

Váš dopis zn.: PM-42678/2023/3219
Ze dne: 14.09.2023
Naše č. j.: MUUH-SŽP/89194/2023/MIV/KOS 0898
Spisová zn.: Spis/ 493/2023
Počet listů/příloh: 2/0
Vyřizuje: Věra Mikulková
Telefon: 572 525 249
E-mail: vera.mikulkova@mesto-uh.cz
Datum: 12.10.2023



Povodí Moravy, s.p.
Dřevařská č. p. 932/11
602 00 Brno

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO 2023_0898

Číslo jednací: 89194
Rok: 2023
Název stavby: O.R.Moravy, Uh.Ostroh, Ř.km 7,434-8,374, oprava PB hráze
Žadatel: Povodí Moravy, s.p., Brno
Investor: Povodí Moravy, s.p., Brno
Druh řízení: jiný účel

Umístění stavby:

- pozemek: stavební č. 604 a p. č. 220/4 (vodní plocha)
- katastrální území: Uherský Ostroh

Označení projektové dokumentace a zpracovatele: Dokumentace pro ohlášení udržovacích prací

Stavba obsahuje

O.R.Moravy, Uh.Ostroh, Ř.km 7,434-8,374, oprava PB hráze - ohlášení udržovacích prací.
Jedná se o opravu stávající hráze odlehčovacího ramene Moravy - ochrana před povodněmi.
Stavba se nachází v záplavovém území, v ochranném pásmu vodního zdroje a v CHOPAV.

1. Vodoprávní úřad

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, **uděluje** formou závazného stanoviska podle § 17 odst. 1 písm. c) a e) téhož zákona **souhlas** k předmetné stavbě.

Odůvodnění

Stavba je umístěna v záplavovém území vodního toku Morava, v ochranném pásmu II. st. vnějším vodního zdroje Bzenec komplex a v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Kvarter řeky Moravy. Dle § 17 odst. 1 písm. c) a e) vodního zákona je ke stavbám v ochranných pásmech vodních zdrojů třeba souhlas vodoprávního úřadu.

Vodoprávní úřad přezkoumal předložený záměr dle vodního zákona a souvisejících právních předpisů a dospěl k závěru, že za předpokladu dodržení níže uvedené podmínky záměr není v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem a lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod, a proto se záměrem souhlasí.

K udělení souhlasu se žadateli stanovuje tato podmínka

Při užívání stavby musí být dodržována taková opatření, aby bylo zabráněno úniku závadných látek do vod povrchových nebo podzemních. Používané stroje a dopravní prostředky musí být v dobrém technickém stavu, technický stav musí být průběžně kontrolován.

Upozornění

1. V případě povodňového nebezpečí je vlastník nebo stavebník stavby povinen činit nutná opatření na zmírnění případných povodňových škod. Vlastníci pozemků, staveb a movitého majetku v záplavových územích, jsou povinni zajišťovat, aby nebyly zhoršovány odtokové podmínky a průběh povodně (zabezpečením movitých věcí před odplavením, odsunem techniky a znehodnotitelných materiálů atd. v případě hrozící povodně.)

2. Záměr je údržbou stavby vodního díla, která dle § 15a odst. 3 vodního zákona vyžaduje ohlášení vodoprávnímu úřadu.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Jana Trtková, tel.: 572 525 857, e-mail: jana.trtkova@mesto-uh.cz.

2. Orgán ochrany přírody a krajiny

Městský úřad Uherské Hradiště – odbor stavebního úřadu a životního prostředí, vydává vyjádření na základě zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

- K předmětnému záměru navýšení pravobřežní ochranné hráze vodního toku Nová Morava a ke kácení dřevin zde rostoucích je nezbytné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku (VKP), kterým jsou vodní toky, údolní nivy, les apod. dle § 4 odst. 2 zákona OPK. O jeho vydání je nutno požádat orgán ochrany přírody MěU UH. Vodní tok je součástí ÚSES jako regionální biokoridor.

- Polovina předmětného záměru zasahuje na plochy, jenž je součástí soustavy NATURA 2000 a to evropsky významné lokality - EVL Nedakonický les. Záměr je tedy nutno v souvislosti s §45i zákona OPK projednat s věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody, kterým je Krajský úřad Zlínského kraje. Ten je také příslušný k vydání závazného stanoviska dle § 4 odst. 2 zákona OPK

Odůvodnění

- K zásahům do významných krajinných prvků (VKP), které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jejich ekologicko stabilizační funkce je potřebné opatřit si závazné stanovisko k zásahu do VKP.

- K posuzování vlivu stavby na evropsky významnou lokalitu a VKP je dle § 77a odst. 4 písm. l), m) a n) je příslušný krajský úřad v tomto případě Krajský úřad Zlínského kraje.

