

# STAVEBNÍ OPATŘENÍ V RÁMCI IOP - BOREK

## STAVEBNÍ ÚPRAVY ZEMĚDĚLSKÉ STAVBY

parc.č. 272/2, 273/5, 269/4 kat. ú. KLADRUBY NAD LABEM (6665410)

DOKUMENTACE DLE PŘÍLOHY 5 VYHL. 499/2006 Sb.

Datum: 05/2013

D1.1.B

SO 01 – CHOV  
Standardy prostorů  
Revize 03 – 01/2014

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| Označení místnosti | <b>1.01</b>                  |
| Účel místnosti     | <b>VETERINÁRNÍ OŠETŘOVNA</b> |

**Stavebně architektonické řešení:**

|                 |   |
|-----------------|---|
| Demolice        | -příčka tl. 150 mm<br>-stávající výplně otvorů-vrata, okna<br>-strop (mimo ok nosníků)  |
| Sanace          |   |
| Stavební úpravy | - betonová rampa u vstupu<br>- nový otvor vstupních vrat 2000/2550 mm<br>- nový ocelobetonový strop                               |
| Podlaha         | -nová betonová  |
| Stěny           | -stávající keramický obklad 1,85m<br>-nová výmalba  |
| Strop/podhled   | -nový SDK podhled (do vlhka)<br>-nová výmalba   |
| Dveře           | -1x nová dřevěná dvoukřídlá vrata do nového otvoru-2000/2550<br>-1x nová dřevěná dvoukřídlá vrata do stávajícího otvoru-1300/2100 |
| Okna            | -3x nové dřevěné jednokřídlé okno (izolační dvojsklo), 880/1500<br>/ alternativně repase stávajících výplní                       |
| Jiné            |   |

**Technika prostředí staveb:**

|                  |  |
|------------------|--|
| Elektroinstalace | -standardní<br>-el. vytápění-stropní sálavé panely |
| Vodovod          | ANO-TV + SV, 2x výtok                              |
| Kanalizace       | ANO-2x podlahová vpust                             |
| Vytápění         | ANO-el. vytápění-stropní sálavé panely (20°C)      |

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Označení místnosti | <b>1.02</b>     |
| Účel místnosti     | <b>MYCÍ BOX</b> |

**Stavebně architektonické řešení:**

|                 |  |
|-----------------|--|
| Demolice        | -stěna tl. 250 mm<br>-stávající technologie<br>-strop (mimo ok nosníků)  |
| Sanace          |  |
| Stavební úpravy | -vyrovnání podlahy – hutněná navážka + vyztužená betonová deska<br>-zvýšení otvoru vrat (výška 2500 mm)<br>-2x zazdění stávajících dveří<br>- nový ocelobetonový strop |
| Podlaha         | -nová betonová, spádovaná do podlahových vpustí  |
| Stěny           | -nový omyvatelný nátěr výšky 2,00 m<br>-nová výmalba   |
| Strop/podhled   | -nový SDK podhled (do vlhka)<br>-nová výmalba  |
| Dveře           | -1x nová dřevěná dvoukřídlová vrata do nového otvoru-1600/2500   |
| Okna            | -2x nové dřevěné jednokřídlové okno (izolační dvojsklo), 880/1500<br>/ alternativně repase stávajících výplní  |
| Jiné            | -prvky technologie ustájení  |

**Technika prostředí staveb:**

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Elektroinstalace | -standardní         |
| Vodovod          | TV + SV, 2x vývod   |
| Kanalizace       | -S-podlahové vpusti |
| Vytápění         | NE                  |
| Vzduchotechnika  | NE                  |

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Označení místnosti | <b>1.03</b>  |
| Účel místnosti     | <b>SKLAD</b> |

**Stavebně architektonické řešení:**

|                 |   |
|-----------------|---|
| Demolice        | -strop (mimo ok nosníků)  |
| Sanace          |   |
| Stavební úpravy | - nový ocelobetonový strop  |
| Podlaha         | -stávající betonová   |
| Stěny           | -nová výmalba   |
| Strop/podhled   | -nový SDK podhled (do vlhka)<br>-nová výmalba   |
| Dveře           | -1x nová dřevěná dvoukřídlá vrata do stávajícího otvoru-1330/2100   |
| Okna            | -1x nové dřevěné jednokřídlé okno (izolační dvojsklo), 880/1500<br>/ alternativně repase stávajících výplní |
| Jiné            |   |

**Technika prostředí staveb:**

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Elektroinstalace | -standardní |
| Vodovod          | NE          |
| Kanalizace       | NE          |
| Vytápění         | NE          |
| Vzduchotechnika  | NE          |

