Smlouva o poskytování služeb

GPS monitorovací systém vozidel

uzavřená ve smyslu § 2201 a § 2631 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami

Evidenční číslo nájemce:

Číslo akce nájemce: 799240044

Evidenční číslo pronajímatele:

**Nájemce:**

Název: **Povodí Labe, státní podnik**

Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,

500 03 Hradec Králové,

Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel

Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Pavel Řehák, technický ředitel

Zástupce pro věci technické: Ing. Pavel Křivka Ph.D., vedoucí odboru technickoprovozní činnosti Ing. Jiří Paulus, odbor technickoprovozní činnosti

František Michálek, odbor technickoprovozní činnosti

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

Zápis v rejstříku: Krajského soudu v Hradci Králové oddíl A vložka 9473

Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové č. ú. 103914702/0300

Tel: 495 088 111

E-mail: podatelna@pla.cz

(dále jen jako „**Nájemce**“)

**Pronajímatel:**

Název:

Adresa sídla:

Statutární orgán:

Osoba oprávněná k podpisu:

Zástupce pro věci technické:

IČ:

DIČ:

Zápis v rejstříku:

Bankovní spojení:

Tel:

E-mail:

(dále jen jako „**Pronajímatel**“)

# Předmět smlouvy

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Pronajímatele ze dne ………… podaná pro veřejnou zakázku „GPS monitorovací systém vozidel“.

Smluvní strany touto smlouvou sjednávají podmínky vzájemné spolupráce při provozování GPS monitorovacího systému vozidel a jeho částí dle požadavku Nájemce.

Vozidlem jsou pro plnění této smlouvy souhrnně označovány osobní a nákladní vozidla, traktory, stavební stroje a plavidla Nájemce. Seznam vozidel Nájemce, druh a místa provádění montáží jsou uvedeny v Příloze zadávací dokumentace č. 1 – Seznam vozidel Nájemce, druh a místa provádění montáží.

Předmětem díla (dále jen též služby) je:

* 1. pronájem GPS jednotek pro monitoring 400 ks vozidel včetně dalších požadavků uvedených v Příloze zadávací dokumentace č. 1 – „Seznam vozidel Nájemce, druh a místa provádění montáží a Příloze zadávací dokumentace č. 2 - Technická specifikace monitorovacího systému a GPS jednotek,
  2. prvotní montáž a poslední demontáž (k ukončení smlouvy) GPS jednotek do/z vozidel Nájemce,
  3. přemontáž GPS jednotek mezi vozidly (demontáž a následná montáž GPS jednotky mezi vozidly způsobenou např. vlivem obnovy vozového parku) v počtu 30 přemontáží při 15 výjezdech na místa provádění montáží za 1 kalendářní rok.
  4. zajištění přenosu dat mezi GPS jednotkou ve vozidle a systémem pro monitoring vozidel Pronajímatele minimálně v rozsahu stanoveném v Příloze zadávací dokumentace č. 1 – Seznam vozidel Nájemce, druh a místa provádění montáží
  5. provoz systému pro monitoring vozidel a API rozhraní pro přenos dat,
  6. zajištění servisních služeb pro správu monitorovacího systému a GPS jednotek,
  7. školení zaměstnanců Nájemce na praktické užívání softwarové aplikace GPS monitoringu vozidel dle článku 4 smlouvy.

Pronajímatel bere na vědomí, že velikost a složení vozového parku Nájemce se může v průběhu plnění smlouvy měnit.

Pronajímatel se zavazuje pronajmout Nájemci kompletní GPS jednotky včetně příslušenství (anténa, napájecí zdroj, sirénka, sniffer, RFID čtečka čipů, případně přepínač služební/soukromé a případně další potřebné příslušenství) dle Přílohy zadávací dokumentace č. 1 – Seznam vozidel Nájemce, druh a místa provádění montáží.

Za plnění služeb je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli odměnu sjednanou v odstavci 9.1 této smlouvy.

