

Úklidové služby pro NZM, pobočka Ostrava

Podrobný seznam požadovaných úklidových prací a činností

Typ prostoru	Četnost/Popis požadovaných činností	Číslo místností	Celková podlahová plocha prostor v m2	Cena za m2	Četnost	Celková cena za prostory/měs	
				v Kč bez DPH	Počet dní/měs.	v Kč bez DPH	v Kč vč. DPH
Kancelář, zázemí pro personál včetně kuchyňských linek	5x týdně/20 pracovních dní za měs.	1.01-05, 1.01-06, 3.07, 3.08, 3.12	119,38	1,00	20,00	2 387,60	2 889,00
	vyprázdnění nádob na odpady vč. tříděného odpadu, doplnění pytlů na odpad, vyprázdnění skartovacích strojů a přesun odpadu do k tomu určených odpadových nádob ve venkovním areálu, úklid okolo košů a skartovacích strojů tak, aby v jejich okolí nezůstaly žádné částechy nečistot, odpadků, papírů apod.						
	odstraňování lokálních skvrn z koberců a tvrdých podlah tak, aby po vyčištění byl jejich povrch ve stejném odstínu s okolní podlahou, krytinou apod.						
	vyčištění a vyleštění baterií, umyvadel a dřezů vč. odkapávacích ploch, spotřebičů tak, aby byly odstraněny zaschlé kapky a další nečistoty						
	2x týdně/ 10 pracovních dní za měs.		119,38	1,00	10,00	1 193,80	1 444,50
	odstranění prachu z parapetů, zárubní dveří v interiéru budovy tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy						
	lokální stírání prachu z vodorovných a svislých ploch nábytku tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy						
	odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří i prosklených, obkladů a omyvatelných stěn, vnějších ploch nábytku tak, aby nebyly viditelné žádné jejich zbytky nebo rozmazané šmouhy						
	celoplošné vysátí běžných kancelářských prostor, po vysátí nesmí zůstat prach a viditelné částechy nečistot apod.						
	odstranění prachu ze spotřebičů, vypínačů tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy						
	1x měsíčně/1 pracovní den za měs.		119,38	1,00	1,00	119,38	144,45
	mokrý odstranění prachu z otopných těles, popř. jejich krytů tak, aby nebyly viditelné prachové šmouhy						
	vlhké omytí svislých a vodorovných ploch nábytku a křížů kolečkových židlí, vyleštění ploch bez šmouh						
	odstranění prachu a pavučin z ploch nábytku, stěn a stropů tak, aby nedošlo k jejich rozmazání na malbách stěn a nábytku, spotřebičích apod.						
	vysátí prachu a nečistot ze všech částí polstrovaného nábytku (židle, křesla, otočné židle, sedací soupravy atd.)						
	desinfekce rizikových ploch (kliky dveří, oken, a sluchátka telefonů) sjednaným funkčním desinfekčním prostředkem						
	stírání prachu a omytí mřížek odvětrávacích ventilátorů a VZT.						
	Všechny výše uvedené úkony vždy provedeny odpovídajícím čistícím prostředkem/prostředky a přípravkem/přípravky						
	Kancelář, zázemí pro personál včetně kuchyňských linek		119,38	x	x	3 700,78	4 477,94
Toalety	1x denně/20 pracovních dní za měs. - administrativa	1.01-07, 1.01-12, 1.01-13, 1.01-14, 1.01-15, 1.01-16, 1.01-17, 1.01-18, 1.01-19, 3.03, 3.09, 3.10, 3.11, 3.14, 3.15, 3.16, 3.17, 3.18, 3.19, 3.20	10,4	1,00	20,00	208,00	251,68
	1x denně/7 dnů v týdnu - návštěvníci		54,00	1,00	31,00	1 674,00	2 025,54
	celoplošné mokré vytírání/mopování (desinfekcí), aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy způsobené špinavou vodou či nedostatečně vypraným nebo nevyždímaným mycím hadrem, mopem, apod.						
	vyčištění a vyleštění baterií u umyvadel, dřezů a výlevků vč. jich samotných						
	celoplošná desinfekce, omytí a vyleštění toaletních mís, pisoárů, bidetů vč. splachovadla a nádrží na vodu, záchodového prkénka, vše z vnějších i vnitřních stran						
	doplňování náplní hygienických systémů (toaletní papír, papírové ručníky, mýdlo, desinfekce) bez jejich přeplňování a způsobem zajišťujícím jejich volné odebrání po jednotlivých kusech, dávkách apod. - náplně dodá NZM						
	vyprázdnění nádob na odpady, doplnění pytlů na odpad, přesun odpadu do k tomu určených odpadových nádob ve venkovním areálu, úklid okolo košů						
	lokální mokré stírání prachu (desinfekcí) všech omyvatelných povrchů, obkladů, dveří a zárubní, klik a sanitárních předmětů (zásobníky na toaletní papíry, papírové ručníky, mýdlo)						
	mokrý odstranění prachu a vyleštění, ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel vč. rámu, dveří i prosklených, oken, parapetů, obkladů a omyvatelných stěn, vnějších ploch nábytku a všech omyvatelných vodorovných a svislých ploch tak, aby nebyly viditelné žádné jejich zbytky nebo rozmazané šmouhy						
	1x týdně/5kalendářních dní za měs.		64,4	1,45	5,00	466,90	564,95
	celoplošné mokré stírání prachu, desinfekce a leštění obkladů a omyvatelných stěn						
	omytí mobilní toaletní štětky a jejího držáku						
	umístění vonných podložek do pisoárů na pánských WC a vonných závěsů do všech záchodových mís (klozetů) na pánských i dámských WC i pro invalidní osoby.						
	mokrý odstranění prachu z otopných těles, popř. jejich krytů tak, aby nebyly viditelné prachové šmouhy						
	odstranění prachu z vypínačů tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy						
	odstranění pavučin ze stěn a stropů tak aby nedošlo k jejich rozmazání na malbách stěn nebo zařízení apod.						
	stírání prachu a omytí mřížek odvětrávacích ventilátorů a VZT.						
	Všechny výše uvedené úkony vždy provedeny odpovídajícím čistícím prostředkem/prostředky a přípravkem/přípravky						
	Toalety		64,4	x	x	2 348,90	2 842,17

