

DODATEK č. 5
ke
SMLOUVĚ O DÍLO č. 2/2009

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l:

Česká republika-Státní pozemkový úřad,

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, pobočka Strakonice

Adresa: Palackého náměstí 1090, 386 27 Strakonice

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Šídlo

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Šídlo, Ing. Jiří Sankot

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ: 01312774

a

Geodetické služby Plzeň, s.r.o.

Zastoupen Romanem Steinerem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Luděk Maruna, Václav Koutník

adresa: Popelníková 60, 312 06 Plzeň

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 828093671/0100

IČ / DIČ : 48360686 / CZ 48360686

uzavřely dne 6.4.2009 smlouvu o dílo č. 2/2009, kterou se zhotovitel zavázal zpracovat komplexní pozemkovou úpravu Truskovice, okres Strakonice. Smlouvou bylo stanoveno, že dílo bude plněno po etapách s přesně určenými termíny dodávky díla a za pevně sjednanou cenu. Dodatkem č.1 ze dne 6.11.2009 byla řešena úprava některých termínů s ohledem na skutečně přidělené finanční prostředky na rok 2009. Dodatkem č. 2 ze dne 6.11.2009 byla upravena cena díla v důsledku platnosti zákona č.362/2009 Sb., kterým se měnil i zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem č.3 ze dne 7.11.2011 byl upraven termín odevzdání fakturačního celku 2c) – vypracování návrhu nového uspořádání pozemků v důsledku nesouhlasu společností Zemcheba s.r.o. a Zemědělského družstva Chelčice s návrhem nového uspořádání pozemků. Dodatek č. 4 ze dne 26.2.2012 řešil další úpravu termínů odevzdání fakturačních celků 2c) a 2d). V současné době jsou provedeny a proplaceny práce až po etapu 2b. Z velké části je zpracován dodavatelem i bod 2c. Fakturační celky 1 – 2c byly fakturovány dodavatelem. Ocenění nároků i návrh byl zpracováván dle zákona č.139/2002 Sb., ve verzi, která připouštěla ocenění porostů dohodou mezi vlastníkem pozemku a vlastníkem porostu. Tuto možnost ovšem zrušila novela zákona č. 139/2002 Sb. platná od 1.1.2013 - v § 8 odst.7, která jednoznačně stanoví, že porosty mají být oceněny podle platné cenové vyhlášky. Zákon 503/2012 v § 22 odst. 8 říká, že řízení zahájená před účinností tohoto zákona se dokončí podle tohoto zákona (to znamená ve znění platném od 1.1.2013). Z uvedeného vyplývá, že bude nutno znovu vypracovat etapu 1e a přepracovat již z velké části připravenou etapu 2c, která je již vyfakturovaná. Objednatelem byla protokolárně převzata část etapy 2c a bylo akceptováno proplacení části etapy 2c v hodnotě 263 519,- Kč bez DPH (původní cena fakturačního celku – 451000,- Kč bez DPH, hodnota neprovedených prací je tedy 187 481,- Kč bez DPH). Byla též dohodnuta cena dodatečných prací, a to za etapu 1e1 ve výši 130.790,- Kč a za etapu 2c1

364.408,- Kč, celkem bude cena bez DPH zvýšena o 495 198,- Kč. Současně došlo v souvislosti s nutností přepracování fakturačních celků 1e1 a 2c1 k dohodě o změně lhůt k předložení jednotlivých fakturačních celků a lhůty k předložení kompletního návrhu KoPÚ Truskovice.

Dnešního dne uzavřely smluvní strany podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění, tento

**Dodatek č. 5
ke
Smlouvě o dílo č. 2/2009**

I.

Dne 1.1.2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem byl zřízen Státní pozemkový úřad se sídlem v Praze, krajské pozemkové úřady, které vykonávají činnost v rámci vyšších územních samosprávných celků a pobočky krajských pozemkových úřadů, jejichž územní působnost odpovídá území jednoho nebo více okresů. Státní pozemkový úřad m.j. rozhoduje o pozemkových úpravách a organizuje jejich provádění.

