

## Konojedský potok – intravilán obce Konojedy

# SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem, kácením a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním  
plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba:

**Konojedský potok – intravilán obce Konojedy**

Stavebník:

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků:

Ing. Jaroslav Grim Ph.D., Krynická 504/27, 181 00 Praha 8 - Troja

Kontakt (tel, email):

1. Dotčené pozemky: (dotčené pozemky a rozsah záborů jsou vyznačeny na příloze Situace stavby)

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m <sup>2</sup> )	výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	výměra trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	omezení dispozičních práv
1145/5	Konojedy u Úštěku	36	15	X	X
9	Konojedy u Úštěku	184	41	1,5	X

2. Popis stavby a účel využití pozemku (stavba, přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení stavenišť, dočasné deponie):  
Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce opevnění levého a pravého břehu Konojedského potoka v ř. km 2,460-2,577 a oprava stropní konstrukce zakrytého profilu v ř. km 1,713-1,767, Stávající zdi na sucho jsou v havarijním stavu, v některých částech opevnění břehu chybí a tím dochází k sesuvu přilehlého pozemku do koryta vodního toku.

Stavba bude rozdělena na dva stavební objekty a to SO 01 – rekonstrukce opevnění a SO 02 – oprava stropní konstrukce.

3. Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem (stavební objekty, oplocení, inženýrské sítě)

SO 01 – rekonstrukce opevnění, dojde k rekonstrukci současného opevnění a stržení přejezdů, který se přes tok nachází. Ty budou prozatím nahrazeny dočasnými přejezdovými plechy. Pravobřežní zeď bude kompletně zrekonstruována výstavbou zdi nové v obrysech zdi stávající. Zároveň zeď bude protáhnutá až k zaústění, kde nyní zeď není a dochází zde k sesuvům přilehlých pozemků do koryta vodního toku. Levobřežní zeď bude také kompletně zrekonstruována v její celé délce, avšak v místech kde nyní není, se budete místo tížné zdi stavět kamenná rovnánina a bude zarovnána ke stávajícímu terénu.

4. Vlastník pozemků souhlasí s umístěním a realizací stavby na výše uvedených pozemcích

a) trvalý zábor (prodej pozemků):

Podmínky souhlasu:

Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby. Trvale dotčené pozemky budou odděleny. Kupní cena bude určena znaleckým posudkem, posudek zajistí investor stavby.

b) dočasný zábor

Podmínky souhlasu:

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dle Výměru Ministerstva financí 01/2010. Pro daně k.ú. činní tato cena X Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Předpokládaná doba trvání dočasného záboru:

c) vlastník pozemků souhlasí s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Podmínky zásahu:

e1. Kácení dřevin:

• ~~Stavbou dojde ke kácení dřevin: (kácení je vyznačeno na přiloženém výkrese)~~

Označení na situaci	Umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	Druh dřeviny (název)	Obvod kmene (cm)*/plocha dřevin

• ~~Vlastník požaduje – nepožaduje~~ ponechat dřevní hmotu z kácených stromů na pozemku (nehodící se škrtněte).

• ~~Náhrada za dřeviny bude řešena formou náhradní výsadby/fin. kompenzace dle zákona o oceňování majetku~~

**Konojedský potok – intravilán obce Konojedy**

AZ CONSULT S.R.O.

29. 11. 2022

c2. Podmínky dotčení inženýrských sítí včetně přípojek, podzemních objektů (zachování, přeložení, vyvěšení IS): 2184

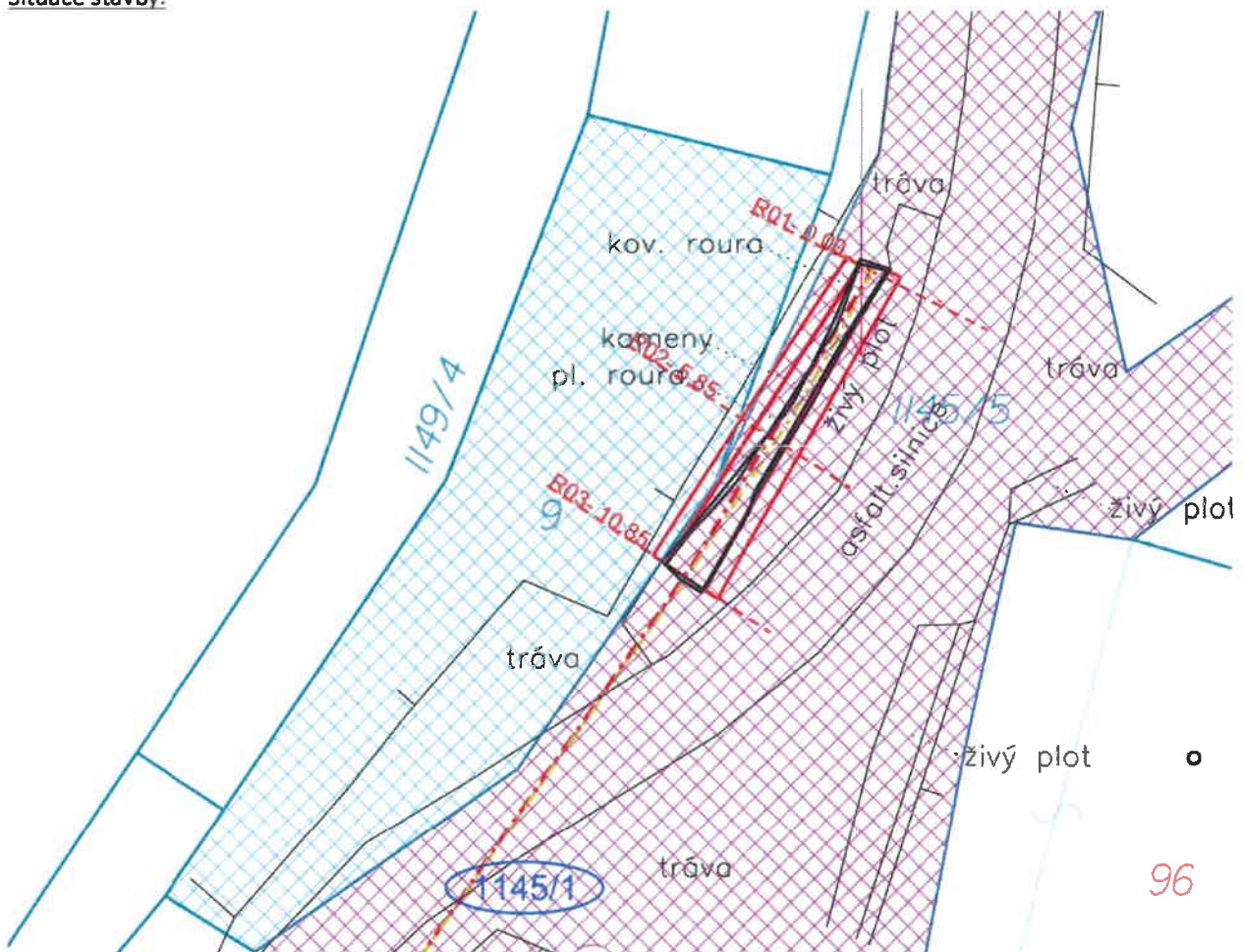
**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.

Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF).

Zahájení prací bude vlastníkově oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

**Situace stavby:**

V ..... dne 19. 11. 2022

(podpis vlastníka)

Tel.: 602 747471

E-mail: grimpalova@seznam.cz