

SMLOUVA O DÍLO č. 5/2009

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů na zakázku

„Výsadba ÚSES Litíč“

Zakázkové číslo zhotovitele:

Č.j. objednatele: 1775/07-151/Pe

I. Smluvní strany

A) Objednatel: ČR - Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Trutnov
Adresa: Horská ul. 5, 541 01 TRUTNOV
Fax: 499 300 975
Statutární zástupce: Ing. Josef Kutina, vedoucí oddělení - ředitel PÚ Trutnov
IČ: 00020478
DIČ: není plátcem DPH
K technickému jednání oprávněn: Ing. Jitka Pecenová, telefon 499 300 968,
E-mail: jitka.pecenova@mze.cz
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Hradec Králové
Č. účtu 78-7773700297/0100

B) Zhotovitel:

Název společnosti: Antonín Sed'a
Sídlo: Dubenec 138, 544 55 Dubenec
Jméno osoby oprávněné jménem zhotovitele jednat: Antonín Sed'a
Bankovní spojení: Česká spořitelna
ČBÚ: 000000-1574718083/0800
IČ: 73973564
DIČ: CZ8406281114
Telefon: +420605575546
E-mail: SedaA@seznam.cz

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo
na základě výsledku výběrového řízení podle
zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

Uvedený statutární zástupce objednatele i zhotovitele prohlašují, že podle zakládajících dokumentů svých subjektů jsou oprávněni k podpisu této smlouvy.

II. Podklady pro uzavření smlouvy

- a) Pozvánka k účasti na výběrovém řízení konaném dne 12.3. 2009
- b) Zadávací projektová dokumentace zpracovaná firmou Ing. Jaroslav Branda – ATELIER M, Palackého 517, 549 31 Hronov, zak.č. 79/PD/2007
- c) Nabídka veřejné zakázky ze dne 11.3.2009
- d) Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky ze dne 16.3.2009

III. Předmět smlouvy

Projekt na provedení výsadby prvků ÚSES vychází a je navržen jako společné zařízení dle schváleného návrhu KPÚ Litíč ze dne 10.3.2003. Zakázka bude realizována dle zpracované projektové dokumentace vyhotovené Ing. Jaroslavem Brandou – ATELIER M. Veřejnou zakázku „Výsadba ÚSES Litíč“ tvoří několik dílčích prvků: lokální biocentrum BC 20a (0,5186 ha), regionální biokoridor RK 1256 (3,1301 ha) a lokální biokoridor LK 5 (2,1137 ha). Celková plocha ÚSES je 5,7624 ha. Předmětem smlouvy je výsadba v uvedených lokalitách na konkrétních parcelách a následná tříletá péče. Součástí výsadby bude i polohopisné vytyčení, nutné pro vymezení hranic pozemků a oplocení podle projektové dokumentace. Zaměření pozemků doloží zhotovitel protokolem o vytyčení. Projekt zahrnuje přípravu pozemků pro setí a výsadbu, vápnění, výsev travní směsi, zajištění kůly, ochranu proti okusu, oplocení. Podle prováděcího projektu budou vysázeny tyto dřeviny v uvedeném množství:

Zkratka	Název	RK 1256	BC 20a	LK 5.1	LK 5.2	LK 5.3	Celkem
Sazenice na vzduchovém polštáři krytokořenné:							
DBZ / L	Dub zimní / letní	1.560	7.670	-	-	-	9.230
HBO	Habr obecný	80	480	-	-	-	560
JVM	Javor mlec	-	630	-	-	-	630
LPS	Lípa srdčitá	230	1.535	-	-	-	1.765
BKL	Buk lesní	230	950	-	-	-	1.180
BOL	Borovice lesní	-	2.200	-	-	-	2.200
MDO	Modřín opadavý	120	-	-	-	-	120
JDB	Jedle bělokorá	-	470	-	-	-	470
JLV	Jilm vaz	80	-	-	-	-	80
Sazenice krytokořenné - QP		2.300	13.935	-	-	-	16.235
Odrostky – ovocné dřeviny:							
SLD	Slivoň domácí	-	-	22	-	-	22
TRP	Třešeň ptačí	-	50	-	-	-	50
TRCH	Třešeň chrupka	-	-	-	7	-	7
HRO	Hrušeň obecná	-	-	-	17	-	17
JAD	Jabloň domácí	-	-	-	7	-	7
OŘVL	Ořech vlašský	-	-	7	10	-	17
Odrostky – ovocné dřeviny		-	50	29	41	-	120
Odrostky – ostatní:							
OLL	Olše lepkavá	-	-	-	-	33	33
JSZ	Jasan ztepilý	-	-	-	-	13	13
JVM	Javor mlec	-	-	-	2	8	10
LPS	Lípa srdčitá	-	-	6	5	-	11
Odrostky – ostatní		-	-	6	7	54	67
Keře:							
ržš	Růže šípková	-	140	-	60	-	200
kro	Krušina olšová	-	50	-	15	5	70
svk	Svída krvavá	30	140	30	80	20	300
klo	Kalina obecná	20	150	20	30	20	240
ptz	Ptačí zob	30	165	30	100	30	355
tro	Trnka obecná	20	140	-	-	-	160
hlo	Hloh obecný	-	50	10	25	-	85
lso	Líška obecná	-	100	-	-	-	100
vrby	Košikářská, nachová, ušatá, trojmužná, popelavá	-	-	-	-	125	125
Keře		100	935	90	310	200	1.635
Dřeviny celkem		2.400	14.920	125	358	254	18.057