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Označení místnosti | <b>1.04</b>           |
| Účel místnosti     | <b>DENNÍ MÍSTNOST</b> |

**Stavebně architektonické řešení:**

|                 |  |
|-----------------|--|
| Demolice        | -stávající rozvody vody<br>-strop (mimo ok nosníků)  |
| Sanace          |  |
| Stavební úpravy | -1x nový otvor dveří-ocelová zárubeň 800/1970<br>-1x zazdění stávajících dveří<br>- nový ocelobetonový strop |
| Podlaha         | -stávající betonová  |
| Stěny           | -nová výmalba  |
| Strop/podhled   | -nový SDK podhled (do vlhka)<br>-nová výmalba  |
| Dveře           | -1x nové jednokřídlé plné dveře 800/1970 do ocelové zárubně  |
| Okna            | -1x nové dřevěné jednokřídlé okno (izolační dvojsklo), 880/1500<br>/ alternativně repase stávajících výplní  |
| Jiné            |  |

**Technika prostředí staveb:**

|                  |  |
|------------------|--|
| Elektroinstalace | -stanardní<br>-el. vytápění, příprava TV |
| Vodovod          | ANO-TV + SV, dřez, technologie ohřevu TV |
| Kanalizace       | ANO-dřez, technologie ohřevu TV          |
| Vytápění         | ANO-elektrické přímotopné                |
| Vzduchotechnika  | NE                                       |

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| Označení místnosti | <b>1.05</b>               |
| Účel místnosti     | <b>ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ</b> |

**Stavebně architektonické řešení:**

|                 |  |
|-----------------|--|
| Demolice        | -vnitřní příčky prostoru<br>-strop (mimo ok nosníků)   |
| Sanace          |  |
| Stavební úpravy | -nové dispoziční členění<br>-nové příčky tl. 100 mm (pórobeton)<br>-nové povrchy<br>-nové zařizovací předměty<br>-nové ocelové zárubně<br>- nový ocelobetonový strop |
| Podlaha         | -nová-keramická dlažba   |
| Stěny           | -vysprávka stávající omítky + nový štuk<br>-nová výmalba<br>-nový keramický obklad   |
| Strop           | -nový SDK podhled (do vlhka)<br>-nová výmalba  |
| Dveře           | -nové jednokřídlé plné dveře 800/1970, 700/1970 do ocelové zárubně   |
| Okna            | -4x nové dřevěné jednokřídlé okno (izolační dvojsklo), 3x880/1500, 1x700/1400<br>/ alternativně repase stávajících výplní  |
| Jiné            | -nové zařizovací předměty  |

**Technika prostředí staveb:**

|                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| Elektroinstalace | -standardní<br>-el. vytápění  |
| Vodovod          | ANO-nové rozvody TV+SV        |
| Kanalizace       | ANO                           |
| Vytápění         | ANO-elektrické přímotopné     |
| Vzduchotechnika  | ANO-toalety, sprchy, umývárny |

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| Označení místnosti | <b>1.06</b>      |
| Účel místnosti     | <b>PŘÍPRAVNA</b> |

**Stavebně architektonické řešení:**

|                 |   |
|-----------------|---|
| Demolice        |   |
| Sanace          | -lokální oprava stávajícího podhledu  |
| Stavební úpravy | -zabetonování drážky v podlaze<br>-nový otvor vrat 2000/~3000 mm<br>-2x zazdění stávajících otvorů dveří a vrat   |
| Podlaha         | -stávající betonová   |
| Stěny           | -nová výmalba   |
| Podhled         | -lokální oprava stávajícího podhledu<br>-nová výmalba   |
| Dveře           | -2x repase posuvných vrat<br>-1x nová dřevěná posuvná vrata 2500/~3000<br>-1x nová dřevěná dvoukřídlá vrata do stávajícího otvoru-1820/2200   |
| Okna            | -5x nové dřevěné jednokřídlé okno (izolační dvojsklo), 880/1500<br>/ alternativně repase stávajících výplní<br>-2x nové dřevěné jednokřídlé okno (izolační dvojsklo), 1300/1300<br>/ alternativně repase stávajících výplní |
| Jiné            |   |

**Technika prostředí staveb:**

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Elektroinstalace | -standardní  |
| Vodovod          | ANO-výtok SV |
| Kanalizace       | NE           |
| Vytápění         | NE           |
| Vzduchotechnika  | NE           |

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Označení místnosti | <b>1.07</b>     |
| Účel místnosti     | <b>USTÁJENÍ</b> |

