

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dokument slouží ke správnému zpracování odůvodnění veřejné zakázky podle ustanovení § 86 odst. 2 a § 156 ZVZ, ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky, v platném znění.

Předkládající:

Ing. Jiří Machek, ředitel zadavatele, machek@nhkladruby.cz

Identifikace zadavatele:

Národní hřebčín Kladruby nad Labem, státní příspěvková organizace, 533 14
Kladruby nad Labem, IČ 72048972

Název veřejné zakázky:

Adaptace dvou staveb – kravínů pro potřeby ustájení koní

Název a číslo projektu:

Druh veřejné zakázky:

veřejná zakázka na stavební práce

I. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle ust. § 86 odst. 2 a § 156 odst. 1 písm. a) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit ve Věstníku veřejných zakázek formou předběžného oznámení a na profilu zadavatele odůvodnění účelnosti veřejné zakázky u nadlimitní a podlimitní veřejné zakázky. Řešitel projektu zpracuje odůvodnění účelnosti v

veřejné zakázky v rozsahu dle následujícího formuláře.

Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny:

Splněním zakázky dojde k adaptaci nevyhovujících a nevyužívaných staveb k účelům, které má zadavatel jako hlavní činnost dle zakladatelské listiny.

Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v adaptaci dvou původních kravínů pro potřeby ustájení koní. Funkčně se bude jednat o dva oddělené objekty. Objekt SO1 bude sloužit k chovu koní a bude mít kapacitu 29 klisen a 29 hříbat. V objektu bude pracovat do 5 zaměstnanců. Objekt SO2 bude sloužit k výcviku koní a bude mít kapacitu cca 47 koní. V objektu bude pracovat max. 10 zaměstnanců. Součástí stavebních prací je i realizace vybavení staveb.

Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele:

Zadavatel je jako státní příspěvková organizace zřízen za účelem plnění funkce chovatelského zařízení starokladrubského koně, zajišťujícího uchování tohoto plemene koně v barvě bílé a černé jako kulturních památek a součástí národní kulturní památky. Zároveň plní funkci spojenou s péčí o uchování a revitalizaci národního hřebčína Kladruby nad Labem dle nařízení vlády č. 132/2001 Sb.

Vzhledem k potřebě chovu starokladrubského koně a revitalizací národního hřebčína v Kladrubech nad Labem vyvstala potřeba zajistit umístění pro koně v chovu zadavatele umístěné v budovách, které mají projít revitalizací. Za tímto účelem dochází k opravě a úpravě nevyhovujících objektů v majetku zadavatele

jednak pro umístění chovaných koní v průběhu realizace a dále pak po ukončení revitalizace jejich užívání k plnění funkce chovu.

Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek:

Zadavateli nejsou známa žádná rizika

Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky:

Zahájení plnění zadavatel předpokládá od července 2014 s délkou plnění 3 měsíce.

Popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění

Zadavateli nejsou známy jiné v současné době dostupné alternativy plnění.

Popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle:

Zakázka umožní realizovat projekt revitalizace Národního hřebčína v Kladrubech nad Labem a zlepšit podmínky chovu starokladrubskeho koně.

Další nepovinné informace odůvodňující veřejnou zakázku:

irelevantní

II. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky podle § 156 odst. 1 písm. b) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit na profilu zadavatele odůvodnění **přiměřenosti** požadavků na technické kvalifikační předpoklady. Předmětem je **odůvodnění přiměřenosti** technických kvalifikačních předpokladů, nikoli pouze jejich popis. Řešitel projektu zpracuje toto odůvodnění v rozsahu dle následujícího formuláře. Do příslušného pole formuláře uvede zejména, proč považuje daný způsob prokázání technické kvalifikace za vhodný, odůvodní přiměřenost daného požadavku ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky. Vhodné je též uvést, jaký bude mít požadavek význam pro řádné plnění veřejné zakázky, popř. je možné odkázat na předchozí zkušenosti řešitele projektu s obdobným plněním veřejné zakázky a požadavkem na technickou kvalifikaci dodavatelů. **Pokud zadavatel nebude některý z požadavků na technické kvalifikační předpoklady v rámci kvalifikační dokumentace požadovat, ponechá pole formuláře prázdné.**

