



Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

Technické zadání

Název zakázky: Studie proveditelnosti a ekonomicky variant nakládání s OV a provozních modelů v povodí Vlára



Datum: 08/2025

1 OBSAH

1	OBSAH	1
2	CÍLE PRACÍ	2
2.1	Základní identifikační údaje projektu	2
2.2	Výchozí podklady	3
2.3	Výchozí podmínky	3
2.3.1	Současný stav odkanalizování a čištění splaškových odpadních vod	3
2.3.2	Stávající provozní modely	4
3	VĚCNÉ PLNĚNÍ	4
3.1	Posuzované varianty	5
3.1.1	Varianty technického řešení	5
3.1.2	Varianty provozních modelů	7
3.2	Etapy prací	7
3.2.1	Dopracování varianty 2 do úrovně studie	7
3.2.2	Srovnávací studie	7
3.3	Obsah studie	8
4	DALŠÍ POŽADAVKY NA ZHOTOVITELE	10
5	SOUVISEJÍCÍ PRÁVNÍ A TECHNICKÉ PŘEDPISY	10

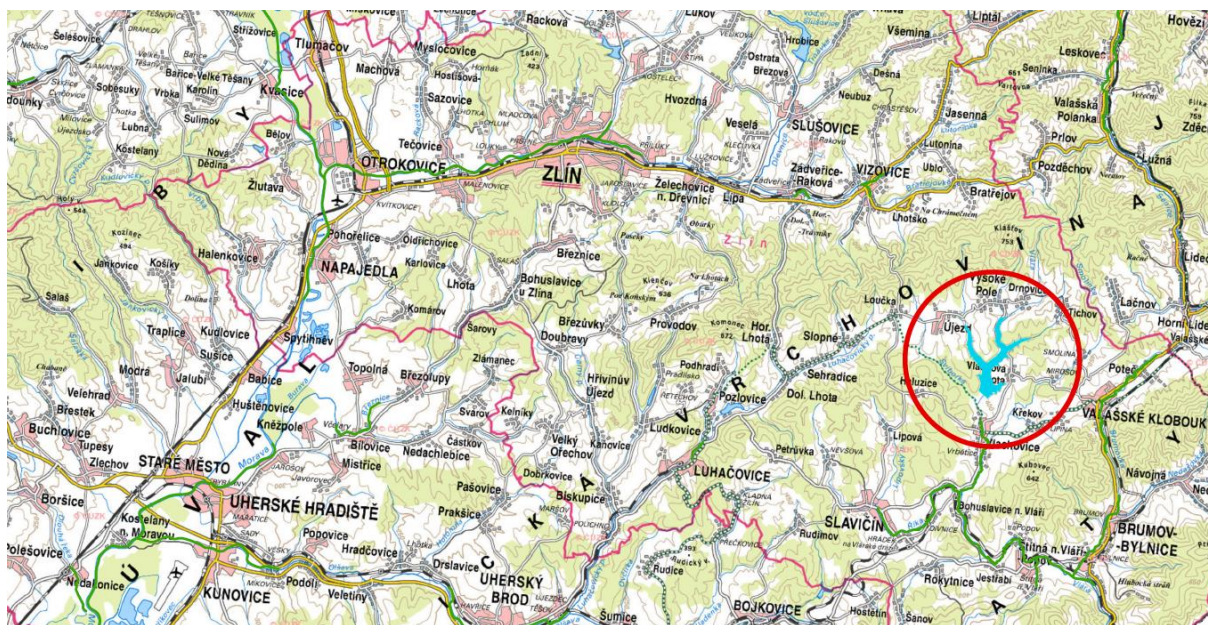
2 CÍLE PRACÍ

Pro odkanalizování zájmového území v souvislosti s výstavbou VD Vlachovice je v současné době zpracována projektová dokumentace v souladu s PRVK Zlínského kraje, která je jednou z variant posuzovaných touto studií. V průběhu projednávání projektové dokumentace byla ve spolupráci se společností Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., identifikována alternativní technická řešení, která nebyla v minulosti dotčenými obcemi preferována.

Cílem studie je vytvořit kvalifikovaný podklad pro rozhodnutí obcí dotčených výstavbou VD Vlachovice a jejich svazku (DSO) o optimální variantě odkanalizování a čištění odpadních vod v povodí Vlárý. Studie porovná technické varianty řešení splaškové kanalizace a čistíren odpadních vod, včetně posouzení jejich proveditelnosti, provozních a investičních nákladů a SWOT analýzy. Současně vyhodnotí různé vlastnicko-provozní modely z hlediska dopadů na výši stočného, možnost získání dotací, právní a ekonomickou zodpovědnost a dlouhodobou udržitelnost projektu.

