

Technická specifikace - zadání projektu

Identifikační údaje:

název akce	Metuje, Jez Náchod 1, uvedení do neškodného stavu, ř. km 32,318
číslo akce	219180008
místo, parcelní číslo, k. ú.	Metuje, p.p.č. 260, 475/2 a 209/2, k. ú. Staré Město nad Metují
vodní tok (IDVT), ř. km	Metuje (IDVT 10100038), ř. km 32,318
obec s rozšířenou působností	Náchod
účel stavby	odstranění hradící konstrukce
Inventurní číslo DM (číslo, název)	9051000175 (Jez Náchod I)
identifikátor ISYPO	400038463
investor	Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

1. Stručný popis stávajícího stavu

V letech 1912 - 1915 byl na vodním toku Metuje v Náchodě – Starém Městě nad Metují v ř. km 32,318 vybudován pohyblivý tabulový jez o 8 polích a vzdutí 2,2 m, který sloužil k jímání vody pro energetické účely přádelny fy Bartoň. V témže období byla také vybudována lichoběžníková regulace Metuje nad a pod jezem. Dne 21. 11. 1978 bylo zrušeno energetické vodní dílo, a to dvě Francisovy turbíny včetně elektroinstalace. Také došlo ke změně technologie pro odběr vody na úpravnu textilního závodu.

Při povodni na Metuji 18. 6. 1979 byla část hradící konstrukce poškozena. Od té doby nebyl jez zahrazen a využíván. Dřevěná hradící stavidla jsou po celou dobu vyhrazena. Spodní stavba jezu slouží jako stabilizační práh. Kamenné pilíře odpovídají stáří a navazují na úpravu Metuje. Po odstranění hradící konstrukce jezu bude spodní stavba jezu s pilíři ponechána a bude plnit stabilizační funkci upraveného koryta toku. Železná část hradící konstrukce se vlivem času stává nestabilní a hrozí její zřícení do koryta vodního toku.

- Povolení nakládání s vodami: není (jez je dlouhodobě neužívaný).
- Manipulační řád VD: není
- Provozní řád VD: není

2. Předmět zakázky a cíl realizace

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace pro odstranění nefunkční hradící konstrukce jezu Náchod 1 na vodním toku Metuje v ř. km 32,318.

Cílem realizace je pak zabezpečení bezproblémové kapacity koryta vodního toku, zajištění bezpečnosti a bezproblémového převodu vody profilem jezu, zejména během zvýšených vodních stavů.

Nerealizací tohoto záměru zůstává riziko omezení kapacity profilu toku jezovou konstrukcí, která může bránit bezproblémovému převodu splavenin a ledů zejména při převádění zvýšených průtoků. Dále zůstává riziko ohrožení osob, zejména vodáků.

3. Požadovaný rozsah projektové dokumentace

Požadovaná projektová dokumentace bude zpracována ve stupni dokumentace pro odstranění stavby dle přílohy č. 10 vyhl. č. 131/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen **DROS**). DROS bude zpracována osobou odborně způsobilou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí zakázky bude výkon inženýrské činnosti (dále jen IČ) spočívající zejména v projednání DROS s dotčenými orgány státní správy a ostatními účastníky řízení o povolení odstranění stavby a v zapracování jejich připomínek do finální verze DROS. Bude zahrnovat i projednání přístupů a příjezdů se všemi dotčenými majiteli pozemků. Výkon IČ bude naplněn podáním kompletní a úplné žádosti o vydání příslušného povolení nutného a potřebného pro realizaci díla (povolení odstranění stavby, zařízení a terénních úprav) u místně a věcně příslušného úřadu.

Další součástí zakázky bude i výkon autorského dozoru (AD) během realizace stavby.