Při prováděcích pracích budou dodrženy zásady správné agrotechniky při výsevu, způsob výsadby a spony dřevin podle kartogramu a následná péče podle prováděcího projektu. Následná péče započne rok následující po roce výsadby.

Vlastní realizace je rozčleněna na 4 objekty:

SO1 – Výsadba

SO2 – Péče o porosty 1.rok

SO3 - Péče o porosty 2.rok

SO4 – Péče o porosty 3.rok

Na pozemcích určených k výsadbě dojde ke střetu s podzemními inženýrskými sítěmi. Jedná se o kabel Telefonica O2, podzemní vedení VN v majetku ČEZ a vodovod. Zhotovitel bude při provádění výsadby respektovat podmínky a postupovat v souladu se stanovisky správce sítí.

IV. Čas a způsob plnění

Zadavatel požaduje provedení výsevu travin nejpozději do 30. září 2009, dokončení oplocení a výsadbových prací v roce 2009 v měsících říjen a listopad a každým dalším rokem (2010, 2011 a 2012) provedení následné péče v termínech podle prováděcího projektu s kontrolou oplocení a kvality provedených prací nejpozději do 30. listopadu v daném roce. Požadavkem zadavatele je, aby po ukončení prací bylo předáno odpovídající množství zaponených dřevin v požadované kvalitě podle projektové dokumentace a stupně vývoje.

V. Cena a platební podmínky

a) Obě smluvní strany se dohodly na nepřekročitelné pevné ceně za provedené práce následovně:

Stavební objekt		cena bez DPH	DPH	cena včetně DPH
SO1	Výsadba, oplocení v r. 2009	728 618	138 435	867 055
	geodetické práce	18 300	3 477	21 777
SO2	následná péče v r. 2010	196 648	21 765	234 011
SO3	následná péče v r. 2011	114 550	21 765	136 315
SO4	následná péče v r. 2012	114 550	21 765	136 315
celkem		1 172 666	222 807	1 395 473

Cena je objednatelům chápána jako nejvýše přípustná, kterou v průběhu provádění prací nelze měnit. Ke změně může dojít pouze za níže uvedených podmínek. Nedílnou součástí smlouvy je položkový rozpočet.

Financování stavby proběhne u SO1 + SO2 z poskytnuté finanční pomoci v rámci Programu rozvoje venkova, čj. 169/2005, Osa I, Opatření I.1.4. – Pozemkové úpravy. Náklady musí být proto rozkontovány na každém řádku faktury se součtem u jednotlivých faktur podle povahy prací na tyto kódy (zásadně v celých korunách):

kód	číselník práce	cena bez DPH	cena včetně	cena včetně DPH
001	geodetické práce	18 300	3 477	21 777
004	nákup a výsadba zeleně	1 154 366	219 330	1 373 696

Financování stavby SO3 + SO4 bude z prostředků státního rozpočtu.

b) DPH bude zhotovitel účtovat dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Ke dni vyhotovení smlouvy činí DPH 19 %.

c) Cena za dílo může být upravena (zvýšena či snížena) pouze písemnými dodatky k této smlouvě a to jen za těchto předpokladů:

c1) Změna sazby DPH.

c2) Změna výměr a rozsahu prací oproti schválené projektové dokumentaci předem dohodnutých a odsouhlasených s objednatelem v průběhu realizace díla. Změny budou řešeny dohodou stran.

d) Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a podléhají smluvnímu schválení obou stran a to maximálně do výše pevné ceny díla. Vše nad smlouvenou cenu se bude považovat za vícepráce, které budou řešeny samostatným zadáním a smlouvou o dílo.

e) Úhrady provedených prací bude objednatel uskutečňovat na podkladě soupisu provedených prací pro jednotlivé části díla, objednatelem odsouhlasených podle zjišťovacích protokolů.

