



SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: a

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

státní příspěvková organizace

IČO: 72048972

DIČ: CZ72048972

Se sídlem: Kladruby nad Labem č. p. 1, 533 14 Kladruby nad Labem

Zastoupen: Ing. Jiřím Machkem, ředitelem organizace na základě jmenování
vyhotoveného dne 03.10.2013 Ministerstvem zemědělství pod č. j.
64786/2013-MZe-12100

Zřízen rozhodnutím: Zřizovací listina č.j. 33857/2009-10000 ze dne 15.10.2009 ve znění
pozdějších dodatků

(dále jen „objednatel“)

Doručovací adresa: totožná s adresou sídla

Bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 5039561/0710

Datová schránka: mw6u68u

E-mail: xxxxxx@nhkladruby.cz

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: xxxxxxxx

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: xxxxxxxx

a

Ekostavby Jabůrek, s.r.o.

IČO: 03620905

DIČ: CZ03620905

Se sídlem: Partlicova 277/7, 589 01 Třešť

Zastoupená Bedřichem Jabůrkem, jednatelem společnosti

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl: C, vložka: 85914

Zapsaný v živnostenském rejstříku: Magistrát města Jihlavy

(dále jen „zhotovitel“)

Doručovací adresa: Partlicova 277/7, 589 01 Třešť

Bankovní spojení: Oberbank AG: 2271130586/8040

Datová schránka: zvdtcwt

E-mail: xxxxxx@email.cz

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: xxxxxxxx

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: xxxxxxxx



Uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O DÍLO

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Objednatel je příslušný hospodařit s nemovitým majetkem ve vlastnictví České republiky: parc. č. 318, 949 a 952, k. ú. Kladruby nad Labem, obec Kladruby nad Labem, LV č. 154, zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice.
2. Tato smlouva byla uzavřena na základě veřejné zakázky, zadané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na základě nabídky podané dne 15.9. 2025 k zakázce s názvem „Revitalizace historického objektu NKP Hřebčín Kladruby nad Labem – obnova stodoly Josefov“ (dále jen jako „veřejná zakázka“).
3. Skutkové a právní okolnosti jsou obsaženy 1. v této smlouvě, 2. ve výzvě k podávání nabídek (zadávací dokumentaci), 3. v nabídce vybraného dodavatele. Tyto dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se doplňující a vysvětlující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.
4. Poštovní korespondence (listinná a elektronická) mezi smluvními stranami je zasílána na doručovací adresy a prostřednictvím datové schránky, uvedené v záhlaví této smlouvy, není-li odesílateli sdělena adresa jiná. Nelze-li doporučenou zásilku doručit pro překážku na straně adresáta, má se pro účely této smlouvy za to, že zásilka byla doručena 3. den ode dne jejího podání k poštovní přepravě. Právní účinky spojené s doručením zásilky tak nastanou bez ohledu na to, že se adresát o obsahu zásilky nedověděl.
5. Realizace dle této smlouvy je spolufinancována Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále: „IROP“) a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince 2013 o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Dále je veřejná zakázka realizována v souladu s předpisy České republiky zejména zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.

Článek II. Předmět smlouvy – určení díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavební dílo specifikované v této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, bezvadně a úplně, v souladu s touto smlouvou. Dílo je provedeno bezvadně a úplně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé sloužit svému účelu. Dílo je provedeno včas, je-li bezvadné a úplné dílo předáno objednateli ve lhůtě sjednané touto smlouvou.



2. Objednatel se zavazuje bezvadně, úplně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla ve výši a způsobem stanoveným touto smlouvou.
3. **Předmětem díla** je provedení veškerých stavebních prací či odborných oprav, tak jak jsou specifikovány těmito dokumenty:
 - a) projektová dokumentace: „Revitalizace kulturní krajiny a vybraných historických objektů NKP Hřebčín Kladruby nad Labem – obnova historických objektů“ zpracovaná společností Masák & Partner, s.r.o., Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6, IČO: 270866316, (dále též „PD“ nebo „projektová dokumentace“);
 - b) zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky zadané prostřednictvím elektronického nástroje (dále též ZD);
 - c) cenová nabídka zhotovitele, oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet, zpracované dle platné cenové soustavy URS nebo RTS v rozpočtovém formátu pdf a v elektronickém formátu, který musí být výstupem rozpočtového programu ve formátech např. *XC4, *xls, *esoupis, *unixml, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru + krycí list nebo obdobný výstup prostřednictvím sdílení rozpočtu tzv. BIM platformou;
 - d) závazná stanoviska vydaná dotčenými orgány státní správy a dotčených správců sítí;
 - e) rozhodnutí o změně stavby před dokončením vydané Městským úřadem Přelouč pod č.j. MUPC 18200/2018 a prodloužení termínu dostavby vydané Městským úřadem Přelouč pod č.j. MUPC 3058/2023.

Objednatel předal zhotoviteli dvě vyhotovení projektové dokumentace v listinné podobě a kopie dalších dokumentů uvedených v odst. 3 tohoto článku. Zhotovitel podpisem smlouvy převzetí dokumentace potvrzuje.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil s obsahem všech podkladů nezbytných k realizaci díla, které je předmětem této smlouvy a považuje je za dostatečné pro realizaci díla podle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s místem staveniště.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je mu zřejmý účel díla, že se seznámil se všemi technickými, kvalitativními a jinými podmínkami nezbytnými k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel prohlašuje, že z veškerých příloh této smlouvy, které mu objednatel poskytl, nezjistil žádnou skutečnost, která by bránila v provedení díla v termínu a za cenu dle této smlouvy. Tímto ustanovením nejsou dotčeny případné změny závazku dle ust. § 222 ZZVZ.
7. Práce na objektu podléhají zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí vyhlášky č. 66/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel svojí činností nesmí poškodit ani ohrozit kulturní památky či stavební objekty v památkové zóně. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky závazného stanoviska orgánu státní památkové péče vydaných dle ust. § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále bude dbát pokynů oprávněného zástupce objednatele nebo jiné jím pověřené osoby (dle čl. X. odst. 10 a 11 této smlouvy), která zabezpečuje odborný dohled.
8. Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci nebo rozpočtu. Současně jsou předmětem díla i položky výslovně neuvedené, jako jsou energie, doprava, mzdové náklady, pojištění, opotřebení strojů a nástrojů zhotovitele při realizaci díla dle této smlouvy, nevyužité a nespotřebované stavební materiály, pohonné hmoty, administrativní náklady apod., pokud o nich zhotovitel věděl nebo



na základě své odborné kvalifikaci mohl nebo měl vědět, že provedení takových dodávek je pro řádné a úplné zhotovení díla potřebné.

9. Předmětem díla je všechno to, co je popsáno ve výkazech výměr, specifikacích, výkresech a technických zprávách a dále také zejména, nikoliv však výlučně:
- a) vypracování návodu na provoz a údržbu díla, seznam použitých materiálů a barev;
 - b) fotodokumentace průběhu prací, průběžná fotodokumentace jednotlivých prvků, fotodokumentace rozvodů a prvků provedených v uzavřených, nepřístupných místech, zazděných nebo zasypaných v podloží;
 - c) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění díla, provedení a vyhodnocení potřebných rozborů, zpracování z toho vyplývajících návrhů dalšího postupu (vyjma případného archeologického dohledu či dozoru);
 - d) pravidelný denní úklid stavby a okolí stavby ve dnech, kdy je dílo prováděno;
 - e) celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím díla objednatelům, který bude zahrnovat kompletní a úplné vyklizení a vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele;
 - f) součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny);
 - g) zajištění staveništních napojovacích bodů energií, zřízení podružného odběrného místa pro měření, jejich měření a jejich úhrada, vybudování, provoz, údržba a likvidace staveništních přípojek;
 - h) zaměření a zajištění věcných břemen nezbytných pro provedení díla;
 - i) vybudování, provoz, údržba a likvidace kompletního zařízení staveniště, jeho střežení a ochrana, požární ochrana, ekologická ochrana, zajištění případných dalších potřebných ploch, zajištění skládek a meziskládek, odvoz, uložení a likvidace odpadů a přebytečných hmot v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště včetně úhrady poplatků;
 - j) uvedení veškerých zhotovitelem dotčených ploch, objektů a zařízení do původního stavu a po dokončení díla jejich předání zpět vlastníkům nebo provozovatelům písemným dokladem;
 - k) veškeré další dodávky, práce, činnosti a služby, potřebné ke kompletnímu provedení předmětu díla, jeho kolaudaci a uvedení do provozu, o nichž zhotovitel před podpisem smlouvy měl nebo mohl vědět, a to např. energie, doprava, mzdové náklady, pojištění, opotřebení strojů a nástrojů zhotovitele při realizaci díla dle této smlouvy, nevyužité a nespotřebované stavební materiály, pohonné hmoty, administrativní náklady;
 - l) účast na kolaudačním řízení stavby a v určených termínech odstranění případných závad uvedených v kolaudačním rozhodnutí vzniklých činnostmi zhotovitele;
 - m) splnění všech podmínek rozhodnutí odstranění stavby, stavebního povolení, vč. podmínek vyjádření nebo stanovisek či rozhodnutí všech dotčených orgánů a organizací, týkajících se realizace stavby a ukládaných stavebníkovi, resp. objednateli, tuto skutečnost je zhotovitel při předání a převzetí dokončeného díla povinen prokázat předáním dokladů, ve kterých se nebudou vyskytovat závady;
 - n) zpracování technologických postupů pro provádění jednotlivých částí díla vč. zajištění geotechnického dozoru při provádění zemních prací, předání příslušných



- protokolů před zahájením prací. Zajištění technologických podmínek pro provádění díla v zimním období; zejména zajištění souběžných a křížících se stávajících rozvodů proti poškození mrazem (zamrznutí nebo přerušení rozvodu promrznutím a pohybem zeminy)
- o) zpracování časového řádkového harmonogramu prací, v týdnech. Zhotovitel zpracuje aktuální časový harmonogram postupu výstavby (demolice), a to do 20 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Časový harmonogram prací bude zhotovitel aktualizovat pouze se souhlasem a v součinnosti s objednatelem.
 - p) zpracování finančního harmonogramu. Zhotovitel harmonogram zpracuje do 20 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Finanční harmonogram bude zhotovitel aktualizovat pouze se souhlasem a v součinnosti s objednatelem.
10. Předmětem díla jsou i výkony a jednání ve vztahu k třetím osobám či orgánům státní správy, jako např. součinnost potřebná k vydání kolaudačního rozhodnutí včetně účasti na kolaudačním řízení.
 11. Zhotovitel je povinen provést na své náklady všechny úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, a to zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, dopravních opatření, zaměření a ochranu inženýrských sítí, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla s výjimkou změny stavby před dokončením. Kopie těchto dokladů bude průběžně předávat objednateli a technickému dozoru stavebníka.
 12. Zhotovitel je povinen provádět průběžně veškeré potřebné zkoušky a měření a předkládat průběžně atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 13. Zhotovitel se zavazuje zajistit prohlášení o shodě, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá ve 2 vyhotoveních objednateli nejpozději 10 pracovních dnů před předáním díla.
 14. Zhotovitel je povinen vypracovat potřebné dílenské a montážní výkresy. Tyto výstupy budou navazovat na předcházející zpracované a odsouhlasené stupně projektové dokumentace. Tyto výkresy budou předány objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením příslušné práce k odsouhlasení. Na vyžádání v elektronickém formátu *.dwg.
 15. Zhotovitel je povinen zaznamenávat průběžně veškeré změny oproti předanému projektu provedení díla. Tyto změny je povinen předem oznámit objednateli a zpracovateli projektové dokumentace, nejpozději do 2 dnů od doby, kdy zjistil nutnost provedení těchto změn. Realizace změn bude provedena až po udělení písemného souhlasu ze strany projektanta a objednatele. Pokud tyto změny vyžadují změnu smlouvy, musí být před zahájením realizace těchto změn uzavřen písemný dodatek k této smlouvě v souladu se ZZVZ. Zhotovitel je povinen vést průběžnou evidenci o všech změnách oproti projektové dokumentaci, vč. dokladové části řešící schvalování změn ze strany objednatele a projektanta, ev. dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Tato evidence bude průběžně předávána objednateli a technickému dozoru stavebníka v rámci kontrolních dnů stavby. Veškeré tyto změny a žádosti a předání schvalovacích změn musí být též uvedeny v zápise z kontrolního dne. Tato evidence bude obsahovat také informaci o případném vystavení změnových listů, které souvisejí se změnou projektové dokumentace.
 16. V případě nesrovnalostí či rozporů mezi jednotlivými částmi projektu provedení díla - stavby platí, že:
 - a) výkaz výměr má přednost před textovou a výkresovou částí projektové dokumentace



- b) kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu,
 - c) výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu
 - d) textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy,
 - e) úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech.
17. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit použité materiály, výrobky, komponenty a povrchové úpravy, vzorky vybavení a zařízení, není-li v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce definováno konkrétně. Zhotovitel je povinen konzultovat veškeré použité materiály před jejich použitím rovněž s dotčenými orgány památkové péče, pokud tyto nebyly součástí projektové dokumentace.
18. Součástí provedení díla je i geodetické zaměření skutečného stavu provedení díla včetně prostorového a výškového vytyčení inženýrských sítí. Projekt geodetického zaměření je zhotovitel povinen objednateli předat ve trojím (3) vyhotovení v tištěné podobě a v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě v obvyklém formátu na vhodném nosiči dat (např. CD-R) ve formátu dle požadavku objednatele (např. *.dwg). Součástí předmětu plnění díla a celkové ceny díla je dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, písemného režimu užívání a pravidelné údržby dokončené stavby, předaná ve dvou (2) vyhotoveních v tištěné podobě a v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě v obvyklém formátu na vhodném nosiči dat (např. CD-R) ve formátu dle požadavku objednatele (např. *.doc, *.xls, *.pdf).
19. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zařízením místa výkonu díla, přesunem hmot, likvidací odpadu, jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
20. Provedené dodávky a práce budou v souladu se všemi předpisy, které se na toto dílo vztahují. Dílo bude předáno způsobilé sloužit svému účelu, kompletně hotové bez vad a nedodělků, ve všech svých částech kompletní včetně všech potřebných atestů, certifikátů či jiných obvyklou obchodní praxí zavedených dokladů.
21. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy skutečnosti, že zhotovitel je povinen při realizaci veřejné zakázky postupovat v souladu se zásadami DNSH – „významně nepoškozovat“ životní prostředí, stanovenými poskytovatelem dotace. Zásady DNSH a jejich aplikace je blíže specifikována v příloze č. 2 „Zásady DNSH a jejich aplikace“, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel tímto potvrzuje, že se seznámil se Zásadami DNSH a jejich aplikací a zavazuje se jimi řídit a dodržovat je.