Samotná dokumentace bude rozdělena na 2 částí a každá část bude členěna na tyto stavební objekty:

- SO 01 – odstranění hradící konstrukce
- SO 02 – snížení pravobřežního pilíře
- VON – společné pro obě části

Je navrženo odstranění celé železné hradící konstrukce, spolu se zbytky hradících tabulí včetně ovládacích mechanismů, slupic a oplocení. Délka samotné železné konstrukce jezové lávky bez ovládacích mechanismů je 21 130 mm, šířka 2 280 mm a výška 1 645 mm. Předpokládá se postupné odřezávání a odstranění hradících prvků a na závěr odstranění celé konstrukce za pomoci jeřábu nebo podobného zařízení.

Dále dojde ke snížení pravobřežního pilíře včetně schodiště o cca 2 m na výškovou úroveň pravobřežního opevnění a zarovnání povrchu betonovou korunou.

Přístup bude možný z koryta vodního toku a po pozemcích ve vlastnictví města Náchod na levém břehu vodního toku (viz zakres v katastrální mapě). Jiný přístup na stavbu není reálný. Zhotovitel PD posoudí, zda bude kvůli přístupu k odstraňované konstrukci nutný zásah do břehových porostů.

Demontovaná konstrukce vodního díla je majetkem státu, kde vlastnická práva vykonává Povodí Labe, státní podnik. Ocelová konstrukce včetně levobřežního zábradlí bude zhotovitelem akce po demontáži předána objednateli a bude s ní naloženo dle platných právních předpisů. Místo předání bude upřesněno v rámci zpracování projektové dokumentace.

Obkladový materiál z pravobřežního pilíře bude převezen na deponii Povodí Labe – Rozkoš na pozemku p. č. 1508/1 v k. ú. Velká Jesenice.

Vypracovaná PD k odstranění hradící konstrukce jezu včetně snížení PB pilíře musí být odsouhlasena majitelem navazující pravobřežní zdi - společností BARTOŇ – textil a.s.

Jez není zapsaný v katastru nemovitostí jako samostatná stavba. Nabyvacím titulem k předmětnému VD je zápis o převzetí národního majetku v důsledku delimitace ze dne 4. 7. 1966 mezi OVHS Náchod a Ředitelstvím vodních toků – Správa povodí Labe, Hradec Králové.

Stavba jezu je umístěna na pozemcích p. č. 475/2 a p. č. 209/2 v k. ú. Staré Město nad Metují s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik, pouze pravý pilíř jezu je umístěn na pozemku p. č. 260 v k. ú. Staré Město nad Metují ve vlastnictví fy BARTOŇ – textil, a.s.

