

Jez Blšany – jezové zdi a lávka – projektová dokumentace DSP/DPS
SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem, kácením a dotčením ostatního majetku
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba: Jez Blšany – jezové zdi a lávka – projektová dokumentace DSP/DPS
Stavebník: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Město Blšany, Náměstí 29, 43988 Blšany

Kontakt (tel, email): ~~607 838 441~~ Ing. Dagmar Břehovská *starosta@blsany.cz*

1. Dotčené pozemky: (dotčené pozemky a rozsah záborů jsou vyznačeny na příloze Situace stavby)

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	omezení dispozičních práv
1369	Blšany	3921	1018	23	
1383	Blšany	162	23	0	
3/1	Blšany	543	31	0	
3/2	Blšany	712	30	15	
1203	Blšany	1614	6	3	
1107/50	Blšany	148	32	0	

2. Popis stavby a účel využití pozemku (stavba, přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):
Jedná se o rekonstrukci části opěrných zdí, osazení nové lávky a výměnu hradicích prvků jezu na Blšance. Z Vašeho pohledu dojde k záboru trvalému i dočasnému.

Trvalým zábořem budou dotčeny pozemky 1369, 3/2 a 1203 k. ú. Blšany, na nichž budou trvale umístěny konstrukce nových nástupních ramp a podzemní konstrukce žebírek nových zdí.

Dočasným zábořem je míněna plocha obvodu staveniště a otevřených výkopů, které budou po realizaci stavby uvedeny do původního stavu.

3. Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem (stavební objekty, oplocení, inženýrské sítě)

Majetek, který se nachází na Vašich pozemcích (betonové silniční panely ze stávající rampy – 3ks) budou odstraněny a odvezeny k recyklaci. Potrubí náhonu (na parcelu 1203) nebude stavbou dotčeno (vč. uzávěru) Vegetační plochy budou navraceny do původního stavu. Lokální ořez větví proběhne v rámci staveniště.

4. Vlastník pozemků souhlasí s umístěním a realizací stavby na výše uvedených pozemcích

a) trvalý zábor (prodej pozemků):

Podmínky souhlasu:

Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby. Trvale dotčené pozemky budou odděleny. Kupní cena bude určena znaleckým posudkem, posudek zajistí investor stavby.

b) dočasný zábor

Podmínky souhlasu:

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dle Výměru Ministerstva financí 01/2010. Pro dané k.ú. činí tato cena 7 Kč/m²/rok.

Předpokládaná doba trvání dočasného záboru: 10 měsíců

c) vlastník pozemků souhlasí s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Podmínky zásahu:

c1. Kácení dřevin:

- Stavbou dojde ke kácení dřevin: (kácení je vyznačeno na přiloženém výkrese)

Umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	Druh dřeviny (název)	Obvod kmene (cm)*/plocha dřevin

- Vlastník **požaduje – nepožaduje** ponechat dřevní hmotu z kácených stromů na pozemku (nehodící se škrtněte).
- Náhrada za dřeviny bude řešena formou **náhradní výsadby/fin. kompenzace dle zákona o oceňování majetku**

.....

Jez Blšany – jezové zdi a lávka – projektová dokumentace DSP/DPS

c2. Podmínky dotčení inženýrských sítí včetně přípojek, podzemních objektů (zachování, přeložení, vyvěšení IS):

Závěrečná ustanovení:

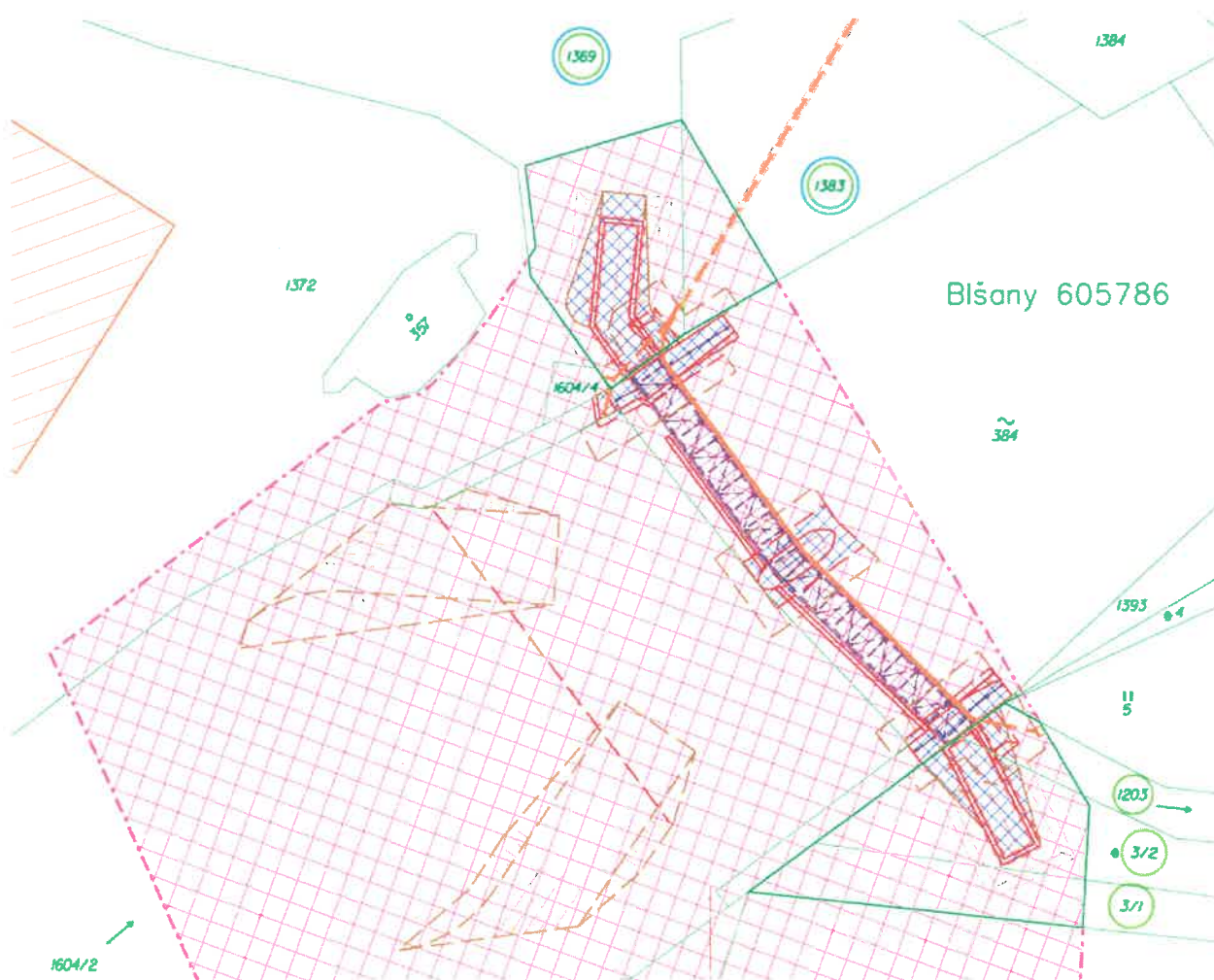
Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.

Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF).

Zahájení prací bude vlastníkově oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

Situace stavby:



v Blšanech dne 6-09-2022



(podpis vlastníka)