



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.:

Vyřizuje: Michal Štefek

Tel.: +420 596 657 346

E-mail: michal.stefek@pod.cz

Datum: 20.02.2026

Uveřejněno na profilu zadavatele

Povodí Odry, státní podnik

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Zadavatel:	Povodí Odry, státní podnik <u>Sídlo:</u> Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Doručovací číslo: 701 26 <u>IČO:</u> 70890021
Název veřejné zakázky:	Úklidové služby pro Povodí Odry, státní podnik
Číslo VZ dle evidence zadavatele:	1830
VZ podle předmětu:	služby
Limit veřejné zakázky:	podlimit
Forma zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Profil zadavatele:	https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1126.html

Zadavatel k výše uvedenému zadávacímu řízení obdržel následující dotazy:

DOTAZ DODAVATELE Č. 1 ZE DNE 18.2.2026

„... Pane Štefku, prosím o prověření u vašeho kolegy, zda by bylo možné zaslat zadání – metry místností v editovatelné podobě, excel?“

ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Zadavatel neposkytne dodavatelům metráže jednotlivých místností v editovatelném formátu (např. Excel). Veškeré metráže jsou uvedeny v Příloze č. 1 zadávací dokumentace ve formátu PDF, která je nedílnou součástí zadávacích podmínek a je pro všechny dodavatele závazná. Zadavatel zároveň tuto přílohu doplnil o dvě nové tabulky obsahující souhrnné metráže podlahových ploch rozdělené dle typů místností. Účelem tohoto doplnění je zvýšit přehlednost podkladů a usnadnit dodavatelům orientaci v rozsahu plnění. Souhrnné přehledy umožňují dodavatelům jednoduše identifikovat rozsah jednotlivých kategorií prostor a kalkulovat cenu bez nutnosti dalšího dopočítávání. Současně se jedná o objekty běžného charakteru s administrativními, technickými a skladovacími prostory, tedy prostory standardního provozního typu, u nichž lze rozsah a náročnost úklidu kvalifikovaně stanovit na základě poskytnutých údajů. Z pohledu zadavatele jsou takto poskytnuté informace plně dostačující pro řádné zpracování cenové nabídky a zajišťují rovné podmínky pro všechny účastníky zadávacího řízení.

DOTAZ DODAVATELE Č. 2 ZE DNE 18.2.2026

Dobrý den,

prosím o poskytnutí vysvětlení ZD.

V příloze č. 1 ZD - Specifikace úklidových prací v prostorách zadavatele je uvedeno rozdělení podlahových

ploch pouze podle způsobu úklidu (vysávání, vytírání). Pro cenovou kalkulaci je podstatné uvedení výměry

ploch podle užívání:

- kanceláře a zasedací místnosti,
- chodby a schodiště,
- WC, umývárny, úklidové místnosti



- šatny,
- kuchyňky.

Je podstatný rozdíl v provádění úklidu chodby nebo sociálního zařízení.
Dále prosím, zda by pak bylo možno poskytnout výkaz výměr v excelu.
Děkuji.

ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Zadavatel aktualizoval Přílohu č. 1 zadávací dokumentace ve formátu PDF, ve které u objektů SSP a VHL zadavatel doplnil následující tabulky:

Objekt SSP- specifikace plochy pro úklid a četnost úklidových prací

Rozdělení místností dle m2	
kanceláře, zasedací místnosti	3363,2
šatny	42,7
chodby, schodiště	1249,8
WC, koupelny, sprchy, úklid. komory	190,2
stravovací bufet	137,1
sklady, tech. místnostní, spisovny, archívy atd.	414,1
celkem m2 objekt	5397,1

Objekt VHL - specifikace plochy pro úklid a četnost úklidových prací

Rozdělení místností dle m2	
kanceláře, zasedací místnosti	378,4
Laboratoře	584,0
šatny	47,3
chodby, schodiště	460,7
WC, koupelny, sprchy, úklid. komory	66,2
kuchyňky	29,2
sklady, tech. místnostní, spisovny, archívy	325,2
celkem m2 objekt	1891,0

K žádosti dodavatele o poskytnutí Přílohy č. 1 v Excel odkazuje zadavatel na odpověď na dotaz č. 1 tohoto vysvětlení.

INFORMACE ZADAVATELE Č. 1

S ohledem na výše provedené změny zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 1 pracovní den a upravuje znění odst. 10.1. zadávací dokumentace na novou lhůtu pro podání nabídek do **3.3.2026 do 10:00 hodin.**

Nedílnou součástí tohoto vysvětlení zadávací dokumentace je aktualizovaná Příloha č. 1 – Specifikace úklidových služeb.

S pozdravem

Mgr. Petr Prešer
vedoucí obchodně-kontraktačního odboru

Povodí Odry,
státní podnik 152
701 26 Ostrava, Varenská 49