




Ved.odd.proj.: Ing. Petr VÁVRA				Autor. Ing.: Ing. Petr VÁVRA			Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8 Slezské Předměstí 500 03 Hradec Králové	
Zodp. proj.: Ing. Tomáš KŘENEK				Vypracoval: Ing. Tomáš KŘENEK				
Kraj:	Královéhradecký	Obec:	Hradec Králové	k.ú.: Hradec Králové				
Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové								
Název akce: <b>ŘSP, budova A, rekonstrukce sociálních zařízení a úklidových komor</b>						Datum		červenec 2024
						Stupeň PD		
						Pořadové číslo		3692
						Číslo stavby 299230002		Číslo přílohy
Příloha:  <b>Technická zpráva</b>						Měřítko		<b>D.1</b>

## **D.1 Podrobná technická zpráva**

### **O b s a h**

D.1.1	Identifikační údaje .....	2
D.1.1.1	Identifikační údaje stavby .....	2
D.1.1.2	Nová stavba nebo změna dokončené stavby .....	2
D.1.1.3	Identifikační údaje stavebníka .....	2
D.1.2	Popis stavebního objektu, funkční a technické řešení .....	3
D.1.2.1	Popis současného stavu.....	3
D.1.2.2	Funkční a technické řešení objektu .....	3
D.1.2.3	Požadavky na materiálové složení a technologický postup .....	7
D.1.3	Stavební dozor investora.....	7
D.1.3.1	Kvalita a jakost .....	7
D.1.3.2	Majetkoprávní vztahy .....	7
D.1.3.3	Podmínky pro realizaci díla .....	7
D.1.4	Manipulace s vybouraným materiálem .....	9
D.1.5	Závěr.....	9

## **D.1.1      Identifikační údaje**

### **D.1.1.1      Identifikační údaje stavby**

Název stavby: **ŘSP, budova A, rekonstrukce sociálních zařízení a úklidových komor**

Číslo zakázky projektanta: 3692

Číslo stavby: 299230002

Katastrální území: Slezské Předměstí [646971]

Obec: Hradec Králové [569810]

Okres: Hradec Králové

Kraj: Královéhradecký kraj

Charakter stavby: rekonstrukce sociálních zařízení a úklidových komor

Rok zahájení stavby: 06/2025 (předpoklad)

Rok ukončení stavby: 12/2025

Provozovatel: Povodí Labe, státní podnik,

Zhotovitel: bude stanoven výběrovým řízením

Celkové náklady: dle výběrového řízení

### **D.1.1.2      Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Předmětný stavební záměr je rekonstrukce sociálních zařízení a úklidových komor ve státním podniku, Povodí Labe v budově A na adrese Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové.

### **D.1.1.3      Identifikační údaje stavebníka**

Název a adresa: Povodí Labe, státní podnik  
OIČ, Hradec Králové  
Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí  
500 03 Hradec Králové 3

IČO: 70890005

DIČ: CZ70890005

## **D.1.2 Popis stavebního objektu, funkční a technické řešení**

### **D.1.2.1 Popis současného stavu**

Sociální zařízení i úklidové komory v budově A ŘSP jsou v nevyhovujícím stavu, který je způsoben dlouhodobým provozováním. Při rekonstrukcích v letech 1998 a 2013 byla částečně upravena pouze sociální zařízení v přízemí, 1. patře a 3 patře – WC ženy. Budova byla uvedena do provozu v r. 1981 a stávající stoupací rozvody (stoupačky) SV, TUV a cirkulace jsou původní v pozinkovaném potrubí, rozvody kanalizace jsou v litině. Některé rozvody v sociálních zařízeních jsou již z trubek PPR. Z důvodu drobných havárií jsou průběžně prováděny opravy rozvodů, na opravy sanitárního vybavení nejsou již náhradní díly. Obklady odpadávají od podkladu, dlažba má praskliny. Nevyhovující je dispoziční řešení WC kabiněk s otevíráním dveří do kabinky, neekonomické je osvětlení závislé na lidském faktoru.

Současný stav nesplňuje hygienické a bezpečnostní požadavky.

