



## HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

### ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

NAŠE ZNAČKA: SZMMHK/703876/2023/ŽP2/Wei  
MMHK/500472/2024  
VYŘIZUJE: Mgr. Kateřina Weinzetlová  
TELEFON: 495 707 666  
E-MAIL: katerina.weinzetlova@mmhk.cz  
DATUM: 26. 8. 2024

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Hradec Králové, jako dotčený orgán podle ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s Pokynem tajemnice Magistrátu města Hradec Králové č. 2/2021 k postupu odborů magistrátu města při vydávání koordinovaných stanovisek a koordinovaných závazných stanovisek, při vydávání závazných stanovisek orgánu územního plánování a při poskytování územně plánovací informace (dále jen „Pokyn tajemnice č. 2/2021“), zastoupený odborem životního prostředí, obdržel žádost o koordinované závazné stanovisko dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném k 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“), dle § 334a odst. 2 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) ke stavebnímu záměru s názvem:

**„Holštejn (IDVT 10171978), HK, Slezské Předměstí,  
revitalizace mrtvého ramene Orlice“**

#### **místo stavby**

katastrální území: Slezské Předměstí

p.p.č.: 898, **907, 909/7, 1062/24, 1103, 1105**, 906/1, 909/8, 909/9, 909/10, 909/12, 911/2, 912/1, 912/3, 912/6, 912/10

#### **stavebník:**

**Povodí Labe, státní podnik, IČO: 708 90 005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové**

Magistrát města Hradec Králové, zastoupený odborem životního prostředí, na základě podkladů, které jsou součástí tohoto koordinovaného závazného stanoviska shledal, že požadavky na ochranu veřejných zájmů z hlediska dotčených orgánů státní správy, hájících veřejné zájmy na úseku právních předpisů, zejména v oblasti územního plánování, ochrany životního prostředí, památkové péče, krizového řízení a zajištění dopravní obslužnosti nejsou v rozporu, a vydává dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 7 stavebního zákona, dle § 334a odst. 2 a 3 nového stavebního zákona na základě výše uvedené žádosti toto

### **k o o r d i n o v a n é   z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

**Záměr je přípustný.**

## Odůvodnění

Magistrát města Hradec Králové, zastoupený odborem životního prostředí, obdržel žádost o koordinované závazné stanovisko ke stavebnímu záměru s názvem „**Holštejn (IDVT 10171978), HK, Slezské Předměstí, revitalizace mrtvého ramene Orlice**“, místo stavby - katastrální území: Slezské Předměstí, p.p.č.: 898, 907, 909/7, 1062/24, 1103, 1105, 906/1, 909/8, 909/9, 909/10, 909/12, 911/2, 912/1, 912/3, 912/6, 912/10. pro žadatele, stavebník: Povodí Labe, státní podnik, IČO: 708 90 005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové.

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

- *PD ve stupni DÚR + DSP, pod číslem: 3655, z 11/2023*  
*zodpovědný projektant, zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Stanislav Winkler, ČKAIT 0701763, Povodí Labe, státní podnik, IČO: 708 90 005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové*  
*stavebník: Povodí Labe, státní podnik, IČO: 708 90 005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové*  
*předmět dokumentace:*

Projektová dokumentace se týká revitalizace mrtvého ramene řeky Orlice pojmenovaného Holštejn. K odstavení došlo při vodohospodářské regulaci Orlice ve 20. letech 20. století. Rameno je spojeno s řekou Orlice pomocí propojovacího objektu, který se nachází v jižní části ramene.

Rameno je součástí EVL CZ0524049 Orlice a Labe.

Součástí stavebního záměru jsou i terénní úpravy na pozemkových parcelách číslo 912/1 a 912/6.

Zahájí se přípravné práce, jako je vyčištění překážek ve vodní hladině, snesení větví pro zajištění průplavu sacího bagru a vytvoří se dočasná komunikace šířky 4 m a délky 90 m z geotextilie a štěrkodrti tl. 200 mm k místu spouštění sacího bagru na hladinu. Vykácí se stromy určené k odstranění a odstraní se porost dle přílohy C.2 Koordinační situace. Bližší informace o úpravách porostů viz příloha E Dokladová část – Dendrologický posudek. Provede se skrývka ornice v tl. 100 mm na pozemcích p. č. 912/1 a p. č. 912/6 v k. ú. Slezské Předměstí (646971). Předpokládaná plocha sejmutí ornice je 7000 m<sup>2</sup>, což odpovídá přibližně 700 m<sup>3</sup> zeminy. Následně se srovná terén na kótu 232,20 m n. m. Jedná se o vrstvu štěrku hlinitého (GM), třída těžitelnosti I. dle ČSN 73 3055.