2.1 Základní identifikační údaje projektu

Název akce:	Studie proveditelnosti a ekonomicky variant nakládání s OV a provozních modelů v povodí Vlárý
Okres:	Zlín
Kraj:	Zlínský
Investor:	Povodí Moravy, s.p.
Účel:	Zajištění kvalifikovaného podkladu pro rozhodnutí obcí dotčených přípravou Vodního díla Vlachovice (VDV) a případně jejich svazku (DSO) o optimální variantě: <ul style="list-style-type: none">• technického řešení kanalizace a čištění odpadních vod,• a vlastnicko-provozního modelu.



Obrázek 1: Zájmové území

2.2 Výchozí podklady

Pokud se v dílčích částech zadání vycházelo z pokladů zpracovaných třetími osobami, je tato skutečnost uvedena.

[1] Vlára, Vodní dílo Vlachovice, související veřejná infrastruktura - Celek 08 a 09 - kanalizace - DSP, DPS a související činnosti – Část A (Újezd, Vysoké Pole, Drnovice, Tichov, Loučka), AQUATIS, a.s., AQUA PROCON, a.s., VRV, a.s., část DSP k 6/2025

[2] Vlára, Vodní dílo Vlachovice, související veřejná infrastruktura - Celek 08 a 09 - kanalizace - DSP, DPS a související činnosti – Část B (Vlachovice, Vrbětice, Haluzice), AQUATIS, a.s., AQUA PROCON, a.s., VRV, a.s., část DSP k 6/2025

[3] Vlára, Vodní dílo Vlachovice, související veřejná infrastruktura - Celek 08 a 09 - kanalizace - DSP, DPS a související činnosti – Část C (Vlachova Lhota), Koneko s.r.o., část DSP k 6/2025

[4] Vlára, Vodní dílo Vlachovice, související veřejná infrastruktura - Celek 08 a 09 - kanalizace - DSP, DPS a související činnosti – Část D (Smolina), Valbek s.r.o., část DSP k 6/2025

[5] Vlára, VD Vlachovice – předprojektová příprava, technické řešení, AQUATIS, a.s., 10/2020

[5.1] F.9. Studie kvality vody v povodí nad VN Vlachovice, prognóza jakosti vody v nádrži a návrh sanačních opatření

[6] Návrh alternativního řešení odkanalizování a čištění odpadních vod, VaK Zlín, a.s., 08/2025

[7] Návrh potřeby úpravy pro čištění OV ve stávající ČOV Zbrojovka Slavičín, VaK Zlín, a.s., 08/2025

2.3 Výchozí podmínky

2.3.1 Současný stav odkanalizování a čištění splaškových odpadních vod

Většina obcí má jednotné kanalizace, často ve špatném technickém stavu a bez centrální ČOV, vody jsou vypouštěny přímo do toků nebo volně do terénu. Některé obce (Újezd, Loučka) mají modernizovanou kanalizaci s lokálními ČOV. Větší areály (zemědělské farmy, průmyslové podniky) jsou odkanalizovány oddílnými systémy s jímkami či vlastními ČOV.

Drnovice – jednotná kanalizace (cca 4 km, DN 200–800), napojeno cca 80 % obyvatel. Stoky zaústěny do zatrubněného potoka (páteřní stoka DN 800). Lokalita Ploština – jímky. Lokalita Padělky do bezejmenné vodoteče s podmínkou dČOV. Centrální ČOV není. Areál SumiRiko AVS má vlastní ČOV.

Haluzice – jednotná kanalizace ve správě obce (cca 1,6 km, DN 300–400). Napojeno cca 70 % obyvatel. Vody zčásti předčištěné v septicích/žumpách, část bez předčištění. Vyústění vod je volně do terénu. Zemědělský areál má vlastní oddílnou síť a jímky na vyvážení.

Loučka – kombinovaná síť (jednotná i splašková, 5,8 km, DN 250–400), napojeno 95 % obyvatel. Splašky částečně přečerpávány na ČOV (v provozu od 2003). Areál firmy DGS plast s.r.o. má vlastní ČOV.