# Závazky a odpovědnost Pronajímatele a Nájemce

Pronajímatel prohlašuje, že má dostatečné znalosti, schopnosti a prostředky k řádnému plnění služeb, které jsou předmětem této smlouvy, tj. včetně montáže technických zařízení na plavidla Nájemce včetně schválení příslušnými orgány.

Pronajímatel zodpovídá Nájemci za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb. Pronajímatel odpovídá za vady a škody způsobené Nájemci neodbornou nebo nekvalitní prací. Za škody způsobené na majetku, k němuž vykonává Nájemce vlastnická práva, vzniklé protiprávním jednáním Pronajímatele, je odpovědný Pronajímatel.

Pronajímatel odpovídá za to, že informace v monitorovacím systému jsou správné a odpovídají skutečnému stavu s přihlédnutím k technickým možnostem monitorovaných vozidel.

Pronajímatel se zavazuje hlásit Nájemci plánované odstávky a aktualizace systému na serverech.

Pronajímatel se zavazuje, že při montáži GPS jednotky nebude porušena záruka vozidla (garantovaná výrobcem nebo prodejcem vozidla).

Pronajímatel bere na vědomí, že ve vozidlech Nájemce jsou instalovány funkční GPS jednotky jako součásti dříve užívaného systému (dále též jako „původní GPS jednotky“), které Nájemce využívá a počítá se zachováním jejich funkčnosti. V případě jejich poškození při montáži GPS jednotek Pronajímatele bude Nájemce cenu za provedení opravy původní GPS jednotky po Pronajímateli vymáhat nebo uplatní ustanovení dle odstavce 9.16.

Pronajímatel je povinen odevzdat před zahájením poskytování služby i všechny doklady stanovené právními předpisy ČR a další doklady vztahující se k poskytování služby touto smlouvou neupřesněné.

Pronajímatel se zavazuje, že do 10 kalendářních dní od obdržení výzvy k montáži, demontáži či  přemontáži (demontáž a následná montáž) GPS jednotky mezi vozidly (např. vlivem obnovy vozového parku) provede požadovanou činnost.

Pronajímatel se zavazuje zavést vozidlo do systému GPS monitoringu vozidel nejpozději do 24 hodin od montáže GPS jednotky do vozidla.

Nájemce se zavazuje umožnit přístup zaměstnancům Pronajímatele do vozidel a prostor k provádění montáží, servisu, přemontáží a demontáží GPS jednotek. Nájemce se zavazuje poskytnout zaměstnancům Pronajímatele součinnost se zaměstnanci Nájemce.

# Základní technický popis

GPS jednotky a jejich příslušenství použití pro montáž do vozidel Nájemce budou vždy nové a nepoužité.

Služba monitoringu vozidel musí být plně hostovaná, tj. bez nutnosti jakýchkoliv investic do nového HW (PC nebo serveru) nebo upgrade stávajícího HW Nájemcem a také bez nutnosti instalace jakéhokoliv speciálního SW do PC (koncových zařízení uživatelů) Nájemce.

Přístup do monitorovacího systému bude přes webovou aplikaci, která bude provozována a zálohována u Pronajímatele s neomezenou možností počtu uživatelů Nájemce bez zpoplatnění.

Monitorovací systém umožní on-line sledování vozidel, aktuální zobrazení polohy na mapě, možnost zadání vlastní lokalizace místa, ve kterém se vozidlo má pohybovat.

Požadované služby budou dostupné pro vozidla, která se pohybují na území České republiky. Při pohybu vozidel v rámci Evropy bude sledování probíhat v režimu off-line s ukládáním a přenosem dat po návratu na území České republiky.

Monitorovací systém bude zajišťovat záznam, přenos a vyhodnocení provozních veličin dle požadavku Nájemce.

Monitorovací systém umožní zavádění řidičů do systému Nájemcem.

Monitorovací systém bude obsahovat možnost zpracování přehledu přístupů uživatelů Nájemce a změn provedených v systému uživateli (logy) minimálně těchto parametrů - SPZ, jméno kmenového řidiče, časy v jízdě, směr, cíl a druh (služební x soukromá) jízdy, počet km, počet motohodin, stav nádrže v jízdě a koncový stav tachometru, koncový stav počítadla motohodin a koncový stav nádrže.