Článek III.

Provedení díla - lhůty plnění, předání staveniště a díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou, zahájit provádění díla podle této smlouvy a dílo dokončit a předat v ujednaném termínu:
- a) Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla bezprostředně, nejpozději však 14 dnů poté, kdy tato smlouva nabude účinnosti. Zahájením se rozumí předání a převzetí prostoru staveniště.
 - b) předání a převzetí díla: do 1 (jednoho) kalendářního roku od předání a převzetí



staveniště

(protokolární předání a převzetí díla)

2. Zhotovitel je dílo nebo jeho části oprávněn provést před termínem sjednaným v odst. 1 tohoto článku.
3. Smluvní strany se dohodly, že termíny určené pro zahájení a pro předání a převzetí díla mohou být po vzájemné dohodě smluvních stran stvrzené podpisem písemného dodatku k této smlouvě o dílo přiměřeně prodlouženy, zejm. pokud:
 - a) objednatel nebo osoby k tomu oprávněné přeruší provádění díla, osobou oprávněnou se pro účel této smlouvy rozumí orgán veřejné moci. Smluvní strany si vyhrazují změnu závazku. Termín určený pro předání a převzetí díla prodloužený o počet dní, po který bylo provádění díla přerušeno, se považuje za vyhrazenou změnu závazku.
 - b) zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a tyto překážky znemožňují provedení díla, a to i částečné provádění díla, dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu této smlouvy. Vždy však je třeba postupovat v souladu se ZZVZ. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit, pokud nelze dílo provádět v žádné jeho části, v případě prodloužení doby provádění díla se termín stanovený pro předání díla prodloužuje o počet dní, po který nemohl zhotovitel provádět dílo v žádné jeho části. Toto prodloužení se považuje za dohodnutou změnu.
 - c) objednatel změní rozsah díla a tyto změny nejsou požadovány v dostatečném časovém předstihu. Vždy však je třeba postupovat v souladu se ZZVZ.
4. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně místo plnění díla (dále jen „staveniště“), o čemž bude pořízen „Zápis o předání staveniště“.

Ve vztahu k povinnosti předat místo plnění díla platí dále toto:

 - a) Součástí předání staveniště jsou následující povinnosti objednatele:
 - bude předáno celé a prosté práv a nároků třetích osob,
 - budou určeny napojovací body elektrické energie, a vody včetně způsobu vyúčtování spotřeby (odběr elektřiny bude přepsán na zhotovitele),
 - přílohou protokolu o předání bude situační plán s vyznačením staveniště a ploch s ním souvisejících.
 - b) Místo plnění je považováno za předané po splnění všech podmínek, uvedených pod písmenem a) tohoto odstavce.
 - c) Užívání staveniště zhotovitelem je bezplatné. Zhotovitel má právo zřídit na svůj náklad na ploše staveniště a ploch s ním souvisejících veškerá zařízení nezbytná pro provedení díla.
 - d) V hranicích předaného staveniště zodpovídá zhotovitel za bezpečnost a ochranu zdraví (BOZP) a požární ochranu (PO) svých pracovníků, jakož i ostatních osob, které se s jeho vědomím pohybují po staveništi.
 - e) Zhotovitel vyklidí pozemky do čtrnácti dnů po podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem a odstranění všech vad.
5. Zhotovitel se dále zavazuje provádět dílo v souladu s časovým harmonogramem prací, který zpracovává zhotovitel do 20 dnů od nabytí účinnosti smlouvy a který se po zpracování stává volnou přílohou této smlouvy jako Příloha č. 5 Seznamu volných příloh.
6. Pokud není provádění díla možné z důvodu překážky na straně objednatele nebo ne-



vhodného pokynu objednatele, je zhotovitel povinen písemně oznámit přerušení díla objednateli ve lhůtě 24 hodin od zjištění překážky v provádění díla, součástí oznámení musí být i předpokládaná délka, po kterou bude provádění díla přerušeno a přesné vymezení, které části díla se přerušení dotýká. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla jen v té části, která je překážkami dotčena.

7. V případě, že dojde k přerušení díla z důvodu, který je v souladu s touto smlouvou, a přerušení bude mít za následek posunutí termínu předání předmětu díla, bude nový časový harmonogram prací součástí písemného dodatku k této smlouvě.

Článek IV. Poddodávky

1. Zhotovitel je dle ust. § 2589 občanského zákoníku oprávněn použit ke zhotovení díla poddodavatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, na jehož základě byla podepsána tato smlouva, je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje takový souhlas bez vážného důvodu neodepřít v případě, že zhotovitel objednateli předloží doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele ve stejném nebo vyšším rozsahu, jako byla kvalifikace požadovaná v zadávací dokumentaci.
2. Mezi účastníky smlouvy je nesporné, že objednatel neudělil zhotoviteli žádné pověření najímat na zhotovení díla jakékoliv osoby jménem objednatele. Činnost každé takové osoby zaměstnávané nebo jinak smluvně zapojená do procesu zhotovení díla bude hrazena zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje zdržet zaměstnávání osob – cizích státních příslušníků bez pracovního povolení nebo jiných zákonem požadovaných předpokladů.
3. Pokud zhotovitel využívá pro plnění této smlouvy poddodavatele, postupuje v otázce identifikace poddodavatelů podle ust. § 105 odst. 3 ZZVZ. Poddodavatele, kteří se zapojí do plnění podle této smlouvy následně, musí zhotovitel identifikovat před započetím jejich práce na zhotovování díla, a to mimo jiné s ohledem na dodržení povinností na straně koordinátora BOZP v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
4. Použije-li zhotovitel k části díla poddodavatele, nese zhotovitel odpovědnost za provedené práce, jakož i případnou škodu jimi způsobenou stejně, jako by prováděl dílo sám.

Článek V. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu v celém rozsahu svědčí objednateli. Bez ohledu na výhradu vlastnického práva objednatele nese nebezpečí škody na zhotovované věci zhotovitel. Toto nebezpečí nese zhotovitel počínaje dnem převzetí staveniště do dne předání díla bez jakýchkoli vad a nedodělků objednateli. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.



3. Dojde-li v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy ke vzniku škody na majetku (stejně jako v případě jeho nečinnosti či opomenutí), k němuž objednateli přísluší právo hospodařit, je zhotovitel povinen tyto škody na vlastní náklad odstranit, a to uvedením do původního stavu. Pouze v případě, kdy odstranění takto vzniklých škod uvedením do původního stavu nebude objektivně možné, nahradí zhotovitel objednateli vzniklou škodu v penězích.
4. Pravidlo dle předchozího odstavce tohoto článku platí i v případě, že ke vzniku škody dojde v důsledku činnosti osob, které budou zajišťovat poskytování sjednaných služeb pro zhotovitele.
5. Stavební zařízení, které zhotovitel užívá k provádění díla a nestane se součástí díla, je po celou dobu vlastnictvím zhotovitele.

Článek VI. Cena díla

1. Cena za řádně dokončené a objednateli předané dílo je v návaznosti na nabídku zhotovitele sjednané cenou ve výši:

17 967 197,00 Kč bez DPH + 3 773 111,00 Kč DPH 21% = 21 740 308,00 Kč včetně DPH
(slovy: sedmnáct milionů devět set šedesát sedm tisíc jedno sto devadesát sedm korun českých bez DPH).

Pro účely této smlouvy se cenou díla rozumí vždy cena díla bez DPH.

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a je překročitelná pouze za splnění podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo a příslušných ustanoveních zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v případě, dojde-li v průběhu realizace k navýšení sazby DPH při změně právních předpisů. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a jeho předáním objednateli.

V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, výkony, poplatky, náklady a služby nutné ke zhotovení díla, specifikovaného v čl. II. smlouvy.

Cena díla zahrnuje i veškeré náklady vzniklé a spojené s prováděním záručního servisu.

2. K ceně bez DPH bude připočteno DPH v sazbě aktuální v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
4. Pokud dojde při realizaci díla k jakýmkoliv doplňkům, rozšíření nebo zmenšení rozsahu předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě dohody s ním, bude toto předmětem písemného dodatku ke smlouvě. Jakékoliv vícepráce budou zadány v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Teprve poté má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Soupis víceprací bude předložen zhotovitelem objednateli po předchozím odsouhlasení technickým dozorem stavebníka (dále jen „TDS“). Sjednanou cenu díla je možné měnit výlučně prostřednictvím písemného dodatku k této smlouvě a pouze ze zákonných důvodů a v souladu s touto smlouvou. Změna ceny díla nastane pouze v případě zadání změny díla oproti specifikaci díla uvedené v čl. II. této smlouvy.



5. Veškeré další náklady na zhotovení díla jsou zapracovány do jednotkových cen jednotlivých položek oceněného výkazu výměr, to znamená, že tyto náklady nejsou uváděny samostatně.
6. Objednatel připouští změnu ceny díla pouze v případě změn, jejichž nezbytnost pro řádné dokončení díla vyplyne v průběhu jeho provádění, nebo v případě změn, které si objednatel sám vyžádá, nebo změn z rozhodnutí dotčených orgánů státní správy nebo pokud v průběhu stavby dojde ke změnám DPH. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.
7. Objednatel je oprávněn rozhodnout o zúžení díla (dále jen „méněpráce“), o zúžení díla informuje objednatel zhotovitele písemně, soupisem méněprací, odsouhlaseným technickým dozorem stavebníka (TDS) a zhotovitel se zavazuje toto rozhodnutí objednatele akceptovat. Cena díla bude upravena v souladu s rozsahem méněprací. Veškeré skutečnosti týkající se „méněprací“ budou též uvedeny v zápise z kontrolního dne.
8. Způsob oceňování dodatečných stavebních prací a méněprací:
Zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění veřejné zakázky v položkovém rozpočtu. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování případných dodatečných stavebních prací nebo méněprací. Oceňování případných dodatečných stavebních prací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v cenové úrovni platné k okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha s tím, že přímé náklady budou zdokladovatelné (hmoty, mzdy, stroje). Nepřímé náklady (výrobní režie, správní režie a procento zisku) budou převzaty z metodiky ÚRS Praha – tzv. SPON ve znění pro daný obor stavebních prací platném k okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.
9. Případné dodatečné stavební práce a méněpráce budou řešeny formou tzv. „Změnových listů“ se zjišťovacím protokolem, který bude obsahovat změnové nebo nové položky. Při zadávání dodatečných stavebních prací bude dodržen postup stanovený zákonem č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
10. Úhrada vodného bude vyúčtována objednatelem vždy v pololetí a na konci účetního období, v termínech a cenách podle vyúčtování poskytovatele energií samostatnou fakturou vystavenou objednatelem se splatností 21 dnů.

Článek VII. Platební podmínky

1. Všechny platby budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele. V případě změny bankovního účtu je zhotovitel povinen oznámit objednateli takovou změnu písemně a nejpozději společně s daňovým dokladem. Listina oznamující změnu účtu musí obsahovat podpisy statutárního orgánu zhotovitele.
2. Účastníci se dohodli, že cena díla bude hrazena postupně na základě dílčích, měsíčních faktur vystavených zhotovitelem.



3. Podkladem pro vystavení příslušné faktury a pro její úhradu bude výkaz prací – zjišťovací protokol, který bude shrnovat všechny prokazatelně provedené práce a dodávky za uplynulý měsíc oceněné podle jednotkových cen uvedených v příloze této smlouvy, a ke kterému se objednatel vyjádří podle ujednání této smlouvy. Povinnou náležitostí výkazu prací je podpis oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- Zhotovitel předloží výkaz prací – zjišťovací protokol objednateli nejdříve následující den poté, kdy byla podmínka jeho vystavení splněna. Zástupce objednatele je povinen se k němu vyjádřit (potvrdit ho, nebo uvést písemně důvody odmítnutí) v termínu do pěti pracovních dní po jeho převzetí. Po marném uplynutí této lhůty se má za to, že zjišťovací protokol byl vystaven oprávněně a zhotovitel má právo na vystavení příslušné dílčí faktury a její úhradu.
- Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo ke sporu.
4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový doklad s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
5. Každý originální účetní doklad bude obsahovat následující informace:
- náležitosti dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty
 - označení veřejné zakázky ve tvaru: **Revitalizace historického objektu NKP Hřebčín Kladruby nad Labem – obnova stodoly Josefov a VZ 24/2025**
 - označení číslem projektu **CZ.06.04.04/00/22_051/0004532**
 - číslo smlouvy o dílo a datum podpisu smlouvy o dílo
 - název a sídlo smluvních stran a jejich IČO a DIČ
 - specifikaci dodávek, prací a služeb
 - razítko a podpis zhotovitele
 - objednatel odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu
6. Splatnost faktury stanoví zhotovitel na nejméně 30 dní a počítá se ode dne prokazatelného doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení, byť úhrada proběhne po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti. Lhůta splatnosti byla ujednána s ohledem na pravidla schvalování plateb ze státního rozpočtu.
7. Smluvní strany se dohodly, že dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Objednatel se zavazuje k úhradě bankovních poplatků spojených s platbou faktury. V případě, že poslední den splatnosti faktury připadá na den pracovního klidu nebo volna smluvní strany prohlašují, že posledním dnem splatnosti faktury je pracovní den bezprostředně následující po dni pracovního klidu nebo volna.
8. Faktura za měsíc listopad musí být předložena objednateli nejpozději do 5.12. téhož roku. Za po sobě jdoucí kalendářní měsíce prosinec, leden a únor bude zhotovitelem vystavena jedna souhrnná faktura, kterou zhotovitel předloží objednateli k proplacení v měsíci bezprostředně následujícím, tj. v březnu. Tento postup byl ujedнан s ohledem na pravidla schvalování plateb ze státního rozpočtu.



9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

Článek VIII.

