

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

Kladruby nad Labem 1,
533 14 Kladruby nad Labem
IČO: 72048972

Za který jedná Ing. Jiří Machek, ředitel organizace

Název veřejné zakázky: „Nové středisko chovu Slatiňany“
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce
Typ veřejné zakázky: Nadlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

V Kladrubech nad Vltavou dne 26.01.2024

Vážený,

zadavatel Vám tímto sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v otevřeném řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) „Nové středisko chovu Slatiňany“, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky Z2024-000246 (dále jen „veřejná zakázka“).

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

Žádáme o upřesnění.

SO 00.2 Demolice ohrazení, sítí technické infrastruktury a zpevněných ploch

37	K	767R00.2.5	Demontáž ocelové konstrukce (lonžovací kruh) a přesun na místo určené investorem	kpl	2,000		0,00	
	VV		viz. výkres č. C.1					
	VV		2,0		2,000			
	VV		Součet		2,000			

Při obhlídce dne 18.1.2024 bylo konstatováno, že dojde přesunu 1ks „kolotoče“. VV uvádí 2kpl. Je součástí také zpětná MTZ? Z popisu není zřejmé. Prosíme o upřesnění

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

Součástí prací je i zpětná montáž (včetně zhotovení základů) na místě určené objednatelem. Uvažovaná lokalita se nachází přibližně 500m od stávající polohy. Takto se bude přemisťovat jeden trenážer pro koně, výkaz výměr bude upraven.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

SO
01

Hřebčín

SO 01.1 Stavební část

KLMP – není stanovena tl AL plechu na parapety a tl. plechu na vlastní střešní plechovou krytinu
- Parapety jsou dle knihy detailů osazeny do nízkoezp. PU lepicí pěny, VV uvádí kotvení mechanické. Co platí ?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

Zadavatel uvádí, že platí kniha detailů, v případě parapetů oken je uvažováno kotvení pomocí PU lepicí pěny.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:

Truhl. kce - kniha detailů uvádí obklad stěn modřínovými palubkami, ve VV jsou prkna. Co platí ?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:

Dle knihy skladeb (D.1.1.c-01) je skladba VN-01 (obklad stěn) realizována pomocí modřínových prken. Stejně tak je to uvedeno i ve výkazu výměr (pol. 183).

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:

ZTI

147	K	725R01.2.40	Myčka – ROZMĚR, KAPACITA ?	kus	1,000		0,00	
148	K	725R01.2.41	Jazyková napáječka – MATERIÁL, POPŘ. VYHŘÍVÁNÍ, ROZMĚRY?	kus	41,000		0,00	
149	K	725R01.2.42	Hladinová napáječka - MATERIÁL, ROZMĚRY?	kus	12,000		0,00	
150	K	725R01.2.43	Sprchová hadice na koně (studená, teplá voda) – DĚLKA HADICE, TYP KONCOVKY?	kus	4,000		0,00	
151	K	725R01.2.44	Sprchová hadice na koně (studená) – DTTO	kus	6,000		0,00	

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:

K jednotlivým položkám:

- Myčka: Šířka 60cm, kapacita alespoň 10 sad nádobí
- Jazyková napáječka: Materiál litina, bez vyhřívání, objem cca 1,5l(+/-10%)
- Hladinová napáječka: Materiál litina, s vyhříváním
- Sprchová hadice na koně (studená, teplá voda): Upínání pomocí rychlospojek, materiál PVC, délka 5m
- Sprchová hadice na koně (studená): Upínání pomocí rychlospojek, materiál PVC, délka 7m

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5:

Dle našeho názoru není ke všem napáječkám (jazyková) přivedena ELI viz rozpor např v.č. D.1.4.1b-101 a D.1.4.6b-03.2. K hladinovým napáječkám je eli přívod zakreslen. Prosíme o upřesnění viz pozn. výše p. č.147-151.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5:

Viz. výše

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 6:

Dle dodavatele materiálu na pískovcový obklad nelze pískovec jen lepit na izolant a podepírat nerezovou zákl. lištou. Při požadované tl. obkladu a jeho plošné hmotnosti je nutností i mech. kotvení obkladu, které není v PD uvedeno. Prosíme o vyjádření projektanta.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6:

Předpokládáme snížení tloušťky pískovcového obkladu (tedy jeho plošné hmotnosti) tak, aby bylo možné ho kotvit pouze pomocí lepení na izolant.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 7:

V technické zprávě je uvedeno:

V uličkách mezi boxy, včetně prostoru porodny, bude nášlapnou vrstvou podlahy tvořit dlažba z dubových špalíků kladených do asfaltového lože.