Monitorovací systém bude pro Nájemce provozován v českém jazyce.

Podrobné technické a funkční požadavky na monitorovací systém a GPS jednotky včetně jejich příslušenství jsou uvedeny v Příloze zadávací dokumentace č. 2 - Technická specifikace monitorovacího systému a GPS jednotek.

Popis a formát přenášených dat mezi Nájemcem a Pronajímatelem je uveden Příloze zadávací dokumentace č. 3 - Popis formátu přenášených dat - struktura dat od Nájemce k Pronajímateli a Příloze zadávací dokumentace č. 4 - Popis formátu přenášených dat - struktura dat od Pronajímatele k Nájemci.

Monitorací systém bude ve zjednodušené verzi nájemci k dispozici prostřednictvím mobilní aplikace pro OS Android a iOS. V mobilní aplikaci bude minimálně seznam vozidel, kniha jízd a základní informace o vozidle (stav, rychlost a zobrazení aktuální polohy) a o trase (zobrazení na mapě, časy zahájení a ukončení jízdy).

# Školení zaměstnanců

V rámci zahájení služeb GPS monitoringu vozidel bude pro zaměstnance Nájemce provedeno 5 školení.

Školení budou provedena na adresách:

2x - Ředitelství státního podniku - Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03  Hradec Králové

1x - Závod Jablonec nad Nisou - Želivského 5, 466 05  Jablonec nad Nisou

1x - Závod Pardubice - Cihelna 135, 530 09  Pardubice

1x - Závod Roudnice nad Labem - Nábřežní 311, 413 01  Roudnice nad Labem

Rozsah školení je stanoven na min. 2 hodiny nebo dle požadavků Nájemce.

V rámci školení budou použita data, která budou pocházet z GPS jednotek instalovaných ve vozidlech Nájemce.

# Termíny pro spuštění služby

Pronajímatel se zavazuje v rámci zahájení poskytování služby vozidel splnit následující termíny počínající běžet dnem nabytí účinnosti této smlouvy:

Do 10 kalendářních dnů:

Zahájení montáží GPS jednotek do vozidel Nájemce.

Zahájení softwarových implementačních činností.

Do 30 kalendářních dnů:

Zahájit školení zaměstnanců Nájemce

Otestování komunikace mezi systémy Nájemce a Pronajímatel (funkčnost API rozhraní, otestování importu dat, praktické užívání softwarové aplikace apod.).

Do 60 kalendářních dnů:

Dokončení montáží GPS jednotek do Nájemce.

Dokončení softwarových implementačních činností.

Ověření plné funkčnosti systému.

# Záruka za jakost, servis a reklamace

Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje, že veškeré služby uvedené dle odstavce 1.4 budou zajištěny po celou dobu platnosti této smlouvy a bude tak zachována kontinuita i kvalita touto smlouvou požadovaných služeb.

V případě výskytu závady při zajišťování služeb (software), provede Pronajímatel do 2 pracovních dnů lokalizaci a nápravu závady na vlastní náklady.

V případě výskytu vady na GPS jednotce (hardware v konkrétním vozidle) provede Pronajímatel do 5 pracovních dnů od nahlášení vady Nájemcem její opravu nebo výměnu na vlastní náklady.

Nahlašování závad při zajišťování služeb se provádí pomocí webového rozhraní systému nebo emailem kontaktním osobám.

V případě, že dojde k poškození nebo zničení GPS jednotky nebo jejího příslušenství prokazatelně z důvodu zavinění Nájemce, pak se Nájemce zavazuje nahradit pronajímateli škodu skutečně vzniklou.

V případě přemontáží GPS jednotek mezi vozidly nad rámec stanovený dle odstavce 1.4 písmeno c. této smlouvy, se každá taková další přemontáž a výjezd na místo řídí cenami uvedenými v příloze této smlouvy č. 1a - Ceník přemontáže.

Na ceny uvedené v příloze smlouvy č. 1a - Ceník přemontáže se vztahuje ustanovení dle odstavce 9.5 této smlouvy.

