

SMLOUVA O DÍLO

č. 12/2006- MZe-PU Jihlava
Dodatek č. 5

uzavřený dle §§ 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění

SMLUVNÍ STRANY :

1. Objednatel

Sídlo

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat

V technických záležitostech oprávněn jednat

Bankovní spojení

Číslo účtu

IČ/DIČ

Telefon

Fax

E-mail

ČR-Ministerstvo zemědělství, Pozemkový
úřad Jihlava

Fritzova 4, 58601 Jihlava

Ing. Jaromír Morkus, vedoucí oddělení-ředitel

Ing. Jaromír Morkus, Ing. Jiří Paděra

Komerční banka, a.s., pobočka Jihlava

862675030207/0100

00020478/není plátce

567308759,567578961

567310158

pu_jihlava@mze.cz

2. Zhotovitel

Sídlo

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat

V technických záležitostech oprávněn jednat

Bankovní spojení

Číslo účtu

IČ

DIČ

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku

GB-geodezie, spol. s r.o.

Lazaretní 4038/13, 615 00 Brno

Ing. Jaroslav Švec, jednatel

Ing. Pavel Tuček, Ing. Jan Pokorný

HVB Bank Czech Republic a.s., Brno

39050-005/2700

26271044

CZ26271044

Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka
41159

Telefon

545241030

Fax

545241029

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5 ke smlouvě o
dílo ze dne 15.6.2006** na základě výsledku výběrového řízení dle zákona č. 40/2004 Sb.,
v platném znění:

Čl. I.

Změna čl. IV. - Doba plnění a místo plnění

1. Předání návrhu KPÚ jako podkladu dle § 11, odst.1 zákona č. 139/2002 Sb., v pl. znění
(vystavení návrhu), bude provedeno do 30.9.2009.
Vytyčení pozemků a stabilizace vlastnických hranic dle návrhu KPÚ bude provedeno

do 1 měsíce od výzvy objednatele k provedení těchto prací.

Mapové dílo - DKM bude zpracováno do 1 měsíce od výzvy objednatele k provedení těchto prací, včetně převzetí díla katastrálním úřadem a následným zápisem do katastru nemovitostí. Dílčí termíny jednotlivých ucelených částí, případně fakturačních celků, jsou uvedeny v článku VI této smlouvy.

1. Dílo bude předáno ve třech vyhotoveních objednavateli na adresu jeho sídla a v jednom vyhotovení na katastrální úřad. Zpracované dílo bude předáno v klasické formě zpracování na papíře i na CD, textová část ve formátu textového editoru WORD, tabulková část ve formátu programu EXCEL, digitální soubory ve formátu DGN v programu MicroStation, v souřadnicovém systému S-JTSK. Součástí návrhu KPÚ budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o schválení návrhu a realizace výměny vlastnických práv v dohodnuté formě. Grafické výstupy budou v měřítku 1 : 2000, návrh společných zařízení v měřítku 1 : 5000. Struktura a výměnný formát DKM bude zpracován podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu). Digitální soubory mapového díla i návrhu KPÚ budou respektovat požadavky PÚ. Součástí DKM budou podklady podle zadání Pozemkového úřadu na základě dohody s katastrálním úřadem. Veškeré geodetické a zeměměřické práce včetně návrhu KPÚ budou zpracovány digitálně. Vytýčení bude provedeno s navázáním na S-JTSK. Veškerá stabilizace zeměměřických bodů bude provedena plastovými znaky s kotvou, trojmezí bude řešeno dle platných předpisů.
2. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č.139/2002 Sb., v platném znění. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti a zhotovitel doloží jen ty rozpracované části, u nichž bude objednatelem potvrzena rozpracovanost vyšší než 70 %. Ostatní práce budou zastaveny a pokud nebudou obnoveny, uhradí se prokazatelně vynaložené náklady, jež musí zhotovitel doložit kalkulací nákladů. Ve výše uvedených případech si objednatel vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců.

Čl. II.