Přičemž v rozpočtu je uvedeno:

Dlažba z dřevěných impregnovaných špalíků velikosti 100x100x100 mm, do pískového lože z řeziva tvrdého se zalitím spár asfaltem

Prosíme zadavatele, zda trvá na tom, aby se dlažba z dubových špalíků zalévala asfaltem. Nami oslovené firmy zalévání špalíkové dlažby asfaltem neprovádí, tudíž tuto položku nejsme schopni nacenit.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7:

Platí informace uvedená v technické zprávě, kde je způsob pokládky popsán správně.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:

Dále bychom Vás rádi požádali o doplnění podkladů.

Chybí nám schéma elektroměrového rozvaděče ER212. Prosíme o zaslání, abychom mohli nechat rozvaděč nacenit.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:

Schéma zapojení rozvaděče je zcela standardní pro přímé měření s trojfázovým hlavním jističem a jednopovelovým přijímačem HDO.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 9:

Položka rozpočtu - č.231 - Zámečnické prvky

- Výroba, dodávka a montáž ocelového přímého krmného žlabu 600x21600x760mm - povrchová úprava ve výpisu prvků uvedeno žárově zinkováno.
- Rozpory v PD/VV

1. D1.1.c kniha ostatních prvků str. 30 označen krmný žlab těchto rozměrů - označení X1-1.97
2. X1-1.97 dohledatelný v D.1.1.b-04 1np-část_IV
3. Rozměry uvedené ve VV a knize ostatních prvků nekorespondují s projektem

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9:

Zde se jedná o překlep, správný rozměr prvku X1-1.97 je 450x340x230mm (jako například X1-1.98)

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 10:

- Specifikace okna
 1. V poptávané akci je požadavek na sklopná okna otevíravá směrem do exteriéru, což je nestandardní požadavek.
Je možné nacenit standardní okna dovnitř sklopná nebo zadavatel na tomto požadavku trvá?
 2. Je požadována nějaká speciální okapnička?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 10:

Okna jsou výklopná do exteriéru, speciální okapnička není požadována.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 11:

Podle výkazu výměr je veškerá suť z demolice nadzemní části budovy zařazena jako směsný stavební a demoliční odpad a odvezena k uložení na skládku. U betonů ze základů se také počítá s odvozem a uložením na skládku. V PD je uvedeno, že vytříděný odpad bude předán k recyklaci a následně vhodně využit v rámci staveniště jako další stavební materiál. Může zadavatel upřesnit předpokládaná množství a druhy odpadů k odvozu na skládku a množství drčení na místě? (Ve stanovisku OŽP je uvedeno, že PD byla doplněna o bilanci demoličních odpadů).

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 11:

Technická zpráva byla doplněna o tabulku s kódy odpadů a jejich způsobem likvidace, nikoliv o bilanci odvezených/recyklovaných hmot. Projektová dokumentace použití recyklovaných materiálů připouští, je ovšem na dodavateli, aby zvážil rozsah použití recyklovaných materiálů s ohledem na požadované (očekávané) parametry materiálů a délku záruky za dílo. Případné využití recyklovaných materiálů bude ovšem dle skutečnosti zohledněno v ceně za dílo, neboť představuje méně náklad.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 12:

Při prohlídce stavby jsme viděli pouze 1 konstrukci lonžovacího kruhu k přestěhování, v rozpočtu jsou uvedeny 2. Co máme ocenit?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 12:

Předmětem veřejné zakázky je přesunutí a zpětná montáž jednoho kusu trenažeru pro koně s nuceným oběhem. Výkaz výměr bude upraven.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 13:

Výkaz výměr, záložka SO 00.1 - Demolice stávajícího objektu
Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km má množství 2130,78tun. Poplatek za skládku má ale v součtu jen 2128,508tun prosíme o opravu.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 13:

Výkaz výměr byl upraven.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 14:

Výkaz výměr, záložka SO 01.1 - Stavební část
Chybí položky na dovoz lešení. Prosím tedy o doplnění následujících položek
993111111 Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km
993111119 Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 14:

Do výkazu výměr byly předmětné položky doplněny (pol.267 a pol.268).