# Doba plnění služeb

Pronajímatel se zavazuje zajišťovat službu GPS monitoringu vozidel **od okamžiku účinnosti této smlouvy, nejpozději však od 1. 7. 2025, a to na dobu neurčitou.**

Pronajímatel se zavazuje zajišťovat plnění ostatních služeb a smluvních závazků **od nabytí účinnosti smlouvy do konce její platnosti.**

# Ukončení a odstoupení od smlouvy

* 1. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
  2. Smlouvu lze ukončit výpovědí smlouvy nejdříve po uplynutí 4 let od účinnosti smlouvy, a to s výpovědní dobou v délce 9 měsíců. Výpovědní doba začíná běžet doručením písemné výpovědi této smlouvy druhé smluvní straně.

Pronajímatel GPS jednotek zahájí demontáž GPS jednotek z vozidel Nájemce nejdříve 3 měsíce před uplynutím výpovědní lhůty.

Smluvní strany vzájemnou dohodou stanoví harmonogram demontáží GPS jednotek z vozidel Nájemce.

Archivace veškerých dat bude Pronajímatelem zajištěna na dobu 5 let od ukončení platnosti smlouvy.

Nájemce i pronajímatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy, byl-li zjištěn úpadek druhé smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V případě opakovaného, dlouhodobě nebo trvajícího porušování smluvních závazků Pronajímatelem, má Nájemce právo jednostranně odstoupit od této smlouvy poté, kdy byl Pronajímatel písemně upozorněn na možnost odstoupení od smlouvy a byla mu poskytnuta dostatečná lhůta k nápravě závadného stavu, který Pronajímatel porušením této smlouvy způsobil.

V případě odstoupení od smlouvy dle odstavců 8.6 a 8.7, se Pronajímatel zavazuje provést demontáž GPS jednotek z vozidel Nájemce do dvou měsíců od data doručení písemného oznámení o odstoupení.

Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

Pro účely tohoto odstavce se považuje písemná výpověď či písemné odstoupení za doručené pátým dnem od odeslání za předpokladu, že bylo takové sdělení současně zasláno i na mailový kontakt protistrany.

# Cena služeb, platební podmínky a fakturační podmínky

Jednotková cena souhrnně za všechny služby uvedené dle odstavce 1.4 této smlouvy se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu plnění služeb (vyjma uplatnění výhrady dle odstavce 9.5 smlouvy) a je dána cenovou nabídkou Pronajímatele ze dne ................... Jednotková cena za poskytování služeb je stanovena dohodou smluvních stran takto:

**Cena provozu služby na 1 vozidlo za 1 měsíc: = Kč bez DPH**

V jednotkové ceně dle předchozího odstavce jsou zahrnuty veškeré služby a s tím spojené náklady dle odstavce 1.4 této smlouvy.

Pronajímatel se zavazuje poskytnout Nájemci potřebný počet jednotek až do počtu 400 ks, což je též předpokládaný počet pronajatých GPS jednotek dle této smlouvy. V případě rozšíření vozového parku či jiné rozhodné skutečnosti si Nájemce vyhrazuje ve smyslu ust. § 100 zák. č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „ZZVZ“) pronajmutí až 20 dalších GPS jednotek nad předpokládaný počet 400 ks za jednotkovou cenu dle odstavce 9.1 této smlouvy a pronajímatel se zavazuje tomuto případnému uplatnění výhrady vyhovět.

V případě, že dojde ke změně počtu provozovaných GPS jednotek, má Pronajímatel nárok na zaplacení ceny za poskytování služeb pouze v poměrné výši za každý započatý kalendářní měsíc, ve kterém byla služba poskytována.