II.

Dne 1.1.2013 nabyl účinnosti zákon č. 502/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony. Tímto zákonem se mimo jiné mění základní sazba DPH z 20% na 21%.

III.

Současně v souvislosti se změnou zákona č. 139/2002 Sb. je rozsah prací doplněn o nové práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku zákona č. 503/2012 Sb. Práce uvedené v bodu 2c budou proplaceny pouze částečně a to v souladu s inventarizací dokončených prací a následným protokolem o předání a převzetí díla ze dne 28.3.2013.

IV.

Z důvodu uvedeného v bodu I. se mění ustanovení smlouvy o smluvních stranách takto:

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l:

Česká republika-Státní pozemkový úřad,

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, pobočka Strakonice

Adresa: Palackého náměstí 1090, 386 27 Strakonice

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Šídlo

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Šídlo, Ing. Jiří Sankot

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ: 01312774

a

Geodetické služby Plzeň, s.r.o.
 Zastoupen Romanem Steinerem, jednatelem
 Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
 v technických záležitostech je oprávněn jednat: Luděk Maruna, Václav Koutník
 adresa: Popelníková 60, 312 06 Plzeň
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 Číslo účtu: 828093671/0100
 IČ / DIČ : 48360686 / CZ 48360686

V.

Z důvodu uvedeného v bodu III. je nutno změnit celkovou cenu díla bez i včetně DPH uvedenou v příloze č.1 ke smlouvě o dílo. Výpočet DPH, s ohledem na část díla již uhrazenou s 19 % a 20% sazbou, je uveden v příloze tohoto dodatku ke smlouvě o dílo. **Konečný termín dokončení díla se prodlužuje a cena díla bez DPH se tímto dodatkem mění.**

Příloha ke smlouvě se mění takto:

Příloha č.1 ke smlouvě o dílo č.j. 02/2009
 výpočet ceny

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1 Přípravné práce						
1a	Vyhodnocení dostupných podkladů a analýza současného stavu	ha	453	500	226.500	30.9.2009
1b	Polohopisné zaměření zájmového území (vč.část.výškopisu), zjištění nesouladů v KN, dohledání, ověření a doplnění stávajícího bodového pole vč. stabilizace	ha	453	2.050	928.650	30.11.2009
1c	Stanovení obvodu upravovaného území - vyšetření obvodu upravovaného území a katastrální hranice vč. ZPMZ a geometrických plánů, stabilizace plast. nebo kamennou značkou	100 bm	175	1.550	271.250	30.5.2010
1d	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 č. 139/2002 Sb., - vytyčení pozemků, stabilizace plastovou značkou	100 bm	25	1.550	38.750	30.5.2010
1e	Dokumentace nároků vlastníků	ha	451	360	162.360	31.8.2010
1e1	Dokumentace nároků vlastníků dle novely z č. 139/2002 Sb., platné od 1.1.2013	ha	451	290	130.790	31.8.2013
Přípravné práce celkem (1a-1e) bez DPH					1.758.300	

2 Návrhové práce						
2a	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací)	ha	451	520	234.520	31.1.2011
2b	Výškopisné zaměření zájmového území pro zpracování plánu spol. zařízení , Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru	ha	45	800	36.000	30.5.2010
2c	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků (skutečné plnění)	Dle protokolu ze dne 28.3.2013	1	263.519	263.519	31.3.2013
2c1	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků dle novely zákona č. 139/2002 Sb, platné od 1.1.2013	ha	451	808	364.408	31.10.2013
2d	Kompletní dokumentace návrhu pozemkových úprav vč. návrhu postupu realizace	pare	4	8.000	32.000	31.1.2014
Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH					930.447	
3 Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo						
3a	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ, stabilizace hranic pozemků	100 bm	160	1.640	262.400	5 měsíců od nabytí právní moci rozhodnutí
3b	Zpracování mapového díla, včetně DKM a SPI	ha	453	1.600	724.800	5 měsíců od nabytí právní moci rozhodnutí
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3a-3b) bez DPH					987.200	
REKAPITULACE						
1. Přípravné práce celkem (1a-1e) bez DPH					1.758.300	
2. Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH					930.447	
3. Mapové dílo a vytyčení pozemků podle schváleného návrhu celkem (3a-3b) bez DPH					987.200	
Cena celkem bez DPH					3.675.947	
DPH					747.479	
Celková cena díla včetně DPH					4. 423.426	

V.