Záruky a odpovědnost za vady a za škodu, bankovní záruka

1. Zhotovitel ručí za úplné, kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených platnými předpisy a sjednanými standardy (a to i doporučenými) bez ohledu na jejich formální platnost.
2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou použitím nevyhovujícího materiálu nebo technologií, této odpovědnosti se nemůže zprostit.
3. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit zjištěné vady svých prací nebo dodávek.
4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel odpovídá i za škodu jiných osob, které k provádění díla použije. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k jejich případné náhradě.
5. Záruční doba za dílo činí **120 měsíců**. Záruční doba za technologická zařízení – silnoproud, slaboproud činí 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí řádně dokončeného díla (dílo bez zjevných vad a nedodělků) a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí. Rozhodující je dokument s pozdějším datem. Záruka se vztahuje na celé dílo, včetně všech jeho částí a součástí. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla v záruční době bez zbytečného odkladu od jejich nahlášení v písemné podobě (e-mail, dopis, datová schránka), nejdéle však do 10 pracovních dnů ode dne nahlášení, není-li s ohledem na charakter vad stanovena objednatelům lhůta delší. Pokud zhotovitel neodstraní vady v tomto termínu, je povinen zaplatit smluvní pokutu dle čl. XII. odst. 2 této smlouvy.
6. Oprávněnost vady oznámené objednatelům v případech, kdy ji zhotovitel neuzná, bude zjištěna nezávislým soudním znalcem ustanoveným objednatelům. V případě, že vada bude znalcem uznána jako oprávněná, zhotovitel odstraní vadu ve lhůtách stanovených výše a uhradí objednateli náklady na určení nezávislým soudním znalcem do 10 dnů od doručení vyúčtování.
7. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách podle této smlouvy a práce na odstranění vad měly být provedeny na náklady zhotovitele, je objednatel oprávněn provést příslušné práce sám nebo je nechat provést jinou osobou na náklady zhotovitele, avšak s tím, že zhotovitel za tyto práce neodpovídá. Zhotovitel je pak povinen uhradit objednateli přiměřené náklady vzniklé při odstraňování vad nebo poškození zvýšené o 15 % těchto nákladů, které budou představovat smluvní pokutu za porušení této povinnosti, do 21 dnů



od doručení oznámení objednatele o odstranění vad zhotoviteli. V případě, kdy ze záručních podmínek příslušné části díla vyplývá, že záruční opravy mohou být prováděny pouze autorizovanou osobou pod ztrátou práv ze záruky, je objednatel oprávněn převzít k odstranění vad pouze takovou osobu.

8. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamacie a končící dnem odstranění vady.
9. Záruka se nevztahuje na běžné škody nebo poškození, které vznikly z následujících důvodů:
 - a) neodborné zásahy, zejména jakékoliv úpravy provedené v průběhu záruční doby třetí osobou bez vědomí zhotovitele;
 - b) hrubé zacházení, nedodržení provozních podmínek nebo návodu k používání, pokud na to byl objednatel zhotovitelem upozorněn;
 - c) užíváním předmětu díla v rozporu s jeho určením.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě společné odpovědnosti s třetí osobou odstranit vadu požadovaným způsobem.
11. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady obstarat a předat objednateli jednu nebo více neodvolatelných a nepodmíněných **bankovních záruk na plnění** splatných bez námitek na první výzvu, které budou vystaveny solventní renomovanou bankou se sídlem v České republice a/nebo organizační složkou solventní renomované zahraniční banky se sídlem v České republice a/nebo pobočkou solventní renomované zahraniční banky se sídlem v České republice, jež musí být schválena objednatelem, a to za účelem zajištění splnění všech povinností zhotovitele z této smlouvy. Bankovní záruka(y) na plnění musí být vystavena(y) na částku pět procent (5 %) ceny díla. Výše bankovní záruky bude vždy počítána z ceny díla v době uzavření smlouvy; pozdější změny výše ceny díla nejsou pro výpočet výše zajištění relevantní. Bankovní záruka na plnění bude vystavena ve formě schválené objednatelem, v českém jazyce a musí se řídit českým právem. Zhotovitel předal originál bankovní záruky na plnění před podpisem této smlouvy. Zhotovitel zajistí, aby bankovní záruka na plnění byla platná a účinná nejpozději ke dni předání a převzetí prostoru staveniště dle čl. III. odst. 4 do doby, než bude vystaven zápis o předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků. Pokud podmínky bankovní záruky na plnění stanoví datum jejího vypršení a zhotovitel nebude disponovat zápisem o předání a převzetí řádně dokončeného díla (bez zjevných vad a nedodělků) do jednadvaceti (21) dní před uvedeným datem vypršení bankovní záruky na plnění, zhotovitel prodlouží platnost bankovní záruky na plnění (dodatkem nebo vystavením nové) minimálně do dne, kdy bude vystaven zápis o předání a převzetí řádně dokončeného díla (bez zjevných vad a nedodělků).

Objednatel není oprávněn uplatnit nárok z bankovní záruky na plnění vyjma uplatnění nároků na částky splatné dle této smlouvy, na které má objednatel dle této smlouvy nárok v případě, že:

- a) zhotovitel neprodlouží platnost bankovní záruky na plnění dle postupu uvedeného v předchozím odstavci. V takovém případě je objednatel oprávněn čerpat celou částku bankovní záruky na plnění za účelem zajištění povinností zhotovitele dle této smlouvy, a to zřízením jistoty na bankovním účtu objednatele;
- b) zhotovitel neuhradí objednateli jakoukoli smluvní pokutu, náhradu škody, náklady či jinou platbu dle této smlouvy nebo nevydá bezdůvodné obohacení vzniklé v souvislosti s touto smlouvou (včetně případu, kdy dojde k odstoupení od této smlouvy) do dvaceti (20) dnů od přijetí žádosti objednatele.



Objednatel vrátí bankovní záruku na plnění zhotoviteli do dvaceti (20) dnů poté, co obdržel zápis o předání a převzetí řádně dokončeného díla bez zjevných vad a nedodělků.

12. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady obstarat a předat objednateli jednu nebo více neodvolatelných a nepodmíněných **bankovních záruk za záruku** splatných bez námitek na první výzvu, které budou vystaveny solventní renomovanou bankou se sídlem v České republice a/nebo organizační složkou solventní renomované zahraniční banky se sídlem v České republice a/nebo pobočkou solventní renomované zahraniční banky se sídlem v České republice, jež musí být schválena objednatelem, a to za účelem zajištění odstranění případných vad uplatněných objednatelem v záruční době a splnění ostatních povinností zhotovitele dle této smlouvy. Bankovní záruka za záruku bude vystavena na částku pět procent (5 %) ceny díla a zhotovitel je povinen předat objednateli bankovní záruku za záruku nejpozději při zahájení přejímacího řízení dle čl. XI. odst. 8 a násl. této smlouvy. Výše bankovní záruky bude vždy počítána z ceny díla v době uzavření smlouvy; pozdější změny výše ceny díla nejsou pro výpočet výše zajištění relevantní. Předání bankovní záruky za záruku zhotovitelem objednateli je zároveň podmínkou pro předání a převzetí řádně dokončeného díla bez zjevných vad a nedodělků ze strany objednatele.

Zhotovitel zajistí, aby bankovní záruka za záruku byla platná a účinná nejpozději od okamžiku počátku jejího běhu dle čl. VIII. odst. 5 do uplynutí 6 měsíců po uplynutí záruční doby. Pokud podmínky bankovní záruky za záruku stanoví datum ukončení platnosti či účinnosti před výše uvedeným datem vypršení bankovní záruky za záruku, zhotovitel prodlouží platnost bankovní záruky za záruku (dodatkem nebo vystavením nové) a informuje o tom objednatele nejpozději do 21 dnů před uplynutím data platnosti uvedeném v bankovní záruce za záruku.

Objednatel není oprávněn uplatnit nárok z bankovní záruky za záruku vyjma uplatnění nároků na částky splatné dle této smlouvy, na které má objednatel dle této smlouvy nárok v případě, že:

- a) zhotovitel neprodlouží platnost bankovní záruky za záruku dle postupu uvedeného v předchozím odstavci. V takovém případě je objednatel oprávněn čerpat celou částku bankovní záruky za záruku za účelem zajištění povinností zhotovitele dle této smlouvy, a to zřízením jistoty na účtu objednatele;
- b) zhotovitel neuhradí objednateli jakoukoli smluvní pokutu, náhradu škody, náklady či jinou platbu dle této smlouvy v souvislosti s uplatněním vady díla v záruční době dle této smlouvy (včetně případu, kdy dojde k odstoupení od této smlouvy) do 20 dnů od přijetí žádosti objednatele.

Objednatel vrátí bankovní záruku za záruku zhotoviteli do 20 dnů poté, co uplynulo 6 měsíců po uplynutí záruční doby.

13. Zhotovitel je oprávněn bankovní záruku nahradit jistotou formou složení peněžní částky na účet objednatele; číslo účtu objednatele bude zhotoviteli sděleno na jeho žádost (dále jen „jistota“). Veškeré podmínky a termíny sjednané pro shora uvedenou bankovní záruku platí rovněž i pro jistotu. Zhotovitel po ukončení období poskytnutí jistoty vyplývající z této smlouvy, doručí objednateli písemnou žádost o vrácení jistoty vč. uvedení č. ú, na který má být jistota zhotoviteli vrácena. Zhotovitel nemá nárok na jakékoliv úroky ze složené jistoty.
14. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním bankovní záruky, resp. jistoty jsou zahrnuty v ceně díla.

Článek IX.



Povinnosti zhotovitele - zhotovení díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní odpovědnost a nebezpečí. Dílo bude zhotoveno ve sjednané době prosté vad a nedodělků a ve sjednaném termínu předané objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit předat dílo objednateli v termínu ujednaném touto smlouvou na základě písemného protokolu (zápisu) podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Současně s předáním díla se zhotovitel zavazuje předat i další dokumenty související s užíváním díla – zejm. návody k použití, záruční listiny, prohlášení o původu zboží, doklady o materiálu použitém pro zhotovení díla, doklady o likvidaci odpadu.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
 - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebný k provedení díla řádným způsobem;
 - b) zajistit provádění odborných prací kvalifikovanými osobami; zhotovitel odpovídá za to, že i ty odborné práce, které jsou zajišťovány prostřednictvím poddodavatelů, budou provádět kvalifikované osoby. Objednatel si vyhrazuje právo požádat o předložení dokladů o kvalifikaci osob provádějících odborné práce.
 - c) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací a zajistit průběžné předání měřících a jiných protokolů objednateli;
 - d) vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, je povinen zajistit asistenční požární hlídku;
 - e) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka, správce nebo uživatele;
 - f) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy a vyhlášky, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele;
 - g) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady;
 - h) zajistit jakákoliv povolení či schválení nutná pro provedení díla, včetně nezbytných dokumentů pro budoucí přezkoumání a případných změn stavebních povolení, a to na svůj náklad; tato povinnost se nevztahuje na výchozí stavební povolení a změnu stavby před dokončením;
 - i) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad zjistí kdykoli v průběhu provedení díla, řídit se při provádění díla touto smlouvou a jejími dodatky a dále pokyny osob pověřených jednat za objednatele. Povinnosti podle ust. § 2594 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tím nejsou dotčeny;
 - j) ve věcech provádění díla, ve kterých neobdrží pokyny podle předchozího ustanovení, postupuje zhotovitel samostatně;
 - k) zajistit účast odpovědných osob na kontrolních dnech;
 - l) seznámit se s projektovou dokumentací a neprodleně informovat objednatele o všech zjištěných nedostatcích projektové dokumentace;



- m) při provádění díla postupovat odborně a kvalifikovaně, provádět dílo tak, aby odpovídalo všem normám (ČSN) a obecně závazným právním předpisům;
 - n) postupovat podle časového harmonogramu prací, jeho změny může provádět pouze po dohodě s objednatelem;
 - o) informovat objednatele o přerušení prací na dobu delší než 3 pracovní dny ve lhůtě stanovené touto smlouvou;
 - p) informovat bezodkladně objednatele o všech zjištěných překážkách bránících řádnému provádění díla a navrhnout mu změnu provádění díla. Přerušit provádění díla je zhotovitel oprávněn pouze v souladu s touto smlouvou;
 - q) zajistit přítomnost stavbyvedoucího v souladu s platnými právními předpisy;
 - r) spolupracovat s osobami provádějícími záchranný archeologický výzkum v souladu s projektovou dokumentací, závaznými stanovisky a obecně závaznými právními předpisy;
 - s) spolupracovat s koordinátorem BOZP při zhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi; Zhotovitel se zavazuje poskytovat potřebnou součinnost objednatelům určenému koordinátorovi BOZP na staveništi po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
 - t) spolupracovat s technickým dozorem stavebníka. Zhotovitel se zavazuje poskytovat potřebnou součinnost objednatelům určenému technickému dozoru stavebníka na staveništi po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby.
4. Zhotovitel zajistí, aby se jeho pracovníci, popř. jím určené poddodavatelé pohybovali při zhotovování díla pouze v prostorách staveniště. Současně zhotovitel zajistí, aby se na provádění díla podílely pouze osoby legálně pobývající na území ČR.
5. Zhotovitel se při provádění díla zavazuje neomezovat veřejná prostranství či jiné dotčené pozemky, neobtěžovat třetí osoby hlukem, pachem, emisemi, vibracemi a exhalacemi nad míru nezbytně nutnou k provedení díla. Zavazuje se postupovat tak, aby minimalizoval nepříznivé vlivy na životní prostředí a okolí stavby.
6. Zhotovitel zajistí, aby stavba probíhala pod odborným dozorem kvalifikovaných a oprávněných osob, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Odbornou úroveň díla zajistí odpovědnou a autorizovanou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Zhotovitel dále odpovídá za to, že odborné práce nebo činnosti uvedené v zadávací dokumentaci, na které sám nemá živnostenská oprávnění, nebo nejsou zapsány v obchodním rejstříku, budou provedeny výhradně poddodavateli s odpovídající odbornou způsobilostí.
7. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla umožnit objednateli nebo jeho zástupci pravidelné prohlídky a kontrolu průběhu provádění díla. K takové prohlídce vyzve objednatele v dostatečném předstihu vždy, když bude docházet k zakrytí částí díla. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti informovat objednatele o zakrývání částí díla, je objednatel oprávněn požadovat odkrytí na náklady zhotovitele. Nebude-li možno účast objednatele či zhotovitele zajistit a provádění prací z technologického hlediska nesnese odkladu, bude zakrytí takových prací zadokumentováno fotografiemi. V případě, že objednatel má za to, že činnost zhotovitele je v rozporu s projektovou dokumentací, příslušnými normami, předpisy a touto smlouvou, upozorní na to písemně zhotovitele neprodleně poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit (např. e-mailem, zápisem do