výstavní a expoziční prostory + zádveří a šatna	1x denně/7 dnů v týdnu	1.01-01, 1.01-02, 1- 01-04, 2.06, 2.13, 3.01	2 890,26	0,29	31,00	25 535,45	30 897,89
	úklid čistící zóny u vchodu do objektu tak, aby byly odstraněny všechny částčky nečistot, vyčištěny rohože, vysypané koše, odmeteno napadané listí apod.						
	vyprázdnění nádob na odpady vč. tříděného odpadu, doplnění pytlů na odpad a přesun odpadu do k tomu určených odpadových nádob ve venkovním areálu, úklid okolo košů a tak, aby v jejich okolí nezůstaly žádné částčky nečistot, odpadků, papírů apod.						
	vymetení/vysávání podlahy tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy						
	setřít prach tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy						
	leštění vitrín suchou a mokrou cestou tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy						
	celoplošné vytírání/mopování podlahy přípravkem dle povrchu tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy způsobené špinavou vodou či nedostatečně vypraným nebo nevyždímaným mycím hadrem, mopem, apod.						
	mokrě vyčištění vstupních dveří do expozic (hlavní vstupy + vstupy z únikových schodišť) tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy a prosklených částí dveří přípravkem na leštění skla tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy						
	1x týdně/5 kalendářních dní za měs		2 890,26	0,25	5,00	3 612,83	4 371,52
	odstranění prachu z vypínačů tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy odstranění pavučin ze stěn a stropů tak aby nedošlo k jejich rozmazání na malbách stěn nebo zařízení apod.						
studijní depozitáře a technické místnosti s technickým zázemím	1x měsíčně/1 kalendářní den za měs.	1.02, 1.03- 01, 1.03- 02, 2.01, 2.02, 2.03, 2.04, 2.05A, 2.05B	2 890,26	0,15	1,00	433,54	524,58
	mokrě odstranění prachu a nečistot z parapetů oken, dveří a zárubní desinfekce rizikových ploch (kliky dveří apod.) Všechny výše uvedené úkony vždy provedeny odpovídajícím čistícím prostředkem/prostředky a přípravkem/přípravky						
	výstavní a expoziční prostory + zádveří a šatna		2 890,26	x	x	29 581,81	35 793,99
	1x týdně /5 kalendářní dní za měsíc		2654,07	0,25	5,00	3 317,59	4 014,28
	vyprázdnění nádob na odpady vč. tříděného odpadu, doplnění pytlů na odpad a přesun odpadu do k tomu určených odpadových nádob ve venkovním areálu, úklid okolo košů tak, aby v jejich okolí nezůstaly žádné částčky nečistot, odpadků, papírů apod.						
	vymetení/vysávání podlahy tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy / vysbírání odpadků						
	stírání prachu z vodorovných a svislých ploch nábytku, madel zábradlí a zábradlí samotného přípravkem na prach tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy						
	odstranit úkap provozních kapalin pod exponáty tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy						
	2x ročně/0,16 pracovních dní za měs.		2 564,07	0,75	0,16	307,69	372,30
	mokrě odstranění prachu a nečistot z parapetů oken, dveří a zárubní odstranění pavučin ze stěn a stropů tak aby nedošlo k jejich rozmazání na malbách stěn nebo zařízení apod.						
osobní výtah	mokrě stírání prachu z vodorovných a svislých ploch nábytku tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy	1.01-10, 2.09, 3.13					
	vymetení/vysávání podlahy tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy / vysbírání odpadků						
	mokrě vyčištění dveří tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy						
	odstranění prachu z vypínačů tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy						
	Všechny výše uvedené úkony vždy provedeny odpovídajícím čistícím prostředkem/prostředky a přípravkem/přípravky						
	studijní depozitáře a technické místnosti s technickým zázemím		2 564,07	x	x	3 625,28	4 386,58
	1x denně/7 dnů v týdnu		2,64	0,50	31,00	40,92	49,51
	celoplošné vymetení/vysávání a vytírání/mopování podlahy přípravkem dle povrchu tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy způsobené špinavou vodou či nedostatečně vypraným nebo nevyždímaným mycím hadrem, mopem, apod.						
	vyleštit zrcadlo vč. rámu leštícím přípravkem tak, aby nebyly viditelné prachové a jiné šmouhy						
	otřít a vyleštit ovládací prvky výtahů tak, aby nebyly viditelné prachové a jiné šmouhy						
úniková schodiště	otřít a vyleštit vnitřní a vnější posuvné dveře a stěny tak, aby nebyly viditelné prachové a jiné šmouhy	1.01-08, 1.01-11, 2.07, 2.12, 3.02, 3.05					
	vyčistit vodičí drážky vnitřních a vnějších posuvných dveří v každém patře						
	omýt sedátka						
	1x týdně/5 kalendářních dní za měs		2,64	0,75	5,00	9,90	11,98
	vyčistit a vyleštit strop kabiny tak, aby nebyly viditelné prachové a jiné šmouhy						
	vyleštit světlo kabiny tak, aby nebyly viditelné prachové a jiné šmouhy						
	osobní výtah		2,64	x	x	50,82	61,49
	1 x měsíčně		98,89	0,50	1,00	49,45	59,83
	celoplošné vymetení/vysávání a vytírání/mopování podlahy přípravkem dle povrchu tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy způsobené špinavou vodou či nedostatečně vypraným nebo nevyždímaným mycím hadrem, mopem, apod.						
	odstranění pavučin ze stěn a stropů tak aby nedošlo k jejich rozmazání na malbách stěn nebo zařízení apod.						
	mokrě vyčištění dveří tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy						

