto stanovuje, že námítka proti zadávacím podmínkám lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 ZZVZ.

11.4. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění proběhne **dne 18.1.2024 od 10:00 hodin**, sraz účastníků prohlídky místa plnění je na místě stavby před budovou stojící na pozemku p. č. 923/1, v obci Slatiňany, k. ú. Slatiňany (749796).

V případě zájmu o prohlídku místa plnění se zájemci přihlásí e-mailem na adresu: suchankova.l@nhkladruby.cz nejpozději do **17.1.2024 do 16:00 hodin**. V případě, že se zájemci do výše uvedeného data na prohlídku nepřihlásí, zadavatel prohlídku místa plnění nebude organizovat.

11.5. Zadavatel si vyhrazuje právo

- změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky této zadávací dokumentace během trvání lhůty pro podání nabídek;
- vyžádat si od dodavatele další doplňující informace v průběhu zadávacího řízení;
- zrušit zadávací řízení, a to pouze ze zákonem stanovených důvodů;

Veškeré náklady spojené s vypracováním nabídky a účastí dodavatele v zadávacím řízení jdou k tíži dodavatele.

11.6. Další specifikace veřejné zakázky

Osoby podílející se na zpracování ZD

Zadavatel v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 ZZVZ uvádí následující osoby, které se podílely na zpracování ZD:

- Mgr. Ivana Šilhanová, IČO: 76490629, místem podnikání Vyšovatka 11, 383 01 Prachatice - administrátor VZ, osoba zastupující zadavatele při zadávání veřejné zakázky – podílela se na přípravě zadávací dokumentace včetně souvisejících příloh, konkrétně na zpracování této zadávací dokumentace na základě podkladů od zadavatele a přílohy č. 2, č. 3, a č. 4 této zadávací dokumentace.

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace včetně výkazu výměr byla zpracovaná společností SVIŽN s. r. o., IČO: 03301087, sídlo: Milady Horákové 298/123, 160 00 Praha 6 (blíže viz. PD)

12. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Samostatné přílohy číslo:

- 1 Projektová dokumentace včetně výkazu výměr a smluvního harmonogramu prací
- 2 Návrh smlouvy
- 3 Krycí list nabídky
- 4 Poddodavatelé vzor
- 5 Čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění
- 6 Čestné prohlášení o zajištění environmentálně odpovědného plnění
- 7 Čestné prohlášení ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576