f) Dokladem pro provedení platby provedených prací je faktura, vystavená zhotovitelem na adresu objednatele podle jednotlivých realizovaných částí díla. Zhotovitel předá osobně nebo zašle faktury poštou na adresu objednatele. Faktury budou předkládány ve čtyřech vyhotoveních s náležitostmi daňového dokladu podle zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. Všechna součtová data budou v celých korunách.

g) Lhůta splatnosti faktury je 45 dnů po jejich obdržení objednatelem. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Platby budou uskutečněny bezhotovostním bankovním převodem. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

h) Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s termínem dokončení díla vlastním zaviněním, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není povinen uhradit objednateli tuto smluvní pokutu v případě, že jeho prodlení s předáním díla bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle § 374 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku.

i) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních zdrojů pro pozemkové úpravy na účtu zadavatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zaviněné prodlení na straně objednatele a nelze z tohoto důvodu vůči objednateli uplatňovat žádné sankce.

j) Výše sankce za nedodržení termínu realizace bude realizována jako sleva z ceny díla, tedy snížením ceny konečné faktury o částku rovnající se sankci.

VI. Provádění prací

a) Zhotovitel nese plnou odpovědnost za následky nesprávného pracovního postupu při ošetření podzemních vedení a zařízení podle projektu a vyjádření správců sítí.

b) Zhotovitel zajistí provedení předmětu smlouvy na vymezených pozemkových parcelách určených k realizaci. Při nedodržení vymezených hranic parcel bere zhotovitel na sebe veškeré nároky a náklady s vyřešením majetkoprávních vztahů vzniklých při nedodržení vymezených hranic pozemků určených pro výsadbu.

c) Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

VII. Záruční podmínky

Zhotovitel poskytne na výsadbu včetně následné péče záruku v délce 48 měsíců po ukončení 3. roku následné péče. Předáno a kontrolováno bude odpovídající množství životaschopných dřevin v požadované kvalitě podle projektové dokumentace a stupně vývoje vždy ke dni 30. listopadu v roce. Záruka se vztahuje na roky 2013 až 2016. Zhotovitel nezodpovídá za vady, způsobené třetími osobami.

VIII. Jiná ujednání

a) Stavba je financována ze státního rozpočtu a z Programu rozvoje venkova, čj. 169/2005, Osa I, Opatření I.1.4. – Pozemkové úpravy, obě strany musí dodržovat pravidla tohoto programu. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům (zejména pracovníkům Státního zemědělského intervenčního fondu, Ministerstva zemědělství, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Nejvyššího kontrolního úřadu, Certifikačního orgánu, kontrolního orgánu Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, finančního úřadu a dalších orgánů státní správy) uplatňovat stejné kontrolní mechanismy jako vůči zadavateli. Zhotovitel je povinen uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady, týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 12 let od poslední platby.

b) Objednatel bude jím vyvolané případné změny nebo vícepráce nad rámec projektové dokumentace ve smlouvě dohodnutého objemu prací uplatňovat u zhotovitele dílčí objednávkou, která bude podkladem pro vypracování písemného dodatku k této smlouvě.

c) Pokud není některý právní poměr vysloveně upraven touto smlouvou, podrobují se obě smluvní strany příslušným ustanovením obchodního a občanského zákoníku.

d) Pro ukončení závazků platí obecně § 324 – 334 Obchodního zákoníku.

d) Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popřípadě v přeměnu této strany v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí na likvidátora nebo nástupnický právní subjekt.

e) Smlouvu je možné doplňovat nebo měnit výhradně písemnými dodatky. Smluvní strany se zavazují přijmout návrh dodatku k této smlouvě o dílo nebo se k němu písemně vyjádřit ve lhůtě do 3 dnů od doručení druhé straně.

g) Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, ze kterých si čtyři ponechá objednatel a dvě zhotovitel.

h) Objednatel si vyhrazuje práva provádění prací na základě nově vzniklých skutečností podle potřeby přerušit a nebo i zastavit. Cena rozpracovaných prací se určí dohodou se zadavatelem na základě individuální kalkulace a vynaložených nákladů.

i) Tato smlouva se uzavírá na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran.

Kontrola právníkem MZE
PÚ Rychnov nad Kněžnou
Mgr. Alena Rufferová
dne:

6. 4. 2009

V Trutnově dne: 9. dubna 2009

V Trutnově dne: 9. dubna 2009

Zhotovitel:

Dis. Antonín Sed'a
Dubenec 138

SEĎA ANTONÍN
služby a práce v lesnictví a v myslivosti
544 55 DUBENEC 138
IČ: 739 73 564, Tel: 605 575 540

Objednatel:

Ing. Josef Kutina
vedoucí oddělení - ředitel
Pozemkový úřad Trutnov

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
TRUTNOV
541 01 Trutnov, Horská 5
-2-