

Zápis z jednání:

Výrobní výbor č. 2

v rámci zhotovení projektové dokumentace na akci: „VD Seč, rekonstrukce domu hrázného – vypracování DSJ + výkon IČ a AD“, č. akce 229230001

Zápis z jednání dne 19. 8. 2024

Na jednání bylo dohodnuto následující:

- 1) Projektant upozornil na skutečnost, že stávající objekt je veden na katastru nemovitostí jako rodinný dům. Na VV bylo dohodnuto, že součástí projektové dokumentace a následně inženýrské činnosti bude změna účelu užívání na objekt občanské vybavenosti. V rámci toho dojde ke kontrole s územním plánem ze strany projektanta
- 2) Projektant seznámil **zúčastněné** s koncepcí a technickým návrhem řešení stavebních úprav objektu, ze kterých vyplynulo:
 - Stávající konstrukce střechy mezi řešeným objektem a venkovním skladem bude odstraněna z důvodu prostorové kolize s novým **venkovním** schodištěm
 - Venkovní schodiště bude ocelové, pozinkované + nátěr v hnědé barvě (RAL bude upřesněna v PD), pochozí část pororošty
 - Od hlavního vstupu do objektu (kancelář hrázného) bude proveden chodník **vedoucí** podél objektu k novému venkovnímu schodišti
 - Součástí úprav bude vybourání podlah a navržen systém odvětrání podlahové konstrukce s vyústěním do komínového tělesa. **Zástupce závodu Pardubice** přislíbil dodání revize komínového tělesa
 - Zdrojem vytápění bude tepelné čerpadlo vzduch / voda zajišťující pokrytí tepelných ztrát a přípravu TUV.
 - **V bytě hrázného bude zachován komínový průduch pro přitápění kamny na dřevo.**
 - **Nutnost posoudit i další možný způsob vytápění – elektrokotel s využitím el. energie z vlastní MVE a systému sdílené energie**
 - Z důvodu zvýšeného indexu radonu, úspor energie a zajištění pravidelné výměny vzduchu bude pro prostory kanceláře a denní místnosti jezného v 1NP navržena VZD rekuperační jednotka

- byt **hrázného, prostory** ve 2NP a hygienická zázemí budou větrána přirozeně okny + podtlakové odvětrání
 - Prostor nové zasedací místnosti bude v rámci návrhu koncepce energetických úspor osazen vodním fancoilem zajišťující v zimních měsících vytápění a v letních chlazení
- 3) Investor upozornil na skutečnost souběhu projektu „Instalace automatického monitoringu TBD, kamerových a zabezpečovacích systémů“. Projektant stavebních úprav bude kontaktovat projekci výše uvedené akce pro vzájemnou koordinaci a případné přenesení části projektu
 - 4) Součástí hygienického zázemí bytu hrázného bude: bezvaničkový sprchový kout, umyvadlo, vana
 - 5) Do rozpočtové části projektu bude započítán pouze nábytek, který bude pevně spojen se stavbou
 - 6) **Zástupce závodu Pardubice** přislíbil dodání / nadefinování vybavenosti jednotlivých čajových kuchyněk a kuchyně **hrázného, nebude obsaženo v rozpočtu a soupisu prací.**
V rozpočtu a projektové dokumentaci bude obsažen vestavěný nábytek
 - 7) Jako finální nášlapné vrstvy byly zvoleny vinylové šablony, v hygienických zázemích dlažba
 - 8) Vnitřní dveře budou v celém objektu nové, vyjma bytu ve 2NP, který je zrekonstruován. Nové dveře budou dřevěné / CPL včetně obložkových zárubní
 - 9) Okna plastová, vnitřní strana bílá, venkovní dekor dřeva, osazeny s vnitřními žaluziemi. **Zástupce závodu Pardubice** kladl důraz na akustiku u oken směřujících ke komunikaci. U těchto oken bude řešen zvýšený požadavek na akustický útlum
 - 10) Střešní okna budou zvolena plastová, vybavená stíněním. Střešní okna s vyšším parapetem budou ovládána manuálně pomocí tyče
 - 11) V rámci likvidace dešťových vod nebude řešena akumulace
 - 12) WC mísy zavěšené
 - 13) Vybavení zasedací místnosti – do stolu bude osazena 2x elektro zásuvka + 2x UTP, plátno / elektricky ovládané, projektor
 - 14) V prostoru kanceláře jezného umístěno pohybové čidlo, vedle vstupu umístit zvonkové tablo (kancelář, byt, zasedačka). Vybavení kanceláře jezného slaboproudými rozvody bude konzultováno se zástupcem OINF, panem Tykvou

Zápis sepsal Ing. Bezdíček L. , 26. 8. 2024

úpravy: Ing. I. Kvapilová – **červená**, M. Kyrál, DiS. – **oranžová**, **Bezdíček – zelená**, 2.9.2024

Prezenční listina:

Výrobní výbor č. 2

**v rámci zhotovení projektové dokumentace na akci: „VD Seč, rekonstrukce domu hrázného –
vypracování DSJ + výkon IČ a AD“, č. akce 229230001**

Zápis z jednání dne 19.8 2024

Přítomni:

Dle prezenční listiny