

STATNÍ
POZEMKOVÝ
ÚŘAD

VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ
A VÝSTAVBA a.s.

Došlo 16. 07. 2025

1024/1a - 130.00

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/1a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Kydliňovská 245, 503 01 Hradec Králové

Váš dopis zn.: 06-CB-96/25

Ze dne: 8.7.2025

Naše značka: SPU 281589/2025/LY

Spisová značka:

UID: spuess980236cf

Vyřizuje.: Ing. Lukáš Lyrer

Tel.: 727 927 452

ID DS: z49per3

E-mail: lukas.lyrer@spu.gov.cz

Datum: 10.7.2025

Vodohospodářský rozvoj a
výstavba a.s.
Blanka Chmílová, DIS
Nábřeží 90/4
150 00 Praha 5

VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU – využití pozemku p.č. KN 1032/6 k.ú. Havlovice jako přístup ke stavbě – vjezd techniky

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě (záměru):
Úpa, Malá Úpa, odstranění povodňových škod, č. akce 119251007 název akce Úpa, Havlovice
– Suchovršice, odstranění nánosů v ř.km 28,500 – 36,200, jejímž stavebníkem (investorem):
Povodí Labe, státní podnik, Vltava Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí (dále jen „navrhovatel“).
Záměrem dojde k dotčení p.č. KN 1032/6 k.ú. Havlovice, a to přístupem ke stavbě – vjezd techniky. Pozemek bude po ukončení akce uveden do původního stavu. V této věci vám sdělujeme následující:

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, parc. č. KN 1032/6 k.ú. Havlovice, zapsaným v současné době na LV 10002, souhlasí s výše uvedeným záměrem, budou-li splněny následující podmínky:

1) investor je povinen zabránit vzniku ekologických škod, škod na životech, zdraví a majetku občanů

2) záměr investor předem projedná a odsouhlasí s nájemcem výše uvedeného pozemku:

K - ELEKTRO CZ, s. r. o., Uhřetín 50, Liberk, 516 01

a dohodne se s ním na případné úhradě škod vzniklých při realizaci záměru

3) pozemek v příslušnosti hospodaření SPÚ bude po ukončení záměru uveden do stavu a kultury, ve které se nacházel před jejím zahájením. Případná místa dotčená tímto záměrem, stejně jako např. místa poškozená přejezdem techniky, budou urovňována do výše a úrovně okolního terénu, dojde k dosypání prohlubní zeminou a jejím následnému zhutnění po jednotlivých vrstvách, aby nedocházelo k propadávání zeminy a nevznikala podmačená místa, příp. dojde, dle charakteru pozemku k osetí travní směsí

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit s
navrhovatele.

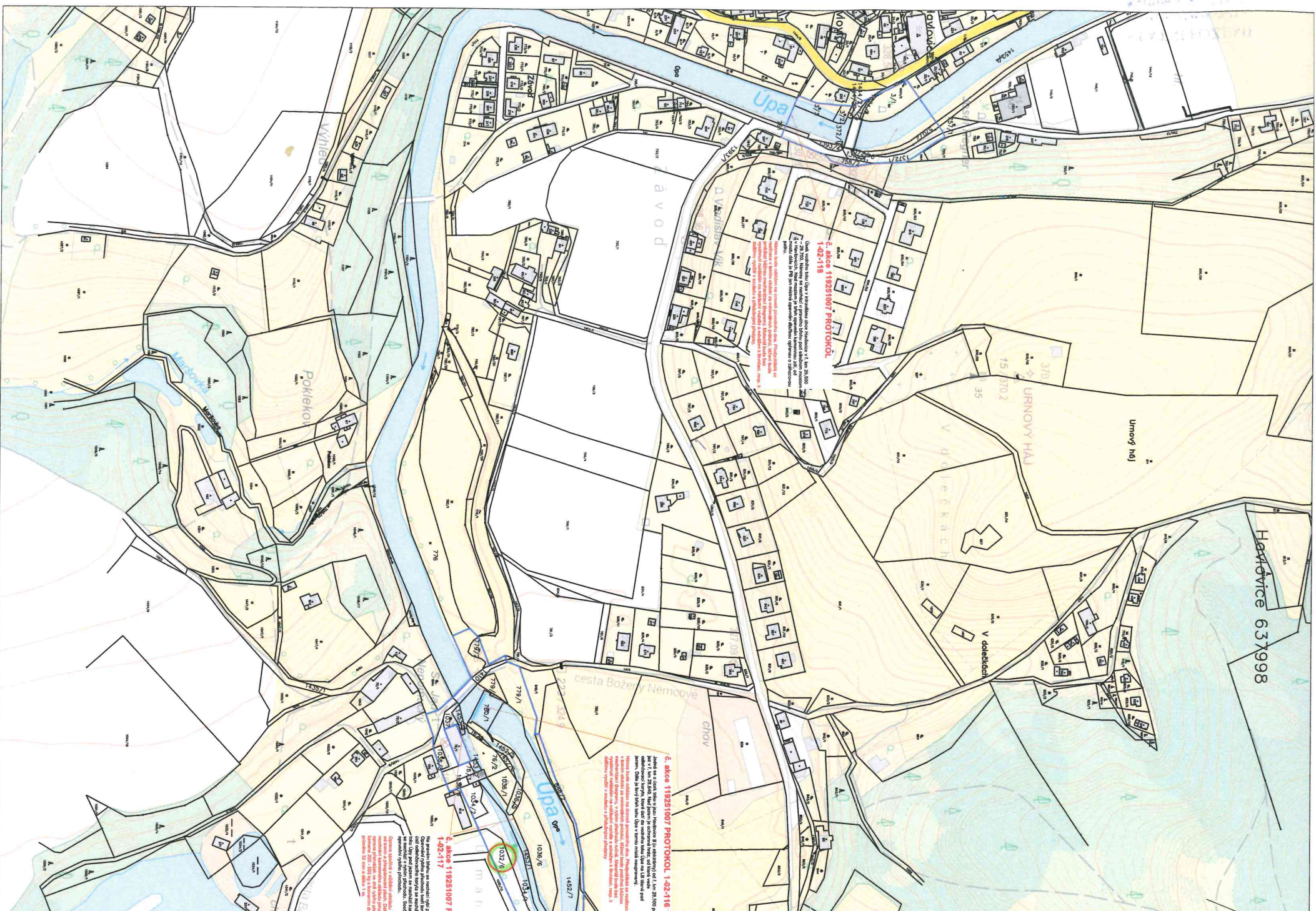
Vyjádrění SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru
navrhovatele.

