

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany:

**Město Chrastava**

se sídlem: náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava

IČ 00262871

DIČ CZ00262871

zastoupené: Ing. Michaelem Canovem – starostou města

/dále jako „**vlastník pozemku**“ na jedné straně/

a

**Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem: Václav Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

IČ 70890005

DIČ CZ70890005

zastoupené: Ing. Bohumilem Pleskačem – ředitelem závodu Jablonec nad Nisou

/dále jako „**investor**“ na straně druhé/

tuto

**smlouvu o právu provést stavbu**

uzavřená podle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění a v souladu s § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

**Vlastník pozemku** je výhradním vlastníkem nemovitosti

- a) **parcelní číslo:** 309, trvalý travní porost, o celkové výměře 507 m<sup>2</sup>, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území **Chrastava I**, obec Chrastava.
- b) **parcelní číslo:** 316/9, vodní plocha, o celkové výměře 158 m<sup>2</sup>, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území **Chrastava I**, obec Chrastava.
- c) **parcelní číslo:** 310/1, ostatní plocha, o celkové výměře 1153 m<sup>2</sup>, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území **Chrastava I**, obec Chrastava.
- d) **parcelní číslo:** 321/2, ostatní plocha, o celkové výměře 672 m<sup>2</sup>, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území **Chrastava I**, obec Chrastava.
- e) **parcelní číslo:** 330/3, ostatní plocha, o celkové výměře 283 m<sup>2</sup>, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území **Chrastava I**, obec Chrastava.

„Jilový potok, Chrastava, oprava koryta, ř.km 0,000 - 1,157“

- f) **parcelní číslo:** 1392/1, ostatní plocha, o celkové výměře 2626 m<sup>2</sup>, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území **Chrastava I**, obec Chrastava.
- g) **parcelní číslo:** 350, ostatní plocha, o celkové výměře 424 m<sup>2</sup>, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území **Chrastava I**, obec Chrastava.

## II. ÚČEL UZAVŘENÍ SMLOUVY

- a) **Investor** je, na základě této smlouvy o právu provést stavbu, **oprávněn vybudovat stavbu** s názvem: „**Jílový potok, Chrastava, oprava koryta, ř.km 0,000 - 1,157**“ a to v rozsahu dle projektové dokumentace vyhotovené společností SNOWPLAN, spol. s r.o., Mrštíkova 399/2a, Liberec pod zak. č. 2017063-JILO (dále jen *stavba*). Situace stavby je nedílnou součástí této smlouvy.
- b) **Vlastník pozemků** uvedených v čl. I. odst. a) až g) této smlouvy, **souhlasí s využitím části těchto pozemků pro provedení stavby**, a to v rozsahu patrném na situaci a za dodržení podmínek z vyjádření ze dne 18. 6. 2018 č.j.: 30/2018
  - 1. V dostatečném časovém předstihu (min. 14 dnů) oznámení o zahájení stavebních prací včetně předložení harmonogramu prací a uzavírání komunikací.
  - 2. Loudátova ulice – nový povrch komunikace nesmí být poškozen. V případě zásahu do konstrukce zábradlí musí být provedena demontáž a zpětná montáž, tzn. uvedení do původního stavu (po dokončení prací bude provedena kontrola zástupcem města – Ing. Fadrhonc, tel.: 775 382 443)
  - 3. Turpišova ulice – v případě dotčení povrchu komunikace nebo jiných pozemků v majetku města požaduje před zahájením stavby uzavřít smlouvu o využití pozemku (p. Bezvoda, tel. 721 583 374)

## III. PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

Vlastník pozemku tímto prohlašuje, že je seznámen s vlastním investičním záměrem stavby a že souhlasí s tím, že realizací této stavby budou dotčeny mimo jiné i pozemky v jeho vlastnictví.

Vlastník pozemku prohlašuje jako účastník stavebního řízení ve smyslu ustanovení §109 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), že souhlasí s tím, aby stavba uvedená v čl. II. této smlouvy byla realizována na nemovitosti uvedené v čl. I. odst. a) této smlouvy.

Vlastník pozemku souhlasí s tím, aby tato smlouva byla jako vyjádření vůle vlastníka pozemku ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, podkladem pro povolení stavby v řízení vedeném podle příslušných ustanovení stavebního zákona (event. jiného rozhodnutí stavebního úřadu, na základě kterého je možno realizovat stavbu).



#### IV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Investor se zavazuje na své náklady zajistit po dokončení stavby zaměření skutečného stavu stavby. Rovněž se investor zavazuje, že po dokončení stavebních prací uvede stavební činností dotčenou část pozemku minimálně do stavu, který předcházela zahájení stavebních prací.