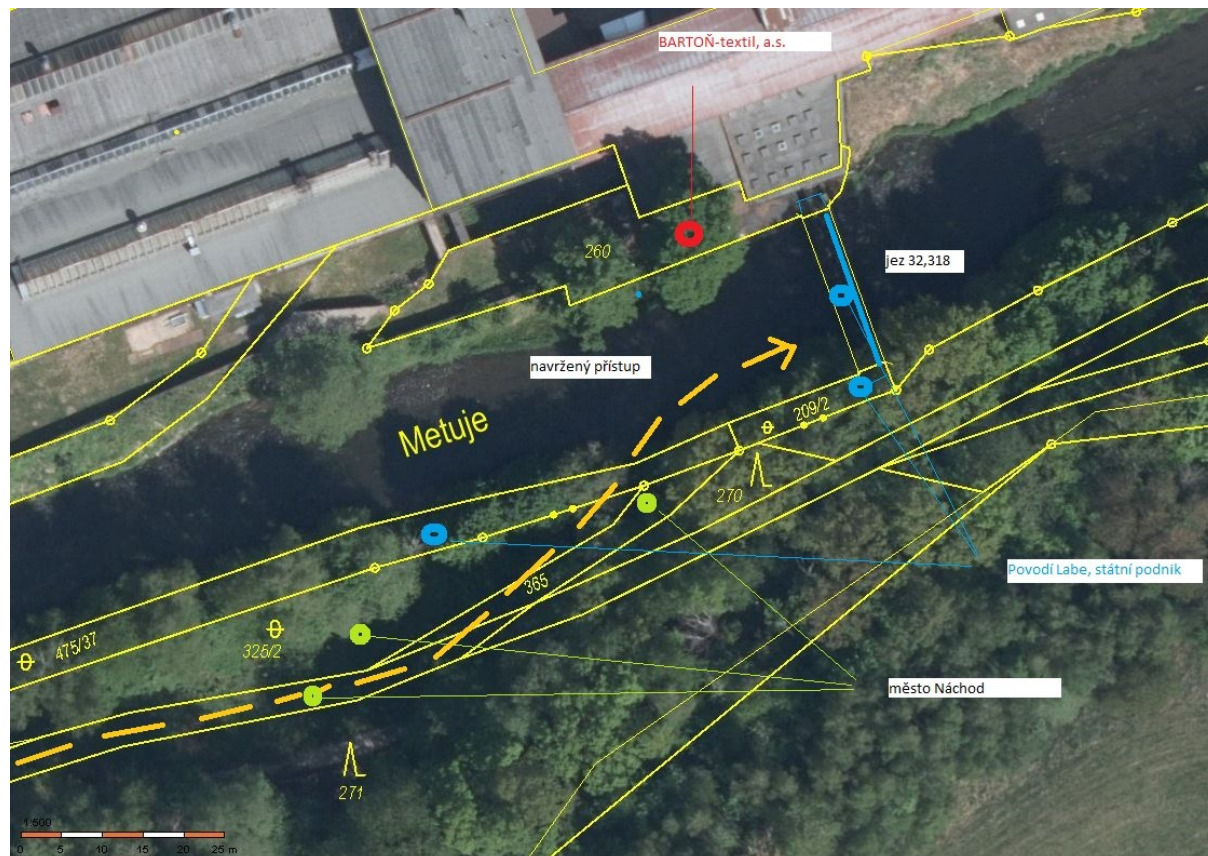
Nedílnou součástí DROS budou i následující činnosti:

- terénní a stavebně-technický průzkum stávajících konstrukcí,
- geodetické zaměření objektů v rozsahu uvažovaných úprav,
- předpokládaný návrh harmonogramu postupu stavebních prací,
- zajištění zpracování plánu BOZP ve fázi projektové přípravy koordinátorem,
- zhotovitel PD zajistí projednání o existenci stávajících inženýrských sítí včetně zajištění souhlasu s provedením prací v ochranném pásmu s případnými podmínkami. Zhotovitel prací je povinen postupovat dle podmínek uvedených ve vyjádření.
- bude dodán soupis prací a dodávek oceněný (rozpočet stavby) a neoceněný vycházející z aktuální cenové soustavy URS (v editovatelném a needitovatelném formátu „XLSX“, „UNIXML“ a „PDF“).

4. Přílohy:

- 1/ Snímek vlast. vztahů M 1 : 500
- 2/ Fotodokumentace
- 3/ Protokol z provedení vodoprávního dozoru ze dne 31. 1. 2017
- 4/ Vyjádření k neuplatnění vlastnického práva ke schodišti u PB pilíře jezu
- 5/ Výpis vlastníků z katastru nemovitost

1/ Snímek vlast. vztahů M 1 : 500



2/ Fotodokumentace







Městský úřad Náchod

Odbor životního prostředí
Palachova 1303, 547 01 Náchod

Vaše Čj.:
Ze dne:

Sp.zn.: KS 551/2017/ŽP/Na/B
Čj.(Če.): MUNAC9556/2017/ŽP
Vyřizuje: Hynek Navara
Tel./mobil: 491 405 457
E-mail: hynek.navara@mestonachod.cz

Datum: 31.01.2017

(opis)

PROTOKOL

z provedení vodoprávního dozoru ze dne 31.01.2017 podle ustanovení § 110 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Kontrolní orgán: Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí (dále jen „vodoprávní úřad“)

Kontrolující pracovník: Navara Hynek, odborný pracovník odboru životního prostředí

Kontrolované subjekty:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové (IČO 70890005). Za Povodí Labe, státní podnik byl přítomen Václav Králíček, Ivan Macháň, Ing. Růžena Divecká

BARTOŇ – textil a.s., Odboje 32, 547 01 Náchod (IČO 45534225). Za společnost BARTOŇ – textil a.s. byla přítomna Marie Zoufalová. Paní Zoufalová nepředložila plnou moc neboť není oprávněna společností zastupovat.