- stavebního deníku), nejpozději pak do 7 dnů. Jinak se má za to, že se způsobem provádění díla souhlasí.
8. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k převzetí díla objednatelem veškeré potřebné doklady. Objednatel není povinen bez doložení těchto dokladů dílo převzít.
 9. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, nebo že dílo převzít z důvodu existence vad a nedodělků odmítá. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, uvedou smluvní strany do zápisu svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá. Zápis o předání a převzetí díla bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
 10. Nepřevezme-li objednatel dílo v termínu stanoveném v čl. III. odst. 1 písm. b) této smlouvy, je zhotovitel v prodlení a je povinen zaplatit smluvní pokutu dle čl. XII. odst. 1 této smlouvy.
 11. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu do 10 pracovních dnů od okamžiku sepsání zápisu o předání a převzetí díla, není-li v zápisu dohodnuto jinak. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
 12. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti technické specifikaci a této smlouvě. Za vadu a nedodělek se považuje též vlastnost díla, která brání nebo omezuje funkční nebo estetické užívání díla.
 13. Zhotovitel odpovídá na své náklady za své poddodavatele a všechny osoby, které pověřil prováděním díla, jako by jimi prováděnou část díla prováděl sám.
 14. Zhotovitel je povinen seznámit se s podmínkami bezpečnosti práce (Plán BOZP) a požární ochrany, a to před vstupem na staveniště. Zhotovitel se zavazuje seznámit před zahájením díla osoby, které pověří prováděním díla i poddodavatele s podmínkami bezpečnosti. Tyto osoby budou výše uvedené podmínky dodržovat po celou dobu provádění díla.
 15. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění díla.
 16. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně, po předání dokladů uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
 17. Zhotovitel se zavazuje v průběhu realizace pořizovat fotodokumentaci průběhu zhotovování díla. Zhotovitel zajistí a předá průběžnou fotodokumentaci postupu provádění stavby (vč. fotodokumentace rozvodů a prvků provedených v uzavřených, nepřístupných místech, zazděných nebo zasypaných v podloží), kterou zhotovitel předá objednateli (na CD nebo DVD) vždy do 10 dnů po skončení kalendářního čtvrtletí, v němž bylo dílo prováděno.
 18. Zhotovitel poskytuje touto smlouvou objednateli licenci ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla, zejména pak k fotodokumentaci postupu provádění díla



tak, jak je specifikována v čl. IX. odst. 17 této smlouvy a dokumentaci tak, jak je specifikována v čl. II. odst. 18 této smlouvy. Objednatel je oprávněn použít výkresy, nabídky, specifikace, geodetické zaměření, dílenskou dokumentaci a další dokumenty, které mu byly zhotovitelem poskytnuty pro jakýkoli účel bez závazku ke zhotoviteli nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel prohlašuje, že tím nejsou porušena žádná duševní či jiná práva třetích osob a odpovídá za škodu, která by objednateli vznikla, pokud se prokáže toto tvrzení nepravdivým. V případě zhotovení části autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel poskytuje objednateli licenci dle tohoto odstavce smlouvy. Licence je poskytována jako výhradní, ke všem známým způsobům užití bez územního omezení, na dobu trvání autorských práv k dílu, bez množstevního omezení. Objednatel není povinen uvedená práva využít. Objednatel je oprávněn poskytovat práva získaná touto smlouvou (udělovat sublicence) zcela nebo zčásti třetím osobám, a to i opakovaně. Oprávnění výkonu těchto práv platí pro třetí osoby ve stejném rozsahu jako pro objednatele. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Zhotovitel není oprávněn užít nebo poskytnout třetí osobě autorské dílo ani jeho část bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel i zhotovitel shodně konstatují a podpísem této smlouvy stvrzují, že odměna za poskytnutí licence dle tohoto článku smlouvy je zahrnuta v ceně díla tak, jak je sjednána v čl. VI této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn po dobu trvání licence sám autorské dílo užít.

19. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel si v průběhu realizace díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografie a videodokumentaci díla. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel použije fotografie a videodokumentaci dokončeného díla pro účely veřejné prezentace svých referencí. Tato dokumentace musí být bez uvedení osobních bezpečnostních prvků, a to čidel a kamer v celém objektu a nesmí obsahovat podklady o rozvodech a napojení na bezpečnostní systém objektu.
20. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost a spoluúčast odpovědných osob při kolaudačním řízení a na základě žádosti objednatele i při jiných správních řízeních souvisejících s prováděním díla.
21. Zhotovitel odpovídá za zajištění záručního servisu těch částí díla, které zhotovil jeho poddodavatel.
22. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
23. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
24. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.



Článek X.
Stavební deník, kontrolní dny

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne předání staveniště do okamžiku odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku formou denních zápisů všechny skutečnosti předepsané příslušným zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění případných pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany si k vedení stavebního deníku sjednaly, že do něj budou osobami oprávněnými jednat v technických věcech zapisovány všechny skutečnosti týkající se provádění díla, tj. veškeré technické otázky řešené mezi účastníky ve vztahu k provádění díla, použití materiálů, vybavení, použití barev atd.
3. Termíny kontrolních dnů nebo výzvy k prohlídkám budou objednatelem nebo zhotovitelem vzájemně sděleny nejméně 3 pracovní dny předem elektronickou poštou - emailem. Termín těchto kontrolních dnů bude zaznamenán do stavebního deníku. Průběh kontrolních dnů bude zaznamenán v samostatném zápisu.
4. Stavební deník povede zaměstnanec zhotovitele (*bude doplněno před uzavřením smlouvy*), stavbyvedoucí. V případě určení jiné osoby, bude toto objednateli bez odkladu písemně oznámeno.
5. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli možnost kdykoliv nahlédnout do stavebního deníku a činit do něj záznamy. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici v pracovních dnech v době od 8.00 do 16.00 hod.
6. Denní záznamy budou pověřenou osobou zhotovitele prováděny v ten den, kdy se práce či skutečnosti, kterých se záznam týká, staly. To platí, i pokud na stavbě nebude prováděna žádná činnost. V takovém případě se toto ve stavebním deníku vyznačí s uvedením důvodů.
7. Zápisy se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předávat objednateli průběžně, vždy nejpozději do 7. dne následujícího měsíce předá zhotovitel kopie zápisů za předchozí měsíc.
8. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech technických je oprávněn zastupovat zhotovitele v tomto rozsahu:
 - řídí a zodpovídá za realizaci díla,
 - vystavuje podklady pro vystavení faktur,
 - provádí předávání dílčích prací a dokončeného díla objednateli,
 - projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek,
 - projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávaného materiálu.
9. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech smluvních zastupuje zhotovitele při všech jednáních stran předmětu smlouvy.
10. Oprávněný zástupce objednatele ve věcech technických je oprávněn zastupovat objednatele v tomto rozsahu:
 - provádí kontrolu provádění díla ve vztahu k projektové dokumentaci, závaznému stanovisku, oceněnému výkazu výměr, smlouvě o dílo, technickým normám a stavebnímu povolení,
 - přebírá od zhotovitele dílčí práce nebo celé hotové dílo jako takové,
 - projednává změny množství a cen realizovaných prací, dodávek a materiálů,
 - kontroluje stavební deník a provádí v něm příslušné zápisy,
 - odsouhlasuje podklady (zjišťovací protokoly) pro faktury,



- zastupuje objednatele při všech technických jednáních stran předmětu smlouvy.
- 11. Oprávněný zástupce objednatele ve věcech smluvních zastupuje zhotovitele při všech jednáních stran předmětu smlouvy.
- 12. Objednatel nebo osoba pověřená vykonáváním funkce technického dozoru stavebníka je povinna se vyjádřit k zápisu zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne zápisu ve stavebním deníku, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 13. Mimo zhotovitele provádí zápis do stavebního deníku zejm.:
 - objednatel
 - osoba pověřená technickým dozorem investora
 - osoba provádějící autorský dozor
 - příslušný správní orgán památkové péče
- 14. Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem do stavebního deníku, který provedla některá z výše oprávněných osob, musí k tomuto zápisu nejpozději do 5 pracovních dnů od provedení zápisu připojit svoje vyjádření. Jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 15. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolního dnu, je oprávněn přizvat na jednání poddodavatele.
- 16. Objednatel, nebo osoba jím pověřená, pořídí z každého kontrolního dne zápis, který předá v jednom vyhotovení všem účastníkům.
- 17. Objednatel se zavazuje písemně informovat zhotovitele o změně osob odpovědných jednat za objednatele ve lhůtě 5 pracovních dní ode dne, kdy tato změna nastane, bez nutnosti uzavírat dodatek ke smlouvě. Písemnost musí být signována statutárním orgánem objednatele.
- 18. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat objednatele o změně oprávněné osoby zhotovitele nebo změně zaměstnance pověřeného k provádění zápisů do stavebního deníku objednatele ve lhůtě 5 pracovních dní ode dne, kdy tato změna nastane. Písemnost musí být signována statutárním orgánem zhotovitele.

Článek XI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro řádné provedení díla, zejména umožnit vstup do areálu střediska chovu koní Národního hřebčína Kladruhy nad Labem ve Slatiňanech.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, zejména na základě požadavků zhotovitele vydat či učinit doplňující rozhodnutí, poskytovat souhlasy či pokyny k provádění díla, pokud si je zhotovitel vyžádá.
3. Objednatel nebo osoba jím pověřená má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel odstranil takový stav či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně dokončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
5. Objednatel se zavazuje předat před započítáním díla zhotoviteli prostory nutné pro provedení díla.



6. V případě, že dojde po dobu realizace této smlouvy ke změně podmínek pro čerpání finančních prostředků pro realizaci díla a objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit, jedná se o vyhrazenou změnu závazku. Objednatel je v takovém případě povinen zaplatit zhotoviteli veškeré skutečné práce a dodaný materiál, které převzal. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení provádění díla.

Článek XII. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Při prodlení s termínem pro předání a převzetí díla dle čl. III. odst. 1 písm. b) této smlouvy nebo dle čl. IX. odst. 11 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem odstranění vady díla dle čl. VIII. odst. 5 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každou vadu a každý den prodlení.
3. Za porušení povinnosti převzít staveniště v termínu dle čl. III. odst. 1 písm. a) této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý den prodlení.
4. V případě zpracování časového harmonogramu bez ohledu na požadavky objednatele uvedené v čl. II. odst. 9 písm. o) této smlouvy, či postupu prací v rozporu s těmito požadavky, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 7.000,00 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
5. Za porušení povinností uvedených v čl. IV. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností za každého neoznamovaného poddodavatele. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré další sankce (pokuty ve správním řízení) a škody, které by byl objednatel z tohoto důvodu nucen uhradit v důsledku porušení zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, vyžadují-li to povinnosti a podmínky stanovené tímto zákonem.
6. Za porušení povinností uvedených v čl. VII. odst. 9 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností oznámit objednateli skutečnost, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem DPH, a uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup. Uhrazení pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
7. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli fotodokumentaci díla v kvalitě a termínech stanovených touto smlouvou v čl. IX. odst. 17, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
8. Za porušení povinností specifikovaných v čl. IX. odst. 3 písm. q) až t) této smlouvy a čl. IX. odst. 20 a odst. 21 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč, a to za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
9. Za porušení povinností řádného vedení stavebního deníku dle čl. X této smlouvy bude zhotovitelem objednateli zaplacen smluvní pokuta 2.000,00 Kč za každý den prokazatelného porušení povinností.



10. Za porušení povinností týkajících se předpisů bezpečnosti a organizace zdraví při práci, požární ochrany či hygieny bude zhotovitelem objednateli zaplacená smluvní pokuta 10.000,00 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinnosti.
11. Smluvní strany si sjednaly, že v případě, že dojde ze strany zhotovitele k porušení povinnosti představující nedodržení či porušení zásad DNSH a jejich aplikaci, které jsou blíže specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 100.000,00 Kč.
12. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od doručení písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem či do datové schránky. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
13. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu smlouvy a které nebylo možné předvídat a jakkoliv jejich vliv na plnění předmětu smlouvy odvrátit. Za vyšší moc nelze označit nevhodné klimatické podmínky, které se v daném ročním období obvykle nebo ojediněle v místě provádění díla vyskytují.
14. Zhotovitel nemá nárok požadovat po objednateli náhradu škod, které zhotovitel způsobil při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní třetím osobám nebo byly zhotovitelem způsobeny osobám pro zhotovitele pracujícím.
15. Nárok na zaplacení ceny díla či na sjednané smluvní pokuty není zhotovitel a ve vztahu ke smluvním pokutám ani objednatel oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě účastníků.

Článek XIII. Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze před jejím splněním ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran
 - odstoupením od smlouvy
 - písemnou výpovědí
2. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
 - a) zhotovitel je v prodlení s prováděním nebo předáním díla podle této smlouvy, po dobu delší než 30 dnů
 - b) přerušení prací na dobu delší 5 kalendářních dnů, pokud jeho důvodem není vyšší moc nebo důvod dle čl. III. odst. 3, o čemž smluvní strany pořídí ve stavebním deníku příslušný zápis,
 - c) zjištění závažných technologických nedostatků či chyb významně snižujících kvalitu nebo hodnotu díla,



- d) porušení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, nebo postup zhotovitele, jímž ohrozil nebo poškodil kulturní památku či stavební objekt v památkové zóně,
 - e) opakované nebo zvláště závažné porušení bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany zdraví při práci nebo jiných bezpečnostních předpisů,
 - f) rozhodnutí soudu o úpadku, hrozícím úpadku nebo likvidaci zhotovitele.
4. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit:
- a) v případě porušení povinností objednatele stanovených v čl. VII. této smlouvy, trvající déle jak 60 kalendářních dnů,
 - b) v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla. Objednatel je v takovém případě povinen zaplatit zhotoviteli všechny jím vynaložené náklady, včetně případných nákladů spojených s ukončením smlouvy. V případě, že již zaplacené platby nepokryjí tyto náklady, je objednatel povinen tyto náklady zhotoviteli zaplatit do 30 dnů ode dne jejich vyúčtování.
5. Objednatel je oprávněn smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 30 dnů a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

Článek XIV. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen uzavřít na své vlastní náklady pojistnou smlouvu na pojištění stavebně montážních rizik a odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti, pokrývající veškeré škody, které v průběhu a v souvislosti s prováděním díla mohou vzniknout objednateli nebo třetím osobám na majetku (poškozením, zničením, ztrátou, krádeží a škody vzniklé na zdraví (úrazem, nemocí) a škody vzniklé na životě.
2. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že uzavřená pojistná smlouva pokrývá:
 - a) dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno,
 - b) nutné zařízení staveniště a ostatní prostředky zhotovitele umístěné na staveništi v rozsahu dostatečném úplnému nahrazení těchto prostředků na staveništi.
3. Pojistná smlouva musí upravovat vzájemnou odpovědnost objednatele i zhotovitele tak, aby objednatel i zhotovitel mohli vystupovat vůči pojišťovně jako samostatní pojištěnci. V ostatním se vztahy z pojistného plnění řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je dále povinen, až na případy, které tato smlouva stanoví jinak, odškodnit objednatele za ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s:
 - a) úmrtím nebo zraněním jakékoliv osoby v souvislosti se zhotovováním díla;
 - b) ztrátou nebo škodou na jakémkoliv majetku kromě zhotovovaného díla, která může vzniknout v důsledku provádění nebo dokončování díla nebo v důsledku odstraňování vad a nedodělků; zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit objednatele v souvislosti s jakýmkoliv nároky, řízeními, škodami a náklady takto vzniklými.