Smolina (místní část Valašských Klobouk) – nesoustavná jednotná kanalizace (1,8 km, DN 200–600), napojeno cca 65 % obyvatel. Vody zaústěny do Smolinky, část objektů přímo, část přes septiky či DČOV. Dětský domov má vlastní ČOV.

Tichov – nesoustavná jednotná kanalizace (2,8 km, DN 300–800), bez centrální ČOV. Většina domů má septiky/jímky, část vod do kanalizace bez předčištění. Areál farmy Božnov má jímky.

Újezd – nově vybudovaná jednotná kanalizace s oddělovači (11,8 km, DN 200–800), napojeno 100 % obyvatel. Severní a jižní část odkanalizovány samostatně na dvě ČOV (Sever 750 EO, Jih 550 EO). Část oddílných úseků zůstává. Areály firem řešeny jímkami/areálovou ČOV.

Vlachova Lhota – jednotná kanalizace (2,5 km, DN 300–500), napojeno cca 65 % obyvatel. Vody zčásti předčištěny, úseky ústí do potoka nebo volně do terénu. Areál bývalé farmy má jímky na vyvážení.

Vlachovice – jednotná kanalizační síť (13,3 km, DN 300–800), napojeno cca 85 % obyvatel. Systém tvořen samostatnými stokami, vyústění do Vlára (16 výustních objektů). Část objektů má jímky, v lokalitě „Pod farmou“ oddílná síť se zaústěním na malou ČOV. Existují také dvě menší lokální ČOV (u ZŠ a u OÚ). Areál bývalého ZD odkanalizován oddílně.

Vrbětice (část Vlachovic) – jednotná kanalizace (3,3 km, DN 300–600), napojeno cca 85 % obyvatel. Část vod bez předčištění, což způsobuje závady v recipientu (Vlára). Část objektů s jímkami. Bývalý areál ZD (firmy) má oddílnou síť, splašky do jímek.

Vysoké Pole – jednotná kanalizace (8,1 km, DN 200–800, zatrubnění potoka DN 1000). Nemovitosti mají septiky/žumpy, část vod přímo do kanalizace. Západní část – Horňácký potok, východní část – Vysokopolský potok.

2.3.2 Stávající provozní modely

Kanalizace a čistírny odpadních vod v řešených obcích jsou ve **vlastnictví obcí**, které současně zajišťují také jejich **provozování**. Jedná se tedy o standardní obecní model, kdy infrastruktura ani provoz nejsou převáděny na externího provozovatele. Provozní agenda včetně evidence, údržby a zajištění legislativních povinností je vykonávána přímo obcemi.