Přizvané osoby k vodoprávnímu dozoru:

Další osoby nebyly k vodoprávnímu dozoru přizvány.

Místo dozoru:

Vodní dílo – jez na vodním toku Metuje v ř. km 32,318 v katastrálním území Staré Město nad Metují.

Čas provedení dozoru: 9:00 – 10:30

Předmět dozoru:

Prověření majetkoprávní vztahů k vodnímu dílu a možnost uvedení vodního díla do neškodného stavu.

Kontrolní úkon, jímž byla kontrola zahájena:

Provedení vodoprávního dozoru bylo kontrolovaným subjektům vodoprávním úřadem písemně oznámeno čj. MUNAC2633/2017/ŽP ze dne 11.1.2017.

Poslední kontrolní úkon předcházející vyhotovení protokolu a den, kdy byl tento úkon proveden:

Na výše uvedeném vodním díle nebyl v minulosti vodoprávní dozor proveden.

Kontrolní zjištění:

1) Z dostupných dokladů:

Vodoprávní dozor byl vypsán na základě žádosti Povodí Labe, státní podnik ze dne 21.12.2016. Vodoprávnímu úřadu je z jeho úřední činnosti známa informace, že Povodí Labe, státní podnik má předmětný jez zahrnut do ve své majetkové evidenci. Z tohoto důvodu uvažuje o uvedení jezu do neškodného stavu. Současně však Povodí Labe, státní podnik žádá o prověření majetkoprávních vztahů, neboť zde může existovat nejistota v těchto vztazích a je možné, že se k vlastnictví jezu může hlásit i společnost BARTOŇ – textil a.s.

Vodoprávní úřad v historických spisových složkách k předmětnému jezu dohledal následující doklady:

a) spis týkající se likvidace jezu, čj. Vod.1102/79-Z. V roce 1979 tehdejší vodoprávní úřad (Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství ONV v Náchodě) projednával žádost národního podniku Tepna (závod Tepna 04) o povolení likvidace pohyblivého jezu. O žádosti bylo zahájeno řízení a byla stanovena schůzka na místě samém (3. října 1979). NP Tepna likvidaci jezu zdůvodňoval, že Vč KNV Hradec Králové vydal rozhodnutí o souhlasu s likvidací dvou Francisových turbín, čímž pominul důvod pro vzdouvání vody v řece Metuji. Současně je v žádosti uvedeno, že při povodni dne 18.6.1979 byly deformovány slupice jezu a dále byly porušeny dvě tabule. Při jednání bylo stanoveno, že NP Tepna zajistí projekt na likvidaci vodohospodářské části energetického vodního díla. V protokolu jsou potom stanoveny další podmínky týkající se následného postupu. Tehdejší správce vodního toku Metuje (Povodí Labe) zaslal k protokolu písemné připomínky, z nichž vyplývá, že s vlastní likvidací souhlasí. Konečné rozhodnutí o likvidaci vodního díla, včetně projektové dokumentace spis neobsahuje.

b) spis týkající se likvidace dvou Francisových turbín v závodu Tepna 04. Rozhodnutí čj. Výst.5974/78-Br. Ze dne 21.11.1979 vydal Východočeský krajský národní výbor Hradec Králové a povolil NP Tepna zrušit dvě Francisovy turbíny (32 kW a 10 kW), dva generátory a rozvaděč.

c) zápis o prohlídce stavby podle § 28 vyhlášky MLVh ČSR č. 62/75 Sb. Jedná se o zápis o kontrole vodního díla, který si provedl NP Tepna sám. Zápis obsahuje zevrubný popis vodního díla a dále zjištěné skutečnosti a závady včetně stanovení termínu odstranění závad. Jako správce vodního díla je v zápisu označen Tepna, národní podnik a jako provozovatel Tepna, závod 04, Náchod – Bražec. Zápis byl sepsán dne 27.4.1979.