5. Zhotovitel je dále povinen uzavřít pojistnou smlouvu, jejíž pojistné plnění bude pokrývat úhradu škody způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob a objednatele nebo škody způsobené na životním prostředí činností prováděnou v souvislosti s plněním této smlouvy s ročním limitem pojistného plnění minimálně 25 mil. Kč.
6. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opomenutím objednatele nebo jeho zaměstnanců.
Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za všechny nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s takovým pracovním úrazem.
7. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu pokrývající rizika vyplývající z pracovních úrazů svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů po celou dobu, po kterou budou tyto pracovníci provádět práce na díle. Za splnění této podmínky se má i skutečnost, že zhotovitel řádně platí povinné pojištění zaměstnanců dle zákona.
8. Zhotovitel je povinen doložit objednateli, že byly uzavřeny pojistné smlouvy požadované výše, a nejpozději ke dni předání a převzetí prostoru staveniště předložit objednateli plné znění pojistných smluv a souvisejících všeobecných smluvních podmínek platných a účinných ke dni předání a převzetí prostoru staveniště. Zhotovitel musí uzavřít všechny pojistné smlouvy, které je povinen uzavřít za podmínek schválených objednatel. Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu provádění díla předložit objednateli na jeho vyžádání kopii pojistné smlouvy k nahlédnutí. Z předložené kopie pojistné smlouvy musí vyplývat splnění povinnosti zhotovitele podle této smlouvy, lhůta pro předložení kopie pojistné smlouvy je stanovena na dobu nejdéle 3 pracovních dnů ode dne, kdy zhotovitel obdržel žádost objednatele.
9. Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla; v případě změn prováděného díla je povinen pojistitele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy a o zaplacení pojistného do 30 dnů ode dne vzniku změny.
10. Jestliže zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a udržovat platnou pojistnou smlouvu v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanovené lhůtě plné znění pojistných smluv, je objednatel oprávněn uzavřít a udržovat takové pojistné smlouvy vlastním jménem, zaplatit jakékoliv pojistné nezbytné k uzavření a udržování takových pojistných smluv a takové výdaje započíst na sjednané plnění zhotoviteli nebo vymáhat tyto částky po zhotoviteli přímo.
11. V případě, že objednatel nebo zhotovitel bude postupovat v rozporu s podmínkami stanovenými pojistnou smlouvou, je povinen druhou stranu odškodnit za jakékoliv ztráty nebo nároky vyplývající z nedodržení pojistných podmínek.

Článek XV.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tuto smlouvu ani práva či povinnosti z ní vyplývající není zhotovitel oprávněn postoupit třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatele.



2. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací smlouvy včetně účetních dokladů po dobu 10 let od zániku závazků vyplývajících ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2036.
3. Smluvní strany prohlašují, že pokud se kterékoli ustanovení této smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukáže být neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které se svým ekonomickým účelem, pokud možno, nejvíce podobá neplatnému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků smlouvy či souvisejících ujednání.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel bere na vědomí, že předmětem uveřejnění obsahu smlouvy bude i jeho identifikace a cena.
5. Zhotovitel podpisem smlouvy dává souhlas s poskytnutím všech informací, které smlouva obsahuje, i těch, které budou následně zhotovitelem poskytnuty, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.
6. Osobní údaje subjektu údajů (fyzické osoby) jsou objednatelem zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejm. zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních důvodů, na jejichž základě je zpracování prováděno, včetně práv subjektu údajů, jsou uvedeny v aktuální verzi dokumentu Zpracování a ochrana osobních údajů dostupném na webových stránkách Národního hřebčína Kladruby nad Labem nebo v jeho sídle.
7. Bude-li v souvislosti s plněním této smlouvy zhotovitel nakládat s osobními údaji, odpovídá za to, že z jeho strany bude případné nakládání s těmito osobními údaji v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejm. zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
10. Dokumenty uvedené v Seznamu příloh a Seznamu volných příloh jsou závazné. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen kvalifikovaným časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato byla uzavřena dle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, určitě a srozumitelně,



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení k ní připojují své podpisy.

V Třešti
dne viz *elektronický podpis*

Za zhotovitele:

V Kladrubech nad Labem
dne viz *elektronický podpis*

Za objednatele:

Bedřich Jabůrek
jednatel

Ing. Jiří Machek
ředitel organizace

Seznam příloh:

- 1) Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)
- 2) Zásady DNSH a jejich aplikace

Seznam volných příloh:

- 1) Seznam poddodavatelů zhotovitele
- 2) Časový harmonogram prací (aktuální harmonogram zohledňující skutečný termín předání a převzetí prostoru staveniště; bude předán do 20 dnů od nabytí účinnosti smlouvy)
- 3) Projektová dokumentace pro provádění stavby, vč. dokladové části
- 4) Stavební povolení



Příloha č. 2: Zásady „významně nepoškozovat“ - DNSH a jejich aplikace

Předmět díla musí být realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a DNSH v oblasti životního prostředí. Zejména musí být dodrženy následující parametry, pokud jsou pro předmět díla relevantní:

1. Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů. Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedena spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:
 1. umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
 2. sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
 3. WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,75 litru (vypočteno dle vzorce $V_a = (V_f + (3 \times V_r)) / 4$);
 4. pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

V případě realizace zařízení k využívání vody je Zhotovitel povinen instalovat pouze taková zařízení, která naplňují definici výše. Toto při předání díla prokáže technickými listy, stavební certifikací či stávajícím štítkem výrobku v EU, ze kterých bude patrné splnění daných podmínek ke všem instalovaným zařízením v rámci realizace díla.

2. Přechod na oběhové hospodářství: Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Pro plnění podmínky DNSH není nutné splnit definici odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – lze započítat i další druhy materiálů, které jsou ihned využity na staveništi a které se formálně nestanou odpadem dle zákona.

1. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci veškerého vzniklého odpadu při realizaci díla v souladu s Plánem přípravy, který bude průběžně aktualizován. Min. 70 % hmotnostního odpadu dle definice výše je povinen opětovně využít v rámci realizace díla či připravit k opětovnému využití formou předání do příslušného zařízení, které má relevantní oprávnění k nakládání s odpady a jeho recyklaci. V případě předání odpadu do příslušného zařízení musí Zhotovitel též doložit kopii smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, případně doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
2. Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³



materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

1. Zhotovitel je povinen respektovat výše uvedený princip a nevyužívat stavební prvky a materiály při stavbě, které jsou v rozporu s výše uvedenými podmínkami

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

2. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, která povedou ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při realizaci díla v souladu s relevantními normami a vyhláškami.

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:

Zakázka: Revitalizace kulturní krajiny a objektů NKP Hřebčín Kladruby n.L._obnova historických objektů_SO.04

Komentář:

Verze: aktualizace CÚ 24-I

Komentář verze:

Adresa:

Rok: 2024

Typ Firmy

Název

Kontaktní osoba

Telefon

s.r.o. Ekostavby Jabůrek s.r.o. Bedřich Jabůrek 776157623

Význam (funkce)

Jméno

jednatel Bedřich Jabůrek

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu

Popis objektu

Kód zatřídění

Zatřídění

SO041 Architektonicko stavební řešení

SO042 Technická infrastruktura

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

Celkem (bez DPH): 17 967 197 Kč

DPH: 3 773 111 Kč

DPH 21 % ze základny: 17 967 197: 3 773 111 Kč

Celkem (včetně DPH): 21 740 309 Kč

Za zhotovitele

Jméno : Bedřich Jabůrek

Datum : 15.09.2025

Podpis:

Za objednatele

Jméno :

Datum :

Podpis :

Poznámka :

Revitalizace kulturní krajiny a objektů NKP Hřebčín Kladruby n.L. - obnova historických objektů_SO.04

Popis	Cena	Cena s DPH
S: Revitalizace kulturní krajiny a objektů NKP Hřebčín Kladruby n.L.	17 967 197	3 773 111
SSO: Obnova historických objektů_SO.04	17 967 197	3 773 111
SO041: Architektonicko stavební řešení	16 433 548	3 451 045
SO041.: Architektonicko stavební řešení	16 433 548	3 451 045
001: Zemní práce	5 983 574	1 256 551
002: Zakládání, zpevňování hornin	486 005	102 061
003: Svislé a kompletní konstrukce	1 480 830	310 974
004: Vodorovné konstrukce	47 031	9 876
005: Komunikace pozemní	1 397 532	293 482
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	262 963	55 222
008: Vedení dálková a přípojná	10 340	2 171
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 255 710	263 699
099: Přesun hmot a manipulace se sutí	634 271	133 197
760324: Výplně otvorů	160 000	33 600
760362: Ostatní výrobky	824 160	173 074
760382: Kamenné výrobky	111 120	23 335
762: Konstrukce tesařské	2 121 621	445 540
764: Konstrukce klempířské	234 224	49 187
765: Krytina skládaná	1 285 741	270 006
783: Dokončovací práce - nátěry	138 427	29 070
SO042: Technická infrastruktura	1 401 449	294 304
SO0422: Elektroinstalace - silnoproud	591 177	124 147
100: Hromosvod, uzemnění	568 197	119 321
200: Ostatní náklady :	22 980	4 826
SO0423: ZTI - Dešťová kanalizace	810 272	170 157
001: Zemní práce	177 492	37 273
002: Zakládání, zpevňování hornin	38 044	7 989
008: Vedení dálková a přípojná	393 408	82 616
099: Přesun hmot a manipulace se sutí	190 028	39 906
721: Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 299	2 373

Popis	Cena	Cena s DPH
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	132 200	27 762
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	132 200	27 762
VRN1: Průzkumné, geodetické a projektové práce	61 000	12 810
VRN2: Příprava staveniště	5 000	1 050
VRN3: Zařízení staveniště	25 000	5 250
VRN4: Inženýrská činnost	5 000	1 050
VRN6: Územní vlivy	5 000	1 050
VRN7: Provozní vlivy	5 500	1 155
VRN9: Ostatní náklady	25 700	5 397
Celkem (bez DPH)	17 967 197	
DPH	3 773 111	
DPH 21 % ze základny: 17 967 197:	3 773 111	
Celkem (včetně DPH)	21 740 309	

Revitalizace kulturní krajiny a objektů NKP Hřebčín Kladruby n.L. - obnova historických objektů_SO.04

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. kmotn.	Hmotnost	Jedn. suř'	Suř'	Cen. soustava	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Počet
S: Revitalizace kulturní krajiny a objektů NKP Hřebčín Kladruby n.L.							17 987 197		1 152		113			3 773 111	21 740 309	190
SSO: Obnova historických objektů_SO.04							17 987 197		1 152		113			3 773 111	21 740 309	190
SO041: Architektonicko stavební řešení							16 433 548		1 097		113			3 451 045	19 884 594	122
SO041.: Architektonicko stavební řešení							16 433 548		1 097		113			3 451 045	19 884 594	122
001: Zemní práce							5 983 574		526		—			1 256 551	7 240 125	33
4	SUB	121101101	Sejmuti ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na tlomady v m isté upotřebení nebo na dočasné či trvalé sklady ze složením, na vzdálenost do 50 m	m3	54,600	377,00	20 584		—		—	vlastní	21	4 323	24 907	1
5	SP	122251105	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 1000 m3 strojně	m3	635,753	124,00	78 633		—		—	URS 24-I	21	16 555	95 388	1
Přiky popis: Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3																
Ztrátě -20%					-156,998											
6	SP	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	158,938	963,00	153 057		—		—	URS 24-I	21	32 142	185 200	1
Přiky popis: Odkopávky a prokopávky ručně započtené s nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3																
Ztrátě -30%					-635,753											
7	SP	122251106	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 1000 m3 strojně	m3	4 111,710	100,00	411 171		—		—	URS 24-I	21	86 346	497 517	1
Přiky popis: Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 m3																
8	SUB	131151344R	Vrtání jamek pro plotové sloupky stroje průměru přes 300 do 400 mm	m	69,720	126,00	8 785		—		—	vlastní	21	1 845	10 630	1
9	SP	131111359	Připílatek za vrtání v kámenitě nebo kořeny prorazité půde	m	69,720	104,00	7 251		—		—	URS 24-I	21	1 523	8 774	1
Přiky popis: Vrtání jamek Plotovní kámenitě -1311 a -1344 vrtání v kámenitě nebo kořeny prorazité půdy																
10	SP	131213712	Hloubení zapážených jam v neseudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	62,302	1 510,00	94 076		—		—	URS 24-I	21	19 756	113 832	1
Přiky popis: Hloubení zapážených jam ručně v neseudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3																
11	SP	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	8,761	126,00	1 104		—		—	URS 24-I	21	232	1 336	1
Přiky popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo spojení stavebním kolečkem a výprázecím kolečkem na tlomady nebo do sklenišť na převedení do vzdálenosti do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3																
12	SP	162211319	Připílatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých datích 10 m	m3	78,849	116,00	9 146		—		—	URS 24-I	21	1 921	11 067	1
Přiky popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo spojení stavebním kolečkem a výprázecím kolečkem na tlomady nebo do sklenišť na převedení do vzdálenosti do 10 m Připílatek za každých datích 10 m kousek -1319																
13	SP	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/spariny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	115,414	81,00	9 349		—		—	URS 24-I	21	1 963	11 312	1
Přiky popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo spojení po suchu na obyčejném dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozvrtnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m																
14	SP	162301501	Vodorovné přemístění krovu do 5 km D kmene do 100 mm	m2	717,400	70,00	50 218		—		—	URS 24-I	21	10 546	60 764	1
Přiky popis: Vodorovné přemístění stromových krovu do průměru kmene 100 mm na vzdálenost do 5 000 m																
15	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/spariny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	4 961,433	272,00	1 349 510		—		—	URS 24-I	21	283 397	1 632 907	1
Přiky popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo spojení po suchu na obyčejném dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozvrtnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m																
16	SP	162751119	Připílatek k vodorovnému přemístění výkopku/spariny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	8 342,103	20,50	171 013		—		—	URS 24-I	21	35 913	206 926	1
Přiky popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo spojení po suchu na obyčejném dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozvrtnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost 10 000 m																
17	SP	167111121	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	85,007	225,00	19 127		—		—	URS 24-I	21	4 017	23 143	1
Přiky popis: Nalození, skládání a překládání neseudržného výkopku nebo spojení ručně naložením nebo překládáním, z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3																
18	SP	167111101	Nalození výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	85,007	148,00	12 581		—		—	URS 24-I	21	2 642	15 223	1
Přiky popis: Nalození, skládání a překládání neseudržného výkopku nebo spojení ručně naložením, z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3																
19	SP	167151121	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	375,630	100,00	37 563		—		—	URS 24-I	21	7 888	45 451	1
Přiky popis: Nalození, skládání a překládání neseudržného výkopku nebo spojení strojně skládáním nebo překládáním, z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3																
20	SP	167151111	Nalození výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	375,630	51,00	19 157		—		—	URS 24-I	21	4 023	23 180	1
Přiky popis: Nalození, skládání a překládání neseudržného výkopku nebo spojení strojně naložením, vrtáčkou přes 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3																