	odstranění prachu z vypínačů tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy Všechny výše uvedené úkony vždy provedeny odpovídajícím čistícím prostředkem/prostředky a přípravkem/přípravky						
	úniková schodiště		98,89	x	x	49,45	59,83
hlavní schodiště	1x denně/7 dnů v týdnu	1.01-09, 2.10, 3.06	133,92	1,00	31,00	4 151,52	5 023,34
	vyprázdnění nádob na odpady vč. tříděného odpadu, doplnění pytlů na odpad a přesun odpadu do k tomu určených odpadových nádob ve venkovním areálu, úklid okolo košů tak, aby v jejich okolí nezůstaly žádné částechy nečistot, odpadků, papírů apod.						
	stírání prachu z vodorovných ploch nábytku, madel zábradlí a zábradlí samotného přípravkem na prach tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy						
	odstranění prachu a nečistot přípravkem na prach z parapetů, zárubní dveří v interiéru budovy tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy						
	1x týdně/5 kalendářních dní za měs		133,92	0,42	5,00	281,23	340,29
	celoplošné mokré vytírání/mopování přípravkem dle povrchu příp. lokálně suché stírání podlah tak, aby nedošlo k roztírání špíny a po setření nebyly viditelné šmouhy způsobené špinavou vodou či nedostatečně vypraným nebo nevyždímaným mycím hadrem, mopem, apod.						
	odstranění prachu a pavučin z ploch nábytku, stěn a stropů tak, aby nedošlo k jejich rozmazání na malbách stěn a nábytku, spotřebičích apod.						
	1x měsíčně/1 kalendářní den za měs.		133,92	0,25	1,00	33,48	40,51
	omytí a vyleštění celých ploch dveří i prosklených tak, aby nebyly viditelné žádné ohmaty nebo rozmazané šmouhy						
	Všechny výše uvedené úkony vždy provedeny odpovídajícím čistícím prostředkem/prostředky a přípravkem/přípravky						
	hlavní schodiště		133,92	x	x	4 466,23	5 404,14
nástupní plocha před vstupem	1x denně /7 dnů v týdnu		480	0,25	31,00	3 720,00	4 501,20
	venkovní úklid, sběr odpadků, vysypání koše, vysypání popelníku, úprava mlatu (zarovnání ocelovými hráběmi), sezónně úklid sněhu a ledu + odfoukání listí						
	nástupní plocha před vstupem		480	x	x	3 720,00	4 501,20
recepce	1x denně/7 dnů v týdnu	1.012	33,15	0,35	31,00	359,68	435,21
	odstranění prachu a nečistot přípravkem na prach na svislých a vodorovných stranách tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy a jiné nečistoty						
	vyprázdnění nádob na odpady vč. tříděného odpadu, doplnění pytlů na odpad a přesun odpadu do k tomu určených odpadových nádob ve venkovním areálu, úklid okolo košů tak, aby v jejich okolí nezůstaly žádné částechy nečistot, odpadků, papírů apod.						
	lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku, madel zábradlí a zábradlí samotného tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy						
	odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří i prosklených, obkladů a omyvatelných stěn, vnějších ploch nábytku tak, aby nebyly viditelné žádné jejich zbytky nebo rozmazané šmouhy						
	2x týdně/10 pracovních dní za měs.		33,15	0,25	10,00	82,88	100,28
	celoplošné vysátí koberce přípravkem dle povrchu						
	lokální stírání pavučin tak, aby nedošlo k jejich rozmazání na malbách stěn, stropě či nábytku apod.						
	vlhké odstranění prachu z parapetů, zárubní dveří v interiéru budovy, křížů kolečkových židlí tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy						
	odstranění prachu ze spotřebičů, vypínačů tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových částí nebo rozmazané prachové šmouhy						
	vysátí prachu a nečistot ze všech částí polstrovaného nábytku (židle, křesla, otočné židle, sedací soupravy atd.)						
	vyleštění a umytí celých ploch zrcadel vč. rámu tak, aby nebyly vidět žádné ohmaty nebo rozmazané šmouhy						
	1x měsíčně/1 pracovní den za měs.		33,15	0,79	1,00	26,19	31,69
	celoplošné mokré stírání obkladů a omyvatelných stěn tak, aby nebyly z jakéhokoliv úhlu pohledu vidět zbytky prachových část, ohmaty nebo rozmazané prachové šmouhy						
	vlhké omytí svislých a vodorovných ploch nábytku a křížů kolečkových židlí, vyleštění ploch bez šmouh						
	odstranění prachu a pavučin z ploch nábytku, stěn a stropů tak, aby nedošlo k jejich rozmazání na malbách stěn a nábytku, spotřebičích apod.						
	Všechny výše uvedené úkony vždy provedeny odpovídajícím čistícím prostředkem/prostředky a přípravkem/přípravky						
	recepce		33,15	x	x	468,74	567,18
dětský koutek - šlapací traktory	1x denně/7 dnů v týdnu	1.02	100	0,15	31,00	465,00	562,65
	1x týdně/5 kalendářních dnů za měs.		100	0,25	5,00	125,00	151,25
	vysátí koberce v dětském koutku a vysátí taburetů a polstrované lavice						
	desinfekce dětské kuchyňské linky a dalšího dětského nábytku, šlapacích traktorů a dalších hraček otřením hadrem s desinfekcí						
	dětský koutek - šlapací traktory		100	x	x	590,00	713,90
Typ prostoru	Četnost/Popis požadovaných činností	Průměrný počet akcí za měs.	Počet pracovníků	Počet hodin na pracovníka	Hodinová sazba v Kč bez DPH	Celková cena za měs.	
						v Kč bez DPH	v Kč vč. DPH

Budova NZM	Mimořádný úklid vybraných prostor budovy NZM, na základě požadavku objednatele, např. po realizovaných akcích, kurzů vaření, havárií a pod.	0,25	2	8	250,00	1 000,00	1 210,00
	Mimořádný úklid vybraných prostor	x	x	x	x	1 000,00	1 210,00

REKAPITULACE

			Celková plocha v m2			v Kč bez DPH	v Kč vč. DPH
	Cena celkem v Kč za měsíc	x	6 486,71	x	x	49 602,01	60 018,43
	Cena celkem za dobu trvání smlouvy (červenec 2025 - červen 2029)	x				2 380 896,24	2 880 884,45

Poznámka : Uchazeči o zakázku nacení buňky "žlutě podbarvené"

