



Písemná zpráva zadavatele

Identifikace zadavatele

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

Kladruby nad Labem 1,
533 14 Kladruby nad Labem
IČO: 72048972

Za který jedná Ing. Jiří Machek, ředitel organizace

Identifikace veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	„Revitalizace historického objektu NKP Hřebčín Kladruby nad Labem – obnova stodoly Josefov“
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Typ veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je obnova předpokládané původní podoby stodoly, ležící na pozemcích Národního hřebčína v Kladrubech nad Labem, významné národní kulturní památky. Díky projektu dojde k zajištění ochrany kulturního dědictví a zpřístupnění dosud nepřístupných částí památky.

Na místě původní shořelé stodoly vznikne novostavba stodoly, jejíž podoba se navrací k původnímu historickému vzhledu původní stavby. Kamenné sloupy budou šetrně rozebrány, vhodně uskladněny a následně beze zbytku použity při zdění sloupů stodoly nové. Bude navržen tradiční tesařský stodošní krov po vzoru krovu stodoly na Miláčku.

Objekt bude v budoucnu sloužit pro uskladnění balíků sena případně slámy, včetně částí upraveného povrchu na zpevněný povrch pro pojezd zemědělské techniky. Prostorová kapacita objektu je stanovena následovně:

zastavěná plocha – navrhovaný stav cca 678 m²
užitná plocha – navrhovaný stav cca 652 m²
obestavěný prostor – navrhovaný stav cca 5.721 m³.

Bližší informace a technické podmínky k předmětu plnění jsou vymezeny v přílohách zadávací dokumentace – Projektová dokumentace, výkaz výměr, Zásady DNSH a jejich aplikace a smlouva o dílo.



Tato veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále: „IROP“) a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince 2013 o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Dále je veřejná zakázka realizována v souladu s předpisy České republiky zejména zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí:

17 967 197,00 Kč	bez DPH
3 773 111,00 Kč	výše DPH
21 740 308,00 Kč	včetně DPH

Označení účastníků zadávacího řízení

Obchodní firma / název	Sídlo/Adresa dodavatele	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Délka záruční doby - stavba v měsících
EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	Partlicova 277/7, 589 01 Třešť	03620905	17 967 197,-	120
BFK service a.s.	Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky	27155153	18 713 664,-	120
PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.	Tovární 1130, Chrudim IV, 537 01 Chrudim, Doručovací číslo: 537 23	46504621	18 432 123,-	120

Identifikační údaje dodavatele, případně dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Obchodní firma nebo název:	EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.
Sídlo:	Partlicova 277/7, 589 01 Třešť
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	03620905



Odůvodnění:

Zadavatel uvádí, že dle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti byla nabídka vyhodnocena jako nejvýhodnější. Vybraný dodavatel předložil zadavateli nabídku s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH a zároveň nabídl zadavateli maximální délku záruční doby na stavbu v délce 120 měsíců. Účastník získal v rámci hodnocení plný počet 100 bodů.

Označení poddodavatelů dodavatele/dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi:

Zakázka nebude realizována prostřednictvím

Z účasti v tomto zadávacím řízení byli vyloučeni níže uvedení účastníci:

Žádný účastník nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Nabídky byly podávány prostřednictvím elektronických prostředků.

Soupis osob, u který byl zjištěn střet zájmu, a následně přijatých opatření:

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

28.11.2025

Mgr. Ivana Šilhanová
Administrátor VZ