



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky: Zajištění úklidových prací a služeb v administrativní budově
Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Druh zadávacího řízení: otevřené řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Sídlem: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město

Zastoupený: Mgr. Pavlem Brokešem, ředitelem Odboru vnitřní správy

IČO: 00020478

Evidenční číslo: Z2025-030620

veřejné
zakázky

I. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zajištění úklidových prací a služeb včetně zajištění spotřebního hygienického materiálu a jeho doplňování po dobu neurčitou v administrativní budově v Brně na adrese Kotlářská 931/53.

II. Identifikace účastníků zadávacího řízení

Poř. číslo	Obchodní firma	Sídlo	IČO	Nabídková cena za 12 měsíců bez DPH
4.	Nafra s.r.o.	9. května 837, 25210 Mníšek pod Brdy	08157154	1 613 610 Kč bez DPH
7.	Vladimír Lederer	Dlouhá 715/38, 110 00, Praha 1	46775161	1 646 601,60 Kč bez DPH
8.	JIMAR SERVIS s.r.o.	Bystřická 338/24 62400 Brno	05920353	1 744 776 Kč bez DPH
9.	ABY servis, s.r.o.	Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha 4 - Lhotka	28984030	986 395,40 Kč bez DPH
10.	Čistící stroje s.r.o.	Litvínovice 319, 370 01 České Budějovice	26034425	1 181 104 Kč bez DPH
11.	IPO - STAR s. r. o.	Hynaisova 692/13 70900 Ostrava	60778156	1 184 198,32 Kč bez DPH
12.	REEHAP s.r.o.	Barvy 598/2 63800 Brno	25333925	1 623 521,20 Kč bez DPH
13.	BRYVECASTA s.r.o.	Věry Pánkové 829/2, Nové Sady, 779 00 Olomouc	24762695	1 478 533,80 Kč bez DPH
14.	Raamar, s.r.o.	Litoměřická 582/16 19000 Praha 9	26024705	1 189 755,68 Kč bez DPH
15.	ATAK - Úklidový servis s.r.o.	Velvarská 1647/17 16000 Praha 6	26475677	1 086 020,96 Kč bez DPH



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

16.	CLQ GROUP, s.r.o.	Vinohradská 3217/167 10000 Praha 10	27427064	1 084 216,00 Kč bez DPH
17.	ŠEDOVIÁ perfect service, o.p.s.	Budovatelská 872/51 69601 Rohatec	02119463	2 256 910 Kč bez DPH

Nabídky, které byly zneplatněny a znovu podány:

Poř. číslo	Obchodní firma	Sídlo	IČO
1.	Čistící stroje s.r.o.	Litvínovice 319, 370 01 České Budějovice	26034425
2.	Čistící stroje s.r.o.	Litvínovice 319, 370 01 České Budějovice	26034425
3.	Nafra s.r.o.	9. května 837, 25210 Mníšek pod Brdy	08157154
5.	ATAK - Úklidový servis s.r.o.	Velvarská 1647/17 16000 Praha 6	26475677
6.	JIMAR SERVIS s.r.o.	Bystřická 338/24 62400 Brno	05920353

Účastník, který byl ze zadávacího řízení vyloučen:

Poř. číslo	Obchodní firma	Sídlo	IČO	Nabídková cena za 12 měsíců bez DPH
9.	ABY servis, s.r.o.	Novodvorská 1062/12,142 00 Praha 4 - Lhotka	28984030	986 395,40 Kč bez DPH

Důvod vyloučení:

Účastník ve stanovené lhůtě nereagoval na žádost o objasnění nabídky, nedoložil aktuální znění Návrhu smlouvy, ani zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Shrnutí:

Uchazeč byl na základě žádosti dle § 46 ZZVZ požádán o objasnění své nabídky. Ve stanovené lhůtě uchazeč na žádost nereagoval a požadované tedy neobjasnil: nezdůvodnil nabídkovou cenu, která se zadavateli jevila jako mimořádně nízká a nedoložil aktuální verzi Smlouvy. Zadavatel tedy v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ rozhodl o jeho vyloučení. Proti vyloučení nebyly podány námitky.

III. Identifikace vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Nabídka pořadové číslo dle doručení	Obchodní firma nebo název	Sídlo	IČO	Cena sjednaná ve smlouvě za 12 měsíců
16.	CLQ GROUP, s.r.o.	Vinohradská 3217/167 10000 Praha 10	27427064	1 084 216,00 Kč bez DPH

Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou.

IV. Odůvodnění výběru dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. V souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ byla ekonomická výhodnost nabídek hodnocena podle jediného kritéria hodnocení, a to podle nejnížší nabídkové ceny. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí celková cena v Kč bez DPH za 12 měsíců.

S ohledem na skutečnost, že uchazeč první v pořadí byl zadavatelem vyloučen, zadavatel dle zprávy o hodnocení nabídek posoudil uchazeče druhého v pořadí, což je uchazeč CLQ GROUP, s.r.o., sídlem Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10, IČO: 27427064.

Uchazeč se dle Zprávy o hodnocení nabídek umístil na 2. místě. Následně byla tato nabídka posouzena jako souladná se zadávacími podmínkami, účastník splnil všechny požadavky zadavatele, neboť prokázal splnění podmínek kvalifikace i dalších podmínek účasti v zadávacím řízení.

V. Identifikace poddodavatelů vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel nemá poddodavatele.

VI. Další informace o zadávacím řízení

Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části (§ 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ):

Rozdělení zakázky na části zadavatel nepovažoval za vhodné, protože se jedná o vzájemně provázané a navazující činnosti v rámci úklidových služeb. V případě uzavření více smluvních vztahů na jednotlivá dílčí plnění převažují rizika plynoucí z nutnosti řízení a koordinace více dodavatelů.

§ 217 odst. 2 písm. g) ZZVZ:	nebylo použito
§ 217 odst. 2 písm. h) ZZVZ:	nebylo použito
§ 217 odst. 2 písm. i) ZZVZ:	nebylo použito
§ 217 odst. 2 písm. j) ZZVZ:	nebylo použito
§ 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ:	nebylo použito
§ 217 odst. 2 písm. l) ZZVZ:	nebyl zjištěn
§ 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ:	nebylo použito

V Praze dne shodné s datem a časem elektronického podpisu

Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Mgr. Martina Chalupová
Oddělení veřejných zakázek MZe