Vytěžená zemina (GM) bude použita na vytvoření hrází délky 413 m pro odvodňovací laguny. Celkový objem lagun je přibližně 7300 m<sup>3</sup>. Hráze jsou výšky 1,5 m se šířkou v koruně 1 m. Sklony svahů jsou 1:1,5. Objem hrází je vyčíslen na 2000 m<sup>3</sup>. Hráze budou opatřeny ochrannou silážní fólií tloušťky 150 µm, šířky 10 m. Délka jedné role se předpokládá 50 m. Jednotlivé role budou na sebe navazovat s přesahem 0,2 m. Celková plocha, která bude pokryta fólií se započítanými přesahy je rovna 4147 m<sup>2</sup>. Zhotovitel musí zajistit řádné zhutnění po vrstvách mocnosti přiměřené pro technologii zhutňování, tj. max. 0,2 m po zhutnění na hodnotu relativní ulehlosti  $I_D = 0,8$ . Předpokládá se použití výbušných pěchů, případně vibrační desky, případně ručně vedených vibračních válců. Pokud při stavbě dojde k znehodnocení již uložené vrstvy násypu je nutné znehodnocený materiál odstranit a nahradit novým. Sypání nesmí probíhat za mrazu a deště, či sněžení.

V příloze D.2.c Přehledná situace – těžení nánosů je vyznačen rozsah těžení, který odpovídá ploše 5600 m<sup>2</sup>. Délka úpravy je 330 m. Předpokládaný objem těžného materiálu je 4000 m<sup>3</sup>. Pokud se předpokládaný těžný materiál porovná s předpokládaným celkovým množstvím nánosů v rameni, tak objem těžby odpovídá cca 70 % celkového množství. Ponechány budou hlavně břehové partie, minimálně 3 m a severovýchodní, nejhlubší část mrtvého ramene.



Přesnější vymezení bezzásahových partií s ohledem na flóru se určí za účasti biologa na kontrolním dnu.

Zhotovitel prokáže odtěžení sedimentu v rostlém stavu o objemu 4000 m<sup>3</sup> zaměřením dna. Objem se stanoví rozdílem digitálních modelů dna před a po těžení. V případě pochybností o aktuálnosti zaměření dna dle PD může zhotovitel provést vlastní zaměření před zahájením prací, které bude vytvořeno autorizovanou osobou a odsouhlaseno TDS.

Čerpaný sediment s vodou bude převeden pomocí potrubí (délka potrubí maximálně 800 m) do malé odvodňovací laguny (2300 m<sup>3</sup>), kde budou sedimentovat nejhrubší částice. Voda a jemné částice budou přepadat přes korunový přeliv šířky 9 m ve středové hrázi do velké odvodňovací laguny (5000 m<sup>3</sup>). Čerpací jímka je od laguny oddělena dělicí hrází, kde je osazeno potrubí PVC DN 250. Průtok je regulován nakloněním kolene. V čerpací jímce bude osazeno čerpadlo s hltností do 500 l/min, které pomocí potrubí (pravděpodobně DN 150, délky 60 m) převede vodu zpět do mrtvého ramene. Objem čerpací jímky je 120 m<sup>3</sup>. Předpokládaná doba těžení nánosů včetně přípravných prací je 8 týdnů v prodloužených směnách 10 hodin během pracovních dní (přípravné práce nezahrnují vytvoření lagun).

Potrubí pro čerpání sedimentů a přívodní potrubí odčerpané vody kříží místní komunikaci. Přes komunikaci se osadí ocelové chráničky DN 250, obsypány drceným kamenivem frakce 16/64. Horní líc bude opatřen ocelovými pláty tl. 15 mm.

Současně s těžením nánosů v korytě lze provádět terénní úpravy pro vytvoření tůň. V lokalitě jsou navrženy dvě tůně. Západní tůň T1 je v blízkosti přístupové komunikace pod protipovodňovou hrází. Její plocha je 280 m<sup>2</sup> bez započítání napojení a maximální hloubka je 1 m. Východní tůň T2 se nachází v blízkosti místa spouštění sacího bagru na hladinu. Její plocha je 260 m<sup>2</sup> bez započítání napojení a maximální hloubka je 0,8 m. Zemní práce budou prováděny lehkou technikou, neboť půda v místech tůní je značně podmáčená a hrozí zapadnutí. Vytěžená zemina bude přidána k sedimentu a použita na terénní úpravy.