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. tmotr.	Hmotnost	Jedn. súl'	Súl'	Cen. soustava	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Počet
21	SP	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo metzisklárky	m3	4 111,710	20,00	82 234		–		–	URS 24-I	21	17 269	99 503	1
Průj.pops: Uložení sypaniny na skládky nebo metzisklárky bez hutnění a správného uložení sypaniny do předepsaného tvaru																
22	SP	171201231	Poplatek za uložení znečištěného odpadu na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	7 401,078	317,00	2 346 142		–		–	URS 24-I	21	492 690	2 838 831	1
Průj.pops: Poplatek za uložení znečištěného odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zeřizováního do skládce odpadá pod kódem 17 05 04																
23	SP	174111101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	26,574	234,00	6 218		–		–	URS 24-I	21	1 306	7 524	1
Průj.pops: Zásyp sypaninou z jádrových horniny ručně a ušlechtlého výkopu se vrstvách se zhuštěním jam, šachet, ryh nebo kolem objektů v těchto vyhloubkách																
24	SP	175111101	Obšypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	3,833	562,00	2 154		–		–	URS 24-I	21	452	2 607	1
Průj.pops: Obšypání potrubí ručně sypaninou z možností hutnění třídy těžkosti 1 a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem přirozeného podla výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho konce pro jádrových tloušťku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny																
25	SP	175111109	Příplatek k obšypání potrubí za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	3,833	261,00	1 000		–		–	URS 24-I	21	210	1 210	1
Průj.pops: Obšypání potrubí ručně sypaninou z možností hutnění třídy těžkosti 1 a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem přirozeného podla výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho konce pro jádrových tloušťku výkopu a míru zhuštění (Příplatek k ceně za prohození sypaniny)																
26	SP	181101133	Úprava pozemku s rozpojením, přehnutím, urovňáním a přehnutím přes 40 do 60 m zeminy skupiny 3	m3	860,460	40,30	34 590		–		–	URS 24-I	21	7 264	41 854	1
Průj.pops: Úprava pozemku s rozpojením a přehnutím ušlechtlé sypaniny v zemní skupiny 3, v přehnutím na vzdálenost přes 40 do 60 m																
27	SP	181101911	Příplatek k úpravě pozemku za další přehnutí přes 60 do 100 m zeminy skupiny 1 až 3	m3	860,460	20,30	17 467		–		–	URS 24-I	21	3 668	21 135	1
Průj.pops: Úprava pozemku s rozpojením a přehnutím ušlechtlé sypaniny (Příplatek k ceně za další přehnutí na vzdálenost přes 60 do 100 m zeminy skupiny 1 až 3)																
28	SP	181351103	Rozprostření omítky II vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	2 868,200	54,00	154 883		–		–	URS 24-I	21	32 525	187 408	1
Průj.pops: Rozprostření a urovňování omítky v rovině nebo ve svahu skupiny do tří strojně při související práce jako do tří vrstev, II. vrstvy do 200 mm																
29	H	10364101	zemina pro terénní úpravy - omítky	t	525,882	849,00	446 474	1,000	525,882		–	URS 24-I	21	93 760	540 233	1
30	SP	181411141	Zařízení parterového trávníku výševu pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	2 868,200	30,10	86 333		–		–	URS 24-I	21	18 130	104 463	1
Průj.pops: Zařízení trávníku na jádru přehnutím přehnutím přehnutím do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5																
31	H	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	86,046	126,00	10 842	0,001	0,086		–	URS 24-I	21	2 277	13 119	1
32	SP	181951111	Úprava planě v horní třídě těžkosti I skupiny 1 až 3 bez zhuštění strojně	m2	2 868,200	15,00	43 023		–		–	URS 24-I	21	9 035	52 058	1
Průj.pops: Úprava planě v horní třídě těžkosti I skupiny 1 až 3 bez zhuštění strojně																
33	SP	181951112	Úprava planě v horní třídě těžkosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně	m2	1 416,182	24,00	33 988		–		–	URS 24-I	21	7 138	41 126	1
Průj.pops: Úprava planě v horní třídě těžkosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně																
34	SUB	184813115R	Ošetření a ochrana stromů během výstavby	kus	1,000	10 000,00	10 000		–		–	vlastní	21	2 100	12 100	1
35	SP	185804215	Výpleť záhonu trávníku po výševu s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	2 868,200	32,00	91 782		–		–	URS 24-I	21	19 274	111 057	1
Průj.pops: Výpleť v rovině nebo ve svahu do 1:5 trávníku po výševu																
36	SP	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	430,230	381,00	163 918		–		–	URS 24-I	21	34 423	198 340	1
Průj.pops: Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2																
002: Zakládání, zpevňování hornin							486 085		143		–			102 061	588 066	9
37	SP	171152501	Zhuštění podlaží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násep	m2	1 451,000	7,60	11 028		–		–	URS 24-I	21	2 316	13 343	1
Průj.pops: Zhuštění podlaží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násep																
38	SP	242791113	Zapnutí zábrubice z plastických hmot hl do 60 m DN přes 250 do 300	m	69,720	1 134,00	79 062		–		–	URS 24-I	21	16 603	95 666	1
Průj.pops: Zapnutí zábrubice z plastických hmot hl do 60 m DN přes 250 do 300																
39	H	28611145	trubka kanalizační PVC DN 315x5000mm SN4	m	76,692	919,00	70 403	0,044	3,390		–	URS 24-I	21	14 785	85 188	1
40	SP	274211411	Zdivo základových pásů z lomového kamene na maltu cementovou	m3	5,378	9 523,00	45 837	2,662	14,316		–	URS 24-I	21	9 626	55 462	1
Průj.pops: Zdivo základových pásů z lomového kamene na maltu cementovou																
41	SP	274211493	Příplatek k základovým pásům z lomového kamene za oboustranné licování zdiva	m3	5,378	2 547,00	13 698		–		–	URS 24-I	21	2 877	16 574	1
Průj.pops: Příplatek k základovým pásům z lomového kamene za oboustranné licování zdiva																
42	SP	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	49,382	3 906,00	192 886	2,502	123,547		–	URS 24-I	21	40 506	233 392	1
Průj.pops: Základové patky z betonu tř. C 20/25																
43	SP	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	128,384	432,00	55 462	0,003	0,339		–	URS 24-I	21	11 647	67 109	1
Průj.pops: Zřízení bednění základových patek																
44	SP	275351122	Odstánění bednění základových patek	m2	128,384	81,00	10 399		–		–	URS 24-I	21	2 184	12 583	1
Průj.pops: Odstánění bednění základových patek																

Pol.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. lmetr.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Cen. soustava	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Počet
45	SP	279234311	Zdivo základové z cihel dle 290 mm pevnosti P 20 M na maltu MC 6 až MC 10	m3	0,914	7 910,00	7 230	1,811	1,665		–	URS 24-I	21	1 518	8 748	1
			Přijí popis: Základové zdivo z cihel pevnosti P 20 M na maltu MC 6 až MC 10													
003: Svislé a kompletní konstrukce							1 480 830	345	–			310 974	1 791 804	3		
46	SP	331211641	Zdivo přítlů z kamene o straně přes 750 mm na MC 10 pro spárování	m3	116,920	12 420,00	1 452 146	2,884	337,151		–	URS 24-I	21	304 951	1 757 097	1
			Přijí popis: Plocha z kamene o straně přes 750 mm na MC 10, z kamene opracovaného pro spárování, a menší straně přítlů přes 750 mm													
47	SUB	338951114R	Osazování sloupků a vzpěr plotových dřevěných průměru přes 150 do 200 mm se zasypáním a luháním	kus	84,000	310,00	26 040		–		–	vlastní	21	5 468	31 508	1
48	H	58337331	stěrkoisolek frakce 0/22	t	7,405	357,00	2 644	1,000	7,405		–	URS 24-I	21	555	3 199	1
004: Vodorovné konstrukce							47 031	12	–			9 876	56 907	4		
49	SP	413231211	Zasívka zhlaví stropních trámů průřezu do 0 02 m2	kus	40,000	391,00	18 768	0,058	2,793		–	URS 24-I	21	3 941	22 709	1
			Přijí popis: Zasívka zhlaví stropních trámů nebo vrtákových nosníků pevnými ověsy trámů, průřezu do 0,02 m2													
50	SP	417321414	Zhužující pásy a věnce ze ŽB II. C 20/25	m3	3,494	4 320,00	15 094	2,502	8,742		–	URS 24-I	21	3 170	18 264	1
			Přijí popis: Zhužující pásy a věnce z betonu železobetonu (betonový II. C 20/25)													
51	SP	417351115	Zřízení bednění zhužujících věnců	m2	15,584	706,00	11 002	0,006	0,090		–	URS 24-I	21	2 310	13 313	1
			Přijí popis: Bednění bednění zhužujících věnců z věnců včetně vzpěr zhlaví													
52	SP	417351116	Odstranění bednění zhužujících věnců	m2	16,584	139,00	2 166		–		–	URS 24-I	21	455	2 621	1
			Přijí popis: Bednění bednění zhužujících věnců z věnců včetně vzpěr odstranění													
005: Komunikace pozemní							1 397 532	3	–			293 482	1 691 014	9		
53	SP	564751111	Podklad z kamenná hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	581,550	184,50	107 296		–		–	URS 24-I	21	22 532	129 828	1
			Přijí popis: Podklad z kamenná hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhužněním, plochy přes 100 m2, po zhužnění tl. 100 mm													
54	SUB	564771111R	Podklad nebo kryt z kamenná hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhužněním, po zhužnění tl. 250 mm	m2	772,696	299,00	231 036		–		–	vlastní	21	48 518	279 554	1
55	SUB	564732111R	Podklad nebo kryt z kamenná hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhužněním, po zhužnění tl. 100 mm	m2	581,550	183,00	106 424		–		–	vlastní	21	22 349	128 773	1
56	SUB	564752111R	Podklad nebo kryt z kamenná hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhužněním, po zhužnění tl. 150 mm	m2	772,696	255,00	197 037		–		–	vlastní	21	41 378	238 415	1
57	SP	564831111	Podklad ze stěrkoisole SD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	581,550	129,00	75 020		–		–	URS 24-I	21	16 754	90 774	1
			Přijí popis: Podklad ze stěrkoisole SD s rozprostřením a zhužněním plochy přes 100 m2, po zhužnění tl. 100 mm													
58	SP	564851111	Podklad ze stěrkoisole SD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	834,632	187,00	156 076		–		–	URS 24-I	21	32 776	188 852	1
			Přijí popis: Podklad ze stěrkoisole SD s rozprostřením a zhužněním plochy přes 100 m2, po zhužnění tl. 150 mm													
59	SUB	564952114R	Kryt z mechanicky zpevněného přírodního kamenná MZK fr.0/45mm (minerální beton) s rozprostřením a zhužněním, po zhužnění tl. 180 mm	m2	1 354,246	336,00	455 027		–		–	vlastní	21	95 556	550 582	1
60	SUB	594111112R	Dlažba nebo příložka z lomového kamene lomafsky upraveného rigolového v ploše vodorovné nebo ve sklonu tl. do 400 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm z kamenná lžžného	m2	61,936	1 040,00	64 413		–		–	vlastní	21	13 527	77 940	1
61	SP	599432111	Vyplnění spár dlažby z lomového kamene drobným kamenem	m2	61,936	84,00	5 203	0,052	3,206		–	URS 24-I	21	1 093	6 295	1
			Přijí popis: Vyplnění spár dlažby (příložek) z kamenná drobným kamenem z kamenná drobným kamenem													
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							262 963	–	–			55 222	318 185	2		
62	SUB	622131112R	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omílkových povrchů podlahy nanášený ručně síťovité (pokrytí plochy 50 až 75 %) stěn	m2	414,768	145,00	60 141		–		–	vlastní	21	12 630	72 771	1
63	SUB	622341111R	Omílková vápenná nastavená vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá stržená žlící stěn	m2	414,768	489,00	202 822		–		–	vlastní	21	42 593	245 414	1
008: Vedení dálková a přípojná							10 340	–	–			2 171	12 511	2		
64	SUB	899722115R	Ochrana podzemního vedení NN pod vozovými komunikacemi	m	42,000	110,00	4 620		–		–	vlastní	21	970	5 590	1
65	SUB	899722116R	Ochrana podzemního vedení kanalizace pod vozovými komunikacemi	m	52,000	110,00	5 720		–		–	vlastní	21	1 201	6 921	1
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 255 710	0	113			263 689	1 519 409	16		
66	SP	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zařízení do 200 kg/m2 s od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	780,012	60,38	47 035		–		–	URS 24-I	21	9 877	56 912	1
			Přijí popis: Montáž lešení řadového rámového lehkého zařízení s podlahami a provázáním zařízení tl. 3 do 200 kg/m2, šířky tl. 500 až 100 mm, v do 10 m													
67	SP	941211211	Příplatek k lešení řadového rámovému lehkému s 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použili	m2	46 800,720	1,70	79 561		–		–	URS 24-I	21	16 708	96 269	1
			Přijí popis: Montáž lešení řadového rámového lehkého zařízení s podlahami a provázáním zařízení tl. 3 do 200 kg/m2, šířky tl. 500 až 100 mm, v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použili													