Pronajímatel je oprávněn jednorázově zvýšit jednotkovou cenu za služby dle této smlouvy GPS jednotky dle odstavce 9.1 nebo ceníku dle odstavce 6.5 v souladu s § 100 odstavce 1 ZZVZ, a to vždy k 1. 1. v každém roce trvání smlouvy počínaje 1. 1. 2027, tj. se zohledněním inflace za rok 2026, o částku odpovídající procentuální výši průměrného ročního Indexu cen tržních služeb v podnikatelské sféře za předcházející rok. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádějí, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Smluvní strany však mohou z důvodu právní jistoty o navýšení ceny sepsat zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Pronajímatel je povinen Nájemce o navýšení ceny postupem dle tohoto odstavce smlouvy předem informovat a to společně se zasláním podkladů pro fakturaci dle odstavce 9.11. V případě, že příslušné hodnoty indexu nebudou k datu první možné fakturace dosud uveřejněny, je poskytovatel oprávněn hodnotu příslušného navýšení ceny oproti již fakturované částce dofakturovat po jejich uveřejnění.

Pronajímatel prohlašuje, že ceny za poskytování služby obsahují všechny související náklady a tato cena je nejvýše přípustná, kterou zaplatí Nájemce Pronajímateli za splnění závazku sjednaného v této smlouvě na jím zveřejněný účet.

Dodatečně platby za zvýšení funkcionalit (balíčky služeb) u vozidel, které baličky nevyužívají a jsou nahrazeny novými vozidly, které balíčky požadují (např. změna typu paliva z konvenčního na elektřinu) se nepřipouštějí, respektive jsou zahrnuty do běžných funkcí systému požadovaných a popsaných Nájemcem.

Cena je sjednaná dohodou smluvních stran v souladu se zněním § 2 odstavce 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů za řádné provedení smlouvy v dohodnutém termínu a kvalitě.

Fakturačním obdobím poskytovaných služeb je kalendářní měsíc. Ceny za poskytování služeb budou Pronajímatelem fakturovány zpětně za kalendářní měsíc.

V období provádění demontáže pronajatých GPS jednotek dle odstavců 8.3 a 8.8 se platba za poskytování služeb pozdržuje a bude hrazena jednorázově po dokončení celé demontáže.

Daňový doklad musí mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 435 odstavce 1 občanského zákoníku. Daňový doklad bez zákonných nebo sjednaných náležitostí nebude považována za řádný platební a daňový doklad a Nájemce má právo vrátit fakturu Pronajímateli. V takovém případě poběží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové správné faktury Nájemci.

K uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Pronajímatel zajistí, aby daňový doklad byl **označen číslem smlouvy a číslem akce Nájemce** v souladu s údaji uvedenými v hlavičce této smlouvy.

Nájemce proplatí daňový doklad bezhotovostní platbou ve lhůtě splatnosti 30 kalendářních dnů po jeho doručení prostřednictvím svého peněžního ústavu. Za datum doručení se považuje razítko podatelny Nájemce. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.

Pronajímatel se zavazuje ujednat si s poddodavateli, kteří se na jeho straně podílejí na realizaci služby, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě.

Nájemce je oprávněn kdykoli jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky proti jakýmkoli pohledávkám Pronajímatele za Nájemcem, a to i v případě, kdy některá z pohledávek není dosud splatná. Smluvní strany se dohodly, že Pronajímatel není oprávněn jednostranně započíst žádné své pohledávky proti pohledávkám Nájemce.

# Smluvní pokuty

V případě nefunkční služby provozu monitorovacího systému nebo jeho dílčí funkcionality, popř. chybného zpracování dat zaplatí Pronajímatel smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady ve lhůtě dle odstavců 6.2, kromě případů zdržení způsobených zaměstnanci Nájemce nebo vyšší mocí, popř. jinými objektivními skutečnostmi, které nemohl Pronajímatel ovlivnit (např. výpadek nebo nedostupnost telekomunikační sítě popřípadě jejich částí, při poruchách a nefunkčnosti SIM karet, při výpadcích GPS signálu a zhoršení přesnosti určení polohy vlivem provozovatele systému GPS).

V případě, že Pronajímatel je v prodlení se zavedením vozidla do monitorovacího systému dle odstavce 2.9, je Pronajímatel povinen Nájemci zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den a případ prodlení (vozidlo).

