



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE NAD LABEM

Karlovo náměstí 21, Roudnice nad Labem. 413 21 Tel. 416 850 111, Fax. 416 850 171
Stavební úřad

Datum: 8.4.2025
Spis.zn.: SU/2144/2024/Ma
Č.j.: MURCE/16285/2025
Záměr: Z/2024/85076
Řízení: R/2024/82439
Vyrizuje: Ing. Barbora Maříková
/416850122/bmarikova@roudnicenl.cz

Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové-Slezské Předměstí

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 2.12.2024 podalo

**Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové-Slezské Předměstí,
kterého zastupuje MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská 149, 345 62 Holýšov**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223 - Stavební úpravy a změna užívání na stavbu občanského vybavení

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2894/10, parc. č. 2892/1, 2894/7, 2898/3, 2900 v katastrálním území Roudnice nad Labem.

Stavba obsahuje:

- Záměrem jsou stavební úpravy a změna užívání z rodinného domu na objekt občanského vybavení. Jedná se o objekt č.p. 223, Roudnice nad Labem. Součástí záměru jsou stavební úpravy doplňkových objektů - garáže na parc.č. 2894/10 a skladu na 2892/1 k.ú. Roudnice nad Labem.
- V současnosti je budova užívána převážně k bydlení, částečně jako provozně správní. Nově bude užívána pouze jako provozně – správní. V 1.NP je především dílna a kotelna, v 2.NP budou kanceláře se zázemím. V 1.PP je schodišťová chodba a jedna sklepní místnost.
- Vytápění budovy bude zajištěno otopnými tělesy. Stávající uhelný kotel bude demontován a nahrazen systémem tepelných čerpadel se stávajícím elektrokotlem jako doplňkovým zdrojem tepla.
- V hlavní budově dojde v 1. NP k vybourání příčky mezi kotelnou a uhlínou. Ve 2. NP bude vybourán překlad nad vstupními dveřmi ze schodiště do chodby a následně zvýšena pochodová výška na 1950

cm. Budou provedeny nové instalace vody, kanalizace, elektro, vytápění, dojde k výměně dveří i podlahy.

- V prostoru dvora mezi hlavní budovou a objekty skladu a garáže dojde k vystavení nosné konstrukce, na které budou umístěny 2 tepelná čerpadla. Nosná konstrukce bude mít obdélníkový půdorys, rozměry cca 5,0 x 2,0 m. Konstrukce je tvořena třemi příčnými ocelovými rámy s podlahovým roštem, úroveň podlahy roštu je +2,05, celková výška 3,75 m. Nosná konstrukce je založena na patkách z prostého betonu.
- Dojde k výměně stávající dešťové kanalizace za novou.
- Přípojky IS (voda, elektro, kanalizace) je stávající.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, která byla do evidence elektronických dokumentací vložena pod označením SR00X00JCPPH, kterou vypracoval MP technik spol. s r.o., IČ: 05360889, Francouzská 149, 345 62 Holýšov; autorizoval Ing. Milan Mastný, autorizace ČKAIT 0200984, požární bezpečnostní řešení autorizoval Ing. Josef Kyhos, ČKAIT: 0014476. Změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebníkovi je povinen v souladu s § 160 odst. 2 stavebního zákona
 - a) **oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení** provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu
 - b) **zajistit vypracování dokumentace pro provedení stavby.**
 - c) **zajistit, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby.**
 - d) před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby
3. Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.
4. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření vytýčení fyzickou osobou, která má k těmto činnostem oprávnění.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení § 163 stavebního zákona a ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.
6. V souladu s § 166 musí být při provádění stavby veden stavební deník v českém jazyce.
7. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací, v projektové dokumentaci a vyjádřeních vlastníků sítí technické infrastruktury, nezakreslená podzemní vedení, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu, při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabráňující poškození nadzemních i podzemních vedení.
9. Dojde-li při provádění stavby k nepředvídatelným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická či fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů povinno nález ohlásit orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu.
10. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů (zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, v platném znění), je povinný škody nahradit na vlastní náklady (stavební úřad není kompetentní stanovovat způsob a rozsah škody, k tomu je kompetentní pouze soud a to v případě, že se obě strany nedohodnou).
11. Souhrnné stanovisko vlastníka a provozovatele dráh, která byla podkladem tohoto rozhodnutí, budou v celém rozsahu jejich znění respektována a dodržena, a to:

- a) Správa železnic, státní organizace – vyjádření k povolení záměru zn. 1 34086/2024-SŽ-OR UNL-OPS/FL ze dne 17.2.2025

12. Budou dodrženy podmínky Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, závazné stanovisko JES spis.zn. OŽP/54859/2024/JES, MURCE/5629/2025 ze dne 4.2.2025

- a) Odpadové hospodářství

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Stavebník je povinen při realizaci stavby postupovat v souladu s platnými právními předpisy a prioritou hierarchie odpadového hospodářství, kterou je předcházení vzniku odpadu. Nelze-li vzniku odpadu předejít, pak následuje jeho příprava k opětovnému využití, recyklaci. Aby bylo možné stavební odpady dále využít a recyklovat, je nutné jejich důsledné roztřídění, již v místě jejich vzniku.

