



OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ – ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) postupem, na nějž se neaplikují ustanovení zákona, avšak za dodržení zásad vymezených v ust. § 6 odst. 1 až 3 zákona.

Identifikační údaje zadavatele

Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ 70890005

Veřejnou zakázku vyhlašuje: Roudnice nad Labem

Adresa: Nábřežní 311, 413 01 Roudnice n.L.

Osoba oprávněná jednat
jménem zadavatele: Ing. Jan Zajíc ředitel závodu

Kontakt ve věci
výběrového řízení: https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1804.html

Zadávací podmínky

1. Předmět zakázky

Název zakázky: PS Roudnice nad Labem, pravidelný úklid provozní budovy

Druh zakázky: služby

Předpokládaná hodnota zakázky: 365 000,00 Kč bez DPH

Specifikace předmětu plnění zakázky:

Poskytování úklidových služeb na adrese: Povodí Labe, státní podnik, závod Roudnice nad Labem, budova Provozního střediska Roudnice nad Labem, Nábřežní 305, 413 01 Roudnice nad Labem.

2. Předpokládaná doba a místo plnění zakázky

Předpoklad zahájení: 01.06.2026

Ukončení: 31.05.2031

Místo plnění: Provozní středisko Roudnice nad Labem, Nábřežní 305

3. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace a vysvětlení zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace je ke stažení na profilu zadavatele:

https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1804.html

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, a to následujícím postupem: Žádost musí být doručena prostřednictvím profilu zadavatele https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1804.html

Vzhledem k tomu, že zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci na svém profilu v plném rozsahu, odešle vysvětlení zadávací dokumentace (případně související dokumenty), včetně přesného znění požadavku, stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na adrese: https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1804.html

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

4. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa budoucího plnění nepředpokládá. Pokud o ni některý z dodavatelů požádá, zajistí zadavatel jednotný termín shodný pro všechny zájemce a tento termín sdělí všem zájemcům stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na adrese: https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1804.html

5. Obchodní podmínky

Podrobně viz závazný návrh smlouvy o poskytování úklidových služeb (dále jen smlouva).

Přílohou zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem výběrového řízení v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem účastníka výběrového řízení. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů účastníka výběrového řízení
- doplnění nabídkové ceny

- doplnění přílohy č. 2 smlouvy - Výkaz výměr

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

Základní způsobilost:

Podle § 74 zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek.

Forma prokázání: čestné prohlášení datované a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Čestné prohlášení o prokázání základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

Profesní způsobilost:

Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.

Forma prokázání: běžná kopie

Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky (živnostenské oprávnění).

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Obor činnosti:

Zprostředkování obchodu a služeb nebo

Zprostředkování služeb nebo

Poskytování technických služeb nebo

Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí nebo

Úklidové práce.

Forma prokázání: běžná kopie

Technická kvalifikace:

Zadavatel požaduje po dodavateli předložení seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení s uvedením ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel požaduje min. 1 poskytnutí služeb obdobného charakteru.

Za službu obdobného charakteru je považováno poskytování úklidových služeb v min. finanční hodnotě 120 tis. Kč bez DPH za jednu službu.

Dodavatel může v nabídce nahradit předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje kvalifikaci v požadovaném rozsahu.

Výpisem (běžná kopie) ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, ne starším 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení, je možné prokázat splnění základní a profesní způsobilosti.

Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- b. smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby profesní způsobilost z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci musí vyplývat závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby technickou kvalifikaci, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiných osob prokázat splnění profesní způsobilosti – výpis z obchodního rejstříku.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, předloží před podpisem smlouvy (pokud nepředložil již jako součást nabídky):

- Čestné prohlášení datované a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele o prokázání základní způsobilosti (kopie). Čestné prohlášení o prokázání základní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.
- Výpis z obchodního rejstříku (kopie).
- Doklad o oprávnění podnikání v zadavatelem požadovaném rozsahu (kopie).
- Doklady k prokázání splnění technické kvalifikace, pokud byly zadavatelem požadovány (kopie).

V případě, že vybraný dodavatel nepředloží k podpisu smlouvy výše uvedené doklady (pokud již nebyly součástí nabídky), bude toto posuzováno jako neposkytnutí součinnosti potřebné k uzavření smlouvy.

7. Lhůta a místo pro podání nabídky.

Datum a hodina: 28.04.2025 09:00

Nabídky musí být podány pouze elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele:

https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1804.html

8. Hodnotící kritérium

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky, kterou je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky.

Nabídka bude předložena pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje - profilu zadavatele.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Dokumenty, které mají být předloženy podepsané (návrh Smlouvy, případně Plná moc), budou vloženy prostřednictvím profilu zadavatele a opatřeny elektronickým podpisem.

Dodavatel použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

Krycí list nabídky.

Podepsaný návrh Smlouvy.

Součástí zadávacích podmínek je vzor Smlouvy. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání.

Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace.

Ostatní doklady a dokumenty.

Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky.
Čestné prohlášení o dodržování sankčních opatření.
Oceněnou přílohu č. 2 smlouvy - Výkaz výměr

V případě většího počtu příloh je vhodné je nejprve zkomprimovat do jednoho souboru například .zip.

Veškeré úkony prováděné prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK (odeslání nabídky, komunikace se zadavatelem) musí být podepsány zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

11. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

12. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- vyloučit dodavatele z účasti ve výběrovém řízení, pokud neprokáže splnění kvalifikačních předpokladů,
- vyloučit dodavatele z účasti ve výběrovém řízení, který se dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- požadovat po dodavateli, aby objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely,
- použít profil zadavatele pro veškerou komunikaci s účastníky výběrového řízení, tj. doručení veškerých výzev, žádostí, rozhodnutí a oznámení, které se považují za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele nebo odesláním zprávy prostřednictvím profilu zadavatele účastníku,
- nepřijmout nabídky účastníků výběrového řízení, které nebyly podány elektronicky přes profil zadavatele: https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1804.html
- zrušit výběrové řízení či odstoupit od smlouvy s vybraným dodavatelem,
- upřesnit podmínky výběrového řízení v průběhu,
- neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku,
- zveřejnit veškeré informace a dokumenty z průběhu výběrového řízení.

13. Přílohy zadávacích podmínek

- Návrh smlouvy o poskytování úklidových služeb
- Příloha č.1 smlouvy - Standardy úklidových služeb a barevné kódování
- Příloha č.2 smlouvy - Výkaz výměr
- Příloha č.3 smlouvy - Rozsah úklidových prací
- Příloha č.4 smlouvy - Hodnocení dle KPI
- Podklady - Záměr služby
- Formulář - Krycí list nabídky
- Formulář - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Formulář - Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky
- Formulář - Čestné prohlášení o dodržování sankčních opatření

Č.j.: PLa/2026/016980

14. Odpovědné zadávání

Zadavatel s odkazem na § 6 zákona uplatňuje společensky odpovědné zadávání. Prvek odpovědného zadávání a povinnosti dodavatele, zadavatel definoval:

ve smlouvě o poskytování úklidových služeb.

Ing. Jan Zajíc
ředitel závodu

//