

váš dopis:
ze dne:

vyřizuje: **Jan Buberle**
referent dokumentace
telefon: 359 010 214
e-mail: jbuberle@vodakva.cz

číslo jednací: 08586 /220/23/JB-18

Ing. Štěpán Mosler
stepanmosler@gmail.com

v Karlových Varech dne 27.11.2023

Věc: Otovice – zateplení budovy skladu a truhlárny
Vyjádření k projektové dokumentaci DSP

K předložené projektové dokumentaci na shora uvedenou akci dáváme následující vyjádření:

1. K úpravám dispozice a k zateplení stávajícího objektu nemáme zásadních připomínek. K odvodnění budovy dáváme následující podmínky.
2. Práce budou před zahájením stavebních prací nahlášeny na provoz kanalizací PS09 (p.Dietl, tel.: 602 835 474, e-mail: rdietl@vodakva.cz).
3. Veškeré dešťové vody (nové i stávající) **musí být napojeny do dešťové kanalizace** a nesmí být napojeny do kanalizace jednotné.
4. **S ohledem na skutečnost, že zákres stávající dešťové a splaškové areálové kanalizace je pouze orientační, je bezpodmínečně nutné, aby před napojením dešťových vod na kanalizační systém, byly naším provozem PS 09 prověřeny a rozlišeny tyto areálové rozvody, aby nedošlo k napojení dešťových vod na splaškovou kanalizaci!**
5. S výstavbou oplocení souhlasíme, nachází se mimo naše zařízení.
6. **Při zohlednění a akceptování výše uvedeného souhlasíme s vydáním stavebního povolení a s realizací stavby.**

Předmět projektu:

Řešený objekt se nachází na parc. č. st. 96/3 v katastrálním území Otovice u Karlových Var. Jedná se o budovu jednopodlažní budovu obdélníkového půdorysu, ve které se nacházejí sklady, kanceláře a truhlárna. Stavba je umístěná v areálu státního podniku Povodí Ohře. Jedná se o parcelu v mírném spádu a druhem pozemku se jedná o zastavěnou plochu a nádvoří. Stavební úpravy objektu jsou řešeny pouze na stávajícím objektu, kterému se nemění zastavěná plocha ani obestavěný prostor. Kontaktní zateplení se týká pouze vytápěných prostor kanceláří a truhlárny.

V rámci stavby je navržena demolice části vnitřních prostor za účelem zlepšení vnitřní dispozice. Dále je předmětem demolice stávající oplocení z tvořené žb sloupky a pletivem.

Dešťová voda je svedena na západní straně přes okapové žlaby a svody do betonového žlabu v úrovni terénu, odkud je odvedena do vnitroareálové kanalizace. Z východní strany střechy je dešťová voda svedena přes okapové žlaby a svody přímo do vnitroareálové kanalizace.

Oplocení dešťové kanalizace

Stávající železobetonové sloupky oplocení budou demontovány, včetně drátěného oplocení, v rozsahu délky stavby. Za západní fasádu objektu bude provedeno nové oplocení ze sloupků plotových PZ a komaxitových 48x1,5mm vysokých 2,75m a z poplastovaného pletiva výšky 2,0m a délky 60,0m. Oplocení bude doplněno ostnatým drátem, který bude připevněn na nástavce (bavolety) na sloupky v úhlu 45°. Sloupky budou zabetonovány do připravených výkopů o průměru 300mm a hloubkách 700mm. Hloubka uložení sloupků je 500mm.

Ve vzniklém meziprostoru budou demontovány stávající betonové žlaby. Bude proveden výkop pro posílení základů. Za tento doplněný základ bude položeno potrubí drenážní, perforované DN100 a nad ní bude položeno potrubí dešťové kanalizace DN160mm SN4 v délce 30,0m. Výkop bude zasypan štěrkem a na povrchu bude provedeno nové vyspádování. Do prostého betonu budou položeny nové betonové žlaby. Zaústění dvou svodů dešťové kanalizace bude provedeno pomocí 2ks lapačů střešních splavenin z PP s kulovým kloubem na odtoku DN 110 do potrubí dešťové kanalizace. Potrubí dešťové kanalizace, drenážní potrubí i voda z betonových žlabů bude napojena do stávající vnitroareálové dešťové kanalizace.

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.
Studentská 328/64
Technický útvar 4

Ing. Jan Herman
vedoucí technického útvaru

Co: vlastní, PS09