

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem

Rekonstrukce interiérů budovy ředitelství státního podniku Povodí Moravy, s.p. - 5. etapa - architektonické a projekční práce

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Zadavatel:	Povodí Moravy, s.p.
Sídlo:	Dřevařská 11, 602 00 Brno
IČO/DIČ:	708 90 013/CZ 708 90 013
ID datové schránky:	m49t8gw
Zastoupen:	Ing. Davidem Fínou, generálním ředitelem
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:	Bc. Dana Turanová, administrátorka veřejné zakázky
Kontaktní email:	zakazky@pmo.cz
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	500 000 Kč bez DPH
Druh veřejné zakázky:	služby
Rozdělení na části podle § 35 ZZVZ:	ne
Financování:	vlastní prostředky organizace
Lhůta pro podání nabídek:	Lhůta pro podání nabídek je uvedena na URL adrese veřejné zakázky, na profilu zadavatele E-ZAK uvedené níže v této tabulce. Otevírání nabídek bude neveřejné.
URL adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.eagri.cz/contract_display_20948.html

Preambule

Tato zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek dodavatelů ve veřejné zakázce malého rozsahu.

Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných vysvětlení k této zadávací dokumentaci. Dodavatel je povinen si před podáním nabídky pečlivě prostudovat

všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a řídit se jimi. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace. Neakceptování všech požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci, v přílohách zadávací dokumentace a ve vysvětleních zadávací dokumentace bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení.

Právnícké a fyzické osoby jsou pro účely tohoto výběrového řízení označovány jako „dodavatel“ a „účastník“ výběrového řízení nebo v návrhu smlouvy jako „zhotovitel“; Povodí Moravy, s.p., je označen v zadávacích podmínkách jako „zadavatel“ nebo v návrhu smlouvy jako „objednatel“.

Tato zadávací dokumentace, včetně jejích případných vysvětlení, doplnění či změn, je zpracována v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatelů ve výběrovém řízení.

2. KOMUNIKACE VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ, ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ E-ZAK

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky, nestanoví-li zadavatel v průběhu výběrového řízení jinak.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Povodí Moravy, s.p. (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“ dostupného na adrese: <https://zakazky.eagri.cz/>).

Podrobné informace k používání E-ZAK včetně informací technické povahy jsou dostupné na adrese <https://zakazky.eagri.cz/manual.html>. Kontakt na technickou podporu E-ZAK je uveden na adrese <http://www.ezak.cz>.

Doručením zprávy prostřednictvím E-ZAK je okamžik přijetí zprávy na elektronickou adresu adresáta v E-ZAK. Na doručení zprávy nemá vliv, zda byla adresátem přečtena nebo zda E-ZAK adresátovi odeslal e-mailové upozornění o jejím doručení.

3. PŘEDMĚT A ÚČEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace potřebné pro rekonstrukci interiérů budovy státního podniku Povodí Moravy, s.p. v 9., 10. a 11. nadzemním podlaží (8. – 10. patro) budovy „A“ o celkové podlahové ploše cca 1050 m². Funkční rozsah rekonstrukce bude odpovídat předchozím etapám rekonstrukce v rozsahu 1.- 8. NP.

Před zpracováním projektové dokumentace zhotovitel zpracuje digitální pasportizaci stávajícího stavu předmětné části budovy, která bude sloužit i pro zpracování návrhu nového dispozičního řešení.

Projektová dokumentace bude architektonicky i designově respektovat rekonstruované 1. až 8. NP předmětné budovy „A“.

Projektová dokumentace bude zpracována v úrovni odpovídající dokumentaci pro provádění stavby (DPS) se všemi nezbytnými náležitostmi a v rozsahu podle relevantních právních předpisů, zejména podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v souladu s předchozím stupněm projektové dokumentace, bude-li zpracován, a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy.

Projektová dokumentace a všechny její části (včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu) bude členěna na jednotlivá patra a dále na stavební část, elektroinstalace slaboproud, elektroinstalace silnoproud, nábytek a grafiku.