d) rozhodnutí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství ONV Náchod, čj 1102/79/Vod-Z ze dne 12.7.1979, kterým bylo NP Tepna nařízeno urychlené úplné vyhrazení jezu včetně zvednutí slupic.

e) spis týkající se dalšího budoucího využití vodního díla. Jedná se o dotaz Městského úřadu Náchod, odbor životního prostředí na společnost BARTOŇ – textilní závody a.s., jakým způsobem hodlá jez v budoucnu využívat. Důvodem dotazu bylo, že při povodňové prohlídce dne 3.4.2003 bylo zjištěno, že jez je v havarijním stavu. V odpovědi společnost BARTOŇ – textilní závody a.s sděluje, že v té době (rok 2003) nemá záměr k využití vodního díla jak tomu bylo v minulosti. Nevylučuje však budoucí využívání. Stavební konstrukce (kamenné a betonové) hodlá společnost BARTOŇ – textilní závody a.s udržovat v rámci prostředků na BO a ocelové konstrukce jsou v dobrém stavu. O odstranění společnost neuvažuje, protože v případě potřeby by stávající dílo velice zjednodušilo a zlevnilo instalaci nových prvků.

Z těchto spisů se dá usuzovat, že tehdejší vlastník závodu Tepna 04 byl vlastník vodního díla, v tomto případě dozorovaného stavidlového jezu. Jednalo se však o státní podnik (tehdy národní podnik) a další informace o vývoji vlastnických vztahů do současné doby vodoprávní úřad nemá k dispozici.

2) Na místě bylo zjištěno:

Při dozoru byl nejprve prohlédnut jez. Jez je téměř 40 let vyhrazený, některé slupice chybí. Dřevěné konstrukce jsou shnilé a hrozí jejich pád do vodního toku Metuje. Železné konstrukce nevykazují kritický stav. Opevnění břehu je stabilní, místy však začínají některé kameny vypadávat.

Povodí Labe, státní podnik předložil zápis o převzetí národního podniku ze dne 4.7.1966 včetně přílohy, která zahrnuje předmětný jez. Na tomto základě Povodí Labe, státní podnik má jez ve své majetkové evidenci a má zájem o odstranění jezu. Ze strany Povodí Labe, státní podnik byl záměr přednesen v duchu odstranění vrchní části jezu (stavidla, slupice, manipulační lávka, ocelová konstrukce včetně brány). Pilíře a opevnění byl zůstalo s tím, že by byla odstraněna pouze vrchní část pilíře.

V této souvislosti je však nutné znát majetkové poměry k pravobřežní zdi – zda je součástí jezu nebo součást závodu, kde tvoří opěrnou zeď manipulační plochy. Paní Zoufalová sdělila, že má informaci, že vlastní jez pan Bartoň ve svém majetku nemá. Uvedla však, že manipulační lávka figurovala v inventuře.

Vzhledem k tomu, že při dozoru nebyla přítomna osoba, která má právo společnost BARTOŇ – textil a.s. zastupovat, je nutné zjistit od ní následující informace:

- zda se společnost BARTOŇ – textil a.s. cítí být vlastníkem jezu
- zda se společnost BARTOŇ – textil a.s. cítí být vlastníkem zdi podél závodu včetně schodiště

Poté je možné projednat záměr Povodí Labe, státní podnik na odstranění jezové konstrukce. V tomto případě by daná akce byla projednána v režimu stavebního řízení – odstranění stavby jezu a společnost BARTOŇ – textil a.s. musí projektovou dokumentaci písemně odsouhlasit.

Skončeno, přečteno, podepsáno

Navara v.r.

Králíček v.r.

Macháň v.r.

Divecká v.r.

Zoufalová v.r.

Za správnost opisu Navara v.r.

Poučení:

Dle ustanovení § 13 zákona číslo 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění, můžou kontrolované subjekty podat námitky proti kontrolnímu zjištění uvedenému v protokolu o kontrole u vodoprávního úřadu ve lhůtě 15 dní ode dne doručení protokolu o kontrole. Námitky se podávají písemně, musí z nich být zřejmé, proti jakému kontrolnímu zjištění směřují, a musí obsahovat odůvodnění nesouhlasu s tímto kontrolním zjištěním.

