

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: POH

Vyřizuje: Ing. Martina Šulcová

Tel.: 474 636 276

E-mail: sulcova@poh.cz

Datum: 02.12.2024

Kontaktní

adresa: Povodí Ohře, státní podnik, Odbor obchodní přípravy investic, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Profil zadavatele - EZAK

Veřejná zakázka malého rozsahu - výzva k podání nabídky na zhotovení zakázky

ÚKLIDOVÉ SLUŽBY 2025 - Chomutov

Zadavatel veřejné zakázky:

Povodí Ohře, státní podnik
se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
IČO: 70889988, DIČ: CZ 70889988
zapsaný v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052

V souladu s ustanovením § 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, Vás vyzýváme k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na zhotovení výše uvedené zakázky za těchto podmínek:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení služby: „ÚKLIDOVÉ SLUŽBY 2025 - Chomutov“

Zakázka se dělí na dvě části.

Účastník je oprávněn podat nabídku do všech dvou částí zakázky nebo pouze jedné z částí zakázky.

Každá část zakázky bude hodnocena samostatně.

Na každou část zakázky bude uzavřena samostatná smlouva o dílo.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV kód – 90910000-9 - Úklidové a čisticí služby

Části veřejné zakázky:

I. Část – objekty Povodí Ohře, státní podnik:

Komplex budov podnikového ředitelství Bezručova 4219, 430 03 Chomutov (administrativní budova A,B,C (mimo podnikové kuchyně a jídelny) zasedací místnost na dvoře D005 vč. vstupu, WC prostor, skladu a kuchyňky)

II. Část – objekty Povodí Ohře, státní podnik:

Komplex budov závodu Chomutov, Spořická 4949, 430 46 Chomutov (administrativní budova, provozní budova, sklad materiálně-technického zabezpečení (dále jen sklad MTZ), hala a prostory údržby dopravních prostředků (dále jen ÚDP), vrátnice vč. soc. zázemí).

I. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je poskytnutí komplexních úklidových služeb, a to dle technických podmínek I. a II., které jsou přílohou zadávací dokumentace a obvyklým standardům kvality úklidových prací dle Technického standardu úklidových služeb vydaného Ministerstvem financí ČR v březnu 2019 (viz odkaz: [smart_standard_2019-03-04_standard-na-uklidove-sluzby.pdf](#)).

Zakázka se dělí na dvě části dle míst výkonu úklidových prací.

Účastník zadávacího řízení je oprávněn podat nabídku do všech částí zakázky, nebo pouze do některé části zakázky.

Každá část zakázky bude hodnocena samostatně. Na každou část zakázky bude uzavřena smlouva.

Části veřejné zakázky:**I. Část – objekty Povodí Ohře, státní podnik:**

Komplex budov podnikového ředitelství Bezručova 4219, 430 03 Chomutov (administrativní budova A,B,C (mimo podnikové kuchyně a jídelny) zasedací místnost na dvoře D005 vč. vstupu, WC prostor, skladu a kuchyňky)

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

700 000,- Kč bez DPH

II. Část – objekty Povodí Ohře, státní podnik:

Komplex budov závodu Chomutov, Spořická 4949, 430 46 Chomutov (administrativní budova, provozní budova, sklad materiálně-technického zabezpečení (dále jen sklad MTZ), hala a prostory údržby dopravních prostředků (dále jen ÚDP), vrátnice vč. soc. zázemí).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

300 000,- Kč bez DPH

II. Doba plnění zakázky:

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky: 01.01.2025

Délka plnění této zakázky: 12 měsíců

Předpokládané ukončení plnění veřejné zakázky: 31.12.2025

III. Místo plnění zakázky:**I. Část:**

Administrativní budova a zasedací místnost na dvoře D005 vč. přilehlých prostor, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov;

II. Část:

Komplex budov závodu Chomutov, Spořická 4949, 430 46 Chomutov

IV. Lhůta a místo pro podání nabídek:

Účastníci zadávacího řízení podají své nabídky osobně nebo doporučeně poštou nejpozději dne **11.12.2024 do 09:00 hodin** na adresu zadavatele, tj. Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov – **na podatelně v pracovní dny v době od 08:00 – do 14:00 hod.**

V. Otevírání nabídek:

Otevírání nabídek se uskuteční dne **11.12.2024 v 09:30** hod. v místnosti č.dv. 106, budova A, 1.patro, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov.

VI. Hodnocení nabídek:

Kritéria pro zadání veřejné zakázky platné pro všechny části veřejné zakázky:

Každá část zakázky bude hodnocena samostatně.

Dodavatelé mohou podat nabídky do všech částí nebo pouze do vybraných částí.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritérium pro hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

V případě rovnosti hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí los za účasti těch účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky získaly shodné hodnoty.

VI. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:

Zadavatel doporučuje prohlídku místa plnění zakázky. **Termín prohlídky je možné uskutečnit na žádost účastníků zadávacího řízení po předběžné telefonické domluvě do týdne od vyhlášeného termínu.**

Sraz zájemců je na místě plnění VZ: Administrativní budova, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov.
Kontaktní osoba: **Bc. Pavel Zpěváček**, vedoucí odd. hospodářské správy, tel: 606 757 465.

