

Odbor kanceláře tajemníka
Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 041475/2025 OKT/Pud
Spis. Zn.: CR 019767/2025
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
Tel: 469 657 712
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 5.5.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako věcně a místě příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), na základě žádosti, kterou dne 28. 2. 2025 podala a dne 4. 4. 2025 doplnila podklady na základě výzvy společnost

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, prostřednictvím zmocněnce společnosti ILBprostav s.r.o., IČO 28810180, Na Kopci č.p. 316, Mikulovice, 530 02 Pardubice 2 (dále jen „žadatel“) k záměru

„VD Seč, rekonstrukce domu hrázného, č. 229230001“

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 205, parc. č. 481/13, 481/14 v katastrálním území Seč,

dle dokumentace, kterou vypracovala společnost ILBprostav s.r.o., IČO 28810180, Na Kopci č.p. 316, Mikulovice, 530 02 Pardubice 2, vydává v souladu s § 149 správního řádu 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý.

II.

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, **vydáno vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby** za těchto podmínek:

- Nakládání s odpady bude prováděno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a příslušnými souvisejícími právními předpisy - vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů v platném znění.
- Přebytečná zemina je dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů stavebním odpadem - katalogové číslo 17 05 04. Veškerá manipulace s vytěženým materiálem musí respektovat zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění a předpisy související. Výkopová zemina bude přednostně využita v místě stavby, přebytečná zemina bude předána pouze do zařízení ke sběru, výkupu, využívání a odstraňování odpadů.

- Ke kontrolní závěrečné prohlídce stavby budou předloženy na MěÚ Chrudim, OŽP/Oddělení ekologie prostředí doklady o předání vzniklých stavebních odpadů do zařízení určeného k nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění.

Výpracováno oprávněnou úřední osobou: Ing. Kateřina Floriánová

III.

Orgán státní správy lesů souhlasí s tím, aby žadateli byl ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, vydán **souhlas se stavbou v ochranném pásmu lesa** za těchto podmínek:

- Při stavebních pracích nebude na lesním pozemku skladována ani ukládána výkopová zemina a nebude zde ukládán stavební materiál.
- Lesní pozemky, v jejichž ochranném pásmu bude stavba realizována, nesmí být stavbou dotčeny či jinak ohroženy.
- Lesní pozemky, na nichž je stavba realizována, nesmí být stavbou poškozeny. Investor nebo stavebník zajistí, že nedojde k poškození stávajících dřevin a jejich kořenového systému.

Výpracováno oprávněnou úřední osobou: Ing. Petr Jelínek

Odůvodnění:

Dne 28. 2. 2025 podala společnost Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, prostřednictvím zmocněnce společnosti ILBprostav s.r.o., IČO 28810180, Na Kopci č.p. 316, Mikulovice, 530 02 Pardubice 2, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Dotčený orgán po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost neobsahuje veškeré podklady nutné k posouzení žádosti, proto dne 27. 3. 2025 pod č. j. CR 029218/2025 OKT/Pud vyzval žadatele k doplnění. Doplněnou dokumentaci obdržel dne 4. 4. 2025.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Jedná se o objemové, dispoziční a prostorové změny stávajícího objektu rodinného domu sloužící pro účely hrázného státního podniku Povodí Labe. Stávající objekt se nachází v jižní části města Seč, mimo zastavěné území. Splašková kanalizace je napojena na stávající kanalizační šachtu, ze které je vedeno stávající potrubí do stávající bezodtokové jímky. **Zásobování vodou je zajištěno novým domovním rozvodem vodovodní přípojky z vodovodu. Likvidace dešťových vod bude zabezpečena napojením dešťových svodů do nově navrženého vsakovacího drénu na pozemku investora a část bude napojena na opravované rozvody dešťové kanalizace.**

V objektu budou provedeny rozsáhlejší demolice, a to vybourání podlahových konstrukcí, části stropní konstrukce, některé příčky, vše dle nových dispozic. Zastavěná plocha řešené části: cca 176 m².

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana přírody a krajiny

Záměr se nachází na území CHKO Železné hory. Z tohoto důvodu je orgánem ochrany přírody příslušným k vydání stanoviska v souladu s § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Správa CHKO Železné hory - část žádosti byla postoupena.

Odpadové hospodářství

- Projektová dokumentace řeší způsob nakládání se vznikajícími stavebními odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
- Vzniklé stavební odpady budou předávány do zařízení určených k nakládání s odpady přednostně k materiálovému, využití odpadů v souladu se zásadami stanovenými zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb., a prováděcí vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.
- Žádost byla posouzena z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.
- Po zvážení všech skutečností nebyl dostatečně závažný důvod pro nevydání souhlasného stanoviska z hlediska nakládání s odpady k výše uvedené stavbě.

Státní správa lesů

- Výše uvedená stavba svým charakterem nebude mít při dodržení uvedených podmínek negativní vliv na plnění funkcí lesa na dotčených lesních pozemcích a nedojde k narušování kořenového systému a zasahování do korun stromů.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Ochrana vod

Zájmy chráněné podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření k nakládání s odpady k odstranění stavby podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- souhlas se stavbou v ochranném pásmu lesa podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Odpadové hospodářství

- V souladu s § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech, předání stavebních odpadů musí být zajištěno písemnou smlouvou před vznikem odpadů.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

ILBprostav s.r.o., IDDS: 3iqwg95

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku

Město Seč, IDDS: tzibpnt