V případě skutečným zaměřením zjištěného hrubého nesouladu v průběhu koryta se stavem evidovaným v katastru nemovitostí, předloží investor geometrický plán a návrh na majetkoprávní vypořádání.

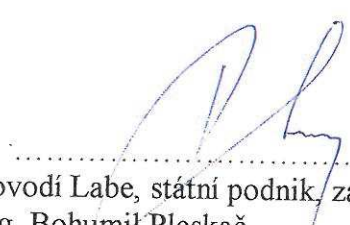
#### V. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Vlastník pozemku bere dále na vědomí tu skutečnost, že investor ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů v platném znění zpracovává a shromažďuje osobní údaje investora za účelem vyhotovení této smlouvy.

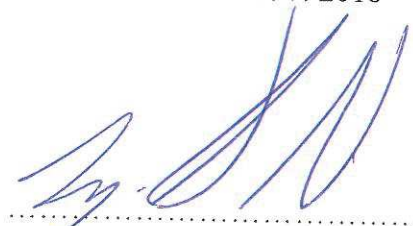
Smluvní strany výslovně prohlásily, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, dvě vyhotovení obdrží vlastník pozemků, dvě vyhotovení investor.

V Jablonci nad Nisou dne 2. 10. 2018

  
Povodí Labe, státní podnik, zastoupené  
Ing. Bohumil Pleskač  
ředitel závodu Jablonec nad Nisou

V Chrastavě dne 25. 7. 2018

  
Město Chrastava, zastoupené  
Ing. Michael Canov  
starosta





# MĚSTO CHRASTAVA

463 31 CHRASTAVA

Okres Liberec

SNOWPLAN, spol s r. o.

Mrštníkova 399/2a  
460 01 Liberec

V Chrastavě dne

18. 6. 2018

č. j. 30/2018

vyřizuje: Ivana Loučková

Vyjádření – Jílový potok, doplnění PD

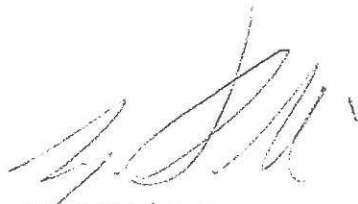
Dne 6. 4. 2018 bylo městu doručeno doplnění PD ke stavbě: „Jílový potok, Chrastava, oprava koryta, ř. km0,000 – 1, 157, SO 01 – Oprava kamenných svahů a dna, SO 02 – oprava zakrytí koryta, SO 03 – Oprava oboustranných zdí, SO 04 – Oprava zakrytí koryta, SO 05 – Oprava oboustranných zdí.

Město Chrastava na základě vyjádření všech dotčených odborů požaduje

1. v dostatečném časovém předstihu (min. 14 dnů) oznámení o zahájení stavebních prací včetně předložení harmonogramu prací a uzavírání komunikací
2. Loudátova ulice – nový povrch komunikace nesmí být poškozen. V případě zásahu do konstrukce zábradlí musí být provedena demontáž a zpětná montáž, tzn. uvedení do původního stavu (po dokončení prací bude provedena kontrola zástupcem města - Ing. Fadrhonc, tel. 775 382 443)
3. Turpišova ul. – v případě dotčení povrchu komunikace nebo jiných pozemků v majetku města požadujeme před zahájením stavby uzavřít smlouvu o využití pozemku (p. Bezvoda, tel. 721583374).

Dále sdělujeme, že udržovací práce nevyžadují stavební povolení.



  
Ing. Michael C a n o v  
starosta

tel.: 482 363 811  
482 363 812

fax: 485 143 344  
internet: [www.chrastava.cz](http://www.chrastava.cz)  
e-mail: [podatelna@chrastava.cz](mailto:podatelna@chrastava.cz)

IČ: 00262 871  
DIČ: CZ00262 871



**MĚSTO CHRASTAVA**  
náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava  
telefon: (+420) 482 363 812 fax: (+420) 485 143 344

**Doložka o schválení  
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

**Zveřejněno**

**Zadávací řízení**

**Popis:**

Smlouva o právu provést stavbu „Jílový potok, Chrastava, oprava koryta, ř. km 0,000 – 1,157“

**Číslo smlouvy:**

RU/13/2018

**Schváleno usnesením  
RM ze dne:**

23. července 2018

**Číslo usnesení:**

2018/13/VI

Nad rámec zákona je tato smlouva vyvěšena  
na registru smluv

**Datum vystavení  
doložky:**

25. 7. 2018

**Vyřizuje**

  
Ivana Loučková

**Podpis/razítko**

MĚSTO CHRASTAVA  
463 31 CHRASTAVA  
OKRES LIBEREC 5

  
Ing. Michael Canov  
starosta