4/ Vyjádření k neuplatnění vlastnického práva ke schodišti u PB pilíře jezu



Městský úřad Náchod
Odbor životního prostředí
Palachova 1303, Náchod

Sp.zn.:KS 551/2017/ŽP/Na/B
Čj.(Če.):MUNAC9556/2017/ŽP

Náchod 14.2.2017

Uznání vlastnického práva – vyjádření k zápisu z jednání o vodoprávním dozoru ze dne
31.1.2017

Na základě výše uvedeného zápisu společnost Bartoň – textil a.s., Odboje 32, Náchod uznává
své vlastnictví k opěrné pravobřežní zdi kolem závodu, vlastnické právo ke schodišti však
neuplatňuje.

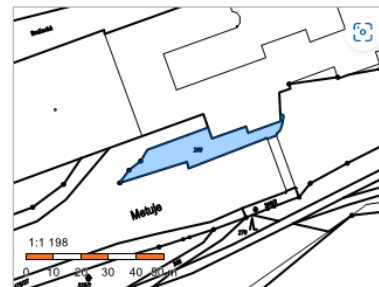


Joseph Michael Bartoň Dobeníš
předseda představenstva

5/ Výpis vlastníků z katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	260
Obec:	Náchod [573868]
Katastrální území:	Staré Město nad Metují [701335]
Číslo LV:	4744
Výměra [m ²]:	428
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



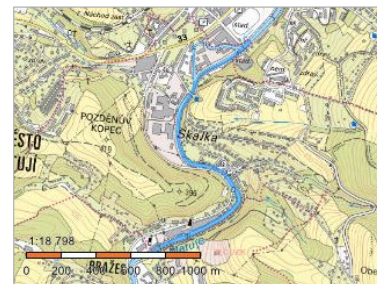
Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
BARTOŇ - textil a.s., Odboje 32, Staré Město nad Metují, 54701 Náchod	

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	475/2
Obec:	Náchod [573868]
Katastrální území:	Staré Město nad Metují [701335]
Číslo LV:	5112
Výměra [m ²]:	33214
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	475/37
Obec:	Náchod (573868)
Katastrální území:	Staré Město nad Metují (701335)
Číslo LV:	5112
Výměra [m ²]:	1142
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



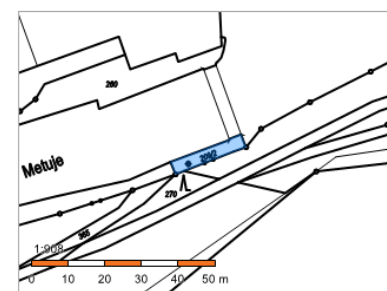
Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	209/2
Obec:	Náchod (573868)
Katastrální území:	Staré Město nad Metují (701335)
Číslo LV:	5112
Výměra [m ²]:	72
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	325/2
Obec:	Náchod (573868)
Katastrální území:	Bražec (701343)
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1099
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



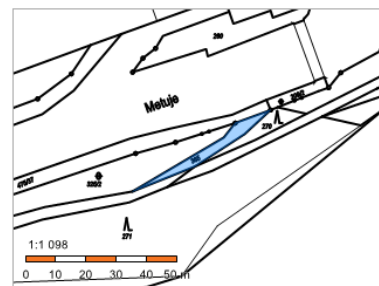
Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
MĚSTO NÁCHOD, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod	

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	365
Obec:	Náchod [573868]
Katastrální území:	Bražec [701343]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	115
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
MĚSTO NÁCHOD, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod	

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	272/6
Obec:	Náchod [573868]
Katastrální území:	Bražec [701343]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1392
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
MĚSTO NÁCHOD, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod	

V Hradci Králové, dne: 23. 6. 2025

Zpracoval: Martin Pala, IOČ Povodí Labe, státní podnik