



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY**  
(vyhotovené v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

**Identifikace zadavatele**

**Národní hřebčín Kladruby nad Labem**

Kladruby nad Labem 1,  
533 14 Kladruby nad Labem  
IČO: 72048972

Za který jedná Ing. Jiří Machek, ředitel organizace

**Identifikace veřejné zakázky**

|                         |                                                                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky:  | <b>„Revitalizace historického objektu NKP Hřebčín Kladruby nad Labem – obnova stodoly ocelokolny“</b> |
| Druh veřejné zakázky:   | Veřejná zakázka na stavební práce                                                                     |
| Typ veřejné zakázky:    | Podlimitní veřejná zakázka                                                                            |
| Druh zadávacího řízení: | Zjednodušené podlimitní řízení                                                                        |

Vážení,

zadavatel podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona „**Revitalizace historického objektu NKP Hřebčín Kladruby nad Labem – obnova stodoly ocelokolny**“ (dále jen „veřejná zakázka“) **rozhodl o výběru nejvýhodnější nabídky**, a tímto Vám oznamuje informace o výsledku zadávacího řízení.

**Identifikační údaje vybraného dodavatele:**

|                            |                                                                    |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma nebo název: | <b>PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.</b>                                 |
| Sídlo:                     | Tovární 1130, Chrudim IV, 537 01 Chrudim, Doručovací číslo: 537 23 |
| Právní forma:              | <i>akciová společnost</i>                                          |
| IČO:                       | 46504621                                                           |

Přílohou tohoto oznámení je Zpráva o hodnocení ze dne 08.01.2025



Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci a u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 ZZVZ a technické kvalifikace údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace

- Čestné prohlášení o prokázání základní způsobilosti – 3.12.2024
- Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob – 4.9.2024
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob – Michal Hejzlar – 6.9.2024
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob – Soňa Šjnochová – 6.9.2024
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob – Ondřej Strouhal – 6.9.2024
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob – Lubomír Mutňanský – 6.9.2024
- Potvrzení o stavu nedoplatků – Územní správa sociálního zabezpečení – 9.10.2024
- Potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků – Finanční úřad pro Pardubický kraj – 11.10.2024
- Výpis z obchodního rejstříku – 9.10.2024
- Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku - živnostenské oprávnění Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje: Osvědčení o autorizaci – Autorizovaný stavitel v oboru pozemní stavby - Lubomír Mutňanský
- Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje: Osvědčení o autorizaci – Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby – Ing. Ondřej Strouhal
- Seznam významných stavebních prací a osvědčené objednatele:
  - Národní hřebčín Kladruby nad Labem, zakázka: Oprava historické pilířové stodoly „Na Miláčku“, popis: Rekonstrukce stávající historické pilířové stodoly a oplocení, výměna střešní krytiny sanace a doplnění hrubých omítek, obnova kamenných patek, cena: 10 460 556,95 Kč bez DPH, termín: 4/2023-11/2023
  - Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, zakázka: SZ Slatiňany – Šlechtická škola v přírodě, popis: celková obnova státního zámku, součástí byla obnova historického kamenného zdiva -opěrné zdi – 1 132 137,- Kč bez DPH a ohradní zdi - 3 724 955,-Kč bez DPH, celková cena díla: 100 588 595,13 Kč bez DPH, termín realizace: 7/2017-3/2020, Objekt je zaspaný v ÚSKP, zhotovitel: LOUČKA Pardubice s.r.o.
  - Kraj Vysočina, zakázka: Transformace Domova Háj IV-Výstavba ambulantních služeb a denních aktivit, popis: Novostavba domu včetně všech přípojek, kanalizace ÚT, ZTI elektroinstalace, FVE, slaboproudu, cena: 23 758 373,96 Kč bez DPH, termín: 12/2022-9/2023
- Seznam osob, které se budou podílet na plnění VZ
  - Hlavní stavbyvedoucí – Ing. Ondřej Strouhal – Osvědčení o autorizaci, autorizovaný inženýr, doložen profesní životopis – praxe více než 15 let jako stavbyvedoucí, jako stavbyvedoucí realizoval: Chrudimská nemocnice – Rekonstrukce centrální sterilizace, rok 2012, cena: 17,3 mil. Kč, Dializační středisko Hlinsko – rekonstrukce objektu včetně novostavby, rok:2015, cena: 12,94 mil. Kč



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- Zástupce stavbyvedoucího: Lubomír Mutňanský - - Osvědčení o autorizaci, autorizovaný stavitel, doložen profesní životopis - středoškolské vzdělání, praxe ve stavebnictví 28 let, více než 14 let stavbyvedoucí, jako stavbyvedoucí realizoval: Transformace Domova Háj IV-Výstavba ambulantních služeb a denních aktivit, Univerzita Pardubice - UPAR - Rekonstrukce víceúčelového objektu
- Smlouva o poskytnutí kvalifikace a plnění - Smlouva o smlouvě budoucí - smluvní vztah mezi společnostmi PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s. a LOUČKA Pardubice s.r.o. - smlouva dle § 83 ZZVZ
  - Čestné prohlášení o prokázání základní způsobilosti - 14.11.2024 - LOUČKA Pardubice s.r.o.
  - Výpis z obchodního rejstříku - 18.11.2024 - LOUČKA Pardubice s.r.o.
  - Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob - 20.11.2024 - LOUČKA Pardubice s.r.o.
  - Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob - Radek Loučka - 20.11.2024
  - Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob - Miroslav Bartoníček - 18.11.2024
  - Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob - František Teplý - 18.11.2024
  - Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob - Lubomír Mutňanský - 6.9.2024
  - Potvrzení o splatném nedoplatku u ČSSZ- Územní správa sociálního zabezpečení - 11.11.2024 - - LOUČKA Pardubice s.r.o.
  - Potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků - Finanční úřad pro Pardubický kraj - 14.11.2024 - LOUČKA Pardubice s.r.o.

#### Odůvodnění výběru vybraného dodavatele:

Zadavatel uvádí, že dle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti byla nabídka vyhodnocena jako nejvýhodnější. Vybraný dodavatel předložil zadavateli nabídku s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH a zároveň nabídl zadavateli maximální délku záruční doby na stavbu v délce 120 měsíců. Účastník získal v rámci hodnocení plný počet 100 bodů.

#### Poučení

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 ZZVZ. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 ZZVZ.

V Kladruzech nad Labem dne 30.01.2025

----- vlastní rukou-----

Ing. Jiří Machek,  
ředitel Národního hřebčína Kladruhy nad Labem