



## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

### **Označení veřejné zakázky**

Název zakázky **„Zámek Kačina – rekonstrukce vybraných částí zámku včetně nové expozice – zpracování DPS“**

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 24.10.2024 uveřejněním zadávacích podmínek na profilu zadavatele

[https://zakazky.eagri.cz/contract\\_display\\_19733.html](https://zakazky.eagri.cz/contract_display_19733.html)

### **1. Označení zadavatele**

Národní zemědělské muzeum, s.p.o., se sídlem Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7, IČO: 750 75 741.

### **2. Předmět veřejné zakázky**

Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“),

- výkon autorského dozoru a
- poskytnutí odborných konzultací

pro akci s názvem „Zámek Kačina rekonstrukce vybraných částí zámku včetně nové expozice“

Závazný podklad pro předmět plnění veřejné zakázky tvoří:

Uživatelské zadání na akci „Zámek Kačina rekonstrukce vybraných částí zámku včetně nové expozice“, které tvoří přílohu zadávací dokumentace č. 4.

Dokumentace pro vydání stavebního povolení – „Rekonstrukce hlavní budovy zámku Kačina“, Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., březen 2016, která tvoří přílohu zadávací dokumentace č. 5.

Další specifikace předmětu plnění je uvedena v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace č. 2.

Veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního programu, s názvem „Zámek Kačina rekonstrukce vybraných částí zámku včetně nové expozice“, ev. č.: CZ.06.04.04/00/22\_052/0002732.

### **3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku**

1 690 000,- Kč bez DPH

### **4. Druh zadávacího řízení**

Veřejná zakázka byla zadávána v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v nadlimitním otevřeném řízení.

## 5. Označení účastníků zadávacího řízení

Ve lhůtě pro podání nabídek podali nabídku níže uvedení účastníci zadávacího řízení:

| Pořadové číslo nabídky | Obchodní firma účastníka                                                 | Identifikační údaje                                     | Datum a čas doručení nabídky |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1.                     | <b>Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.</b> | Se sídlem: Bělehradská 199/70, Vinohrady, 12000 Praha 2 | 12.11.2024<br>14:48 hodin    |
| 2.                     | <b>ARCHA 66 a.s.</b>                                                     | Se sídlem: Krkoškova 502/27, Černá Pole, 61300 Brno     | 21.11.2024<br>14:13 hodin    |
| 3.                     | <b>Masák &amp; Partner, s.r.o.</b>                                       | Se sídlem: Rooseveltova 575/39, Bubeneč, 16000 Praha 6  | 25.11.2024<br>8:27 hodin     |

## 6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

## 7. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, vč. odůvodnění jeho výběru

Smlouva byla uzavřena dne 10.3.2025 s obchodní společností **Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., se sídlem Praha 2 - Vinohrady, Bělehradská 199/70, PSČ 120 00, IČO: 45308616**, neboť shora uvedený účastník předložil dle hodnocených kritérií ekonomicky nejvýhodnější nabídku a nabídka tohoto účastníka odpovídá veškerým zákonným požadavkům a též i požadavkům zadavatele uvedeným v zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku.

### **Odůvodnění výběru dodavatele:**

Základním a jediným kritériem pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 ZZVZ. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení – **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.

Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

| Pořadové číslo nabídky | Obchodní firma účastníka                                          | Nabídková cena v Kč bez DPH | Pořadí |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------|
| 1.                     | Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o. | 1 690 000,-                 | 1.     |
| 2.                     | ARCHA 66 a.s.                                                     | 2 030 000,-                 | 3.     |
| 3.                     | Masák & Partner, s.r.o.                                           | 1 965 000,-                 | 2.     |

**8. Označení poddodavatelů**

Dodavatel bude plnit předmět plnění veřejné zakázky vlastními kapacitami, nemá v úmyslu realizovat určitou část předmětu plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů.

**9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním**

**dialogem**

Zde není relevantní.

**10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Zde není relevantní.

**11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zde není relevantní.

**12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Zde není relevantní.

**13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Zde není relevantní, neboť zadavatel při podání nabídek použil elektronické prostředky.

**14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Zde není relevantní.

**16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zde není relevantní.

V Praze dne: dle el.podpisu

**Ing. Zdeněk Novák,**  
generální ředitel  
**Národní zemědělské muzeum s.p.o.**