Po dokončení prací v rameni se materiál odvodní, ideálně přemrzne. Poté se promíchá a přesune na jedno místo. Zruší se dočasné hráze, jejichž zemina se položí zpět na původní plochu. Na takto urovnaný terén se nanese vrstva odvodněného sedimentu a na závěr se použije ornice. Veškeré plochy se osejí luční travní směsí 0,03 kg/m<sup>2</sup>. Směrem k místní komunikaci budou sklony svahu 1:6 a postupně přejdou do sklonu svahů 1:3 po zbytek obvodu. Navýšení terénu se předpokládá o 0,7 m.

Na konci všech stavebních prací budou použité pozemky uvedeny do náležitého stavu, pokud smlouva s vlastníkem nestanoví jinak.

Kromě obsahu žádosti a příloh byly pro posouzení záměru z hlediska dotčených orgánů státní správy, hájících veřejné zájmy na úseku právních předpisů, zejména v oblasti územního plánování, ochrany životního prostředí, památkové péče, krizového řízení a zajištění dopravní obslužnosti na základě níže uvedených zvláštních zákonů a z nich plynoucích požadavků využity další podklady:

Dle ust. § 334a odst. 2 nového stavebního zákona se ve věcech týkajících se územního plánování postupuje v přechodném období podle dosavadních právních předpisů, s výjimkou územního řízení týkajícího se vyhrazené stavby uvedené v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo stavby s ní související, které v přechodném období nelze zahájit. Dle ust. § 334a odst. 3 nového stavebního zákona se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. Za přechodné období pro účely odst. 2 a 3 se dle § 334a odst. 1 nového stavebního zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Předmětná stavba není vyhrazenou stavbou uvedenou v příloze č. 3 k novému stavebnímu zákonu, ani stavbou související s vyhrazenou stavbou uvedenou v příloze č. 3 k novému stavebnímu zákonu a ani stavbou tvořící s vyhrazenou stavbou uvedenou v příloze

č. 3 k novému stavebnímu zákonu soubor staveb, proto bylo podle § 334a odst. 2 a 3 nového stavebního zákona postupováno v přechodném období podle dosavadní právní úpravy účinné k 31. 12. 2023. Dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vydávají dotčené orgány závazná stanoviska pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu nebo úkony autorizovaného inspektora podle tohoto zákona, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak. Dle ust. § 4 odst. 7 stavebního zákona platí, že pokud je dotčeným orgánem podle zvláštních právních předpisů tentýž orgán veřejné správy, vydává koordinované stanovisko nebo koordinované závazné stanovisko, zahrnující požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které hájí. Koordinované stanovisko nebo koordinované závazné stanovisko lze vydat pouze v případě, nejsou-li požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů v rozporu. Ustanovení správního řádu o společném řízení se použijí přiměřeně.

## I.

### **ZÁVAZNÁ STANOVISKA**

#### ***neoddělitelná příloha tohoto koordinovaného závazného stanoviska***

- 1. zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění účinném k 31. 12. 2023, dle ust. § 334a odst. 2 a 3 nového stavebního zákona**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Ing. Jaroslava Raková, oprávněná úřední osoba, vydal dne 15.7.2024 **závazné stanovisko**, vedené pod SZ MMHK/404650/2024, č.j. MMHK/415292/2024/HA/RK.*

## II.

### **STANOVISKA, VYJÁDŘENÍ, SDĚLENÍ součástí spisu**

- 1. zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán odpadového hospodářství, Ing. Olga Marková, oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:*

Na základě výzvy odboru životního prostředí, Magistrátu města Hradec Králové, bylo Povodím Labe s.p. provedeno doplnění podané žádosti o chemické rozborů sedimentů určených k využití na okolních pozemcích slepého ramene Holštejn, toku Orlice.

Dle předložených rozborů odbor životního prostředí Magistrátu města Hradec Králové konstatuje, že naměřené obsahy škodlivin nepřekročily nevýše přípustné hodnoty uvedené v tabulce č. 5.4 přílohy č. 5 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Odbor životního prostředí konstatuje, že tím to doplněním jsou splněny podmínky ustanovení § 6 odst. 4 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, pro využití sedimentů ze slepého ramene Holštejn, toku Orlice.

## **2. zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Mgr. Kateřina Weinzetlová, oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:*

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) nemáme k předloženému záměru námitek a **nebudeme vydávat závazné stanovisko**.

Pozemek p.č. 909/7 v k.ú. Slezské Předměstí, který je součástí ZPF, veden jako druh pozemku trvalý travní porost, nebude stavbou zasažen a zůstane i nadále pod ochranou ZPF.

Pozemky p.č. 898, 906/1, 909/8, 909/9, 909/10, 909/12 v k.ú. Slezské Předměstí, které jsou součástí ZPF, vedeny jako druh pozemku trvalý travní porost, budou dle PD dotčeny dočasně. Doba využití pozemků k nezemědělským účelům bude v souladu s § 9 odst. 2, písm. d) zákona o ochraně ZPF kratší než jeden rok, a to včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu. Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy bude nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

Souhlas s použitím sedimentů na zemědělské půdě podle § 3a zákona o ochraně ZPF bude vydán samostatným rozhodnutím.