Sraz zájemců je na místě plnění VZ: Administrativní budova Spořická 4949, 430 46 Chomutov.
Kontaktní osoba: **pí. Radka Macháčková**, referent hospodářské správy, tel: 606 757 489.

VII. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a obchodní podmínky:**Sestavení celkové nabídkové ceny:**

Nabídková cena na každou část zakázky bude stanovena jako součet všech cen za požadované úklidové služby za **jeden rok** (tj. za 12 měsíců).

Podkladem pro ocenění nabídky je cenová kalkulace pro danou část zakázky – viz příloha. Nabídková cena bude uvedena v Kč bez DPH, a dále cena včetně DPH v Kč.

Nabídková cena za část zakázky bude zpracována jako cena nejvýše přípustná. Nabídková cena za část zakázky bude obsahovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky. Tj. účastník zadávacího řízení zahrne do nabídkové ceny všechny své náklady spojené s úklidovou službou (poplatky, vedlejší náklady, např. na čisticí, dezinfekční a ošetřovací prostředky, nezbytné nákupy doplňků, obecný vývoj cen, používání přístrojů a strojů, mzdové náklady, náklady na dopravu, dále také pracovní oděv, obuv a ochranné pomůcky pro pracovníky provádějící úklid, apod.).

Čistící, desinfekční a ošetřovací prostředky potřebné pro výkon úklidových prací budou zahrnuty do ceny úklidových prací.

Dodávky toaletních a hygienických prostředků a doplňků nejsou předmětem plnění těchto částí zakázky.

Úklidové práce musí být prováděny zaměstnanci účastníka zadávacího řízení, kteří jsou plně zdravotně způsobilí k výkonu úklidových prací a jsou schopni plně vykonávat všechny úklidové práce. Za škody způsobené těmito zaměstnanci plně zodpovídá účastník zadávacího řízení (zaměstnavatel) a při podpisu smlouvy se zadavatelem bude vyžadováno předložení pojistné smlouvy s min. částkou 10.000.000,- Kč/1 pojistnou událost.

Cenová kalkulace bude odevzdána ve stejné podobě, jako byla zájemcům předána a bude součástí nabídky. Jakákoliv změna se nepripouští.

Nedoložení cenové kalkulace tímto požadovaným způsobem může být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

VIII. Obchodní a platební podmínky:

Obchodní podmínky uvedené ve vzorech návrhů smlouvy (viz. příloha) jsou pro účastníka zadávacího řízení závazné.

Úklidové práce budou fakturovány a propláceny dle skutečně odvedené práce, tj. případné prázdné (neobsazené, nepoužívané) prostory nebudou uklízeny.

Splatnost daňových dokladů je 30 dnů ode dne doručení objednateli.

IX. Požadavky na prokázání kvalifikace

Účastník zadávacího řízení v nabídce dále doloží:

- **Výpis z obchodního rejstříku**, je-li v něm účastník zadávacího řízení zapsán.
- **Oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (výpis ze živnostenského rejstříku, živnostenský list, koncesní listina, apod.).

Všechny doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů mohou být předloženy v prosté kopii.

Účastníci zadávacího řízení mohou k prokazování kvalifikace použít platný výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v rozsahu uvedeném na výpisu nebo předložit platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů v rozsahu uvedeném na certifikátu. Využije-li účastník zadávacího řízení možnosti doložit kvalifikaci tímto způsobem, budou doklady doloženy jako povinná příloha nabídky ve stejnopisu nebo ověřené kopii.

Účastníci zadávacího řízení, kteří nesplní kvalifikaci požadovaným způsobem, budou ze zadávacího řízení vyloučeni!

X. Požadavky pro zpracování nabídky:

Dodavatel předloží svou nabídku ve lhůtě pro podání nabídky v listinné podobě na adresu sídla zadavatele s následujícími doklady:

1. Krycí list nabídky, ČP o společensky odpovědném plnění veřejné zakázky
2. Výpis z obchodního rejstříku

3. Oprávnění k podnikání
4. Návrh smlouvy pro každou část zakázky, o kterou se účastník zadávacího řízení uchází, podepsaný oprávněnou osobou **+ v elektronické editovatelné podobě na nosiči dat**
7. Cenová kalkulace pro každou část zakázky, o kterou se účastník zadávacího řízení uchází **+ v elektronické editovatelné podobě na nosiči dat**
8. Další doplňující údaje dle úvahy účastníka zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení použije vzor návrhu smlouvy pro danou část zakázky, který tvoří přílohu této Výzvy k podání nabídky. Účastník zadávacího řízení do návrhu smlouvy doplní požadované chybějící údaje do vyznačených polí. V návrhu smlouvy mohou být změněny pouze vyznačené údaje. Součástí návrhu smlouvy bude příloha – technické podmínky a cenová kalkulace příslušné části veřejné zakázky.