### **D.1.2.2 Funkční a technické řešení objektu**

Rozsah stavebních úprav:

6. patro - sociální zařízení ženy a sociální zařízení muži, úklidová komora,  
5. patro - sociální zařízení ženy a sociální zařízení muži, úklidová komora,  
4. patro - sociální zařízení ženy a sociální zařízení muži, úklidová komora,  
3. patro - sociální zařízení muži, úklidová komora,  
2. patro - sociální zařízení ženy a sociální zařízení muži, úklidová komora,  
přízemí - sociální zařízení ženy a sociální zařízení muži – WC pro osoby s omezenou schopností pohybu,  
suterén - sociální zařízení muži + sprchový kout, sociální zařízení ženy se sprchovým koutem, sociální zařízení muži se sprchovým koutem,  
stoupací rozvody – WC ženy (1x stoupačka mezi kabinkami WC), WC muži (1x stoupačka záchodových mís a 1x stoupačka od pisoáru a umyvadel),  
stoupací rozvody SV, TUV a cirkulace.

### **WC MUŽI 2., 3., 4., 5., 6. NP**

V prostorách sociálního zařízení mužů bude proveden otluk obkladů a dlažeb, dodání a montáž nových obkladů ve dvoubarevném provedení a dlažeb v jednobarevném provedení (barva a typ obkladů o rozměru 20 x 20 cm, tl. 6 mm a dlažeb o rozměru 30 x 30 cm, tl. 8 mm, bude odsouhlasena investorem ve spolupráci se správcem budovy). Bude demontováno stávající přípojovací a stoupací odpadní potrubí z litiny a bude nahrazeno novou stoupačkou z PVC KG 125 až ze suterénu s odvětráním potrubí nad střechu objektu. Dále bude vyměněna stoupačka a přípojovací potrubí od pisoárů a umyvadel, která bude z PVC KG 110 a bude taktéž vedena ze suterénu s odvětráním potrubí nad střechu objektu. Výměna potrubí bude včetně stavebních úprav nezbytných pro provedení. Na stoupačkách bude v suterénu a každém druhém patře nainstalován čistící kus a bude provedena instalace nových nerezových revizních dvířek 50/50 cm.

### **WC ŽENY 2., 4., 5., 6. NP**

V prostorách sociálního zařízení žen bude proveden otluk obkladů a dlažeb, dodání a montáž nových obkladů ve dvoubarevném provedení a dlažeb v jednobarevném provedení (barva a typ obkladů o rozměru 20 x 20 cm, tl. 6 mm a dlažeb o rozměru 30 x 30 cm, tl. 8 mm, bude odsouhlasena investorem ve spolupráci se správcem budovy). Bude demontováno stávající přípojovací a stoupací odpadní potrubí (mezi kabinkami WC) z litiny (z PVC pouze ve 3. NP) a bude nahrazeno novou stoupačkou z PVC KG 125 až ze suterénu s odvětráním potrubí nad střechu objektu. Výměna potrubí bude včetně stavebních úprav

vhodných pro provedení. Na stoupačce bude v suterénu a každém druhém patře nainstalován čistící kus a bude provedena instalace nových nerezových revizních dvířek 50/50 cm. V suterénu budou vybudovány revizní dveře 80/197 s přístupem do šachty.

#### **Suterén (soc. zázemí techniků + sprcha, soc. zařízení ženy + sprcha, soc. zařízení muži + sprcha)**

Bude proveden otluk obkladů a dlažeb, dodání a montáž nových obkladů ve dvoubarevném provedení a dlažeb v jednobarevném provedení (barva a typ obkladů o rozměru 20 x 20 cm, tl. 6 mm a dlažeb o rozměru 30 x 30 cm, tl. 8 mm, bude odsouhlasena investorem ve spolupráci se správcem budovy). Bude demontováno stávající přípojovací a odpadní potrubí od ZTI a bude vyměněna za nové přípojky (pro vodu a pro odpady). Výměna potrubí bude včetně stavebních úprav nezbytných pro provedení. Budou zde vybudovány revizní dveře 80/197 s přístupem do šachty. Dále budou provedeny stavební úpravy a to vybourání svislé konstrukce (cihelné zdivo) a rozšíření prostupu ke sprše. Dojde k vybourání sprchového koutu (čelní stěny) a vybudování nových sprchových dveří. Bude vybudována příčka, která oddělí umývadlo od místnosti, kde bude zhotovena nová kuchyňská linka s dřezem a baterií a s ní související napojení na odpad, teplou a studenou vodu. Prostupy mezi jednotlivými místnostmi budou, z důvodů stísněných prostorů, osazeny posuvnými dveřmi (1x posuvné dveře šířky 70 cm a 1x posuvné dveře šířky 80 cm).