V případě, že Pronajímatel je v prodlení s montáží, demontáží či přemontáží GPS jednotek do vozidel Nájemce dle odstavce 2.8, nebo činností dle odstavce 5.1, je Pronajímatel povinen Nájemci zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den a případ prodlení (vozidlo/činnost).

V případě, že Pronajímatel je v prodlení s odstraněním vady na GPS jednotce dle odstavce 6.3, je Pronajímatel povinen Nájemci zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den a případ prodlení, případně je Nájemce oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Pronajímatele. Náklady s tím spojené je Pronajímatel povinen uhradit Nájemci do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

V případě prodlení Nájemce se zaplacením ceny dle odstavce 9.1, je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuty dle tohoto odstavce jsou splatné do 15 kalendářních dnů od písemné výzvy oprávněné strany k zaplacení smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká Pronajímateli povinnost nahradit Nájemci způsobenou škodu.

Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou újmu v rámci platných právních předpisů a smlouvy. Pronajímatel plně odpovídá za plnění smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele).

# Ochrana osobních údajů (GDPR)

Při poskytování činností a služeb dle této smlouvy může docházet ke zpracování osobních údajů a smluvní strany proto sjednávají bližší podmínky zpracování osobních údajů:

1. předmětem zpracování jsou tyto osobní údaje zaměstnanců Nájemce:

jméno, příjmení, číslo čipu pro přihlašování, geolokační údaje zaměstnanců,

1. předmětem zpracování nejsou citlivé osobní údaje.

Účelem zpracování je plnění této smlouvy.

Pronajímatel je povinen zpracovávat osobní údaje vždy pouze k účelu uvedenému v této smlouvě, v souladu s touto smlouvou, v souladu s platnými právními předpisy a na doložený pokyn Nájemce; Pronajímatel se při plnění této smlouvy zavazuje používat vhodných technických a organizačních opatření tak, aby dané zpracování osobních údajů splňovalo požadavky Nařízení EP a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, dále jen „Nařízení“, a dalších platných právních předpisů a aby byla zajištěna náležitá ochrana práv subjektů.

Zpracování osobních údajů Pronajímatelem je bezplatné.

Pronajímatel je povinen zajistit:

1. aby se osoby, které zpracovávají osobní údaje, zavázaly dodržovat povinnost mlčenlivosti ohledně všech osobních údajů, se kterými přijdou nebo mohou přijít při zpracování do styku, pokud takovou povinnost nestanoví přímo zákon;
2. s přihlédnutím k povaze, rozsahu, kontextu a účelům zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody subjektů údajů vhodná technická a organizační opatření pro zabezpečení zpracování údajů odpovídající danému riziku, zejména pseudonymizaci a šifrování údajů, neustálou důvěrnost, integritu, dostupnost a odolnost systému, schopnost obnovení dostupnosti údajů a přístupu k nim v případě fyzických či technických incidentů;
3. aby k osobním údajům neměly přístup nepovolané osoby, a to jak na úrovni software a hardware, tak do prostor, kde se osobní údaje nacházejí;
4. aby informační systémy, ve kterých se osobní údaje zpracovávají, případně jejich části či moduly, používaly pouze osoby s příslušným oprávněním; příslušné oprávnění udělovat v souladu s pravidlem minimalizace údajů.

Pronajímatel je povinen pravidelně testovat, posuzovat a hodnotit účinnost zavedených opatření k zajištění zabezpečení zpracování osobních údajů.

Pronajímatel je dále povinen:

1. poskytnout Nájemci veškerou součinnost při plnění Nájemcovy povinnosti reagovat na žádosti o výkon práva subjektů údajů;
2. poskytnout Nájemci takovou součinnost v souvislosti se zpracováním osobních údajů, aby Nájemce splnil všechny své povinnosti vyplývající z platných právních předpisů;
3. v případě zahájení správního řízení ze strany dohledového orgánu poskytnout veškerou součinnost pro doložení všech skutečností požadovaných ze strany dohledového orgánu;
4. na žádost Nájemce vždy prokázat, že provedl v souladu s Nařízením všechna potřebná technická i organizační opatření tak, aby osobní údaje byly dostatečně ochráněny;
5. vést a průběžně aktualizovat záznamy o zpracování ve smyslu Nařízení;
6. umožnit Nájemci ověřit, zda plní všechny své povinnosti vyplývají z této smlouvy a z Nařízení, a to včetně získání informací o používaných technických opatřeních, bezpečnostních opatřeních a včetně případného provedení testování;
7. za účelem kontroly plnění povinností umožnit Nájemci vstup do provozovny, případně jiného místa, kde jsou uchovávány osobní údaje.