3 VĚCNÉ PLNĚNÍ

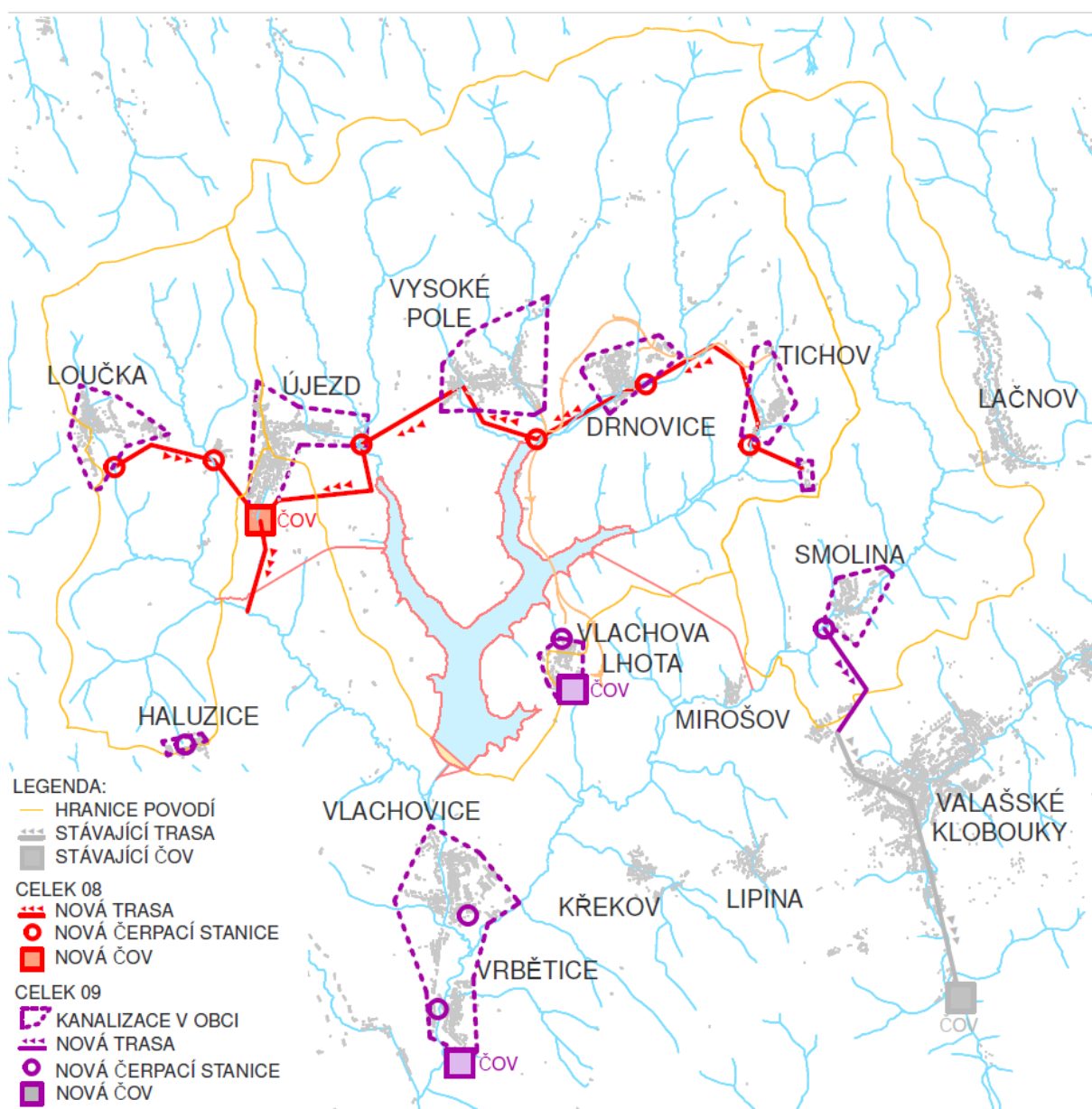
Hlavním cílem je poskytnout zadavateli komplexní a objektivní podklady pro výběr optimální varianty koncepce kanalizace a modelu jejího provozování. Studie bude obsahovat:

- Ověření a dopracování návrhu technického řešení dle podkladu [6], včetně posouzení jeho proveditelnosti a případného jiného návrhu technického řešení se stejným účelem.
- Technické a ekonomické porovnání stávající koncepce a alternativních návrhů.
- Vyhodnocení provozních modelů a technických řešení z hlediska právního, ekonomického, technického a organizačního.
- Zjištění územních, majetkových, infrastrukturních a dalších limitů.
- Identifikaci možností dotací a modelů financování pro jednotlivá řešení.
- Přípravu harmonogramu realizace jednotlivých variant s provázáním na další strategické záměry, zejména vodní dílo Vlachovice.

