



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: „**Poskytování úklidových služeb pro pobočku NZM Praha**“

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 29. 1. 2025 uveřejněním zadávacích podmínek na profilu zadavatele

https://zakazky.eagri.cz/contract_display_20080.html

1. Označení zadavatele

Národní zemědělské muzeum, s.p.o., se sídlem Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7, IČO: 750 75 741.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je poskytování služeb spočívajících v úklidových pracích prostor budovy NZM Praha, Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

6 076 110,- Kč bez DPH za trvání smlouvy

120 Kč /h práce pracovníka úklidu

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v nadlimitním otevřeném řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Ve lhůtě pro podání nabídek podali nabídku níže uvedení účastníci zadávacího řízení:

Obchodní firma účastníka	Identifikační údaje
Miloslav Mleziva	Se sídlem: Smetanova 284, 27345 Hřebeč IČO: 46427821
SKY & FACILITY s.r.o.	Se sídlem: Chudenická 1059/30, Hostivař, 10200 Praha 10, IČO: 24764116
Y7 s.r.o.	Se sídlem: Rybná 716/24, Staré Město, 11000 Praha 1, IČO: 22056874

Čistící stroje s.r.o.	Se sídlem: č.p. 319, 37001 Litvínovice, IČO: 26034425
PROPRETTE s.r.o.	Se sídlem: Prosecká 73/69, Prosek, 19000 Praha 9, IČO: 26740648
OPTIMIA facility s.r.o.	Se sídlem: Švédská 1036/19, Smíchov, 15000 Praha 5, IČO: 07377606
Raamar, s.r.o.	Se sídlem: Litoměřická 582/16, Prosek, 19000 Praha 9, IČO: 26024705
Boheme Facility s.r.o.	Se sídlem: Závěrka 412/4, Břevnov, 16900 Praha 6, IČO: 25605721
TSC Cleaning, a.s.	Se sídlem: Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČO: 25368907

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

7. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, vč. odůvodnění jeho výběru

Smlouva byla uzavřena dne 5. 5. 2025 se společností **PROPRETTE s.r.o., se sídlem Prosecká 73/69, Prosek, 19000 Praha 9, IČO: 26740648**, neboť uvedený účastník předložil dle hodnocených kritérií ekonomicky nejvýhodnější nabídku a nabídka tohoto účastníka odpovídá veškerým zákonným požadavkům a též i požadavkům zadavatele uvedeným v zadávacích podmínkách předmětnou veřejnou zakázku.

Odůvodnění výběru dodavatele:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky dle § 114 ZZVZ. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bylo provedeno podle kritérií hodnocení:

- 1) Celková nabídková cena (váha hodnotícího kritéria – 80 %)

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena taková nabídková cena, která byla nižší oproti nabídkovým cenám ostatních dodavatelů.
- 2) Stabilita pracovního týmu (váha hodnotícího kritéria – 20 %)

V rámci dílčího hodnocení Stabilita pracovního týmu byla hodnocena schopnost účastníka získat rozvíjet, motivovat a udržet kompletní a loajální zaměstnance, jakožto zásadní předpoklad trvalého poskytování kvalitních služeb.

Hodnocené údaje z nabídek účastníků zadávacího řízení

Obchodní firma účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH (váha 80%)	Skóre pracovního týmu (20%)
Miloslav Mleziva	7 917 565,78 Kč	0,79

Y7 s.r.o.	6 526 900,45 Kč	1,59
Čistící stroje s.r.o.	9 501 638,16 Kč	0,66
PROPRETTE s.r.o.	6 076 110,02 Kč	0,61
OPTIMA facility s.r.o.	8 635 724,78 Kč	1,48
Raamar, s.r.o.	8 482 683,75 Kč	1,22
Boheme Facility s.r.o.	7 158 601,75 Kč	0,89
TSC Cleaning, a.s.	7 366 178,08 Kč	0,87

Srovnání hodnot získaných při hodnocení a výsledek hodnocení

Obchodní firma účastníka	Počet bodů za nabídkovou cenu	Počet získaných bodů za stabilitu pracovního týmu	Celkový počet získaných bodů	Pořadí
Miloslav Mleziva	61,3	15,44	76,74	5.
Y7 s.r.o.	74,5	7,67	82,17	2.
Čistící stroje s.r.o.	51,1	18,48	69,58	6.
PROPRETTE s.r.o.	80	20	100	1.
OPTIMA facility s.r.o.	56,2	8,24	64,44	8.
Raamar, s.r.o.	57,3	10	67,3	7.
Boheme Facility s.r.o.	67,9	13,7	81,6	3.

TSC Cleaning, a.s.	66	14,02	80,02	4.
---------------------------	-----------	--------------	--------------	-----------

Označení poddodavatelů

Dodavatel bude plnit předmět plnění veřejné zakázky vlastními kapacitami, nemá v úmyslu dodat určitou část předmětu plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Zde není relevantní.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Zde není relevantní.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zde není relevantní.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zde není relevantní.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zde není relevantní, neboť zadavatel při podání nabídek použil elektronické prostředky.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zde není relevantní.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zde není relevantní.

V Praze dne: dle el. podpisu

Ing. Zdeněk Novák,
generální ředitel
Národní zemědělské muzeum s.p.o.