



Zpráva o hodnocení nabídky

Identifikace zadavatele

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

Kladruby nad Labem 1,
533 14 Kladruby nad Labem
IČO: 72048972

Za který jedná Ing. Jiří Machek, ředitel organizace

Identifikace veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „Revitalizace historického objektu NKP Hřebčín Kladruby nad Labem – obnova stodoly Josefov“
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce
Typ veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

Seznam osob podílejících se na hodnocení nabídek:

1. člen (jméno, příjmení): Ing. Martin Lacina
2. člen (jméno, příjmení): Ing. Jana Votrubová
3. člen (jméno, příjmení): Mgr. Jiří Šlesarik
4. člen (jméno, příjmení): Ing. Jaroslava Nešporová
5. člen (jméno, příjmení): Ing. Tereza Chvojková

Seznam doručených nabídek ve lhůtě pro podání nabídek:

Pořad. číslo nabíd.	Obchodní firma/název	Sídlo	IČO
001	EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	Partlicova 277/7, 589 01 Třešť	03620905
002	BFK service a.s.	Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky	27155153
003	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.	Tovární 1130, Chrudim IV, 537 01 Chrudim, Doručovací číslo: 537 23	46504621

Komise při svém jednání nejdříve dle § 119 zákona hodnotila nabídky účastníků.



Seznam hodnocených nabídek

Pořad. číslo nabíd.	Obchodní firma/název	Sídlo	IČO
001	EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	Partlicova 277/7, 589 01 Třešť	03620905
002	BFK service a.s.	Komenského nám. 54, 281 44 Zásmuky	27155153
003	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.	Tovární 1130, Chrudim IV, 537 01 Chrudim Doručovací číslo: 537 23	46504621

Hodnocení nabídek:

Zadavatel bude nabídky hodnotit podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel zvolil kritériem hodnocení poměru nejnižší nabídkové ceny a kvality.

Podrobnosti kritérií hodnocení

Nabídky budou hodnoceny na základě níže uvedených kritérií hodnocení a jim příslušejících vah:

Číslo	Název kritéria	Jednotka	Váha v %	Subkritéria
K001	Nabídková cena	CZK	90 %	NE
K002	Délka záruční doby - stavební práce	měsíce	10 %	NE

K001 - Způsob hodnocení u kritéria hodnocení č. K001 - Nabídková cena

Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Výpočet: nejnižší cena nabídnutá účastníky v Kč bez DPH / nabídková cena hodnoceného účastníka v Kč bez DPH * 90



Pořad. číslo nabídky	Obchodní firma/název	Nabídková cena v Kč bez DPH	Počet bodů po přepočtení váhy 90%
001	EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	17 967 197,-	90 b
002	BFK service a.s.	18 713 664,-	86,41 b
003	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.	18 432 123,-	87,73 b

K002 - Způsob hodnocení u kritéria hodnocení č. K002 - Délka záruční doby na stavební práce

Účastník ve své nabídce (do návrhu smlouvy a do krycího listu nabídky) uvede celkovou jím nabízenou dobu záruční doby na stavební práce (včetně veškerých prací týkajících se provedení stavebních prvků díla).

Záruční doba na stavební práce bude stanovena v měsících.

Zadavatel uvádí, že jím akceptovatelná nejkratší doba záruční doby na stavební práce je v délce 60 měsíců. Nabídne-li účastník kratší dobu záruk na stavební práce, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Zadavatel dále uvádí, že nejdelší akceptovatelná záruční doba pro účely hodnocení je v délce 120 měsíců. Nabídne-li účastník delší záruční dobu, pro účely hodnocení mu bude započtena záruční doba 120 měsíců.

Výpočet: počet měsíců záruční doby nad rámec minimálně stanovené záruční doby (nad rámec 60 měsíců) na stavební práce hodnoceného účastníka / největší počet měsíců nad rámec minimálně stanovené záruční doby (nad rámec 60 měsíců) na stavební práce nabízená účastníky * 10

Pořad. číslo nabídky	Obchodní firma/název	Délka záruční doby - stavba v měsících	Počet měsíců nad minimální dobu	Počet bodů po přepočtení váhy 10%
001	EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	120	60 měsíců	10 b
002	BFK service a.s.	120	60 měsíců	10 b
003	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.	120	60 měsíců	10 b

Pořadí nabídek bude stanoveno na základě následujícího vzorce:

nejnižší cena nabídnutá účastníky v Kč bez DPH / nabídková cena hodnoceného účastníka v Kč bez DPH * 90 + počet měsíců záruční doby nad rámec minimálně stanovené záruční doby (nad rámec 60 měsíců) na stavební práce hodnoceného účastníka / největší počet měsíců nad rámec minimálně stanovené záruční doby (nad rámec 60 měsíců) na stavební práce nabízená účastníky * 10



Bodový součet hodnocených nabídek:

Pořad. číslo nabídky	Obchodní firma/název	Počet bodů za kritérium K001	Počet bodů za kritérium K002	Celkový součet bodů
001	EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	90 b	10 b	100 b
002	BFK service a.s.	86,41 b	10 b	96,41 b
003	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.	87,73 b	10 b	97,73 b

Průběžné pořadí nabídek účastníků dle hodnocení:

Průběžné pořadí nabídky	Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma/název/ jméno a příjmení účastníka	Celkový součet bodů
1.	001	EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	100 b
2.	003	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.	97,73 b
3.	002	BFK service a.s.	96,41 b

Komise se při svém jednání rozhodla, že na základě Průběžného pořadí účastníků dle hodnocení, bude posuzovat pouze nabídku účastníka, který se umístil **na prvním místě v průběžném pořadí**.

Seznam posuzovaných nabídek:

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma/název/	Sídlo účastníka	IČO
001	EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	Partlicova 277/7, 589 01 Třešť	03620905

Seznam vyřazených nabídek

Žádný účastník nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.



Závěrečné hodnocení nabídek:

Závěr jednání komise

Vzhledem k tomu, že komise provedla nejdříve hodnocení nabídek a poté posuzovala pouze nabídku účastníka, který se umístil na prvním místě průběžného pořadí, přičemž tento účastník nebyl vyloučen, nedošlo ke změně ve výsledném pořadí.

Komise proto neprovedla závěrečné hodnocení a doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem **EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o., sídlem Partlicova 277/7, 589 01 Třešť, IČO: 03620905**, jehož nabídka je ekonomicky nejvýhodnější a zároveň nabídka účastníka splňuje veškeré požadavky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

24.09.2025

Jméno člena komise	Podpis
Ing. Martin Lacina	
Ing. Jana Votrubová	
Mgr. Jiří Šlesarik	
Ing. Jaroslava Nešporová	
Ing. Tereza Chvojková	