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 15:

Výkaz výměr, záložka SO 01.1 - Stavební část
Výkaz výměr obsahuje dodávku a montáž profilů ETICS, konkrétně rohového a profilu začišťovacího. Ve výkazu ale chybí profil parapetní a profil, který se používá na nadpraží.

Prosíme tedy o doplnění položek:

51510 profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS
59051512 profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 15:

Do výkazu výměr byly předmětné položky doplněny (pol.269 a pol. 270).

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 16:

Bude zadavatel požadovat u KZS zápustnou montáž? Pokud ano prosím Vás o doplnění položky
622251105 montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápustnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 16:

Zadavatel nepožaduje zápustnou montáž kotev.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 17:

Dne 03.01.2024 bylo zahájeno zadávací řízení na veřejnou zakázku „Nové středisko chovu Slatiňany“, přičemž zadavatelem je nyní stanovena lhůta pro podání nabídek na den 8. 2. 2024.

Předmětem shora uvedené veřejné zakázky je celkové odstranění objektu stávajících stájí a novostavba hlavního objektu hřebčína, vypsána jako nadlimitní zakázka – tudíž se jedná o zakázku značného rozsahu a nemalého významu, zejména svými specifiky.

Dovolujeme si uctivě požádat o posunutí termínu odevzdání nabídky v souvislosti se snahou o co nejkvalitnější zpracování nabídky. Domníváme se, že příprava ucelené kvalitní nabídky této velikosti, jednoznačně vyžaduje více času, a proto v návaznosti na uvedené skutečnosti shledáváme stávající termín za nepřiměřeně krátký. I když zadavatelem byla splněna zákonná lhůta, žádáme vás tímto o posunutí alespoň o 10 pracovních dní. K této žádosti nás vedou také požadavky našich poddodavatelů.

Soudíme, že úmyslem zadavatele je zajistit co nejvíce bezproblémovou realizaci předmětu veřejné zakázky a zadavatel je povinen dodržet zásadu přiměřenosti, která se vztahuje i na stanovení dostatečného prostoru pro přípravu nabídky. Navíc se domníváme, krátké lhůty pro podání nabídek dochází k ovlivnění počtu podaných nabídek a výběru nejvhodnější nabídky, jelikož jsme přesvědčeni, že v případě prodloužení lhůty, která by byla přiměřená s ohledem na shora uvedenou argumentaci, by nabídku mohlo podat více uchazečů.

Věříme, že naše prosba ohledně prodloužení lhůty pro podání nabídek nezpůsobuje zadavateli žádnou újmu a nepředstavuje zásadní překážku s ohledem na zajištění cíle zadávacího řízení.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 17:

Zadavatel uvádí, že stanovil lhůtu pro podání nabídek s ohledem na režim zadávacího řízení a specifikace veřejné zakázky. Stanovená lhůta je nastavena v souladu se ZZVZ a dle názoru zadavatele je dostatečně dlouhá na zpracování a podání řádné nabídky.

S ohledem na žádost účastníka, výše uvedená vysvětlení zadávací dokumentace a termín jejich uveřejnění zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek následujícím způsobem:

Původně stanovená lhůta pro podání nabídek:

Nabídky musí být podány nejpozději do 8.2.2024 do 10:00 hodin. Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli. Za včasné doručení odpovídá dodavatel.

Otevírání nabídek se bude konat dne 8.2.2024 od 10:00 hod

Nově stanovená lhůta pro podání nabídek:

Nabídky musí být podány nejpozději do **15.2.2024 do 10:00** hodin. Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli. Za včasné doručení odpovídá dodavatel.

Otevírání nabídek se bude konat dne **15.2.2024 od 10:00** hod.

Přílohy: 200306_61_SLA-NSK_VV 26012024

S pozdravem

Mgr. Ivana Šilhanová
Administrátor veřejné zakázky