- Jelikož dle vodoprávního úřadu bude k předmětné stavbě postačovat ohlášení vodoprávního úřadu bude zásah do VKP posuzován ve správním řízení a vydán formou rozhodnutí.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Helena Havránková, tel.: 572525842, e-mail: helena.havrankova@mesto-uh.cz

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko:

Realizací záměru nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Helena Droppová, tel.: 572 525 861, e-mail: helena.droppova@mesto-uh.cz

4. Odpadové hospodářství

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vydává k výše uvedené projektové dokumentaci stavby na základě ustanovení § 146 odst. 3, písm. b), téhož zákona, **souhlasné vyjádření.**

Odůvodnění a posouzení žádosti

Z předložené projektové dokumentace bylo zjištěno, že při realizaci stavebních úprav se předpokládá vznik některých odpadů skupiny 17 (stavební a demoliční odpady).

Při provádění stavebních úprav bude dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Nevyužití odpady v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění, budou předány do zařízení, které je k nakládání s těmito odpady určeno ve smyslu ust. § 13 odst. 1, písm. b, výše uvedeného zákona o odpadech a má k nakládání s těmito odpady oprávnění.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Roman Šimeček, tel.: 572 525 845, e-mail: roman.simecek@mesto-uh.cz

5. Úřad územního plánování

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče - úřad územního plánování jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dále jen („stavební zákon“), **přezkoumal** podle ustanovení § 96b odst. 3) stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s

územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování **výše uvedený záměr** a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) vydává závazné stanovisko, kterým určuje, že navrhovaný záměr : „**O.R. Moravy, Uh. Ostroh, Ř.km 7,434–8,374, oprava PB hráze**“ na pozemcích parc. č. st. 604 (zastavěná plocha a nádvoří) a 220/4 (vodní plocha), vše v katastrálním území Uherský Ostroh, **je přípustný.**

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání (ust. § 96b odst. 5 stavebního zákona).

Odůvodnění

Stavební úpravy stavby technické infrastruktury, při níž dochází k navýšení maximální výšky, představují změnu v území, a proto posoudil orgán územního plánování soulad navrhovaného záměru dle §96b stavebního zákona. Jedná se o stavební úpravy a navýšení ochranných hrází na pravém břehu odlehčovacího ramena Moravy Vnorovy-Uherský Ostroh („Nová Morava“), a to v úseku od mostu silnice do Moravského Písku po ústí Dlouhé řeky (Morávky), vše severozápadně od města. Všechny dotčené pozemky se nacházejí mimo zastavěné území a zastavitelné plochy.

Dle technické zprávy: „Jedná se o opravu pravobřežní hráze odlehčovacího ramene Moravy v Uh. Ostrohu, ř.km 7,434 - 8,374 na parcelách č. St. 604 a 220/4 v k.ú. Uherský Ostroh. V rámci stavebních prací bude dosypána koruna hráze na úroveň danou projektem „Odlehčovací rameno Moravy Uherský Ostroh, oprava LB hráze km 0,469 – 1,977“ z roku 1998, který řeší opravu protilehlé levobřežní hráze. Niveleta hráze bude dle požadavku provozu Veselí nad Moravou navržena na tuto úroveň a bude ještě navýšena z důvodu možné konsolidace o 100 mm nad požadovaný stav. Na zhutněnou niveletu hráze bude sypána vrstva neuhutněné ornice vhodná k osetí.

Hráz bude mít návodní i vzdušní líc ve sklonu 1:2 a koruna hráze bude mít šířku 3 m. Povrch bude ohumusován a zatrávněn.“

Záměr nevyžaduje napojení na dopravní ani technickou infrastrukturu.

Orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru

- 1) s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 01.09.2023 - **není v rozporu** (v předmětném území není navržen záměr, ze kterého by vyplývalo omezení v území a je v souladu se stanovenými prioritami).
- 2) se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č. 4 - **není v rozporu** (v předmětném území není navržen záměr, ze kterého by vyplývalo omezení v území a je v souladu se stanovenými prioritami; záměr veřejně prospěšného opatření ÚSES - regionální biokoridor RK 143 není s předloženým záměrem v rozporu).
- 3) s Územním plánem Uherský Ostroh – **je v souladu.**

Zde úřad územního plánování dospěl k závěru, že pozemky, na nichž je záměr navržen, jsou v územním plánu zařazeny do stávajících ploch **WT - vodní plochy a toky** (všechny dotčené pozemky), mimo zastavěné území a zastavitelné plochy, a do ploch územních rezerv **DV - plochy vodní dopravy** 118 (všechny dotčené pozemky), pro něž platí následující podmínky využití území:

Vodní plochy a toky (WT)

Hlavní využití

- vodní toky, protipovodňová opatření a vodní zařízení, včetně doprovodné břehové zeleně