3.1 Posuzované varianty

3.1.1 Varianty technického řešení

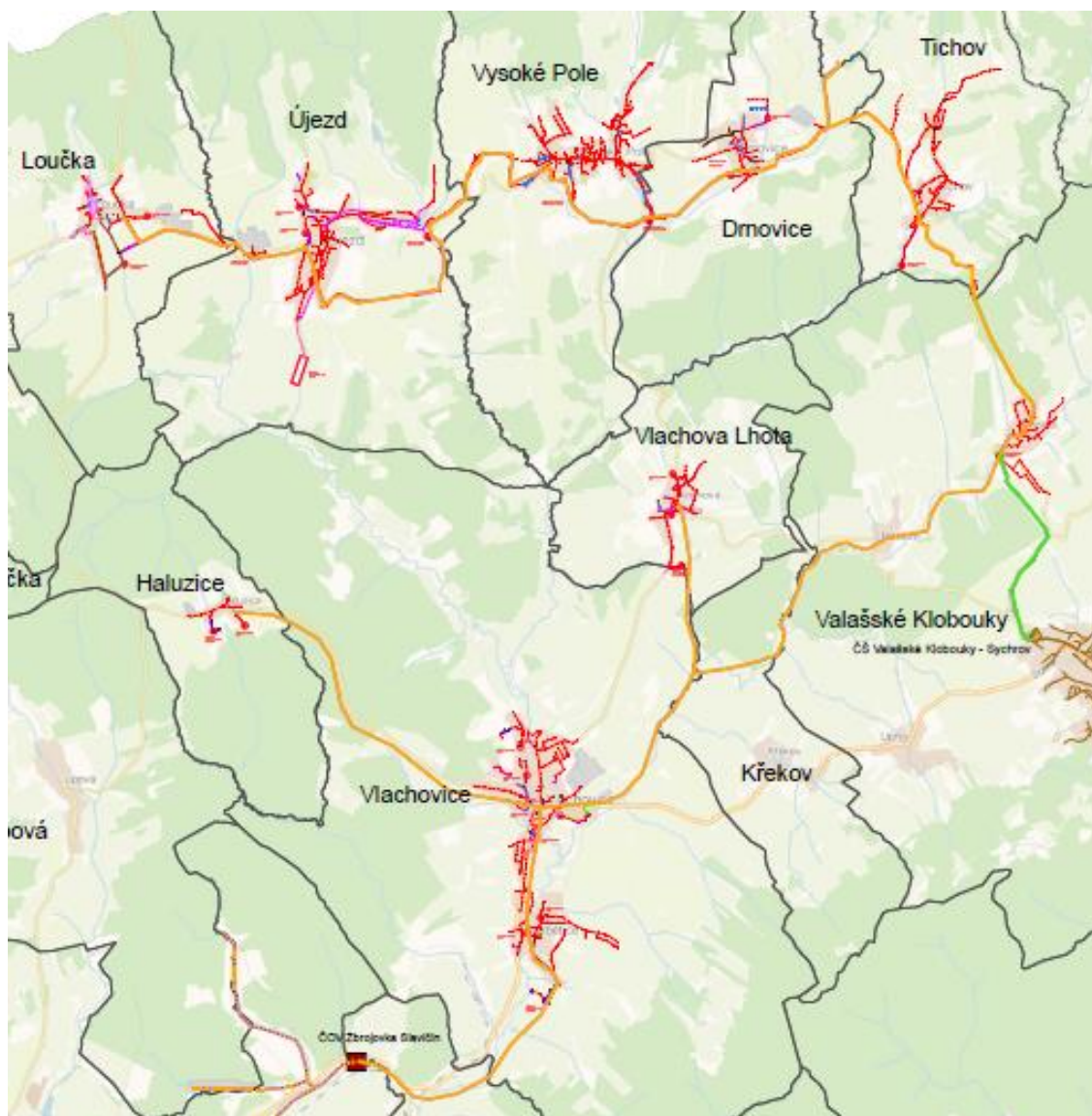
V rámci zpracování studie budou hodnoceny dvě základní varianty technického řešení. První z nich představuje **stávající koncepci povodí Moravy (PM)** (viz přílohy [1] až [4]), která je v souladu s **Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje (PRVK ZK)**, územními plány a byla schválena dotčenými obcemi. Splaškové odpadní vody z obcí Loučka, Újezd, Vysoké Pole, Drnovice a Tichov jsou svedeny prostřednictvím nové splaškové kanalizace na novou ČOV Újezd – Jih. Podobným způsobem jsou splaškové vody novou splaškovou kanalizací odváděny z místní části Smolina přes stávající jednotnou kanalizaci Valašských Klobouk na stávající ČOV Valašské Klobouky. Obce Vlachovice, Vlachova Lhota a Haluzice mají každá novou splaškovou kanalizaci ukončenou novými ČOV. Koncepce je zobrazena na obrázku 2.



Obrázek 2: Schéma řešení nakládání se splaškovými OV - stávající varianta PM

Druhou variantou je **ideový návrh společnosti VaK Zlín** (viz příloha [6]), ve které budou splaškové vody ze všech obcí v povodí Vlárky až po Vrbětice (řešené obce) odvedeny novou splaškovou kanalizací na stávající čistírnu odpadních vod (ČOV) **Slavičín Zbrojovka**. S původním řešením je shodné odvádění splaškových odpadních vod z Loučky do Újezdu k místu plánované nové ČOV Újezd. Odtud by v trase totožné se stávajícím návrhem rozpracovaným v projektu pro povolení záměru byly postupně převáděny přes Vysoké Pole, Drnovice do Tichova, vždy s napojením těchto obcí. Nově by trasa pokračovala z části Tichova Tanečnice do navržené nové kanalizace ve Smolině. Z místa plánované čerpací stanice (ČS) by dále pokračovala podél Smolinky jižně pod obec Mirošov kolem PP Podskaličí až k bezejmennému pravostrannému přítoku z Vlachovy Lhoty, podél kterého by byly nově odvedeny splaškové odpadní vody z této obce. Trasa přívaděče by dále podél Smolinky pokračovala až do nově navržené splaškové kanalizace v obci Vlachovice. Obdobně by do této sítě byly odvedeny podél komunikace II/494 splaškové odpadní vody z obce Haluzice. Všechny tyto odpadní vody budou společně převedeny z místa plánované ČOV ve Vrběticích levostraně od vodotečí Vlárky a Říky na stávající ČOV Zbrojovka Slavičín. Návrh řešení je vykreslen na obrázku 3.