Změna čl. VI. – Cena za provedení díla s dílčími termíny plnění

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem, dle této kalkulace :

Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ	Pevná cena za MJ bez DPH Kč	Cena bez DPH celkem Kč	Termín ukončení v počtu měsíců od uzavření smlouvy
1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE					
1.1 Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu (odst. 3a4 přílohy k vyhlášce č.545/2002 Sb.)	Ha	795	120	95400	4
1.2.1 Dohledání a ověření stávajícího bodového pole	Bod	8	1000	8000	4
1.2.2. Doplnění bodového pole. (vybudování na základě schváleného návrhu) včetně stabilizace	Bod	15	2200	33000	4
1.3.1. Zaměření zájmového území, položení včetně registr. výšek a včetně povrchových sítí.	Ha	795	840	667800	6
1.4.1.1. Určení obvodu pozem. úpravy s šetřením hranic včetně případných změn katastrální hranice	100 bm	215	1500	322500	9
1.4.2.1. Vypracování potřebných GPL a ZPMZ bez stabilizace	100 bm	75	1400	105000	9
1.4.2.2. Stabilizace bodů GPL a ZPMZ	Bod	280	120	33600	9
1.4.3.1. Stabilizace hranic včetně šetřených hranic plastovou značkou.	Bod	560	120	67200	9
1.5.1. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených podle § 2.	100 bm	125	760	95000	12
1.5.2. Vytyčení hranic pozemků neřešených dle § 2	100 bm	125	980	122500	12
1.5.3. Stabilizace lomových bodů hranic pozemků neřešených podle § 2.	Bod	480	120	57600	12
1.6. Dokumentace nároků vlastníků pozemků	Ha	795	340	270300	14
2. NÁVRHOVÉ PRÁCE					
2.1. Plán společných zařízení včetně vyjádření orgánů a organizací	Ha	795	460	365700	18
2.2. Zaměření výskopisu dle skutečné potřeby pro zpracování plánu společných zařízení	Ha	40	800	32000	18

2..3. Potřebné podélné a příčné profily pro společná zařízení, pro stanovení plochy záboru půdy	100bm	87	300	26100	18
2..4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně dokumentace návrhu KPÚ	Ha	757	900	681300	30.9.2009

3. VYTYČENÍ A MAPOVÉ DÍLO

3.1.1.1. Vytyč. pozemků dle návrhu KPÚ	100 bm	230	650	149500	(do 1měsíce od výzvy objednatele)
3.1.2.1. Stabilizace vlastnických hranic (plastovým mezníkem)	Bod	470	120	56400	
3.2., 3.3. Vypracování nového mapového díla DKM (SPI,SGI), včetně předání k zápisu do KN a vypracování kompletní dokumentace KPÚ	Ha	795	400	318000	(do 1 měsíce od výzvy objednatele)

Cena díla bez DPH	3 506 900,00 Kč
Rezerva z ceny díla 10% bez DPH	350 690,00 Kč
Cena díla celkem bez DPH	3 857 590,00 Kč
DPH	732 942,00 Kč
CENA DÍLA CELKEM, VČETNĚ DPH	4 590 532,00 Kč

Sjednaná cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH.

2. Vychází se z předpokladu, že počet měrných jednotek je orientační. Bude-li skutečný počet měrných jednotek vyšší, než je předpoklad objednatele, použije se po dohodě s objednatelem pro úhradu 10 % rezerva. V případě menšího množství měrných jednotek budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky.
3. Ceny u geodetických prací jsou stanoveny za 100 m měřené hranice, metry se sčítají za celý fakturační celek a součet se teprve zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru.
4. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 5 k obchodní smlouvě o dílo č. 12/2006-MZe-PU Jihlava ze dne 15.6.2006 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

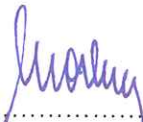
2. V ostatních ustanoveních zůstává smlouva č. 12/2006-MZe-PU Jihlava ze dne 15.6.2006, včetně dodatků č. 1 až 4 beze změny.
3. Smluvní strany prohlašují, že ke změně smlouvy došlo na základě nezískání potřebného počtu souhlasů vlastníků se zpracovaným návrhem nového uspořádání pozemků a nutnosti zpracování další verze nového uspořádání pozemků a jeho projednávání s vlastníky. Dále z důvodu zpracování dodatečných požadavků společnosti OPTOKON Co., Ltd., spol. s r.o. za změnu umístění pozemků pod zapsanými věcnými břemeny.
4. Zhotovitel předloží nejpozději do 15.6.2009 objednateli bankovní záruku dle čl. V odst. 6 smlouvy. Nepředložení bankovní záruky ve sjednaném termínu má za následek absolutní neplatnost tohoto dodatku č. 5 ke smlouvě.
5. Tento dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo nabývá účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.
6. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 5 ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 5 ke smlouvě nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne: 26.5.2009

V Brně dne: 27. 05. 2009

Z a o b j e d n a t e l e :




.....
Ing. Jaromír Morkus
vedoucí oddělení- ředitel
Pozemkového úřadu Jihlava

Z a z h o t o v i t e l e :



.....
Ing. Jaroslav Švec
jednatel