

SMLOUVA O DÍLO

č. j. 9/2007

uzavřená

podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

1. Česká republika-Ministerstvo zemědělství, odbor zemědělská agentura a pozemkový úřad
Mladá Boleslav,
zastoupená ředitelem ZA a PÚ, Ing. Janou Broulíkovou
v technických záležitostech je oprávněn jednat: Zdeňka Bičíšřová – pracovník pozemkového úřadu
Adresa: Bělská 151, Mladá Boleslav
Bankovní spojení: Komerční banka – Praha 5 Smíchov
Číslo účtu: 51 – 1737230227/0100
IČ/DIČ: 00020478 / není plátce
(dále jen „objednatel“)

2. JV PROJEKT, s.r.o., Mariánské údolí 181, 261 01 Příbram II
zastoupen Ing. Jiřím Vondráčkem
v technických záležitostech je oprávněn jednat: Ing. Jiří Vondráček
Adresa: Mariánské údolí 181, 261 01 Příbram II
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 71477033/0300
IČ / DIČ : 26136015 / CZ26136015
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C,
vl. 73377
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo
na základě výsledku výběrového řízení dle § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných
zakázkách

Čl. I

Předmět a účel smlouvy

Předmětem smlouvy je vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy (dále jen „pozemková úprava“) s protipovodňovými opatřeními (revitalizace Jizery) v katastrálním území Kbel, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí ve

vyhlášce č. 26/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkové úpravy.

Čl. II

Podklady k provedení díla

1. Nabídka zhotovitele ze dne 12.7.2007
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli do 30-ti dnů od podpisu této smlouvy podklady podle § 1 odst. 2 písm. a), b), c) vyhl. č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. Ostatní podklady podle písm. d), e), f) a g) cit. ustanovení vyhlášky, pokud je nemá objednatel k dispozici, si zajistí zhotovitel.

Čl. III

Podmínky provádění díla

Zhotovitel se zavazuje, že při plnění této smlouvy o dílo se bude řídit ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy, kterými jsou zejména:

- . Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
 - . Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“),
 - . Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů,
 - . Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů,
 - . Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - . Vyhláška č. 540/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - . Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“),
 - . Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb.
- a dále
- . Návod pro obnovu katastrálního operátu mapováním, Český úřad zeměměřický a katastrální (dále jen „ČÚZK“) Praha 1997, č.j. 21/1997-23 ve znění dodatku č. 1 Praha 1998, č.j. 5239/1998-23,
 - . Návod pro správu a vedení katastru nemovitostí, ČÚZK Praha 2001, č.j. 4571/2001-23 v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu,
 - . Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 5598/2002-24,

- . Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22,
- . Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními úřady v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.,
- . Platné technické normy.

V případě, že v průběhu plnění předmětu této smlouvy nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k předmětu plnění smlouvy, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

Čl. IV

Všeobecné obchodní podmínky

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Tato časová prodleva nemůže být důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele; současně se tato časová prodleva považuje za okolnost vylučující odpovědnost objednatele za škodu tím zhotoviteli způsobenou.
2. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Bude-li řízení o pozemkových úpravách zastaveno, objednatel odstoupí od této smlouvy; zhotovitel nebude uplatňovat vůči objednateli náhradu škody vzniklou nedokončením díla.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy, z důvodů na straně zhotovitele, déle než 4 měsíce, nebo bude práce provádět nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatel písemně upozorněn.
4. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.
5. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě a požadavkům platných právních předpisů a norem. Objednatel písemně oznámí (reklamuje) zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů ode dne obdržení tohoto oznámení se písemně vyjádřit, zda vadu uznává či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení reklamace. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách dle ust. § 562 obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
6. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení po uplynutí dohodnuté lhůty dle odstavce 5 tohoto článku.
7. V případě prodlení s dodáním díla (jeho ucelených částí dle harmonogramu prací) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedokončené části díla za každý den prodlení.

8. V případě neuvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu objednatel odstoupí od této smlouvy; zhotovitel nebude uplatňovat vůči objednateli náhradu škody vzniklou nedokončením díla.