Účastník zadávacího řízení použije pro každou část zakázky samostatný návrh smlouvy.

Cena díla v návrhu smlouvy o dílo bude shodná s cenovou nabídkou v přiložené cenové kalkulaci.

Návrh smlouvy bude podepsán oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení!!!

Nedoložení těchto dalších předpokladů pro plnění veřejné zakázky požadovaným způsobem, zakládá právo zadavateli na vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.

Počet vyhotovení nabídky: 1 x originál

Nabídka bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy. Nabídka nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy, kromě potřebných oprav chyb provedených účastníkem zadávacího řízení. Tyto opravy budou parafovány osobou, která je oprávněna nabídku podepsat a budou opatřeny datem provedení.

Cenová kalkulace a návrh smlouvy o dílo pro každou část veřejné zakázky podá účastník zadávacího řízení i v elektronické editovatelné formě.

Jazyk nabídky

Nabídka bude předložena pouze v českém jazyce.

Označení nabídky

Obálka s nabídkou musí být řádně uzavřena a označena textem:

ÚKLIDOVÉ SLUŽBY 2025 - Chomutov

- veřejná zakázka -

„Neotevírat do úředního otevření“.

Na obálce musí být dále uvedena adresa účastníka zadávacího řízení.

Podpis nabídky:

Nabídka účastníka zadávacího řízení, návrh smlouvy o dílo a oceněný soupis prací musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. V případě zmocnění k podání nabídky za účastníka zadávacího řízení jiným zástupcem musí být písemné zmocnění k tomuto úkonu podepsané statutárním orgánem dodavatele přiloženo k nabídce v originále nebo v ověřené kopii.

Adresa a sídlo zadavatele:

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
Styčnými pracovníky zadavatele ve věci výběrového řízení jsou:
Ing. Martina Šulcová, tel.: 474 636 276, e-mail: sulcova@poh.cz.

XI. Zadávací lhůta:

Zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na dobu **3 měsíců**. Jedná se o lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

XII. Ostatní ustanovení:**Podmínky společensky odpovědného plnění veřejné zakázky.**

Zadavatel posoudil možnosti uplatnění zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací dle § 6 odst. 4 zákona s ohledem na plnění Strategie MZe s výhledem do roku 2030 a Usnesení vlády č. 531/2017 o odpovědném zadávání veřejných zakázek. Dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 5 této výzvy.

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.

Zadavatel stanovuje podmínku, že předmět smlouvy nesmí být plněn subdodavatelem!

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka zadávacího řízení z důvodů kdy se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.

Zadavatel si vyhrazuje právo na doplnění zadávací dokumentace, nejpozději do **09.12.2024**.

Účastník zadávacího řízení může zaslat písemný dotaz k zadávacím podmínkám, popřípadě připomínky k požadovanému rozsahu prací nutných k realizaci akce, které považuje za potřebné pro vlastní provedení díla nejpozději do **05.12.2024** do **14:00** hodin.

V případě akceptace připomínek zadavatelem budou všichni účastníci zadávacího řízení vyrozuměni formou doplnění podkladů, resp. zadávací dokumentace, nejpozději **09.12.2024**.

V případě neakceptace připomínek zadavatelem bude o tomto vyrozuměn pouze připomínkující účastník zadávacího řízení nejpozději **09.12.2024**.

Náklady na zpracování nabídky nese v plném rozsahu účastník zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení o zakázku, který předloží nabídku objednateli, a bude objednatelem vybrán jako dodavatel zakázky, je zavázán uzavřít s objednatelem smlouvu podle předložené nabídky.

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě do 15 dnů po odeslání výzvy k uzavření smlouvy. Odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít se zadavatelem smlouvu, nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může zadavatel vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek, nebo výsledku nového

hodnocení. Účastník zadávacího řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem zadávacího řízení, změnit podmínky zakázky, vyloučit dodavatele, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené výzvou či zadávací dokumentací.

Dodavatel, který v rámci veřejné zakázky projeví zájem o výběrové řízení vypsané státním podnikem Povodí Ohře, prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, státní podnik (viz <http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1=1458>), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Dodavatel se zavazuje po celou dobu zadávacího procesu dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

XIII. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří:

- 1) Výzva k podání nabídky
- 2) Přílohy pro I. část zakázky (cenová kalkulace I. část, technické podmínky I; návrh smlouvy pro I. část)
- 3) Přílohy pro II. část zakázky (cenová kalkulace II. část, technické podmínky II; návrh smlouvy pro II. část)
- 4) Formulář – Krycí list nabídky
- 5) Formulář čestného prohlášení o společensky odpovědném plnění veřejné zakázky
- 6) Čestné prohlášení k finančním sankcím – viz příloha (formulář)
- 7) Technický standard úklidových služeb vydaný Ministerstvem financí ČR v březnu 2019 (viz odkaz: [smart_standard_2019-03-04_standard-na-uklidove-sluzby.pdf](#))

Ing. Miroslav Beržinský

vedoucí Odboru obchodní přípravy investic
elektronicky podepsal