

ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO ŽELEZNÉ HORY
Náměstí 317
538 25 Nasavrky
tel.: +420 721249005
ID DS: 3hjdyhg
e-mail: zelhory@nature.cz
referent: lukas.milde@nature.cz
www.nature.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0119VA/2025-2
SPIS: SR/0119VA/2025

VYŘIZUJE: Ing. arch. Lukáš Milde

DATUM: 19.03.2025

I. OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Vysočina, oddělení Správa Chráněné krajinné oblasti Železné hory (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s § 83 odst. 9 a § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) dle ust. § 83 odst. 9 zákona ve spojení s § 140 odst. 2 a § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“)

oznamuje ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

o žádosti, kterou podal dne **28.02.2025** žadatel:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70890005 (dále jen „žadatel“), zastoupený na základě plné moci ze dne 12.09.2024 zmocněncem:

ILBprostav s.r.o., Na Kopci 316, 530 02 Mikulovice, IČO: 28810180, IDDS: 3iqwg95

ve věci:

vydání souhlasu podle ust. § 12 odst. 2 a § 44 odst. 1 zákona

a to ve vztahu ke stavbě/záměru:

„VD Seč, rekonstrukce domu hrázného, č. 229230001“ na p.č.st. 205, p.č. 481/14 a 4/1/13 v k.ú. Seč

dle projektové dokumentace datované 08/2024 a zhotovené projektantem: ILBprostav s.r.o., IČO: 28810180

Popis stavby / záměru: Stávající objekt domu hrázného u vodní přehrady Seč je charakteristický svým vzhledem, kdy na fasádě je užito totožné kamenivo, jako na návodní straně hráze. Dojde k výměně oken při zachování jejich původního členění, podstatná část zásahů bude provedena v rámci interiéru – výměna podlah, přízdívky, vnitřní příčky. V zadním traktu stavby bude do střechy vloženo 6 ks střešních oken a provedeno vnější zateplení fasády. Celková koncepce architektury se nemění. Rekonstrukcí nedojde k zásadnější změně vnějšího vzhledu stavby. Charakteristické prvky vnějšího vzhledu zůstávají beze změny. Záměr se nachází ve III. zóně CHKO Železné hory, v zastavěném území.

Společné řízení bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno dnem doručení žádosti Agentuře dne **28.02.2025**. **Agentura** jako místně a věcně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) **uvědomuje** podle § 47 odst. 1 správního řádu všechny známé účastníky řízení **o zahájení správního řízení:**

A)

o vydání stanoviska podle ust. § 12 odst. 2) zákona, tj. souhlasu orgánu ochrany přírody k umístování a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz.

B)

o vydání stanoviska podle ust. § 44 odst. 1) zákona, tj. souhlasu orgánu ochrany přírody k některým činnostem ve zvláště chráněných územích, konkrétně k povolení stavby podle stavebního zákona.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je žadatel. Účastníkem je podle ust. § 27 odst. 3 správního řádu dále Město Seč, IČO: 00270881, Chrudimská 1, 538 07 Seč, IDDS: ztibtnt, které toto postavení vyplývá z ust. § 71 odst. 3 zákona. Účastníci řízení mají v řízení práva a povinnosti, s nimiž je správní orgán seznamuje v příloze připojeným Poučením o právech a povinnostech.

II.

USNESENÍ

a) Podle ust. § 36 odst. 1 správního řádu vydává Agentura toto usnesení: Účastníci tohoto řízení mohou navrhnout důkazy a činit jiné návrhy ve lhůtě nejdéle do 10 dnů od doručení tohoto usnesení.

b) Podle ust. § 36 odst. 3 ve spojení s § 39 odst. 1 správního řádu vydává toto usnesení: Agentura v tomto řízení shromáždila dostatečné podklady pro vydání rozhodnutí, k nimž se mohou účastníci řízení vyjádřit do 10 dnů od doručení tohoto usnesení. Poté bude ve věci rozhodnuto.

ODŮVODNĚNÍ

Dne **28.02.2022** podal žadatel žádost o vydání souhlasu podle ust. § 12 zákona, tj. souhlasu orgánu ochrany přírody k umístování a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz; a podle ust. §44 odst. 1 zákona, tj. souhlasu orgánu ochrany přírody k některým činnostem ve zvláště chráněných územích, konkrétně k povolení stavby podle stavebního zákona.

Agentura zná ze své činnosti stav pozemku, došla tedy k závěru, že není třeba provádět ústní jednání či ohledání na místě. Agentura jako příslušný orgán ochrany přírody v řízení sp. zn.SR/0119VA/2025, vzhledem k nutnosti posoudit včas všechny případné návrhy všech účastníků, rozhodla v zájmu procesní ekonomie stanovit účastníkům pro podávání návrhů lhůtu **do 10 dnů od doručení tohoto usnesení**. Tato lhůta se vzhledem ke složitosti předmětu řízení jeví jako dostatečná pro možnost uplatnění práv a oprávněných zájmů účastníků. Zmeškání úkonu v této lhůtě lze prominout jen ze závažných důvodů a za podmínek stanovených v § 41 správního řádu.

Podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu musí být účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Do správního spisu mohou účastníci nahlédnout na adrese uvedené v záhlaví, a to v pondělí až pátek od 9.00 do 15.00 hod. Doporučujeme předchozí (telefonickou) dohodu. Součástí spisu jsou ke dni vydání tohoto usnesení tyto podklady:

- Žádost o vydání souhlasu
- Plná moc
- Projektová dokumentace

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto usnesení se lze podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolat **do 15 dnů** od jeho doručení k Ministerstvu Životního prostředí, a to podáním učiněným u Agentury, regionálního pracoviště Vysočina, oddělení Správa CHKO Železné hory, Náměstí 317, 538 25 Nasavrky. Podané odvolání nemá odkladný účinek. Dle § 82 odst 2 správního řádu se odvolání podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby 1 stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal 1 stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

„otisk úředního razítka“

(podepsáno elektronicky)
Mgr. Vlastimil Peřina
VEDOUcí SPRÁVY
CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI

Rozdělovník:

1. Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (žadatel):

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezké Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70890005, v zast. Generální ředitel Ing. Marián Šebesta, kterému je doručováno prostřednictvím zmocněné osoby:

ILBprostav s.r.o., Na Kopci 316, 530 02 Mikulovice, IČO: 28810180, IDDS: 3iqwg95

2. účastníci řízení podle § 27 odst. 3 správního řádu z titulu ust. § 71 odst. 3 zákona

Město Seč, IČO: 00270881, Chrudimská 1, 538 07 Seč, IDDS: ztibpnt

Poučení o právech a povinnostech účastníků řízení

(výčet nejdůležitějších procesních práv a povinností podle zákona č. 500/2004 Sb. správní řád)

Účastník řízení má zejména tato práva:

- § 14** Je oprávněn namítnout podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, neuplatnil-li tuto námitku bez zbytečného odkladu.
- § 33** Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník pouze jednoho zmocněnce.
- § 36** Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko a před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.
- § 38** Účastníci a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci. Mohou si činit výpisky a požádat správní orgán o pořízení kopii spisu nebo jeho části.
- § 41** Účastník řízení může požádat správní orgán o prominutí zmeškání úkonu (navrácení v předešlý stav).
- § 69** Správní orgán je povinen vydat na požádání účastníku řízení stejnopis rozhodnutí případně stejnopis výrokové části rozhodnutí.
- § 72** Rozhodnutí se účastníkům oznamuje doručením písemného vyhotovení do vlastních rukou nebo ústním vyhlášením. Účastník řízení se může vzdát práva na oznamování všech rozhodnutí vydaných v řízení, s výjimkou rozhodnutí, kterým se řízení končí a rozhodnutí, jímž se mu v průběhu řízení ukládá povinnost, a práva na vyrozumívání o usneseních poznamenaných do spisu.
- § 80** Účastník řízení může podat žádost o uplatnění opatření proti nečinnosti v případě, že došlo k uplynutí lhůt pro vydání rozhodnutí.
- § 81** Účastník má právo proti rozhodnutí podat odvolání, pokud zákon nestanoví jinak.
- § 138** Účastník řízení může požádat správní orgán, aby zajistil důkaz, je-li důvodná obava, že jej později nebude možno provést, nebo jen s velkými obtížemi.
- § 140** Účastník řízení může požádat, aby správní orgán spojil různá řízení, pokud se týkají téhož předmětu řízení nebo spolu jinak věcně souvisejí nebo se týkají týchž účastníků, nebrání-li tomu povaha věci.
- § 148** Účastník řízení se může domáhat vydání mezitimního rozhodnutí nebo rozhodnutí v části věci v rámci ochrany před nečinností správního orgánu.

Účastník řízení má zejména tyto povinnosti:

- § 8** Dotčená osoba je povinna bezodkladně upozornit správní orgán na skutečnost, že u více správních orgánů probíhá současně více postupů souvisejících s týmiž právy a povinnostmi dotčené osoby.
- § 36** Účastník řízení nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.
- § 50** Účastníci řízení jsou povinni, nestanoví-li zvláštní zákon jinak, poskytovat správnímu orgánu při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí veškerou potřebnou součinnost.
- § 52** Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení. Těmito návrhy není správní orgán vázán.
- § 54** Vlastník či ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu případně strpět ohledání věci na místě. Výjimku z této povinnosti upravuje zákon.
- § 59** Správní orgán předvolá osobu, jejíž osobní účast při úkonu v řízení je k provedení úkonu nutná. Předvolaný je povinen se včas dostavit na určené místo. Pokud tak ze závažných důvodů nemůže učinit, je povinen se s uvedením důvodů správnímu orgánu omluvit.
- § 60** Osoba, které bylo oznámeno rozhodnutí o zajištění věci, je povinna tuto věc správnímu orgánu vydat.
- § 62** Účastníci řízení, jakož i další osoby jsou v řízení povinny neztěžovat postup správního orgánu, chovat se tak, aby svým jednáním nerušili pořádek, dostavit se na předvolání (pokud se předem ze závažných důvodů neomluvili) a uposlechnout pokynů úřední osoby. V případě nesplnění těchto povinností jim může správní orgán uložit pořádkovou pokutu až do výše 50.000,-Kč. Pořádkovou pokutu lze uložit i tomu, kdo učiní hrubě urážlivé podání.