Dále se v suterénu využijí dvě místnosti k vybudování nového sociálního zařízení pro ženy a pro muže. V každém soc. zařízení bude jeden sprchový kout. Bude zde proveden otluk obkladů a dlažeb, dodání a montáž nových obkladů ve dvoubarevném provedení a dlažeb v jednobarevném provedení (barva a typ obkladů o rozměru 20 x 20 cm, tl. 6 mm a dlažeb o rozměru 30 x 30 cm, tl. 8 mm, bude odsouhlasena investorem ve spolupráci se správcem budovy). Dále bude demontováno stávající přípojovací a odpadní potrubí od ZTI. Budou zde vybudovány nové rozvody vody a odpadního potrubí od nového ZTI. Stěna mezi stávajícími kabinkami bude dozděna až ke stropu. Sprchová vanička bude provedena stavebně vypádováním k odtokovému žlabu se sprchovou zápachovou uzávěrkou. Dále bude sprcha vybavena nástěnnou sprchovou baterií s hadicí a růžicí, zrcadlem 100 x 60 cm.

V suterénu nebudou montovány kazetové podhledy.

#### **Ve všech prostorách sociálního zařízení:**

Bude provedena demontáž stávajících zařizovacích předmětů a následně montáž nových zařizovacích předmětů - WC, umyvadla, pisoáry, vodovodní baterie, zásobníky na mýdlo, zásobníky na ubrousky, držáky toaletního papíru, vysoušeče rukou, zrcadla 100 x 60 cm. Proběhne vybourání dveří a úprava dveřních otvorů, v jednotlivých toaletách bude otevírání dveří otočeno (aby se dveře otevíraly ven z kabinky).

Bude provedena instalace nového odvětrání do stávajícího centrálního vedení tj. mřížky. Dále bude provedena demontáž a montáž nového úsporného osvětlení do každé místnosti. Do WC kabinek budou nainstalovány LED svítidla 12,5 W bez pohybového čidla, do ostatních místností budou instalovány LED svítidla 18 W s pohybovým čidlem. Bude provedena instalace zásuvkového okruhu s vyvedením do pojistkové skříně na chodbě s instalací proudového chrániče, montáž podhledů (kromě suterénu) – kazetové podhledy s instalací deskového osvětlení a větracích prostupů (anemostaty). Úklid a vymalování prostorů zasažených stavební úpravou. Vedení elektro po chodbách bude uloženo na podhledech.

#### **WC přízemí – úprava sociálního zařízení pro lidi s omezenou schopností pohybu**

Bude provedena úprava WC pro lidi s omezenou schopností pohybu jak na pánském sociálním zařízení tak i na dámském. Jedná se o snížení záchodové mísy na výšku dle platné normy. S tím souvisí možný otluk obkladů a montáž nových.

## **Úklidová místnost**

V úklidových místnostech bude provedena výměna výlevky a baterie, výměna splachovacího zařízení, výměna obkladů a montáž nových obkladů a dlažeb podlahy (odsouhlasených investorem ve spolupráci se správcem budovy), úprava elektroinstalací.