Čl. V

Členění díla a doba plnění

Dílo se dělí na :

1. Přípravné práce, které zahrnují:

- 1a. Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu.
- 1b. Polohopisné zaměření zájmového území, zjištění nesouladů v katastru nemovitostí, dohledání, ověření a doplnění bodového pole včetně stabilizace.
- 1c. Stanovení obvodu upravovaného území –vyšetření obvodu upravovaného území, včetně záznamu podrobného měření změn (dále jen „ZPMZ“) a geometrických plánů (dále jen „GP“), stabilizace plastovou nebo kamennou značkou.
- 1d. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., jejich vytyčení a stabilizace.
- 1e. Dokumentaci nároků vlastníků.

2. Návrhové práce, které zahrnují:

- 2a. Vypracování plánu společných zařízení doloženého souhlasem zastupitelstva obce a vyjádřením dotčených orgánů státní správy.
- 2b. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků.
- 2c. Dokumentaci návrhu pozemkových úprav, včetně návrhu postupu realizace.

3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo zahrnuje:

- 3a. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu pozemkových úprav, stabilizace hranic pozemků.
- 3b. Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“) a souboru popisných informací (dále jen „SPI“).

Termín dokončení celého díla: 30.9.2010

Čl. VI

Rozsah díla

Dílo bude rozděleno na následující ucelené části:

1. Přípravné práce obsahují:

- a) Vyhodnocení dostupných podkladů a analýza současného stavu - bude provedeno v rozsahu určeném v bodě 3. a 4. přílohy k vyhl.č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. a dále vyřešení nesouladu druhů pozemků dle ust. § 3 odst. 3 vyhl.č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb., tzn. zejména rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter

hospodaření, cestní síť, vodní režim, eroze atd. dle § 3 vyhl.č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb.), zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací (vč. dotčených obcí), celkové vyhodnocení území, které bude využito pro návrhové práce, a dále vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků, popřípadě další potřebné podklady pro úvodní jednání a pro vyznačení poznámky o zahájení řízení do katastru nemovitostí (dále jen „KN“), spolupráce při zjišťování zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků (jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu usnesením o ustanovení opatrovníka), lustrace pozemků ve vlastnictví státu, vč. nabývacích dokladů a zjištění majetku státu ve smyslu § 29 zákona č. 229/1991 Sb.

- b) Polohopisné zaměření zájmového území - bude provedeno v rozsahu určeném v bodě 5. přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb., tzn. zejména, zjištění rozdílů mezi SPI a souborem geodetických informací (dále jen „SGI“) (rozdíly projedná dodavatel nejdříve s katastrálním úřadem, nebudou-li odstraněny, projedná je s vlastníky), revize stávajícího bodového pole a doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění podrobného polohového bodového pole (PBPP) schváleného katastrálním úřadem, včetně případné stabilizace a topologická úprava platných linií bonitovaných půdně ekologických jednotek (dále jen „BPEJ“) na zaměřený skutečný stav odsouhlasenou Výzkumným ústavem meliorací a ochrany půdy Praha (dále jen „VÚMOP“).
- c) Stanovení obvodu upravovaného území – bude provedeno v rozsahu určeném v bodě 5. přílohy k vyhl.č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb., tzn. zejména zjišťování průběhu hranic pozemků včetně protokolu o výsledku, vypracování potřebných GP, ZPMZ, podklady k vyrovnání a změně katastrální hranice a v souladu s ust. § 7 odst. 6 vyhl.č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb.
- d) Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb.
- e) Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků – bude provedeno v rozsahu uvedeném v bodě 6. přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb., včetně tabulky č. 1 této přílohy, a v souladu s požadavky uvedenými v ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a v ust. § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb.