S pozdravem
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Kydlinovská 245/71
503 01 Hradec Králové

Ing. Petr Lázňovský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Ing. Lukáš Lyr





LEGENDA

Hranice katastrálních území

5

Pozemková parcela - katastr nemovitosti

222/1

Dotčená pozemková parcela

Plánovaný přístup na staveniště

Alternativní přístupová trasa

Předpokládány dočasné zábory stavby

k. ú.	parcela KN	výměra parcely [m2]	druh pozemku	způsob využití	LV	masník	Adresa
Havlovice	1032/6	2141	trvalý travní porost	-	10002	ČR (Státní pozemkový úřad)	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

Investor stavby: Povodí Labe, státní podnik (Vřta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové)

Vlastník pozemku: ČR (Státní pozemkový ústav) (Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3)

Dotčené parcely K. Ú. Havlovice: 1032/6

Vlastník prohlašuje, že má ve svém vlastnictví výše uvedené pozemky a souhlasí s provedením stavebního záměru podle §187, zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o opravy povodňových škod a využití pozemků v rámci přístupové trasy. Dotčené pozemky budou po realizaci uvedeny do původního stavu. V rámci záměru nevznikne nová stavba.

Souhlasím s navrhovaným záměrem dle rozsahu situačního výkresu

Dne: 10.7.2025

Podpis:

IČO/Datum narození:

Kontakt (mobil,email): 777 927 452 lukas.lyer@spa-gel.cz

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Kydliňovská 245/71
503 01 Hradec Králové

Ing. Petr Láznovský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

3		
2		
1		
0		
REV.	DATUM	POPIS

STAVEBNÍK (OBJEDNATEL):

Povodí Labe, státní podnik
Vřta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí

ZPRACOVATEL DOKUMENTACE: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5

ZPRACOVATEL PŘÍLOHY:	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	HLAVNÍ PROJEKTANT:	VEDOUcí PROJEKT. TÝMU:
ING. V. DVOŘÁK	ING. M. HOLEČEK	ING. L. PĚKNÝ	ING. M. LEXA

NÁZEV ZÁMĚRU:

Úpa, Malá Úpa, odstranění povodňových škod
č. akce 119251007 název akce Úpa, Havlovice - Suchovršíce, odstranění nánosů v ř.km 28,500 - 36,200

NÁZEV ČÁSTI:

Dotčené pozemky

NÁZEV PŘÍLOHY:

Situační výkres - dotčené pozemky

VRV

STUPEŇ: STUPEN

SOUBOR:		Projektant_Havlovice.dwg	
KRAJ:	KRÁLOVÉHRADECKÝ	DATUM:	07/2025
K.Ú.:	Havlovice	ZAKÁZKA:	6223/006
FORMÁT:	A3	PÁŘ:	
MĚŘÍTKO:	1:4 000		

PŘÍLOHA ČÍSLO:

Tato dokumentace včetně všech příloh (s výjimkou dat poskytnutých objednatelem) je důstojným vlastnickým akciové společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. Objednatel této dokumentace je oprávněn ji využít k účelům vyplývajícím z uzavřené smlouvy bez jakéhokoli omezení. Jiné osoby (jak fyzické, tak právnické) nejsou bez předchozího výslovného souhlasu objednatele oprávněny tuto dokumentaci ani její části jakkoli využívat, kopírovat (ani jiným způsobem rozmnožovat) nebo zprístupnit dalším osobám.