## **Sociální zařízení**

9x WC ženy – závěsná keramická klozetová mísa, bílá včetně prkénka + sada pro zavěšení WC včetně soupravy pro ukotvení do stěny a bílého ovládacího tlačítka na splachování (například: závěsné WC SAT Brevis včetně prkénka softclose, sada pro zavěšení Geberit Duofix, ovládací tlačítko Geberit Sigma plast)

12x WC muži – závěsná keramická klozetová mísa, bílá včetně prkénka + sada pro zavěšení WC včetně soupravy pro ukotvení do stěny a bílého ovládacího tlačítka na splachování (například: závěsné WC SAT Brevis včetně prkénka softclose, sada pro zavěšení Geberit Duofix, ovládací tlačítko Geberit Sigma plast)

1x dřez + baterie (suterén) – nerezový dřez s odkapávačem s montáží na pracovní desku, vhodný pro montáž do skřínky o šířce 40 cm + stojánková dřezová baterie s otočnou nízkou trubicí z chromu, s odolnou kartuší (například: dřez Franke ETN 611-58 nerez + baterie Paffoni Pacific PC 182 CR)

3x umývadlo (suterén) – keramické umývadlo oblé, rozměry 50 x 41 cm s otvorem pro baterii uprostřed + sifon pro umyvadlo (mosaz) + krytka na sifon (například: Jika Lyra Plus 51 x 41 cm otvor baterie uprostřed + sifon umyvadlový Optima 5/4 CR SIFM + kryt sifonu Jika Lyra Plus)

5x dvojumývadlo muži – atypické dvojumývadlo (mramorit) z pryskyřice a přírodního kamene, vyšší povrchová odolnost nežli přírodní mramor, opravitelný povrch oproti keramice odolnější a pružnější. Jelikož se jedná o atypické umývadlo, je nutné zaměřit daný prostor pro přesné rozměry. (například: Mramorit BERMUDA polozapuštěné granit matt, barevný odstín bude stejný jako již v realizované budově B)

4x dvojumývadlo ženy - atypické polozapuštěné dvojumývadlo (mramorit) z pryskyřice a přírodního kamene, vyšší povrchová odolnost nežli přírodní mramor, opravitelný povrch oproti keramice odolnější a pružnější. Jelikož se jedná o atypické umývadlo, je nutné zaměřit daný prostor pro přesné rozměry. (například: Mramorit BERMUDA polozapuštěné granit matt, barevný odstín bude stejný jako již v realizované budově B)

3x sprchové dveře – posuvné sprchové dveře z neprůhledného skla s dekorem Grape bez vaničky, 1x šířky 120 cm a 2x šířky 140 cm, tl. skla 5-6 mm, chromovaný profil + madlo z pochromovaného plastu (například: sprchové dveře SAT TEX SIKOTEXE120CRG + madlo SAT TEX chrom SIKOMADLO3 a sprchové posuvné dveře WELLMALL NICOL BLACK 140 GRAPE)

3x sprchová baterie s hadicí a růžicí – sprchová souprava z chromového provedení.

Nástěnná sprchová baterie s odolnou keramickou kartuší 35 mm, hadice 150 cm (například: Paffoni RED 168 DCR – baterie sprchová s kompletem).

12x umyvadlová baterie muži – umyvadlová stojánková prodloužená baterie bez výpusti, s odolnou keramickou kartuší (například: Paffoni Pacific umyvadlová stojánková prodloužená).

9x umyvadlová baterie ženy - umyvadlová stojánková prodloužená baterie bez výpusti, s odolnou keramickou kartuší (například: Paffoni Pacific umyvadlová stojánková prodloužená).

10x pisoár muži – keramický pisoár se senzorem s automatickým splachováním (například: pisoár se senzorem Sanela Golem zadní odpad 01195).

5x výlevka se splachovadlem a baterií s dlouhým ramínkem – keramická stojící výlevka s roštem, zadní odpad, bílá + nástěnná baterie s otočným prodlouženým ramínkem, s odolnou keramickou kartuší + keramický splachovač, bílý (například: výlevka Jíka Miro + Paffoni Pacific PC 161 CR).

V objektu budou použity běžné, sériově vyráběné zařizovací předměty, vyhovující účelům v daném objektu a budou vybrány dle platných katalogů zařizovacích předmětů. Investor ve spolupráci se správcem budovy provede výběr jednotlivých zařizovacích předmětů a baterií.