Přípustné využití

- objekty a zařízení podmiňující nebo doplňující hlavní využití,
- objekty a zařízení pro ochranu a využívání vodních zdrojů,
- protierozní opatření,
- pěších a cyklistické stezky,
- související dopravní a technická infrastruktura pro obsluhu vymezené plochy

Nepřípustné využití

- objekty a zařízení nesouvisející s hlavním a přípustným využitím

Stanovení podmínek prostorového uspořádání ploch

- Prostorové uspořádání nové zástavby v rámci městské památkové zóny Uherského Ostrohu, jejího ochranného pásma a samostatně vymezených center Ostrožského Předměstí a Kvačic bude vycházet z charakteru a výšky stávající zástavby a musí respektovat stanovené podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.
- Výška objektů pro individuální rekreaci je přípustná maximálně jednopodlažní.
- Výška objektů pro bydlení a hromadnou rekreaci je přípustná maximálně dvoupodlažní.
- Administrativní budovy, budovy pro obchod a ubytování mohou být maximálně třípodlažní.
- Výška objektů u výrobních a skladových hal nesmí přesáhnout 12 m.
- V rámci řešeného území nesmí být vytvářeny stavební dominanty, které by mohly negativně ovlivnit krajinný ráz.

- Vyšší zástavba než výše uvedená je přípustná pouze při prokázání nenarušení krajinného rázu v rámci samostatné územní studie.

Základní podmínky ochrany krajinného rázu

Navrženým rozvojem území nesmí dojít k narušení nebo zhoršení stávajícího krajinného rázu. Podmínky ochrany krajinného rázu jsou územním plánem definovány, jednoznačně určeny a obsaženy:

- v urbanistické koncepci
- v návrhu zastavitelných ploch a ploch přestavby
- v definici způsobu využití ploch s rozdílným způsobem využití
- v zadání územních studií předepsaných územním plánem (viz kapitola J.).

Plochy územního systému ekologické stability

Regionální biokoridor (RBK) RK 143/3, RK 143/4, stabilizovaný - překryvná funkce v rozsahu ploch WT

Z výše uvedeného plyne, že předmětný záměr je navržen a umístěn v souladu s podmínkami využití ploch platné územně plánovací dokumentace, protože není výslovně vyloučen. Záměr představuje hlavní využití ploch WT. Zásah do plochy regionálního biokoridoru je podstatný, nicméně nepovede ke změně tvaru koridoru, jeho zúžení nebo znemožnění funkce; posouzení biologické stability není předmětem posouzení orgánu územního plánování. Vzhledem k nejasným podmínkám záměru chráněného v rámci DV 118 (vodní cesta Dunaj-Odra-Labe) lze konstatovat, že záměr není s tímto záměrem nadmístního významu v rozporu. Záměr není v rozporu se stanovenými podmínkami prostorového uspořádání ani se základními podmínkami ochrany krajinného rázu.

- 4) Je v souladu** s cíli a úkoly územního plánování, charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, jelikož je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací. Z rozsudku nejvyššího správního soudu (2 AS 21/2016-83) vyplývá, že jestliže byl záměr shledán přípustným z hlediska posouzení k územnímu plánu, je přípustný i z hlediska cílů a úkolů územního plánování.

Na základě posouzení předložené dokumentace dospěl orgán územního plánování k závěru, že úpravy a navýšení ohrázení odlehčovacího ramene Vnorovy-Uherský Ostroh jsou v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a § 19 stavebního zákona.

Oprávněná úřední osoba: RNDr. Jiří Dujka, tel. 572 525 245, e-mail: jiri.dujka@mesto-uh.cz

Závěr

Zájmy sledované dotčeným orgánem na úseku ochrany ovzduší, ochrany pozemků s funkcí lesa, silničního správního úřadu a památkové péče nejsou záměrem dotčeny, a proto nevydávají ve věci závazné stanovisko nebo vyjádření.

MěÚ Uherské Hradiště jako příslušný dotčený orgán podle zvláštních správních předpisů vydává k předložené projektové dokumentaci stavby "O.R.Moravy, Uh.Ostroh, Ř.km 7,434-8,374, oprava PB hráze" na pozemku pozemková parcela stavební č. 604 a p. č. 220/4 (vodní plocha), vše v katastrálním území Uherský Ostroh u Uherského Hradiště, na základě ustanovení § 4 odst. 7 zákona 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon), **souhlasné závazné koordinované stanovisko.**

Poučení

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout až odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu. Pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu je závazné stanovisko závazným podkladem.

Vyjádření není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Pro jeho případné změny nebo zrušení platí ustanovení § 154 – 158 správního řádu.

Otisk úředního razítka

Ing. Rostislav Novosad

vedoucí odboru stavebního úřadu
a životního prostředí

Doručeno

Povodí Moravy, s.p., Brno, DZ