Přiměřenost požadavku na seznam významných dodávek/služeb/stavebních prací (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky):

--

Přiměřenost požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů:

--

Přiměřenost požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popisu zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu:

--

Přiměřenost požadavku na provedení kontroly výrobní/technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu:

--

Přiměřenost požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání:

--

Přiměřenost požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem:

--

Přiměřenost požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob

--

odpovědných za poskytování příslušných služeb/za vedení realizace stavebních prací:

--

Přiměřenost požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení:

--

Přiměřenost požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici:

--

III. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek podle § 156 odst. 1 písm. c) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit na profilu zadavatele odůvodnění vymezení obchodních podmínek. Předmětem je **odůvodnění** vymezení obchodních podmínek, nikoli pouze jejich popis. Řešitel projektu zpracuje toto odůvodnění v rozsahu dle následujícího formuláře. Do příslušného pole formuláře uvede, proč stanovuje danou obchodní podmínku a proč ji formuluje v daném rozsahu. Uvede odůvodnění přiměřenosti obchodní podmínky ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, k její předpokládané hodnotě, k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky a s ohledem na potřeby zadavatele. Vhodné je též uvést, jaký bude mít požadavek význam, pro řádné plnění veřejné zakázky. Popřípadě může řešitel odkázat na své předchozí zkušenosti s obdobným plněním veřejné zakázky za stanovených obchodních podmínek. **Pokud zadavatel nebude některou z podmínek požadovat (např. bankovní záruku), ponechá pole formuláře prázdné.**

Požadavek na splatnost faktur delší než 30 dní:

--

Požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky:

--

Požadavek na bankovní záruku než je 5 % ceny veřejné zakázky:

--

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůty delší než 24 měsíců.:

--

Stanovení smluvní pokuty za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.:

--

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.:

--

Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky:

--

Poznámka pro veřejné zakázky na stavební práce: Obligatorní obchodní podmínky definované vyhláškou MMR ČR č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, se neodůvodňují. Řešitel projektu odůvodní v souladu s výše uvedeným formulářem pouze obchodní podmínky, které stanovil nad rámec podmínek povinných dle této vyhlášky. Jedná se zejména o smluvní pokuty, splatnost faktur, požadavek na pojištění odpovědnosti.

IV. Odůvodnění vymezení technických podmínek podle § 156 odst. 1 písm. c) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit na profilu zadavatele odůvodnění vymezení technických podmínek. Řešitel projektu zpracuje toto odůvodnění v rozsahu dle následujícího formuláře. Předmětem je **odůvodnění** vymezení technických podmínek, nikoli pouze jejich popis. Do příslušného pole formuláře uvede, proč požaduje danou technickou podmínku. Uvede odůvodnění přiměřenosti technické podmínky ve vztahu k potřebám zadavatele a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky a též ve vztahu k dosažení plánovaného cíle veřejné

zakázky. Popřípadě může řešitel odkázat na své předchozí zkušenosti s obdobným plněním veřejné zakázky za stanovených technických podmínek.

Technická podmínka:

Odůvodnění

V. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek podle § 156 odst. 1 písm. d) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit na profilu zadavatele odůvodnění vymezení základních a dílčích hodnotících kritérií. Předmětem je **odůvodnění** vymezení základních a dílčích hodnotících kritérií, nikoli pouze jejich popis. Řešitel projektu zpracuje toto odůvodnění v rozsahu dle následujícího formuláře. Řešitel projektu **vždy** odůvodní, proč stanovil konkrétní základní a dílčí hodnotící kritéria ve vztahu k potřebám zadavatele.

Jestliže řešitel zvolil jako základní hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost nabídky, odůvodní detailně též **přiměřenost** jednotlivých dílčích hodnotících kritérií včetně určení jejich vah, **pouze v případě, že** dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu než:

- a) 80% u veřejných zakázek na dodávky;
- b) 60% u veřejných zakázek na služby;
- c) 80 % u veřejných zakázek na stavební práce.

Nejnižší nabídková cena:

Ekonomická výhodnost nabídky:

Dílčí hodnotící kritéria:

V Kladrubech nad Labem dne 30.4.2014



Ing. Jiří Machek,
ředitel