Vytvářeno systémem eeroCALC 4

Ref.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. tmotr.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Cen. soustava	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Počet
762: Konstrukce tesařské																
89	SP	762081150	Hoblování hranatého řeziva ve staveništní dílně	m3	48,386	2 320,00	112 256		–		–	URS 24-I	21	23 574	135 829	1
Přijí popis: Hoblování hranatého řeziva přímo na staveništi ve staveništní dílně																
90	SP	762123120	Montáž tesařských stěn vázaných z hranatého řeziva průřezové pi přes 100 do 144 cm2	m	88,384	173,00	15 290		–		–	URS 24-I	21	3 211	18 501	1
Přijí popis: Montáž konstrukce stěn z příček vázaných z třídění hranatého, hranatého, hranatého, průřezové plochy přes 100 do 144 cm2																
91	H	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dí 6m	m3	1,361	12 520,00	17 040	0,550	0,749		–	URS 24-I	21	3 578	20 618	1
92	SP	762132135	Montáž bednění stěn z hoblovaných prken II do 32 mm na staz	m2	178,384	97,00	17 303		–		–	URS 24-I	21	3 634	20 937	1
Přijí popis: Montáž bednění stěn z hoblovaných prken II do 32 mm na staz																
93	SUB	611911711R	hoblovaná prkna tloušťky 25 mm 5.260-300mm	m2	196,222	593,00	116 360		–		–	vlastní	21	24 436	140 796	1
94	SUB	611911712R	hoblovaná prkna tloušťky 25 mm 5.150mm	m2	12,294	550,00	6 762		–		–	vlastní	21	1 420	8 182	1
95	SP	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	5,976	510,00	3 048	0,013	0,076		–	URS 24-I	21	640	3 688	1
Přijí popis: Spojovací prostředky jako je plocha řezby, stěny, bednění prken																
96	SP	762332131	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných z hranatého řeziva průřezové pi do 120 cm2	m	340,060	211,00	71 753		–		–	URS 24-I	21	15 068	86 821	1
Přijí popis: Montáž vázaných konstrukcí krovů střech podkrovních, sedlových, valbových, štábových dvacetiváhu nebo sedlovitového půdorysu z řeziva hranatého průřezové plochy do 120 cm2																
97	SP	762332132	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných z hranatého řeziva průřezové pi přes 120 do 224 cm2	m	977,300	268,00	261 916		–		–	URS 24-I	21	55 002	316 919	1
Přijí popis: Montáž vázaných konstrukcí krovů střech podkrovních, sedlových, valbových, štábových dvacetiváhu nebo sedlovitového půdorysu z řeziva hranatého průřezové plochy přes 120 do 224 cm2																
98	SP	762332133	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných z hranatého řeziva průřezové pi přes 224 do 288 cm2	m	49,760	385,00	19 156		–		–	URS 24-I	21	4 023	23 181	1
Přijí popis: Montáž vázaných konstrukcí krovů střech podkrovních, sedlových, valbových, štábových dvacetiváhu nebo sedlovitového půdorysu z řeziva hranatého průřezové plochy přes 224 do 288 cm2																
99	SP	762332135	Montáž vázaných kcl krovů pravidelných z hranatého řeziva průřezové pi přes 450 cm2	m	357,500	533,00	190 548		–		–	URS 24-I	21	40 015	230 562	1
Přijí popis: Montáž vázaných konstrukcí krovů střech podkrovních, sedlových, valbových, štábových dvacetiváhu nebo sedlovitového půdorysu z řeziva hranatého průřezové plochy přes 450 cm2																
100	SUB	605120111R	řezivo jeřičnaté hranol jakost třídy SI - pro tesařské opracování	m3	43,014	17 200,00	739 841		–		–	vlastní	21	155 367	895 207	1
101	SUB	762334011R	Tesařský spoj A - ostřihový čep + kolík (hrábenové napojení krovů), provedení tesařského spoje die PD vč.výřezání	kus	8,000	672,00	5 376		–		–	vlastní	21	1 129	6 505	1
102	SUB	762334012R	Tesařský spoj B - jednostranný rybinový příčný plát + kolík (hambalek), provedení tesařského spoje die PD vč.výřezání	kus	16,000	672,00	10 752		–		–	vlastní	21	2 258	13 010	1
103	SUB	762334013R	Tesařský spoj C - zadrápnutí, ukrojení třebíkem (uložení krovů), provedení tesařského spoje die PD vč.výřezání	kus	48,000	672,00	32 256		–		–	vlastní	21	6 774	39 030	1
104	SUB	762334014R	Tesařský spoj D - čepovaný spoj, provedení tesařského spoje die PD vč.výřezání	kus	232,000	373,00	86 536		–		–	vlastní	21	18 173	104 709	1
105	SUB	762334015R	Tesařský spoj E - plátovaný spoj, provedení tesařského spoje die PD vč.výřezání	kus	16,000	444,00	7 104		–		–	vlastní	21	1 492	8 596	1
106	SUB	762334016R	Tesařský spoj F - plátovaný šikmým plátem + kolíkovany (5 kolíků), provedení tesařského spoje die PD vč.výřezání	kus	40,000	4 006,00	160 240		–		–	vlastní	21	33 650	193 890	1
107	SUB	762334017R	Tesařský spoj G - přepilátování (vezrního trámu na vazník), provedení tesařského spoje die PD vč.výřezání	kus	16,000	486,00	7 776		–		–	vlastní	21	1 633	9 409	1
108	SP	762342214	Montáž latování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	920,496	77,40	71 246		–		–	URS 24-I	21	14 962	86 208	1
Přijí popis: Montáž latování střech jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti lat přes 150 do 360 mm																
109	H	60514112	řezivo jeřičnaté lat eurová dí 4m	m3	8,850	9 630,00	84 341	0,550	4,868		–	URS 24-I	21	17 712	102 052	1
110	SP	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	8,045	1 620,00	13 033	0,023	0,188		–	URS 24-I	21	2 737	15 770	1
Přijí popis: Spojovací prostředky jako je latování, nadstřešních konstrukcí, krovů, krovů, hřebíků, parníků, nosů, střeš																
111	SUB	762395001R	Spojovací prostředky pro montáž krovů dubovými kolíky	m3	39,104	1 510,00	59 047		–		–	vlastní	21	12 400	71 447	1
112	SP	998762102	Přesun hmotnosti pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	5,880	2 150,00	12 641		–		–	URS 24-I	21	2 655	15 296	1
Přijí popis: Přesun hmotnosti pro konstrukce tesařské střešní z konstrukcí přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m																
764: Konstrukce klempířské																
113	SP	764242405	Oplechování střešní závětrnou listou z Tižn předvětrátního plechu rš 400 mm	m	40,800	702,00	28 642	0,002	0,096		–	URS 24-I	21	6 015	34 656	1
Přijí popis: Oplechování střešní závětrnou listou z listů z Tižn předvětrátního plechu rš 400 mm																
114	SP	764242434	Oplechování rovné okapové hrany z Tižn předvětrátního plechu rš 330 mm	m	90,600	602,00	54 541	0,002	0,179		–	URS 24-I	21	11 454	65 995	1
Přijí popis: Oplechování střešní závětrnou listou z listů z Tižn předvětrátního plechu rš 330 mm																
115	SP	764541405	Žlab podokapní pultňuhový z Tižn předvětrátního plechu rš 330 mm	m	90,600	1 126,00	101 926	0,003	0,269		–	URS 24-I	21	21 404	123 329	1
Přijí popis: Žlab podokapní z listů z Tižn předvětrátního plechu rš 330 mm																
116	SP	764541446	Kolík oválný (trýchřový) pro podokapní žlaby z Tižn předvětrátního plechu 330/100 mm	kus	6,000	784,80	4 709	0,000	0,003		–	URS 24-I	21	989	5 698	1

Ref.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. tmotr.	Hmotnost	Jedn. súč	Súč	Cen. soustava	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Počet
Prky popisek: Želez. podkladní z tlakově utuženého předvzdušného plechu včetně nálož a čet 6333,00/ky (pryčběřky), 16. žaluzijní dřev. 339/100 mm																
117	SP	764548423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TLZn předvzdušného plechu průměru 100 mm	m	28,800	1 494,00	43 027	0,002	0,064		–	URS 24-I	21	9 036	52 063	1
Prky popisek: Svody z tlakově utuženého předvzdušného plechu včetně objímek, kolen a odskoků (nutné); průměru 100 mm.																
118	SP	998764102	Přesun hmotnosti pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	l	0,601	2 295,00	1 380		–		–	URS 24-I	21	290	1 670	1
Prky popisek: Přesun hmot. pro konstrukce klempířské střešových z tlakově utuženého předvzdušného plechu včetně nálož a čet 6333,00/ky (pryčběřky), 16. žaluzijní dřev. 339/100 mm																
119	SP	765113911	765: Krytina skládaná Připílek ke krytině keramické za sklon přes 30° do 40°	m2	920,496	100,80	92 786	0,000	0,037		–	URS 24-I	21	19 485	112 271	1
Prky popisek: Krytina keramická dřevěná sklonu střechy do 30°. Připílek odskoků za sklon přes 30° do 40°.																
120	SP	765114011	Krytina keramická bobrovka rezná korunně krytí sklonu do 30° na sucho	m2	920,496	1 125,00	1 035 558	0,066	61,029		–	URS 24-I	21	217 467	1 253 025	1
Prky popisek: Krytina keramická dřevěná sklonu střechy do 30° na sucho korunně krytí sklonu do 30° na sucho																
121	SP	765114311	Krytina keramická bobrovka hřeben z hřebenáčů rezných na sucho s větracím pásem olověným	m	45,300	1 692,00	76 648	0,009	0,387		–	URS 24-I	21	16 096	92 744	1
Prky popisek: Krytina keramická dřevěná sklonu střechy do 30°. Hřeben na sucho s větracím pásem olověným, z. dřevěných rezných																
122	SP	998765102	Přesun hmotnosti pro krytí skládané v objektech v přes 6 do 12 m	l	61,453	1 314,00	80 749		–		–	URS 24-I	21	16 957	97 707	1
Prky popisek: Přesun hmot. pro krytí skládané střešových z tlakově utuženého předvzdušného plechu včetně nálož a čet 6333,00/ky (pryčběřky), 16. žaluzijní dřev. 339/100 mm																
123	SP	783201403	783: Dokončovací práce - natěry Oprášení tesákových konstrukcí před provedením natěru	m2	2 697,634	6,30	16 995		–		–	URS 24-I	21	3 569	20 564	1
Prky popisek: Oprášení konstrukcí tesákových konstrukcí před provedením natěru																
124	SUB	783213121R	SK/1 - Kapalně širokospektrální fungicidní a insekticidní vodou ředitelný koncentrát pro dlouhodobou prevenci ochrany dřeva v interiérech a exteriérech proti plísni, dřevokazným houbám a dřevokaznému hmyzu. Zároveň má zvýšenou odolnost proti vymývání účinných látek ze dřeva působením povětrnostních podmínek, bezbarvý - použije se na všechny nové a stávající prvky dřeva v celém rozsahu obnovy dřeva	m2	2 241,627	44,00	98 632		–		–	vlastní	21	20 713	119 344	1
125	SUB	783215121R	Impregnační, ochranný a dekorativní nátěr tesákových konstrukcí	m2	456,007	50,00	22 800		–		–	vlastní	21	4 788	27 588	1
SO042: Technická infrastruktura SO042: Elektroinstalace - slnoprůd 100: Hromosvod, uzemnění																
126	SUB	210 22-0201	LT jímací lýt 1500	ks	3,000	2 875,00	8 625		–		–	vlastní	21	1 811	10 436	1
127	SUB	210 22-0101	CuBPT	m	380,000	483,00	183 540		–		–	vlastní	21	38 543	222 083	1
128	SUB	material.1	podpěra vedení	ks	380,000	200,00	76 000		–		–	vlastní	21	15 960	91 960	1
129	SUB	210 22-0302	ZS zkružební svorka	ks	10,000	312,00	3 120		–		–	vlastní	21	655	3 775	1
130	SUB	210 22-0372	ochranný úhelník	ks	10,000	1 414,00	14 140		–		–	vlastní	21	2 969	17 109	1
131	SUB	material.1	podpěra ochranného úhelníku		20,000	537,00	6 740		–		–	vlastní	21	1 375	7 915	1
132	SUB	210 22-0302.1	S UNL. Svorka univerzální Dehn	ks	60,000	280,00	16 800		–		–	vlastní	21	3 528	20 328	1
133	SUB	210 22-0301	SR03_FeZn	ks	60,000	167,00	10 020		–		–	vlastní	21	2 104	12 124	1
134	SUB	210 22-0301.1	SS svorka spojovací	ks	600,000	213,00	127 800		–		–	vlastní	21	26 838	154 638	1
135	SUB	210 22-0303	SO svorka okapová	ks	10,000	270,00	2 700		–		–	vlastní	21	567	3 267	1
136	SUB	210 22-0020	FeZn304	m	150,000	144,00	21 600		–		–	vlastní	21	4 536	26 136	1
137	SUB	210 22-0020.1	Nerez303,5	m	10,000	332,00	3 320		–		–	vlastní	21	697	4 017	1
138	SUB	210 22-0302.2	DS dilační svorka	ks	10,000	453,00	4 530		–		–	vlastní	21	951	5 481	1
139	SUB	460 15-0254.1	Výkop rýhy 50x70 cm	m	150,000	520,00	78 000		–		–	vlastní	21	16 380	94 380	1
140	SUB	460 56-0254.1	Zához rýhy 50x70 cm	m	150,000	65,00	9 750		–		–	vlastní	21	2 048	11 798	1
141	SUB	Přirážka PPV.9	Drobný montážní a označovací materiál	%	0,060	28 532,00	1 712		–		–	vlastní	21	360	2 071	1
200: Ostatní náklady :																
142	SUB	Přirážka PPV.10	Drobný montážní a označovací materiál	%	0,060	25 500,00	1 530		–		–	vlastní	21	321	1 851	1
143	SUB	HZS	Zkoušky, výchozí revize	hod	10,000	1 170,00	11 700		–		–	vlastní	21	2 457	14 157	1
144	SUB	HZS.4	Dokumentace skutečného stavu	kpl	25,000	390,00	9 750		–		–	vlastní	21	2 048	11 798	1