2.Návrhové práce obsahují:

- a) Vypracování plánu společných zařízení, včetně digitálního zpracování a grafických příloh – bude provedeno v rozsahu uvedeném v bodě 7. přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb., tzn., že plán bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců a dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek, bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Součástí bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem.
- b) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků – bude provedeno v rozsahu uvedeném v bodě 8. přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. včetně tabulky č. 2 této vyhlášky, tzn. zejména optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků, včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s § 9 a § 10 zákona č. 139/2002 Sb. a s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. Vypracování návrhu na vypořádání spoluvlastnictví k pozemku podle ust. § 9 odst. 13 zákona č. 139/2002 Sb., a to jen v případech, bude-li takové rozdělení spoluvlastnictví v souladu s cílem pozemkové úpravy.

- c) Kompletní dokumentaci návrhu pozemkové úpravy, která bude obsahem odpovídat rozsahu stanoveném v příloze k vyhl.č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb., včetně grafických příloh podle bodu 9. přílohy k vyhl.č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb., a včetně průvodního listu a souhrnné zprávy podle bodu 1. a 2. přílohy k této vyhlášce, vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zpracovatele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh pozemkové úpravy bude pozměněn ve smyslu připomínek podaných až v době vystavení návrhu, kterým bylo vyhověno.

3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo:

- a) Vytyčení hranic pozemků dle pravomocně schváleného návrhu pozemkové úpravy bude provedeno na základě upřesnění zadavatelem vyplývající z potřeby vlastníků.
Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek podle potřeb vlastníků na vytýčení a na základě vyjádření pozemkového úřadu. Jednotková cena je závazná a neměnná po celou dobu plnění díla.
- b) Zpracování mapového díla včetně DKM a včetně SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN, dále topologickou úpravu platných linií BPEJ na DKM schválenou VÚMOP, přičemž tato dokumentace bude odpovídat náležitostem podle § 58c vyhl. č. 26/2007 Sb.

Rozsah díla pozemkové úpravy dle ucelených částí 1., 2., a 3. nesmí přesáhnout rámec dohodnutých měrných jednotek a cena díla nesmí přesáhnout nabídnutou cenu (viz příloha).

Pokud by rozsah díla pozemkové úpravy dle ucelených částí 1., 2., a 3. nedosáhl rámec dohodnutých měrných jednotek, bude cena díla snížena dle skutečných měrných jednotek.

Čl. VII

Cena díla a způsob platby

1. Cena díla byla stanovena na základě výběrového řízení č. 1773/07
2. Cena díla se dělí do fakturačních celků uvedených v příloze k této smlouvě pod položkou
1a, 1b, 1c, 1d, 1e) (ucelená část přípravné práce) **850 000,- Kč bez DPH**
2a, 2b, 2c (ucelená část návrhové práce) **662 000,- Kč bez DPH**
3a, 3b (ucelená část vytyčení pozemků a mapové dílo) **345 000,- Kč bez DPH**
Cena celkem..... **1 857 000,- Kč bez DPH**

3. Cena díla je po dobu jeho plnění neměnná a jednotkové ceny jsou závazné.

- splatnost faktury je 45 dnů ode dne jejího obdržení; v případě nedostatku finančních prostředků postupuje se podle Čl. IV bod 1.; faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 13a obchodního zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
- deset procent z ceny projekčních prací bude proplaceno po vydání pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy
- deset procent z ceny geodetických prací bude proplaceno po zapsání pozemkové úpravy do katastru nemovitostí
- provedené práce budou fakturovány do 15 dnů po odevzdání příslušné části díla na základě zápisu o převzetí díla potvrzeného objednatelem č. 1.
- kalkulace ceny je obsažena v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. VIII

Technické požadavky na zpracování díla

1. Návrh pozemkové úpravy bude předán ve čtyřech vyhotoveních v klasické formě písemného a grafického zpracování a na paměťovém mediu. Textová část bude předána ve formátu textového editoru WORD, tabulková část ve formátu EXCEL, splňující parametry databázových souborů. Digitální soubory ve formátu DGN – v programu MICROSTATION, v souřadnicovém systému S –JTSK.
2. Součástí návrhu pozemkové úpravy budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy a rozhodnutí o výměně vlastnických práv, v dohodnuté formě a počtech.
3. Grafické výstupy budou v měřítku 1:1000, návrh společných zařízení v měřítku 1:5000.
4. Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM. Součástí DKM budou podklady podle § 66 vyhl.č. 26/2007 Sb.
5. Po zapsání výsledku pozemkové úpravy do katastru nemovitostí bude objednateli předána DKM na paměťovém mediu.