Účelem je obstarat pro Objednatele subjektivní veřejné právo stavbu realizovat, resp. zajistit, že bude Objednatel oprávněn stavbu realizovat, a to prostřednictvím vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby „Rekonstrukce interiérů budovy ředitelství státního podniku Povodí Moravy, s.p. - 5. etapa - architektonické a projekční práce“ (dále též jen „Stavba“), a dále poskytnutí součinnosti při výběru zhotovitele Stavby a dozor projektanta.

Podrobné požadavky na provádění předmětu zakázky jsou stanoveny v Obchodních podmínkách zadavatele, které tvoří přílohu č. 2 této výzvy tj. ve SOD a v Příkazní smlouvě na výkon činnosti dozoru projektanta.

4. VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení. Zadavatel nepřipouští podání nabídek na částečné plnění.

5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění: Podrobné požadavky na termíny plnění jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

Místo plnění předmětu zakázky. Místem předání předmětu zakázky bude Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno.

6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 30. 9. 2025 v 10,00 hodin**. Kontaktní osobou je Ing. Karel Kořínek, korinek@pmo.cz, tel.: 724 050 073.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

V příloze č. 2 této výzvy (vzor smlouvy) jsou jednoznačně definovány obchodní a platební podmínky této veřejné zakázky. Místa, která jsou určena k doplnění a budou doplněna před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem jsou ve vzoru smlouvy vyznačena.

Zadavatel nepožaduje, aby součástí nabídky dodavatele byl vyplněný návrh smlouvy. Zadavatel požádá o předložení řádně vyplněných smluv **pouze** vybraného dodavatele.

Podáním nabídky dodavatel akceptuje obchodní a platební podmínky stanovené v této ZD a jejích přílohách.

8. KVALIFIKACE

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem. Požadavky na kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny ve formuláři nabídky.

Alternativně může dodavatel prokázat splnění základní a profesní způsobilosti následovně:

- a) Předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ;
- b) Předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ nebo
- c) Předložením certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ.

9. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

Pokud to povaha doplnění nebo změna zadávacích podmínek vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní na profilu zadavatele.

10. POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky bez DPH. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky, a to včetně nákladů souvisejících s realizací (např. předpokládaná rizika spojená s kurzovými vlivy, přírázky, pojištění, veškeré poplatky, veškeré dopravní náklady a podobně).

Nabídková cena bude stanovena absolutní částkou v CZK jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná. K nabídkové ceně bude připočtena DPH dle legislativy platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Celkovou nabídkovou cenu podle tohoto článku účastník výběrového řízení uvede ve FORMULÁŘI NABÍDKY.

11. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Každý dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku, a to výhradně elektronicky **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka bude vložena ve standardním elektronickém formátu (pdf, MS Office), obsahujícím veškeré podpisy dokumentů osobami oprávněnými zastupovat účastníka výběrového řízení.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické podobě (např. emailem, datovou zprávou).

V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

Nabídka musí obsahovat:

- Formulář nabídky – obsahuje předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů ve výběrovém řízení.
- V případě **společné účasti dodavatelů** ve výběrovém řízení smlouvu uzavřenou dodavateli, z níž bude vyplývat, že všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.
- Další doklady a dokumenty dle zadávacích podmínek, příp. dle potřeb účastníka výběrového řízení.

12. HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Hodnocení bude provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH za celý předpokládaný rozsah plnění. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Přičemž za nejvhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

V případě rovnosti nabídkových cen, zadavatel bude považovat za úspěšnější, tj. ekonomicky výhodnější takovou nabídku, která bude vložena na profil zadavatele dříve.

13. OSTATNÍ PODMÍNKY

Zadavatel je oprávněn odmítnout všechny předložené nabídky, případně výběrové řízení bez uvedení důvodu zrušit, a to až do uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

Oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, případně zrušení výběrového řízení bude uveřejněno na profilu zadavatele; v takovém případě se dokument považuje za doručený okamžikem uveřejnění na tomto profilu.

14. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci tvoří:

- výzva k podání nabídky
- FORMULÁŘ NABÍDKY – příloha č. 1
- návrhy smluv – příloha č. 2 a), 2 b)
- podklady zadavatele – příloha č. 3

S pozdravem

Ing. David Fína v.r.
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

17. 9. 2025