Rovněž z důvodu uvedeného v bodu III. je nutno změnit celkovou cenu díla včetně DPH uvedenou v čl.VII.. Smlouvy o dílo takto:

Čl. VII

Cena díla a způsob platby

- Cena díla byla stanovena na 3.675.947,- Kč bez DPH, tj. 4. 423.426,- Kč včetně DPH.
- Cena díla se dělí do fakturačních celků uvedených v příloze k této smlouvě pod položkou

1a , 1b, 1c, 1d, 1e (ucelená část přípravné práce)	1.758.300,- Kč bez DPH
2a, 2b, 2c, 2d (ucelená část návrhové práce)	930.447,- Kč bez DPH

3a, 3b (ucelená část vytyčení pozemků a mapové dílo

987 200,- Kč bez DPH

Cena celkem

3.675.947,- Kč bez DPH

V.

Tento Dodatek č. 5 o pěti stranách byl vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž po dvou obdrží objednatel i zhotovitel. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. 2/2009, uzavřené dne 6.4.2009.

Ve Strakonicih dne 27.6. 2013

V Plzni dne 27.6. 2013

Za objednatele:

Za zhotovitele:

STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Strakonice
Palackého nám. 1090.
386 01 Strakonice
Ing. Jaroslav Šidlo,
vedoucí pobočky Strakonice

Roman Steiner,
jednatel

Geodetické služby Plzeň, spol. s r.o.
Popelníková 60 ♦ 312 06 PLZEŇ 1
tel./fax: 377 260 195 ♦ DIČ: 138-43360606

Příloha k dodatku č. 5 Smlouvy o dílo č. 2/2009 ze dne 6.4.2009

Přepočet cen na novou DPH v roce 2010 a v roce 2013 a změna rozsahu prací

KPÚ Truskovice

Číslo	Fakturační celek		Cena bez DPH	DPH 2010 (a/n)	19%	20%	21%	Cena vč. DPH
	Číslo	Popis						
1a		Vyhodnocení podkladů a analýza	226 500	n	43 035			269 535 Kč
1b-1		Polohopisné zaměření zájmového území	322 542	n	61 283			383 825 Kč
1b-2		ditto 2010	606 108	a		121 222		727 330 Kč
1c		Stanovení obvodu upraveného území-vyšetření obvodu	271 250	a		54 250		325 500 Kč
1d		Zjišťování hranic pozemků neřešených	38 750	a		7 750		46 500 Kč
1e		Dokumentace nároků vlastníků	162 360	a		32 472		194 832 Kč
1e		Dokumentace nároků vlastníků dle novely z č. 139/2002 Sb., platné od 1.1.2013	130 790	n			27 466	158 256 Kč
2a		Vypracování plánu společných zařízení	234 520	a		46 904		281 424 Kč
2b		Výškopisné zaměření pro PSZ	36 000	a		7 200		43 200 Kč

2c	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	263 519	n				55 339	318 858 Kč
2c	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků dle novely zákona č. 139/2002 Sb, platné od 1.1.2013	364 408	n				76 526	440 934 Kč
2d	Kompletní dokumentace návrhu	32 000	n				6 720	38 720 Kč
3a	Vytyčení hranic pozemků	262 400	n				55 104	317 504 Kč
3b	Zpracování mapového díla	724 800	n				152 208	877 008 Kč
	Celkem	3 675 947		104 318	269 798	373 363	4 423 426,- Kč	
	Celkem DPH				747 479			