Čl. IX

Předání a převzetí díla, záruky

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdávat objednateli dílo formou dílčího plnění po ucelených částech uvedených v Čl. V.
2. Místem pro předání díla je sídlo pozemkového úřadu.
3. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta je 36 měsíců od předání kompletního díla zhotovitelem objednateli. V případě přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá záruční lhůta 36 měsíců na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání poslední ucelené části, popřípadě fakturačního celku. Reklamací vad se záruční doba přerušuje a po odstranění vad běží záruční lhůta dál. Záruka se vztahuje na veškeré vady prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit, zejména pak z chybných údajů o vlastnictví pozemku při vypracování soupisu nároků, které nebyly v době zpracování návrhu pozemkových úprav zpochybněny.

Čl. X

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel i zhotovitel se zavazují vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
3. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla nebo jeho dílčí části nebezpečí za škody na díle.
4. Předání díla nebo jeho dílčího plnění bude smluvními stranami vzájemně písemně potvrzeno. Tímto okamžikem přechází na objednatele odpovědnost za ztrátu či zničení díla.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat či s ním jinak nakládat.
6. Zhotovitel se zavazuje k úhradě újmy vlastníkům či oprávněným uživatelům, která vznikla v důsledku výkonu jeho činnosti pro pozemkové úpravy. Postup pro úhradu újmy musí být v souladu s § 6 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb.
7. Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí.

Čl. XI Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
5. Podklady pro zpracování díla, jakož i dílo samé, které je předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
7. Objednatel i zhotovitel smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne: 26.9.2007

Za objednatele:

Ministerstvo zemědělství
Zemědělská agentura a pozemkový úřad
Mladá Boleslav
Bělská 151, PSČ 293 01
3

Ing. Jana Broulíková
ředitelka ZA PÚ Mladá Boleslav

V Příbrami dne: 28.9.2007

Za zhotovitele:


Ing. Jiří Vondráček
jednatel

JV PROJEKT s.r.o.
Projektová, geodetická
a realitní kancelář
261 01 Příbram II, Mariánské údolí 181
IČ: 261 36 015, DIČ: CZ26136015

Příloha ke smlouvě o dílo č.j. 9/2007

Krycí list k nabídkové ceně

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
1. Přípravné práce					
1a	Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu	ha	250	350	87 500
1b	Polohopisné zaměření zájmového území, zjištění nesouladů v KN, dohledání, ověření a doplnění stávajícího bodového pole vč. stabilizace	ha	250	1 000	250 000
1c	Stanovení obvodu upravovaného území - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů, stabilizace plast. nebo kamennou značkou	100 bm	100	2 400	240 000
		mezník	150	150	22 500
1d	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 - vytyčení pozemků, stabilizace plastovou značkou	100 bm	0	-	-
1e	Dokumentace nároků vlastníků	ha	250	1 000	250 000
Přípravné práce celkem (1a-1e) bez DPH					850 000
2. Návrhové práce					
2a	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací)	ha	250	600	150 000
2b	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	250	2 000	500 000
2c	Kompletní dokumentace návrhu pozemkových úprav vč. návrhu postupu realizace	pare	4	3 000	12 000

Návrhové práce celkem (2a-2c) bez DPH					662 000
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo					
3a	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu pozemkových úprav, stabilizace hranic pozemků	100 bm	130	1 000	130 000
		mezník	100	150	15 000
3b	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	250	800	200 000
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3a-3b) bez DPH					345 000

REKAPITULACE:	
1. Přípravné práce celkem (1a-1e) bez DPH	850 000,-
2. Návrhové práce celkem (2a-2c) bez DPH	662 000,-
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3a-3b) bez DPH	345 000,-
Cena:	
Cena celkem bez DPH	1 857 000,-
DPH	352 830,-
Celková cena díla včetně DPH	2 209 830,-