Potřebné úpravy této stávající ČOV Slavičín Zbrojovka jsou popsány v podkladu [7].



Obrázek 3 - Schéma řešení nakládání s odpadními vodami, návrh VaK – varianta 2

3.1.2 Varianty provozních modelů

Součástí studie bude rovněž posouzení **provozních modelů**, které určují vztah mezi investorem a provozovatelem infrastruktury. Uvažovány budou tři varianty provozního zajištění:

1. Investor (vlastník) i provozovatel je dobrovolný svazek obcí (DSO).
2. Investor (vlastník) je DSO, provozovatel bude třetí subjekt vybraný investorem (např. VaK Zlín).
3. Investor (vlastník) i provozovatel je VaK Zlín.

3.2 Etapy prací

3.2.1 Dopracování varianty 2 do úrovně studie

Před vlastním srovnáním obou variant bude nutné **návrh varianty 2 dopracovat do úrovně studie**, tj. srozumitelného a dostatečně podrobného návrhu řešení, který umožní vzájemné srovnání s variantou 1 (zpracovanou v úrovni dokumentace pro povolení stavby / povolení záměru). Nejedná se o zpracování varianty 2 v podrobnosti dokumentace pro povolení záměru, ale o **posouzení proveditelnosti** a dopracování pouze v takové míře, aby byly s variantou 1 srovnatelné z hlediska technického, ekonomického a provozního hodnocení. To zahrnuje zejména vymezení trasování a rozsahu kanalizační sítě, základní návrh kapacit a dimenzí hlavních stavebních a technologických objektů, popis provozních vazeb, předběžné posouzení vlivů na území a orientační odhad investičních a provozních nákladů. V případě, že se prokáže neproveditelnost tohoto návrhu, zhotovitel navrhne alternativní řešení, které bude respektovat limity území, bude technicky a ekonomicky realizovatelné a zároveň zajistí stejný účel, tedy odvedení splaškových vod do ČOV Slavičín Zbrojovka. Rozsah a obsah dopracování je podrobně definován v kapitole 3.3. Obsah studie v částech technický popis řešení, výkresová dokumentace, majetkoprávní dopady, investiční a provozní náklady.

3.2.2 Srovnávací studie

Studie se zaměřuje na dvě vzájemně provázané oblasti:

Variantní technické řešení a jeho posouzení

Zhotovitel zpracuje a porovná technické varianty odkanalizování a čištění odpadních vod v dotčených obcích. U každé varianty bude posouzena její technická proveditelnost, provozní spolehlivost, investiční a provozní náročnost, vliv na životní prostředí a možnosti etapizace či rozšiřování do budoucna. Součástí bude SWOT analýza, identifikace technických rizik a vyhodnocení dopadů na obce z hlediska realizace i dlouhodobého provozu. Výsledkem bude přehledné srovnání technických možností, které umožní obcím kvalifikovaně zhodnotit výhody a nevýhody jednotlivých řešení a připravit se na jejich případnou kombinaci s vlastnicko-provozními modely.

Vlastnicko-provozní model a jeho dopady

Zhotovitel posoudí tři varianty vlastnicko-provozního modelu (DSO jako investor a provozovatel, DSO jako investor a třetí subjekt jako provozovatel, VaK Zlín jako investor i provozovatel) z hlediska jejich právní a provozní zodpovědnosti a rizik, ekonomických dopadů na obce a výši stočného, možností financování a udržitelnosti kvality technického provozu.

Srovnání modelů bude provedeno jak z pohledu krátkodobého (realizace a zprovoznění), tak dlouhodobého (udržitelnost a rizika během 30 let).