- Dodržování povinností původce odpadu vyplývající s ust. § 13 a § 15 zákona a plnění povinností vyplývajících z vyhlášky MŽP ČR č.273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

- Po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona v souladu s § 93a zákona o odpadech, požadujeme, aby stavebník neprodleně zaslal odboru životního prostředí, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství (požadujeme předložit doklady o odstranění vzniklých odpadů, a to v rozsahu druh odpadu, množství, název a IČ oprávněné osoby, která odpad převzala).

- b) Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Údaje o povolovaném záměru:

Číselný identifikátor vodního toku 10100002

Název vodního toku Labe

Číslo hydrologického pořadí a podpořadí 1-12-03-0390-0-00-00

Hydrogeologický rajon 454 - Ohárecká křída

Umístění jevu vůči břehu (Č 09) vodní tok

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y) Y: 749782, X: 1003670

Budou splněny podmínky Povodí Labe, stání podnik, č.j. Pla/2024/0057858 ze dne 21.1.2025:

- Během realizace stavby nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám

- Budou splněna ustanovení vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu (dále jen vyhláška MMR), v platném znění, zejména že stavby musí být navrženy a provedeny v souladu s § 28 odst. 1 písm. a) a b) vyhlášky MMR jako odolné proti účinkům vod a ledu při povodni. Technické zařízení musí být v souladu s § 28 odst. 1 písm. c) vyhlášky MMR navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vody a ledu při povodni.

- V případě dosažení povodňových průtoků na vodním toku Labe budou stavební práce ukončeny a veškerý materiál včetně mechanizace odvezen mimo záplavové území.

Vodoprávnímu úřadu bude oznámeno zahájení a ukončení prací.

13. Budou dodrženy podmínky Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, Územní pracoviště Litoměřice dle závazného stanoviska č.j. KHSUL 54434/2024, sp. zn. S-KHSUL 71/2024/424 ze dne 31.10.2024

- 1) Ke kolaudaci bude předložen protokol z měření elektrického osvětlení splňující požadavky ČSN 36 0011-1 a 3 (Měření osvětlení vnitřních prostorů, Část 1: Základní ustanovení, Část 3: Měření umělého osvětlení), který bude prokazovat splnění požadavků ČSN EN 12464-1. Do výsledků musí být započítána také nejistota měření.

14. Všechna vyjádření správců sítí, která byla podkladem tohoto rozhodnutí, budou v celém rozsahu jejich znění respektována a dodržena, a to:

- a) ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření zn. 001154398302 ze dne 16.10.2024
- b) Cetin a.s. – vyjádření zn. 298671/24 ze dne 15.10.2024,

15. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím.

16. Stavebník je povinen požádat o kolaudační rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové-Slezské Předměstí

Odůvodnění:

Dne 2.12.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Dokumentace byla opatřena elektronickým autorizačním razítkem a vložena do evidence elektronických dokumentací pod označením SR00X00JCPPH. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 2.12.2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 25.2.2025.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 3.4.2025 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž jim stanovil lhůtu 5 dní.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v řízení o povolení záměru posoudil, že záměr žadatele je v souladu s hledisky uvedenými v § 193 odst. 1 stavebního zákona:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,*
 - b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,*
 - c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,*
 - d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,*
 - e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,*
 - f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,*
- které hodnotil a poměřil ve vzájemných souvislostech.*

Posouzení Územního plánu:

Dotčené pozemky se dle územního plánu nachází plochách využití plochy dopravní infrastruktury vodní (DI-V), kde přípustným využitím jsou budovy správní. Záměr je v souladu s Územním plánem Roudnice n.L. nabyt účinnosti 4.1.2008. Po vydání Změny č.10, která nabyla účinnosti 23.3.2024, bylo vyhotoveno Úplné znění ÚP Roudnice n.L. ve znění změn 1 - 10.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a

zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad stanovil podmínky, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 odst. 1, zejména podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě technických norem, a požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu.

K řízení byla předložena tato rozhodnutí a závazná stanoviska:

- Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, závazné stanovisko JES spis.zn. OŽP/54859/2024/JES, MURCE/5629/2025 ze dne 4.2.2025
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, Územní pracoviště Litoměřice – závazné stanovisko č.j. č.j. KHSUL 54434/2024, sp. zn. S-KHSUL 71/2024/424 ze dne 31.10.2024
- Městský úřad Roudnice nad Labem, památková péče – závazné stanovisko spis.zn. SU/1849/2024/PK, MURCE/49574/2024 ze dne 12.11.2024

K řízení byla předložena tato vyjádření a stanoviska:

- Správa železnic, státní organizace – vyjádření k povolení záměru zn. 1 34086/2024-SŽ-OŘ UNL-OPS/FL ze dne 17.2.2025
- ČD - Telematika a.s. – vyjádření zn. 3202422030 ze dne 15.10.2024, vyjádření zn. 2202422030 ze dne 16.10.2024
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení zn. 0700918970 ze dne 2.12.2024
- Telco Infrastructure, s.r.o - sdělení zn. 1100187820 ze dne 2.10.2024
- Telko Pro s.r.o. – sdělení zn. 0201810176 ze dne 2.12.2024
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření zn. 001154398302 ze dne 16.10.2024, sdělení 0102251883 ze dne 2.12.2024
- Cetin a.s. – vyjádření zn. 298671/24 ze dne 15.10.2024
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření SCVKZAD199183 ze dne 3.4.2024
- GasNet služby a.s. – stanovisko zn. 5003224785 ze dne 18.12.2024
- Rete internet – vyjádření zn. ID 358451 ze dne 30.12.2024
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření zn. E69460/24 ze dne 22.12.2024
- Roudnické městské služby, příspěvková organizace – vyjádření ze dne 2.1.2025
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní pracoviště Litoměřice – sdělení č. j. HSUL-5771-2/LT-2024, ev.č. HSUL-293-2024-SD/LT-Kh ze dne 15. 11. 2024.
- Drážní úřad – sdělení zn. PO-OKO0007/25, DUCR-3611/25/S ze dne 4.2.2025

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Roudnice nad Labem, Správa železnic, státní organizace, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Bude-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Ing. Zuzana Kmoníčková
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 14.3.2025.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

MP technik spol. s r.o., IDDS: n8a2jvy

sídlo: Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov

zastoupení pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové-Slezské

Předměstí

Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Litoměřice, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Moskevská č.p. 1531/15, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

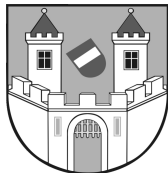
Městský úřad Roudnice nad Labem, úsek státní památková péče, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Městský úřad Roudnice nad Labem, Odbor životního prostředí, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

ostatní

Ing. Milan Mastný, IDDS: mxzd8bp

místo podnikání: Tyršova č.p. 23, 345 43 Koloveč



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE NAD LABEM

Karlovo náměstí 21, Roudnice nad Labem. 413 21 Tel. 416 850 111, Fax. 416 850 171
Stavební úřad

Datum: 6.5.2025
Spis.zn.: SU/2144/2024/Ma
Č.j.: MURCE/20687/2025
Záměr: Z/2024/85076
Řízení: R/2024/82439
Výřizuje : Ing. Barbora Maříková
/416850122/bmarikova@roudnicenl.cz

Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové-Slezské Předměstí

SDĚLENÍ

Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, jako příslušný správní orgán, Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. MURCE/16285/2025 ze dne 9.4.2025 na stavbu:

BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223

Stavební úpravy a změna užívání na stavbu občanského vybavení

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 29.4.2025** a je vykonatelné.

Ing. Zuzana Kmoníčková
vedoucí stavebního úřadu

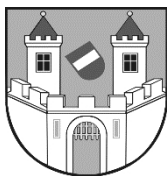
Obdrží:

účastníci (dodejky)

MP technik spol. s r.o., IDDS: n8a2jvy

sídlo: Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov

zastoupení pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové-Slezské
Předměstí



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE NAD LABEM

Karlovo náměstí 21, Roudnice nad Labem. 413 21 Tel. 416 850 111, Fax. 416 850 171

Stavební úřad

Datum: 6.5.2025
Spis.zn.: SU/2144/2024/Ma
Č.j.: MURCE/20689/2025
Záměr: Z/2024/85076
Řízení: R/2024/82439
Vyřizuje : Ing. Barbora Maříková
/416850122/bmarikova@roudnicenl.cz

OZNÁMENÍ

OVĚŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové-Slezské Předměstí,

kterého zastupuje MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská 149, 345 62 Holýšov

(dále jen "stavebník") dne 2.12.2024 podal žádost o povolení záměru:

BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223 - Stavební úpravy a změna užívání na stavbu občanského vybavení

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 2894/10, parc. č. 2892/1, 2894/7, 2898/3, 2900 v katastrálním území Roudnice nad Labem.

Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl o povolení záměru a zasílá stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Současně o vydání povolení vyrozumívá hlavního projektanta.

[Oznámení o ověření projektové dokumentace zasílá stavební úřad také vlastníkovvi stavby.](#)

ID ověřené dokumentace: SR00X00QP7XV

Ing. Zuzana Kmoníčková
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

MP technik spol. s r.o., IDDS: n8a2jvy

sídlo: Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov

zastoupení pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové-Slezské

Předměstí

ostatní

Ing. Milan Mastný, IDDS: mxzd8bp

místo podnikání: Tyršova č.p. 23, 345 43 Koloveč

STAVBA POVOLENA

Stavba:	BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223 - Stavební úpravy a změna užívání na stavbu občanského vybavení na st. p. 2894/10, parc. č. 2892/1, 2894/7, 2898/3, 2900 v katastrálním území Roudnice nad Labem
Stavebník:	Povodí Labe, státní podnik,
Stavební podnikatel:	
Stavbu povolil:	Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem
Povolení záměru:	spis. zn. SU/2144/2024/Ma, nabylo právní moci dne 29.4.2025
Termín dokončení:	29.4.2027