### **Další specifikace**

LED podhledové svítidla – bílé, 18 W, teplá bílá, světelný tok 1 500 lm, teplota chromatičnosti 3 000 K (například: LED podhledové svítidlo NEXXO bílé).

LED podhledové svítidla – bílé, 12,5 W, teplá bílá, světelný tok 1 000 lm, teplota chromatičnosti 3 000 K (například: LED podhledové svítidlo NEXXO bílé).

Pohybové čidla – zapuštěné do stropu, montážní otvor 65 mm, detekční oblast do 7 m při výšce 2,5 m. Nastavitelnost intenzity světla 3 – 2000 lux (například: Pohybové čidlo ORBIS DICROMAT+).

Zápachová uzávěrka – umyvadlový sifon s výpustí, plast, s nerezovou mřížkou.

Vysoušeč rukou – nástěnný horkovzdušný vysoušeč rukou s proudem vzduchu 85 m/s, bílý kov (například: Jet Dryer Storm).

Zásobník mýdla – nástěnný dávkovač tekutého mýdla s objemem 700 ml pro tekuté mýdlo, materiál bílý plast ABS (například: dávkovač tekutého mýdla MERIDA TOP).

Vysoušeč vlasů – nástěnný vysoušeč vlasů, automatický spínač trysky s ohebnou trubicí (například: Starmix TB 80 A).

Sada na čištění WC – WC štětka nástěnná s držákem, provedení držáku a rukojeti - chromové, provedení nádobky – matné sklo (například: Novaservis Ferro Greta).

Držák toaletního papíru – chromový bez krytu (například: Nimco Pallas Athéna Chrom).

Obklad WC muži – mrazuvzdorný a rektifikovaný keramický obklad tl. 6 mm s glazurou (do výšky 2,2 m) v celé místnosti, formát 200 x 200 mm, s malými rozdíly v odstínu barvy, struktury povrchu a kresby. Předpokládaná barva bílá matná; v první řadě (u podlahy), ve výšce 1,2 m (6. řada) a v poslední řadě bude proveden pruh na výšku jedné obkladačky v barvě zeleno šedá RAL 7009 (barevnou kombinaci odsouhlasí investor ve spolupráci se správcem budovy).

Obklad WC ženy - mrazuvzdorný a rektifikovaný keramický obklad tl. 6 mm s glazurou (do výšky 2,2 m) v celé místnosti, formát 200 x 200 mm, s malými rozdíly v odstínu barvy, struktury povrchu a kresby. Předpokládaná barva bílá matná; v první řadě u podlahy, ve výšce 1,2 m (6. řada) a v poslední řadě bude proveden pruh na výšku jedné obkladačky v barvě červenobéžová RAL 3012 (barevnou kombinaci odsouhlasí investor ve spolupráci se správcem budovy).

Dlažba – mrazuvzdorná a rektifikovaná keramická dlažba tl. 8 mm, formát 300 x 300 mm, s malými rozdíly v odstínu barvy, struktury povrchu a kresby s matným povrchem. Předpokládaná barva perlová bílá RAL 1013 (barevnou kombinaci odsouhlasí investor ve spolupráci se správcem budovy).

Dveře – dřevěné dýhované, rozměry 70/197 cm (ve stísněných místech 60/197 cm), dekor dýha buk včetně zárubně (například: SAPELI dveře elegant komfort varianta 10).

Posuvné dveře – posuvné dveře dub, šířky 70 a 80 cm, rámová konstrukce ze středně husté dřevovláknité desky (MDF) s celoplošným laminátem (CPL) výplň dveří z voštiny a bílého matného skla tl. 4 mm. + posuvný systém (například: Naturel Accra posuvné dveře).

Malba – malba odolná proti otěru, barvy bílá RAL 9010 (barvu odsouhlasí investor ve spolupráci se správcem budovy).

Vodorovné konstrukce – podhledy budou ze sádkartonových desek (s impregnací) tl. 12,5 mm. Desky budou zavěšeny na kovový rošt.