#### Stavebně architektonické řešení:

|                 |  |
|-----------------|--|
| Demolice        | -krmné žlaby, krmné chodby<br>-příčky tl. 200 mm (stávající zázemí)<br>-betonová zídka ustájení<br>-stávající omítka do výšky oken<br>-výplně otvorů-okna, dveře, vrata<br>-odstranění stávající skladby podhledu  |
| Sanace          | -stávající omítka do výšky oken<br>-obvodová stěna-otlučení nesoudržného zdiva<br>-obvodová stěna u OK přístřešku-dozdívka   |
| Stavební úpravy | -zabetonování hnojného žlabu<br>-zabetonování šachty na hnůj-hutněná navážka +<br>vyztužená betonová deska<br>-nový krmný kameninový žlab-DN400, výška hrany-<br>0,95 m + podezdívka žlabu<br>-3x betonová stírka-2800/850, výšky 0,95 m (vnitřní<br>rozměr 3x800x650x hl. 500)<br>-8x příprava v podlaze-pro ocelové sloupky Ø100 mm<br>-dozdívka parapetů stáj. oken do výšky žlabu<br>-vypádování podlahy k novým vratům do přípravný |
| Podlaha         | -stávající betonová + stávající cihelná dlažba + nová<br>dobetonávka podlahy   |
| Stěny           | -otlučení nesoudržné stávající omítky<br>-nová výmalba   |
| Podhled         | -nový podhled – sendvičové PUR panely tl. 150mm  |
| Dveře           | -4x nová dřevěná dvoukřídlá vrata do stávajícího<br>otvoru-1750/2200   |
| Okna            | -34x nová stájová dřevěná okna-výklopná, vyndavací<br>křídlo, zasklení jednosklo<br>-33x ocelová mříž  |
| Jiné            | -prvky technologie ustájení  |

#### Technika prostředí staveb:

|                  |   |
|------------------|---|
| Elektroinstalace | -standardní<br>-ochrana vodovodu                                  |
| Vodovod          | ANO-napájení-3x stírka+ 1x napáječka v boxu                       |
| Kanalizace       | ANO-stávající, podlahové vpusti, odtok ze stírek                  |
| Vytápění         | NE  |
| Vzduchotechnika  | ANO-stávající, okna, VZT komíny<br>-oprava stávajících VZT komínů |

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Označení místnosti | <b>1.08</b>  |
| Účel místnosti     | <b>SKLAD</b> |

**Stavebně architektonické řešení:**

|                 |  |
|-----------------|--|
| Demolice        | -výplně otvorů-dveře, okna   |
| Sanace          |  |
| Stavební úpravy |  |
| Podlaha         | -stávající betonová  |
| Stěny           | -nová výmalba  |
| Podhled         | -nová výmalba  |
| Dveře           | -1x nová dřevěná jednokřídlá vrata do stávajícího otvoru-1080/1910           |
| Okna            | -1x nová stájová dřevěná okna-výklopná, vyndavací křídlo, zasklení jednosklo |
| Jiné            |  |

**Technika prostředí staveb:**

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Elektroinstalace | -standardní |
| Vodovod          | NE          |
| Kanalizace       | NE          |
| Vytápění         | NE          |
| Vzduchotechnika  | NE          |

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Označení místnosti | <b>1.09</b>    |
| Účel místnosti     | <b>PRŮJEZD</b> |

**Stavebně architektonické řešení:**

|                 |  |
|-----------------|--|
| Demolice        | -výplně otvorů-vrata   |
| Sanace          | -lokální oprava stávajícího podhledu   |
| Stavební úpravy | -vyrovnání stávající betonové podlahy  |
| Podlaha         | -stávající betonová + vyrovnání  |
| Stěny           | -vyspávka stávající omítky<br>-nová výmalba  |
| Strop/podhled   | -lokální oprava stávajícího podhledu<br>-nová výmalba  |
| Dveře           | -2x nová posuvná vrata 3470/3200 - Kinspan panely<br>v ocelovém rámu<br>-1x nová dřevěná dvoukřídlá vrata do stávajícího<br>otvoru-2305/2970 |
| Okna            | -3x nové dřevěné jednokřídlé okno (izolační<br>dvojsklo), 880/1500<br>/ alternativně repase stávajících výplní                               |
| Jiné            |  |

**Technika prostředí staveb:**

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Elektroinstalace | -standardní |
| Vodovod          | NE          |
| Kanalizace       | NE          |
| Vytápění         | NE          |
| Vzduchotechnika  | NE          |

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Označení místnosti | <b>1.10</b>  |
| Účel místnosti     | <b>SKLAD</b> |