Studie bude zpracována tak, aby poskytla jasný a přehledný podklad pro strategické rozhodnutí obcí. Obsah bude zahrnovat nejen technické a ekonomické posouzení, ale i vyhodnocení praktické proveditelnosti, provozních dopadů a organizačních možností. Klíčovým přínosem je provázání technických variant řešení splaškové kanalizace a čištění odpadních vod s vlastnicko-provozními modely, které umožní posoudit reálné dopady na investiční a provozní náklady, výši stočného, možnosti dotační podpory a dlouhodobou udržitelnost. Výsledkem bude přehledné srovnání těchto provázaných variant jako kvalifikovaný podklad pro výběr optimálního řešení a zároveň nástroj pro následnou projektovou přípravu a komunikaci s dotačními orgány.

Při zpracování studie bude zhotovitel spolupracovat s pracovní skupinou (Povodí Moravy, s.p., zástupci obcí, VaK Zlín, a.s.). Během zpracování studie budou probíhat konzultace a pracovní a postupové výrobní výbory v intervalu minimálně jednou měsíčně.

3.3 Obsah studie

Studie, která je výsledkem obou etap prací uvedených v kapitolách 3.2.1 a 3.2.2, bude mj. obsahovat:

- Stručný popis výchozí situace v řešeném území
- Shrnutí dosavadních příprav a projednání schválené koncepce (včetně odkazů na PRVKZK, ÚP, projektové dokumentace)

Pro každou variantu technického řešení bude zpracováno:

Technický popis řešení

- Podrobný technický popis trasy kanalizace a připojení obcí na ČOV (včetně identifikace všech dotčených obcí, ČOV a čerpacích stanic včetně základních parametrů, počet připojených EO)
- Popis objektu i technologie nových ČOV, základní parametry, předpoklad kvality odpadní vody na vypouštění a posouzení vlivu na recipient prostřednictvím směšovací rovnice pro minimální zůstatkový průtok stanovený vodoprávním úřadem (obvykle M-denní Q_{355d} , případně Q_{364d} dle hydrologických údajů podle ČSN 75 1400) a pro dlouhodobý průměrný průtok Q_a . Hydrologická data zhotovitel zajistí od ČHMÚ.
- Hodnotit splnění požadavků NV 401/2015 Sb. po smíšení.
- Návrh kalového hospodářství
- Seznam navržených úprav na stávajících ČOV, u každé:
 - specifikace navržené úpravy
 - kapacitní přepoččet
 - orientační investiční náklad
 - orientační provozní náklad stávající a po připojení OV z řešených obcí
- Seznam a lokalizace všech ČS, popis umístění, přístupu, technologie, základní technické parametry
- Přehled čerpaných a gravitačních úseků kanalizace, orientační délky, dimenze a hloubky, přehledné podélné profily
- Identifikace kolizí s jinou stávající nebo plánovanou infrastrukturou (vodovody, plynovody, el. vedení, komunikace, vodní toky apod.)
- Přehled územních limitů a střetů s další infrastrukturou dotýkajících se trasy (ZCHÚ, VKP, záplavová území, lesní pozemky, převedení vod do jiných povodí atd.), které mohou ovlivnit realizaci variant
- Identifikace jiných technických omezení
- Vyhodnocení souladu s PRVKZK a ÚP, včetně nutnosti jejich změn

- Předběžné stanovisko dotčených orgánů a správců infrastruktur

Výkresová dokumentace

- Přehledná situace, zakreslení do katastrální mapy + přehledová situace (formát .dwg, .pdf)
- Přehledné podélné profily
- Základní přehledná technologická schémata ČOV a ČS
- Harmonogram

Majetkoprávní dopady

- **Seznam všech dotčených parcel podle KN** (včetně určení, zda jde o dočasný nebo trvalý zábor)
- **Identifikaci vlastníků:** jméno/název, adresa, k.ú., parcelní číslo, samostatně budou uvedeni veřejnoprávní vlastníci, právnické a fyzické osoby
- **Identifikace pozemků,** u nichž bude potřeba zvláštní postup
- Výstupem bude soupis ve formátu XLS, exportovaný i do PDF, přehledně členěný po obcích a variantách.