#### D.1.2.3 Požadavky na materiálové složení a technologický postup

Pokud není uvedeno jinak, musí být práce uvedené v tomto projektu v souladu s platnými českými normami a předpisy. Likvidace bouraného materiálu bude v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel musí dodržet předepsané parametry výrobků a materiálů, jež zabezpečí požadovanou kvalitu díla. Konkrétní materiály a výrobky budou odsouhlaseny investorem ve spolupráci se správcem budovy před jejich použitím. Zhotovitel je povinen dodržovat technologické postupy předepsané výrobcem konkrétního produktu nebo materiálu. Zhotovitel doloží splnění požadovaných parametrů např. technickými listy, certifikáty apod.

### D.1.3 Stavební dozor investora

#### D.1.3.1 Kvalita a jakost

Pro navržené sociální zařízení musí být použity jenom materiály a výrobky odpovídající kvality s ověřenou jakostí. Zhotovitel při výběrovém řízení prokáže odbornou způsobilost k provádění uvedených prací a úkonů.

Realizace sociálního zařízení bude provedena v souladu se všemi platnými předpisy a musí splňovat zásady bezpečnosti ochrany zdraví a požární bezpečnosti.

#### D.1.3.2 Majetkoprávní vztahy

Zájmová akce bude probíhat v k. ú Hradec Králové – Slezské předměstí, v objektu ředitelství státního podniku Povodí Labe (ŘSP). Na stavební parcele č. 1549 ve vlastnictví České Republiky, se kterým má právo hospodařit Povodí Labe, státní podnik.

#### D.1.3.3 Podmínky pro realizaci díla

Zařízení staveniště je vymezeno zhotoviteli v následujícím rozsahu:

6. patro - sociální zařízení ženy a sociální zařízení muži, úklidová komora

5. patro - sociální zařízení ženy a sociální zařízení muži, úklidová komora

4. patro - sociální zařízení ženy a sociální zařízení muži, úklidová komora

3. patro - sociální zařízení muži, úklidová komora

2. patro - sociální zařízení ženy a sociální zařízení muži, úklidová komora

přízemí - sociální zařízení ženy a sociální zařízení muži

suterén - sociální zařízení muži se sprchovým koutem + sprchy ženy a muži

A dále na chodbách v budově A. Na chodbách se nebudou skládat pracovní pomůcky a materiál, kromě ukládání v ten den používaného materiálu.

**Realizace díla bude probíhat za plného provozu státního podniku Povodí Labe, tj. při plné obsazenosti a pracovní činnosti zaměstnanců.** Zaměstnancům bude zajištěn volný pohyb po chodbách.

Při zahájení rekonstrukce na patře je nutné zajistit řádné dokončení tohoto patra bez jakéhokoliv prodloužení. Na každé patro budou vyhrazené tři týdny od začátku rekonstrukce po jeho opětovné zprovoznění (dokončení rekonstrukce).

Zhotovitel dále bere na vědomí, že bude povinen zajistit nepřetržitý přístup zaměstnancům Povodí Labe, státní podnik k sociálním zařízením a úklidovým komorám. To znamená, že v případě rekonstrukce v konkrétním patře (např. ve čtvrtém) bude umožněno uživatelům tohoto patra využívat sociální zařízení a úklidovou komoru v nejbližším patře (např. v pátém). Tato opatření mají za cíl zachovat komfortní podmínky pro uživatele budovy. Realizovat dílo ve více patrech budovy současně je možné za dodržení výše uvedené podmínky.

V průběhu prací nebudou poškozeny žádné podlahy či stěny na chodbách, ani jiné zařízení a majetek objednatele. Zhotovitel před započítím prací provede pasportizaci (fotodokumentaci) současného stavu chodeb a výtahu.

Podlahy chodeb v budově A budou opatřeny proti mechanickému poškození např. pokládkou koberců, kartonů, textilií.

Bude nutné implementovat taková opatření (např. zaplachtování vstupu na staveniště), která zabrání šíření prachu po chodbách budovy A ŘSP. Dále každý den po odpracování pracovní doby bude proveden úklid (setření podlah na chodbách) na příslušných patrech, aby následující den byly připravené pro pohyb pracovníků Povodí Labe, státní podnik.