Pronajímatel je oprávněn zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele, je-li to s ohledem na povahu věci a charakter poskytovaných služeb dle této smlouvy nezbytně nutné (zejména v případech tzv. subdodávek). Za tímto účelem Nájemce Pronajímateli uděluje k zapojení dalšího zpracovatele obecné povolení, přičemž Pronajímatel je vždy povinen Nájemce o zapojení dalšího zpracovatele písemně informovat tak, aby měl Nájemce příležitost vyslovit k zapojení dalšího zpracovatele námitky. V ostatních případech je k zapojení dalšího zpracovatele nutné předchozí udělení písemného konkrétního souhlasu Nájemce. Pronajímatel není oprávněn zapojit dalšího zpracovatele, pokud tento neposkytuje dostatečné záruky zavedení vhodných technických a organizačních opatření tak, aby zpracování osobních údajů dle této smlouvy, resp. navazující smlouvy o zpracování osobních údajů uzavřené mezi Pronajímatelem a dalším zpracovatelem, splňovalo požadavky Nařízení a aby byla zajištěna ochrana práv subjektu údajů. Pronajímatel je povinen zajistit, aby další zpracovatel dodržoval veškeré povinnosti, které byly dohodnuty mezi Nájemcem a Pronajímatelem. Za plnění pro oblast ochrany osobních údajů sjednaných povinností z této smlouvy a z platných právních předpisů dalším zpracovatelem odpovídá Pronajímatel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.

# Prevence protiprávních jednání

Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Pronajímatel prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz [www.pla.cz).](http://www.pla.cz)./) Smluvní strany se při plnění této Smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto odstavci.

Pronajímatel se zavazuje nakládat v rámci zajišťování plnění služby s informacemi, které lze považovat za důvěrné či osobní, v souladu s příslušnými právními předpisy (GDPR).

# Ostatní ujednání

Pronajímatel je povinen při realizaci smlouvy respektovat veškeré závazné právní předpisy a platné české technické normy a platné bezpečnostní předpisy.

Splnění smlouvy ze strany Pronajímatele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odstavce 2 OZ. V takovém případě Pronajímatel a Nájemce dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.

Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odstavce 2 OZ, musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.

Pronajímatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Nájemce postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.

Pronajímatel se zavazuje minimalizovat negativní dopad své činnosti na životní prostředí při plnění předmětu smlouvy.

Veškerá jednání (včetně písemných dokumentů) budou vedena v českém jazyce.

Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků, jejichž obsah bude odsouhlasen a následně podepsán oběma smluvními stranami.

Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012, Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími právními předpisy.

V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se v takovém případě zavazují bez zbytečného odkladu zahájit jednání, jehož cílem bude nahrazení takového neplatného ustanovení ustanovením platným, které bude nejblíže účelu a smyslu neplatného ustanovení.

Uzavřením této smlouvy Pronajímatel na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odstavce 2 OZ s výjimkou situace, kdy budou splněny podmínky pro aplikaci inflační doložky dle odstavce 9.5 této smlouvy. Před uzavřením smlouvy zvážil hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a je si plně vědom okolností této smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat. Tuto smlouvu nelze ve prospěch Pronajímatele měnit rozhodnutím soudu v jakékoliv její části.

Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

Účastníci potvrzují podpisem smlouvy, že souhlasí s tím, aby Povodí Labe, státní podnik uveřejnil smlouvu prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednali v tísni či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetli a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

– příloha č. 1a – Ceník přemontáže

za Pronajímatele

podepsán elektronicky

za Nájemce

Ing. Pavel Řehák

technický ředitel

podepsán elektronicky