Investiční náklady

- Odhad nákladů na výstavbu hlavních řadů, ČS, úpravy ČOV
- Odhad nákladů na přeložky, zábor, BOZP, řízení výstavby
- V členění po položkách a stavebních objektech (pro transparentní porovnání)

Provozní náklady

- Roční náklady na provoz (el. energie, jiná média, obsluha, opravy, kalové hospodářství, provozní chemikálie, další, fond oprav, plán financování obnovy apod.)
- Výpočet výše stočného (při modelu na 30 let, při různých variantách provozování)

Pro každý provozní model bude zpracováno:

- Posouzení modelu z hlediska právního a provozního
- Výhody/nevýhody z pohledu obcí
- Možnosti financování (dotace, výše nákladů na stočné)
- Předpoklady pro úspěšný provoz (např. technická odbornost, personální zajištění, technické zázemí apod.)

Provázání technických variant s vlastnicko-provozními modely

- Určení subjektu odpovědného za provoz kanalizace a ČOV
- Rozdělení rolí vlastníka, investora a provozovatele
- Způsob financování provozu a metodika kalkulace stočného
- Právní a ekonomická odpovědnost jednotlivých subjektů
- Povinnosti dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích
- Provozní smlouvy, koncesní smlouvy, předání majetku
- Personální a organizační náročnost (technická odbornost, obsluha, mzdy)
- Posouzení způsobilosti jednotlivých kombinací pro získání dotační podpory
- Možnosti jiných forem financování (úvěry, partnerství)
- Odhad výše nákladů na stočné při různých dotačních scénářích
- Rizika a výhody z hlediska provozuschopnosti a finanční stability.
- Dopady na obyvatele (výše stočného, kvalita služeb).
- Správa infrastruktury s výhledem na 30 let.
- SWOT analýza bude zahrnovat mj.:
 - Technické aspekty – spolehlivost řešení, technická rizika, složitost obsluhy, environmentální přínosy a zátěže.
 - Ekonomické aspekty – investiční náklady, provozní náklady, náklady na obnovu, kalkulace výše stočného, finanční rizika.

- Institucionální aspekty – jasnost vlastnických a provozních vztahů, míra kontroly obcí, organizační a personální náročnost, smluvní a právní rámec.
- Finanční a dotační aspekty – možnost získání dotací a jiných forem financování, stabilita modelu při různých scénářích podpory.
- Dlouhodobou udržitelnost – provozuschopnost, stabilita financování, dopady na obce a obyvatele v perspektivě 30 let, schopnost reagovat na legislativní a ekonomické změny.
- Souhrnná tabulka s vyhodnocením v rámci uvedených kritérií
- Doporučení varianty, která nejlépe odpovídá potřebám obcí z hlediska technického, ekonomického, organizačního i dlouhodobé udržitelnosti.

Harmonogram a příprava pro každou kombinaci variant

- nutný postup (změna PRVKZK, změny ÚP),
- projekční fáze (DSP, SP, DPS),
- realizace
- orientační délky jednotlivých fází a celkový časový rámec,
- specifikace kroků nutných k integraci do projektu VD Vlachovice (vazby na stavby PM).

Shrnutí výsledků a doporučení varianty, která nejlépe odpovídá potřebám obcí z hlediska technického, ekonomického, organizačního i dlouhodobé udržitelnosti.

4 DALŠÍ POŽADAVKY NA ZHOTOVITELE

Zhotovitel nebo jeho zástupci budou komunikovat ústně i písemně v českém jazyce. Na dotazy objednatele bude zhotovitel reagovat do 3 pracovních dnů. Další požadavky na zhotovitele se řídí smlouvou o dílo.

5 SOUVISEJÍCÍ PRÁVNÍ A TECHNICKÉ PŘEDPISY

Zhotovitel je povinen postupovat podle platné legislativy, technických norem a předpisů.

Při veškerých pracích musí být dodržena platná legislativa, zejména v oblasti bezpečnosti práce, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí. Platné právní předpisy jsou zveřejněny v Sbírkách zákonů a Sbírkách mezinárodních smluv. Tyto sbírky je možné získat na adrese <http://www.mvcr.cz>.

Provádění prací musí vyhovovat také platným technickým normám, které souvisejí s předmětem plnění. Seznam platných českých technických norem uspořádaných podle nařízení vlády vydaných k provedení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů je možné získat v Českém normalizačním institutu, Biskupský dvůr 5, 110 00 Praha 1 (<http://www.csni.cz>).

Zhotovitel je povinen postupovat také podle metodických pokynů a technických předpisů vydaných pro daný typ staveb ze strany jejich správců, například Povodí Moravy, s.p., potažmo MZe, ŘSZK, resp. MD, správci inženýrských sítí a další. Zhotovitel je povinen si tyto metodické pokyny a technické předpisy u těchto poskytovatelů zajistit.