Pro potřeby stavby (doprava osob a stavebního materiálu) bude používán velký výtah v budově A ŘSP. Objednatel provede taková opatření, aby nedošlo k jeho poškození. Vnitřní stěny výtahu budou obedněny a podlaha bude opatřena proti poškození (pokládkou kartonů, koberců).

Pro dočasné uložení kontejnerů na vybouraný materiál se zhotoviteli předá plocha na provozním dvoře. Kontejner bude umístěn na provozním dvoře tak, aby neblokoval:

- Výstup z chráněné únikové cesty ze suterénu budovy "A",
- vjezdu a výjezdu z garážových vrat,
- vjezdu a výjezdu z myčky,
- provoz na provozním dvoře, kde probíhá zásobování pro Povodí Labe, státní podnik.

Sociální zařízení pro pracovníky zařídí zhotovitel ve formě mobilního WC (TOI TOI), jehož umístění bude objednatelem určeno při předání staveniště.

Ruční náradí bude připojeno na el. rozvod v jednotlivých patrech vždy po aktuální dohodě se zástupci provozovatele. V žádném případě nesmí být používány obvody pro počítačovou síť, které jsou viditelně označeny.

Objednatel umožní zhotoviteli dočasné uskladnění materiálu, pracovních prostředků či nástrojů v garážovém stání č. 3. (je nutná domluva s investorem minimálně 7 dní před začátkem realizace z důvodu vyklizení garáže).

Práce mohou být prováděny v těchto časech:

- pondělí – pátek od 7:00 do 18:00 hod,
- sobota, neděle a svátky od 9:00 do 14:00 hod.

Výměna stoupaček odpadního potrubí nebo bourací hlučné práce budou moci být prováděny mimo pracovní dobu zaměstnanců objednatele, a to pouze:

- pondělí – pátek od 14:00 do 18:00 hod,
- sobota, neděle a svátky od 10:00 do 13:00 hod.

Výjimečně v odůvodněném případě a po předchozím projednání s objednatelem lze zajistit prodloužení prací v pondělí – pátek do 20:00 hod., v sobotu, neděli a svátcích do 16:00 hod.

Zhotovitel předá na recepci jmenovitý seznam pracovníků stavby. Stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ohlásí každý den na recepci zahájení a ukončení směny. Recepční vydá zodpovědnému pracovníkovi zhotovitele klíč od vstupních dveří z provozního dvora do suterénu budovy A. Tento klíč bude vždy po ukončení směny vrácen zpět na recepci.

Budovy areálu Povodí Labe, státní podnik jsou střeženy elektronicky. Pracovníci zhotovitele se nesmí pohybovat mimo předané prostory dle tohoto záměru.

V průběhu prací musí zhotovitel dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistí ochranu zdraví a života osob na staveništi.

Zhotovitel zpracuje harmonogram prací, který předloží investorovi ke schválení.

#### **D.1.4     Manipulace s vybouraným materiálem**

Veškeré odpady vzniklé při navrhovaných pracích (demoličních) lze zařadit dle Katalogu odpadů (vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb.) do skupiny „17 - stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)“.

Podrobněji půjde o odpady z podskupin:

- 17 01 – beton, cihly, tašky a keramika
- 17 02 – dřevo, sklo a plasty
- 17 04 – kovy (včetně slitin)

Nevhodný materiál výše uvedených skupin bude odvážen na řízenou skládku. Zhotovitel v rámci výběrového řízení nabídne a ocení vlastní způsob řešení odvozu a uložení přebytečného materiálu a likvidace odpadů v souladu s platnými zákony a předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech.

Zhotovitel je dle Smlouvy o dílo původce odpadu.

#### **D.1.5     Závěr**

V průběhu provádění stavebních prací může dojít vlivem upřesnění informací, které nebyly v době zpracování projektové dokumentace známy, ke změnám, které budou řešeny zápisem ve stavebním deníku a fakturovány dle skutečného provedení. Zásadní změny musejí být projednány a odsouhlaseny osobou vykonávající stavební dozor a hlavním projektantem.

V Hradci Králové, červenec 2024

Vypracoval: Ing. Tomáš Křenek