## **3. zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, Mgr. Simona Fialová, oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:*

Vodoprávní úřad, příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že v případě předloženého záměru „Revitalizace mrtvého ramene Orlice“ je vodoprávní úřad příslušným správním orgánem. Jelikož bude vodoprávní úřad ve věci předloženého předmětného záměru sám rozhodovat, nebude k této stavbě vydávat závazné stanovisko.

## **4. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, Adriena Marková, oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:*

Po doplnění nových skutečností a úpravě dokumentace bez požadavků na kácení dřevin a se zajištěním ochrany všech stávajících stromů před navážkou v okapové linii koruny nemáme další připomínky.

## **5. zákon č. 289/1995 o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, Rudolf Hlavatý, oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:*

Dle zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, v platném znění nejsme dotčeným orgánem.

## **6. zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, Petr Paráček, oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:*

Odbor životního prostředí jako dotčený správní orgán ochrany ovzduší věcně a místně příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), posoudil předloženou projektovou dokumentaci stavebního záměru z hlediska zákona o ochraně ovzduší a k uvedenému záměru nemá námitek. **Záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska** z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, neboť součástí záměru není stavba nového stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k tomuto zákonu. Orgán ochrany ovzduší však shledal, že zde **jsou dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem** z pohledu omezování prašnosti ze stavební činnosti.

Upozorňujeme žadatele, že je třeba za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek po dobu realizace stavby/demolice využívat technická a organizační opatření ke snižování emisí těchto látek (pravidelné čištění, skrápění apod.).

## **7. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění účinném k 31. 12. 2023, dle ust. § 334a odst. 2 a 3 nového stavebního zákona**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Bc. Ondřej Jeník, oprávněná úřední osoba, vydal dne 27.11.2023 pod SZ MMHK/713189/2023/PP/Jen toto stanovisko:*

Navrženým záměrem nebudou dotčeny kulturní památky a ani nemovitosti, které nejsou kulturní památkou, ale jsou v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace, nebo památkové zóny ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

## **8. zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném k 31. 12. 2023, dle ust. § 334a odst. 2 a 3 nového stavebního zákona**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend, Ing. Monika Šimůnková, oprávněná úřední osoba, vydal dne 22.11.2023 pod SZ MMHK/713192/2023 OD1/Sim toto sdělení:*

Ve věci vydání závazného stanoviska uvádíme, že obecní úřad obce s rozšířenou působností Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů uplatňuje závazné stanovisko v územním řízení pouze z hlediska řešení místních a účelových komunikací.

Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace se netýká řešení místních ani účelových komunikací, nebude zdejší úřad vydávat závazné stanovisko.

K výše uvedené revitalizaci mrtvého ramene řeky Orlice- Holštejn nemáme zásadních námitek.

### **Upozornění:**

- ☐ vozidla stavby budou na veřejné komunikace vyjíždět zcela očištěna

**9. zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění účinném k 31. 12. 2023, dle ust. § 334a odst. 2 a 3 nového stavebního zákona**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor krizového řízení, Ing. Jiří Ehl, MBA, vydal dne 23.11.2023 pod SZ MMHK/004209/2023/KŘ, č.j. MMHK/720294/2023/Ehl toto stanovisko:*

Dle zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů jsme dotčeným orgánem a vydáváme stanovisko - z hlediska ochrany obyvatelstva nemáme k dokumentaci stavebního záměru "Holštejn (IDVT 10171978), HK, Slezské Předměstí" připomínky.

**Požadavky na ochranu výše uvedených dotčených veřejných zájmů k předloženému záměru nejsou v rozporu.**

**Poučení**

Toto koordinované závazné stanovisko je vydáno podle ustanovení § 149 správního řádu jako podklad pro vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu v souvisejícím správním řízení. Proti koordinovanému závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Koordinované závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude tímto koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno.

*otisk úředního razítka*

**Ing. Bc. Martina Červinková**  
**vedoucí odboru životního prostředí**

**Obdrží:**

1. Povodí Labe, státní podnik, IČO: 708 90 005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IDDS: dbyt8g2

**Na vědomí:**

2. Magistrát města Hradec Králové, kancelář tajemnice, oddělení právní

**Přílohy koordinovaného stanoviska:**

1. Závazné stanovisko odboru hlavního architekta MMHK, vedené pod SZ MMHK/404650/2024, č.j. MMHK/415292/2024/HA/RK ze dne 15.7.2024

**Vypraveno dne:**