Prof.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. tmotr.	Hmotnost	Jedn. sú'	Su'	Cen. soustava	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Počet
SO0423: ZTI - Dešťová kanalizace							810 272		56		—			170 157	980 429	35
001: Zemní práce							177 492		34		—			37 273	214 765	14
145	SP	122351404	Výkopávky v zemniku na suchu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3 strojně	m3	122,000	200,70	24 495		—		—	URS 24-I	21	5 142	29 627	1
Převýpočet: Výkopávky v zemniku na suchu strojně zadržovaných i nezadržovaných v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 500 do 500 m3																
146	SUB	122301409	Výkopávky v zemnicích na suchu s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepkost horniny tř. 4	m3	122,000	45,00	5 490		—		—	vlastní	21	1 153	6 643	1
147	SP	124353100	Výkopávky pro koryta vodotečí v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	38,000	394,00	14 972		—		—	URS 24-I	21	3 144	18 116	1
Převýpočet: Výkopávky pro koryta vodotečí strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 po 100 m3																
148	SUB	124303109	Výkopávky pro koryta vodotečí s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepkost horniny tř. 4	m3	38,000	45,00	1 710		—		—	vlastní	21	359	2 069	1
149	SP	133312822	Hloubení zapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 plocha výkopu přes 4 do 20 m2 ručně	m3	9,500	2 637,00	25 052		—		—	URS 24-I	21	5 261	30 312	1
Převýpočet: Hloubení zapažených šachet ručně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4, pokud není povolen výkop přes 4 do 20 m2																
150	SUB	133302019	Hloubení zapažených i nezapažených šachet plocha výkopu do 20 m2 ručním nebo pneumatickým nářadím s případným nutným přemístěním výkopku ve výkopě v horninách soudržných tř. 4, plocha výkopu Příplatek k cenám za lepkost horniny tř. 4	m3	9,500	362,00	3 439		—		—	vlastní	21	722	4 161	1
151	SP	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	224,000	135,00	30 240	0,001	0,188		—	URS 24-I	21	6 350	36 590	1
Převýpočet: Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložně pro jakoukoliv konstrukci, tloušťky do 2 m																
152	SP	151101111	Odstránění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	224,000	84,24	18 870		—		—	URS 24-I	21	3 963	22 832	1
Převýpočet: Odstránění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s udržením materiálu na vzdálenost do 2 m od krajů výkopu příložně, tloušťky do 2 m																
153	SP	162206111	Vodorovné přemístění do 20 m bez naložení výkopku ze zemín schopných zurodnění	m3	9,500	56,00	532		—		—	URS 24-I	21	112	644	1
Převýpočet: Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, pokud se ukládá na místo ochranných zátěží, na vzdálenost do 20 m																
154	SP	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů vypanou se zhutněním	m3	116,000	143,00	16 874		—		—	URS 24-I	21	3 544	20 418	1
Převýpočet: Zásyp a zhutnění 2. vrstvou horniny tř. 4 s udržením výkopu ve výkopě se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v hloubce výkopových																
155	SP	175111101	Obesypání potrubí ručně vypanou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	15,000	547,00	8 205		—		—	URS 24-I	21	1 723	9 928	1
Převýpočet: Obesypání (průběh) potrubí vypanou s vrtáním (horizontální) (a II), tloušťky 1 až 4 vrtání (průběh) přehrazeným podélným výkopem na vzdálenost do 2 m od jeho krajů pro jakoukoliv tloušťku výkopu a míru zhutnění bez prohození vypanou																
156	H	58152354	písek silvárenský prany	t	15,000	954,00	14 310	1,000	15,000		—	URS 24-I	21	3 005	17 315	1
157	H	58343911	kamenivo drcené hrubé frakce 11/22	t	19,000	626,00	11 994	1,000	19,000		—	URS 24-I	21	2 498	14 392	1
158	SP	175253101	Přísyp vodních staveb těsnicí folií nebo geotextilní materiálem bez zhutnění v rovině a svahtu do 1:5	m3	38,000	37,35	1 419		—		—	URS 24-I	21	298	1 717	1
Převýpočet: Přísyp těsnicí folie nebo geotextilie na opevnění vodních staveb z vhodného materiálu, bez zhutnění v rovině nebo u svahu svahtu do 1 : 5																
002: Založení, zpevňování hornin							38 044		22		—			7 989	46 034	4
159	SP	212752401	Tratvod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 8 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro liniové slavy	m	68,000	459,00	31 212	0,205	13,924		—	URS 24-I	21	6 555	37 767	1
Převýpočet: Tratvod z drenážních trubek pro liniové slavy s kompenzací se ztlumením tlakového rázu pod trubkou s 8 jehly: odjízdnou v otáčivém výkopu trubka korugovaná opevněná PE-HD SN 8 s výškovou tloušťkou 360° DN 100																
160	H	58343959	kamenivo drcené hrubé frakce 32/63	t	7,600	605,00	4 598	1,000	7,600		—	URS 24-I	21	966	5 564	1
161	SP	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	38,000	25,40	965	0,000	0,004		—	URS 24-I	21	203	1 168	1
Převýpočet: Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvětrávací, opevnění, výškově nutno podrobnosti v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m																
162	H	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	38,000	33,40	1 269	0,000	0,011		—	URS 24-I	21	267	1 536	1
008: Vedení dálková a přípojná							393 408		0		—			82 616	476 024	8
163	SP	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 ‰ DN 160	m	122,000	182,00	22 204	0,000	0,001		—	URS 24-I	21	4 663	26 867	1
Převýpočet: Montáž kanalizačního potrubí z pleťů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 ‰ DN 160																
164	SUB	286112320	Trubky z polyvinylchloridu kanalizace domovní a uliční KG - Systém (PVC) PipeLife, ČSN EN 13476 Trubka KGEM s hrdlem SN4, koextrudované 110x3,2x5m	kus	18,000	395,00	7 110		—		—	vlastní	21	1 493	8 603	1
165	SUB	286112290	Trubky z polyvinylchloridu kanalizace domovní a uliční KG - Systém (PVC) PipeLife, ČSN EN 13476 Trubka KGEM s hrdlem SN4, koextrudované 110x3,2x1m	kus	3,000	88,00	264		—		—	vlastní	21	55	319	1
166	SUB	286112370	Trubky z polyvinylchloridu kanalizace domovní a uliční KG - Systém (PVC) PipeLife, ČSN EN 13476 Trubka KGEM s hrdlem SN4, koextrudované 125x3,2x5m	kus	3,000	442,00	1 326		—		—	vlastní	21	278	1 604	1

Prof.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. tmotr.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Cen. soustava	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Počet
167	SUB	286112340	Trubky z polyvinylchloridu kanalizace domovní a uliční KG - Systém (PVC) PipeLife, ČSN EN 13476 Trubka KGEM s hrdlem 5M, koextrudované 125x3,2x1m	kus	2,000	102,00	204		–		–	vlastní	21	43	247	1
168	SUB	894812411	Revízní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby (např. systém KG) DN 1000 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 1000/160 průložné	kus	6,000	26 100,00	156 600		–		–	vlastní	21	32 886	189 486	1
169	SUB	894812412	Revízní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby (např. systém KG) DN 1000 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 1000/160 stěnné	kus	1,000	29 300,00	29 300		–		–	vlastní	21	6 153	35 453	1
170	SUB	894812431	Revízní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby (např. systém KG) DN 1000 šachtová skruž. světlé hloubky 125 mm	kus	7,000	25 200,00	176 400		–		–	vlastní	21	37 044	213 444	1
099: Přesun hmot a manipulace se suť									–		–			39 906	229 934	4
171	SP	997013501	Odvoz suť a vyburaných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením <i>Prky popis: Odvoz suť a vyburaných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, nevhodností do 1 km.</i>	t	43,000	304,00	13 072		–		–	URS 24-I	21	2 745	15 817	1
172	SP	997013509	Připlatek k odvozu suť a vyburaných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km <i>Prky popis: Odvoz suť a vyburaných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, nevhodností Připlatek k odně ze náklady přes 1 km přes 1 km.</i>	t	430,000	13,30	5 719		–		–	URS 24-I	21	1 201	6 920	1
173	SP	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01 <i>Prky popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z prostého betonového odpadu do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01.</i>	t	43,000	2 440,00	104 920		–		–	URS 24-I	21	22 033	126 963	1
174	SP	998276101	Přesun hmot pro trubi vedení z trub z plastických hmot elevační výkop <i>Prky popis: Přesun hmot pro trubi vedení hladkou > trub z plastických hmot nebo akvizitovanými pro uzavření vidlu kanalizací v suterénním výkopu dlepráci vzdálenosti 15 m.</i>	t	55,729	1 190,00	66 317		–		–	URS 24-I	21	13 927	80 244	1
721: Zdravotnická - vnitřní kanalizace									0		–			2 373	13 672	5
175	SP	721173401	Potrubi kanalizační z PVC SN 4 světlé DN 110 <i>Prky popis: 1 trub 110, 11M svorné (režaté) LN 110</i>	m	8,500	431,00	3 664	0,001	0,012		–	URS 24-I	21	769	4 433	1
176	SP	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110 <i>Prky popis: Vyvedení výpustek na povrch vyvedení odpadních výpustek DN 110</i>	kus	6,000	161,00	966		–		–	URS 24-I	21	203	1 169	1
177	SUB	721242118	Lapače středních splavenin z polypropylenu (PP) DN 110 (H.L. 600)	kus	6,000	250,00	1 500		–		–	vlastní	21	315	1 815	1
178	SP	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125 <i>Prky popis: Zkouška těsnosti kanalizace v kompletní vodou do 125</i>	m	167,500	30,80	5 159		–		–	URS 24-I	21	1 083	6 242	1
179	SP	998721101	Přesun hmot lonažní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m <i>Prky popis: Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stavení z hmotnosti přesunového materiálu vodorovně dopravní vzdáleností do 6 m v suterénní výšce do 0 m</i>	t	0,012	865,00	10		–		–	URS 24-I	21	2	13	1
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							132 200		–		–			27 762	159 962	14
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							132 200		–		–			27 762	159 962	14
VRN1: Průzkumné, geodetické a projektové práce							81 000		–		–			12 810	73 810	7
182	ON	011414000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce průzkum výskytu nebezpečných látek výskyt odpadu <i>Prky popis: Průzkum výskytu závažné</i>	---	1,000	2 500,00	2 500		–		–	vlastní	21	525	3 025	1
183	ON	011514000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum průzkum stavebně- statický <i>Prky popis: Stavebně-statický průzkum</i>	---	1,000	2 500,00	2 500		–		–	vlastní	21	525	3 025	1
184	ON	011544000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum průzkum restaurační <i>Prky popis: Průzkum restaurační</i>	---	1,000	1 000,00	1 000		–		–	vlastní	21	210	1 210	1
185	ON	012103000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou <i>Prky popis: Geodetické práce před výstavbou</i>	---	1,000	25 000,00	25 000		–		–	vlastní	21	5 250	30 250	1
186	ON	012303000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě <i>Prky popis: Geodetické práce po výstavbě</i>	---	1,000	15 000,00	15 000		–		–	vlastní	21	3 150	18 150	1
187	ON	013203000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) bez rozlišení <i>Prky popis: Dokumentace stavby bez rozlišení</i>	---	1,000	10 000,00	10 000		–		–	vlastní	21	2 100	12 100	1
188	ON	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby <i>Prky popis: Dokumentace skutečného provedení stavby</i>	---	1,000	5 000,00	5 000		–		–	vlastní	21	1 050	6 050	1
VRN2: Příprava staveníště							5 000		–		–			1 050	6 050	1
189	ON	021103000	Příprava staveníště ochranné práce zabezpečení přírodních hodnot na místě <i>Prky popis: Zabezpečení přírodních hodnot na místě</i>	---	1,000	5 000,00	5 000		–		–	vlastní	21	1 050	6 050	1
VRN3: Zařízení staveníště							25 000		–		–			5 250	30 250	1
190	ON	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveníště	---	1,000	25 000,00	25 000		–		–	vlastní	21	5 250	30 250	1

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súč	Súč	Cen. soustava	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Počet
Přij popis: Základ stavby																
VRN4: Inženýrská činnost							5 000	-		-		1 050		6 050	1	
194	ON	045002000	Hlavní tluky průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletní a koordinační činnost	---	1,000	5 000,00	5 000		-		-	vlastní	21	1 050	6 050	1
Přij popis: Kompletní a koordináční činnost																
VRN6: Územní vlivy							5 000	-		-		1 050		6 050	1	
195	ON	063303000	Územní vlivy práce na těžce přístupných místech práce ve výškách, v hloubkách	---	1,000	5 000,00	5 000		-		-	vlastní	21	1 050	6 050	1
Přij popis: Práce ve výškách, v hloubkách																
VRN7: Provozní vlivy							5 500	-		-		1 155		8 655	2	
196	ON	075303000	Provozní vlivy ochranná pásma přírodních hodnot	---	1,000	500,00	500		-		-	vlastní	21	105	605	1
Přij popis: Udržování pásma přírodních hodnot																
197	ON	075503000	Provozní vlivy ochranná pásma památková	---	1,000	5 000,00	5 000		-		-	vlastní	21	1 050	6 050	1
Přij popis: Udržování pásma památková																
VRN9: Ostatní náklady							25 700	-		-		5 397		31 097	1	
198	ON	091404000	Ostatní náklady související s objektem práce na památkovém objektu	---	1,000	25 700,00	25 700		-		-	vlastní	21	5 397	31 097	1
Přij popis: Práce na památkovém objektu																
Přij popis: Náklady související s památkovou činností																