**Stavebně architektonické řešení:**

|                 |   |
|-----------------|---|
| Demolice        | -výplně otvorů-dveře  |
| Sanace          | -výměna stávajícího podhledu  |
| Stavební úpravy | -zazdění stávajícího otvoru dveří   |
| Podlaha         | -stávající keramická dlažba   |
| Stěny           | -stávající keramický obklad (2m)<br>-nová omítka na obvodové stěně<br>-nová výmalba |
| Podhled         | -výměna stávajícího podhledu<br>-nová výmalba                                       |
| Dveře           | -1x nová dřevěná dvoukřídlá vrata do stávajícího otvoru-1700/2100                   |
| Okna            |   |
| Jiné            |   |

**Technika prostředí staveb:**

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Elektroinstalace | -standardní |
| Vodovod          | NE          |
| Kanalizace       | NE          |
| Vytápění         | NE          |
| Vzduchotechnika  | NE          |

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| Označení místnosti | <b>1.11</b>   |
| Účel místnosti     | <b>CHODBA</b> |

**Stavebně architektonické řešení:**

|                 |   |
|-----------------|---|
| Demolice        | -výplně otvorů-vrata  |
| Sanace          |   |
| Stavební úpravy | -2x zvyšování stávajících otvorů vrat (výška 2500)  |
| Podlaha         | -stávající betonová   |
| Stěny           | -nová výmalba   |
| Podhled         | -2x nové zaklopení vlezu do podkrovní<br>-nová výmalba  |
| Dveře           | -2x nová dřevěná dvoukřídlá vrata do upraveného<br>otvoru-1600/2500<br>-1x nová dřevěná dvoukřídlá vrata do nového otvoru-<br>1800/2500 |
| Okna            | -1x nová stájová dřevěná okna-výklopná, vyndavací<br>křídlo, zasklení jednosklo   |
| Jiné            |   |

**Technika prostředí staveb:**

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Elektroinstalace | -standardní |
| Vodovod          | NE          |
| Kanalizace       | NE          |
| Vytápění         | NE          |
| Vzduchotechnika  | NE          |

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Označení místnosti | <b>1.12</b>    |
| Účel místnosti     | <b>PORODNA</b> |

#### Stavebně architektonické řešení:

|                 |  |
|-----------------|--|
| Demolice        | <ul style="list-style-type: none"> <li>-stávající PV</li> <li>-krmné žlaby</li> <li>-OK-ustájení, krmení</li> <li>-příčky tl. 170 mm (stávající zázemí)</li> <li>-betonové zídky ustájení</li> <li>-výplně otvorů-okna, dveře, vrata</li> <li>-odstranění stávající dlažby zázemí</li> <li>-odstranění stávající skladby podhledu</li> </ul> |
| Sanace          |  |
| Stavební úpravy | <ul style="list-style-type: none"> <li>-1x zazdění stávajícího otvoru vrat</li> <li>-1x nový otvor vrat (1800/2500)</li> <li>-nový krmný kameninový žlab-DN400, výška hrany-0,95 m + podezdívka žlabu, žlab dělen 2/3-krmný žlab, 1/3-napájecí žlab s výpustí v každém porodním boxu</li> </ul>  |
| Podlaha         | <ul style="list-style-type: none"> <li>-stávající betonová</li> <li>-odstranění stávající dlažby zázemí</li> </ul>   |
| Stěny           | <ul style="list-style-type: none"> <li>-stávající keramický obklad (2m)</li> <li>-vyspávka stávající omítky</li> <li>-nová výmalba</li> </ul>  |
| Strop/podhled   | -nový podhled – sendvičové PUR panely tl. 150mm  |
| Dveře           | -1x nová dřevěná dvoukřídlá vrata do nového otvoru-1800/2500   |
| Okna            | <ul style="list-style-type: none"> <li>-10x nové dřevěné jednokřídlé okno (izolační dvojsklo), 880/1050</li> <li>/ alternativně repase stávajících výplní</li> <li>-10x ocelová mříž</li> </ul>  |
| Jiné            | -prvky technologie ustájení-6x porodní box   |

#### Technika prostředí staveb:

|                  |   |
|------------------|---|
| Elektroinstalace | <ul style="list-style-type: none"> <li>-standardní</li> <li>-ochrana vodovodu</li> </ul>                                  |
| Vodovod          | ANO-napáječky   |
| Kanalizace       | ANO-stávající, podlahové vpusti, napájecí žlaby   |
| Vytápění         | NE  |
| Vzduchotechnika  | <ul style="list-style-type: none"> <li>ANO-stávající, okna, VZT komíny</li> <li>-oprava stávajícího VZT komínů</li> </ul> |