

STAVEBNÍ OPATŘENÍ V RÁMCI IOP - BOREK (NOVOSTAVBA ZEMĚDĚLSKÉ STAVBY)

Parcely č. 273/3

kat. ú. Kladruby nad Labem (665410)

DOKUMENTACE DLE PŘÍLOHY 5 VYHL. 499/2006 Sb.

Datum: 09/2013

SO 03 – Boxy
A - Průvodní zpráva

OBSAH PRŮVODNÍ ZPRÁVY

Vychází z vyhlášky č. 499/2006 Sb. (2013)

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě:

Název stavby : Stavební opatření v rámci IOP – Borek
novostavba zemědělské stavby

Místo stavby : parcely č. 273/3
kat. ú. Kladruby nad Labem (665410)

Předmět projektové dokumentace : Dokumentace dle přílohy 5 vyhlášky 499/2006 Sb.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi:

Národní hřebčín Kladruby nad Labem, s.p.o.
533 14 Kladruby nad Labem

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) GENERÁLNÍ PROJEKTANT/ ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Ing. arch. Lukáš Pavlík
Husova 199,
530 03 Pardubice
autorizovaný architekt
ČKA 03907, A.1 – obor architektura

b) HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Tomáš Stopka
Na Rybníčkách 165
53301 Pardubice
Tel. 724 548 431

c) POŽÁRNÍ OCHRANA

Ing. Jana Vohralíková
Dvakačovice 29, 538 62 Hrochův Týnec
ČKAIT 0700863 - Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb

ZTI

Michal Kadlec
Tovární ulice č.p. 1112, 53701 Chrudim
ČKAIT 0700606 - Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika)

ELEKTRO

Ing. Josef Havlíček
Nerudova 1833, 53002 Pardubice
evidenční číslo: 5/2005/I., OŽU v Pardubicích, č.j. 00/623633/F-67, osvědčení o zkoušce dle § 6,8,10
vyhl.č.50/78 Sb. IČO: 652 06 550

A.2 Seznam vstupních podkladů

Zaměření na místě + fotodokumentace (srpen 2013), informace od zadavatele

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území,

Parcely č. 273/3 v katastrálním území Kladruby nad Labem; 665410.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

V současné době je území využito jako částečně zpevněná obslužná plocha k sousedním zemědělským objektům. Samotná parcela je nezastavěná.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Řešené území je součástí areálu hřebčína, který je nemovitou národní kulturní památkou a nemovitou kulturní památkou.

d) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry v území nebudou stavbou změněny.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas.

Navržená stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Navržená stavba splňuje požadavky vyhlášky 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

V době zpracování dokumentace nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Navrhované stavby se netýkají žádné výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Realizace navrhované stavby není podmíněna dalšími souvisejícími investicemi.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

273/3 kat. ú. Kladruby nad Labem (665410)

A.4 Údaje o stavbě

- a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby,*

Novostavba

- b) *účel užívání stavby*

Stavba bude využita k chovatelským účelům – chovu koní.

- c) *trvalá nebo dočasná stavba,*

Jedná se o trvalou stavbu.

- d) *údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),*

Stavba je na pozemcích, které jsou chráněny jako nemovitá národní kulturní památka a nemovitá kulturní památka.

- e) *údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,*

Stavba splňuje požadavky na výstavbu dané vyhláškou 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby - v platném znění.

Jedná se o stavbu pro zemědělství, nevztahují se na ní tedy požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- f) *údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*

V době zpracování dokumentace nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů ani požadavky vyplývající z jiných právních předpisů.

- g) *seznam výjimek a úlevových řešení,*

Na stavbu se nevztahují žádné výjimky ani úlevová řešení.

- h) *navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů i pracovníků apod.),*

Plocha pozemku: parcela 273/3: 9219m²

Zastavěná plocha pozemku: SO03: 148,0m²

Obestavěný prostor: SO03: 478m³

Užitná plocha (vnitřní): SO03: 121,6m²

Kapacita: SO03: 8 koní

- i) *základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),*

Jedná se o jednoduchou zemědělskou stavbu, která bude napojena pouze na elektřinu a vodovod. Dešťová voda ze střechy bude svedena na úroveň terénu, odvedena od objektu pomocí betonových žlabů, kde bude vsakována. Provozem bude vznikat určité množství koňského hnoje (cca 25m³ na jedno vyvezení), který bude pravidelně dle potřeby vyvážen a bude odborně zpracován a uskladněn v rámci areálu hřebčína.

Elektro:

| Bilanční údaje | Instalovaný příkon | Součinitel náročnosti | Výpočtový příkon |
|-------------------------|--------------------|-----------------------|------------------|
| | P_i (kW) | \square | P_p (kW) |
| Osvětlení | 0,8 | 0,8 | 0,6 |
| El. vyhřívané napáječky | 0,6 | 0,7 | 0,4 |
| Celkem | 1,4 | | 1,0 |

Celková soudobost: $\beta = 0,9$

Celkový výpočtový příkon objektu SO 03: **$P_p = 0,9$ kW**

Předpokládaná spotřeba el. energie SO 03: $A = 1$ MWh/rok

Vodovod:

Zásobování objektu vodou bude z vodovodní šachty v objektu SO 02.

a) Výpočet potřeby vody :

- potřeba vody na 1 zvíře (koně) - 40 l/ks/den
- koeficienty denní a hod. nerovnoměrnosti - $k_d = 1,15$, $k_h = 2,1$
- 40 l/ks/den x 8 ks = 320 litrů/den = 0,3 m³/den
- Celkem = 0,3 m³/den**

Qpr. = 0,3 m³/den t.j. 0,003 l/s
Qmax. = 0,003 x 1,15 t.j. 0,004 l/s
Qhod. = 0,004 x 2,1 t.j. 0,009 l/hod

Maximální denní potřeba - $Q_m = Q \cdot k_d = 0,300 \cdot 1,5 = 450$ l/den
Maximální hodinová potřeba - $Q_h = Q \cdot k_h = 0,009 \cdot 1,8 = 17$ l/hod.

b) Celková spotřeba vody

Dle ČSN 755455 (ČSN EN 806–3) byl stanoven dle počtu, současnosti a jmenovitého výtoku jednotlivými výtakovými armaturami maximální celkový průtok vodovodu $Q_d = 2,82$ l/s.

Napaječka - 8 ks á 1,0 l/s
Maximální výpočtový průtok vodovodu - $Q_d = 2,90$ l/s
Přípojka vodovodu z trub PEHD, D50, 0,05% - 3,20 l/s

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládaný termín zahájení realizace stavby: 10/2013
Předpokládaný termín ukončení stavebních prací: 10/2014

Termíny budou upřesněny investorem po vybrání zhotovitele.

k) Orientační náklady stavby,

Předpokládané celkové náklady stavby 1 000 000,-Kč.